

## INFORME DE COMISARIO A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CULTIFER S.A., CORRESPONDIENTE AL AÑO 2015.

Señoras y señores Accionistas:

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes con el fin de presentarles el presente informe de comisario correspondiente al año 2015.

He revisado los libros sociales y contables de la empresa, los mismos se ajustan a los requisitos establecidos por la Ley de Compañías y a su Reglamento. Debo también informarles que en sus registros contables se aplican las Normas Internacionales de Información Financiera y las NIC, en lo que corresponde. De manera que puedo asegurarles que los saldos que aparecen registrados en los estados financieros y estados de resultados reflejan fielmente la situación de la compañía CULTIFER S.A., al cierre del ejercicio económico 2015.

INDICES	AÑO 2013	AÑO 2014	AÑO 2015
LIQUIDEZ : Activo Corriente/Pasivo Corriente	0,53	1,04	0,52
CAPITAL DE TRABAJO: Activo Corriente (-) Pasivo Corriente	-18.963,36	799,26	-26.039,80
ROTACION DE ACTIVOS TOTALES: Ventas/Activos Totales	0,25	0,25	0,20
RAZON DEL NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: (Pasivos Totales/Activos Totales) x100%	82,56%	86,44%	90,79%
APALANCAMIENTO TOTAL: (Pasivos Totales/Patrimonio Neto)*100%	473,44%	637,19%	985,25%
MARGEN NETO DE UTILIDAD: (Utilidad Neta/Ventas Netas)*100%	7,79%	-18,33%	-23,24%
RENTABILIDAD SOBRE EL CAPITAL O GANANCIA POR ACCION: (Utilidad Neta/Capital accionario)*100%	1139,19%	-2538,82%	-2499,99%

Antes de concluir me permito comentar sobre algunos de los índices financieros sobre la situación financiera de CULTIFER.

El índice de liquidez nos indica la cantidad de recursos monetarios con que cuenta la empresa para solventar las deudas corrientes, es decir que apenas dispone de cincuenta y dos centavos para cubrir cada dólar de deuda. Este último año se tiene un deterioro de este parámetro, si lo comparamos con el año inmediato anterior, en donde se observó una liquidez de 1.04.

El capital de trabajo nos señala la cantidad de recursos con que cuenta la empresa para desarrollar sus actividades operativas. En cambio este año se observa un incremento considerable respecto a los dos años inmediatamente anteriores.

La Rotación de Activos Totales nos indica el número de veces que la empresa ha utilizado sus activos para generar ventas

Las razones de endeudamiento nos indica la cantidad del Activo Total de la empresa que han sido financiados con recursos de terceros (proveedores).

El Apalancamiento Total nos informa la cantidad de Patrimonio Neto de la empresa que corresponde a fuentes de financiamiento externas.

Gracias a ustedes por su atención.

Atentamente,



Ing. Andrea Castillo Ramos  
COMISARIO