

## **INFORME DE COMISARIO A LA JUNTA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA CULTIFER S.A. CORRESPONDIENTE AL AÑO 2009.**

Santo Domingo,  
26 de abril del 2010

Señoras y señores Accionistas:

De conformidad con los estatutos sociales de la empresa CULTIFER S.A., y en cumplimiento de las disposiciones de la Ley de Compañías (artículo 274), y de conformidad con el Art. 231 y 279 de la misma Ley, así como de su Reglamento correspondiente, tengo el agrado de dirigirme a todos ustedes para poner en su conocimiento el presente INFORME DE COMISARIO, correspondiente al ejercicio económico del año 2009.

La compañía desarrolla su contabilidad de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), por lo tanto los saldos que aparecen reflejados en los Estados Financieros reflejan con exactitud la situación de la compañía al 31 de diciembre del 2009.

Del análisis de los índices financieros que se expresan más adelante, se desprende que CULTIFER S.A., ha mejorado ligeramente su situación financiera comparada con los dos años anteriores, respecto a algunos indicadores financieros, con excepción del capital de trabajo que continua siendo negativo.

A continuación se expresan algunos índices financieros que demuestran la posición de la empresa al 31 de diciembre del año 2009, la liquidez obtenida es de punto sesenta y seis por ciento para cumplir sus compromisos del corto plazo, este resultado es en la práctica similar que el observado el año anterior en donde se obtuvo el punto sesenta y cinco por ciento, es decir una centésima de punto menor y mucho mejor que el obtenido en el 2007, en donde su liquidez fue del cero punto cuarenta y siete por ciento, no obstante persiste la iliquidez lo que implica dificultad para cumplir con los compromisos adquiridos en el corto plazo.

No dispone de Capital de Trabajo lo que dificulta sus operaciones corrientes, disminuyendo su negatividad respecto al año 2008, pero no a la del año 2007.

La Rotación sobre los Activos Fijos nos señala una tendencia variable al igual que la Rotación sobre los Activos Totales, pasando de creciente a decreciente año tras año.

Las razones de Endeudamiento nos indican que la empresa tiene dependencia de financiamiento con recursos de terceros en un cuarenta y tres coma cero cinco por ciento, disminuyendo a lo obtenido en el año 2008 que fue del cincuenta por ciento, en tanto que la Dependencia con Recursos Propios alcanza el cincuenta punto cincuenta y tres por ciento, inferior a lo observado en el año 2007 que fue del cincuenta y seis punto noventa y cinco por ciento.



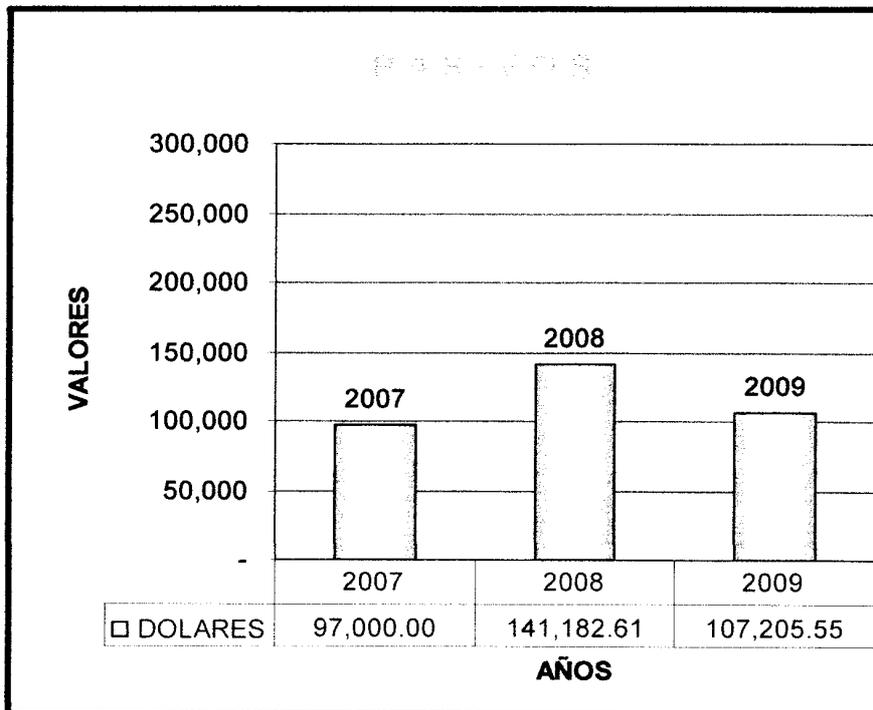
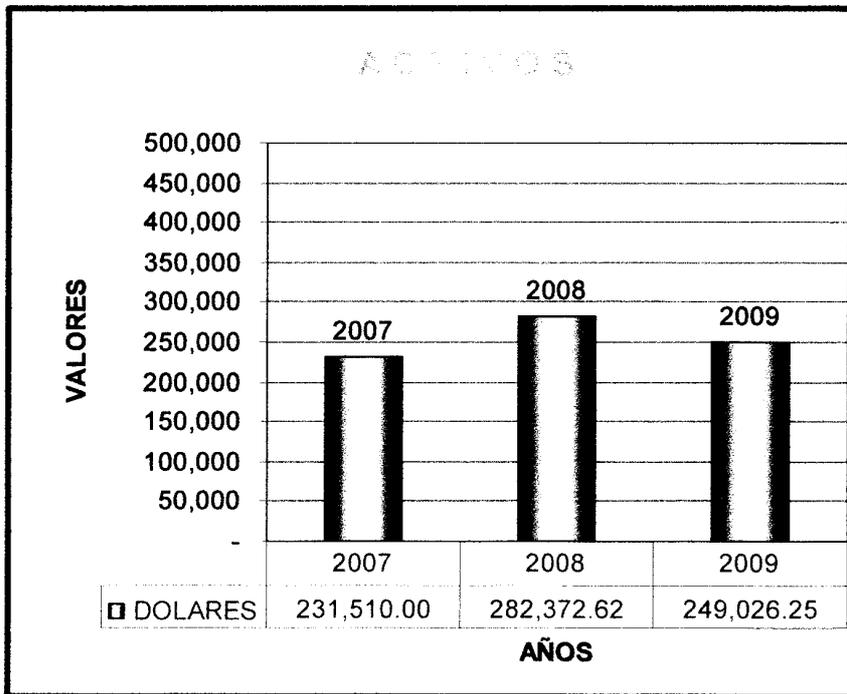
RAZONES FINANCIERAS	AÑOS		
	2007	2008	2009
INDICE DE LIQUIDEZ = A.C./ P.C.	0,47	0,65	0,66
CAPITAL DE TRABAJO = A.C. - P.C.	-23.379,00	-34.492,62	-26.165,04
ROTACION ACTIVOS FIJOS = VENTAS /A.F.	0,36	0,74	0,46
ROTACION ACTIVOS TOTALES = VENTAS / A.T.	0,30	0,52	0,33
MARGEN UTILIDAD NETA = U.N./VENTAS X 100	6,36	4,65	- 0,82
RENDIMIENTO ACTIVOS = U.N. / A.T. X 100	1,88	2,42	- 0,27
RENDIMIENTO PATRIMONIO = U.N./PT X 100	3,24	4,85	- 0,48
RAZONES DE ENDEUDAMIENTO EXTERNO = P.T. / A.T. X 100	41,90	50,00	43,05
RAZONES DE ENDEUDAMIENTO INTERNO = PT / AT X100	58,10	50,00	56,95

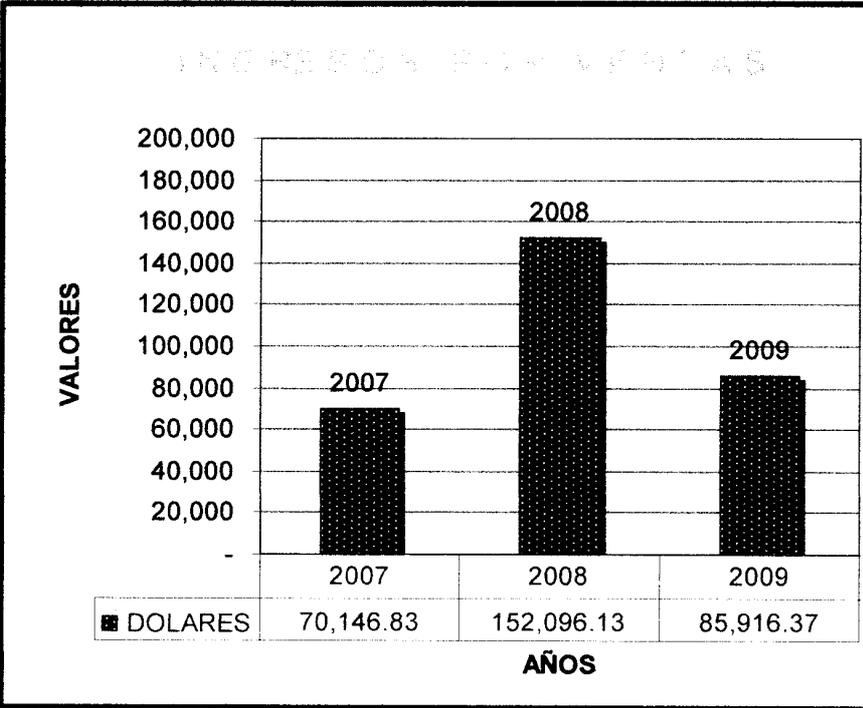
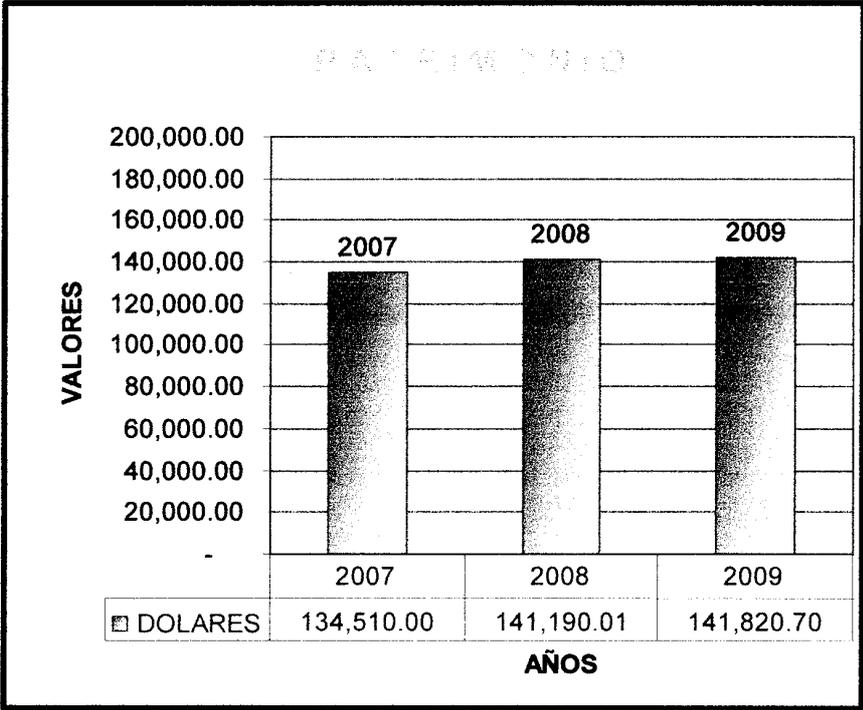
Agradezco por la oportunidad y sobre todo por la colaboración brindada para poder realizar mi función.

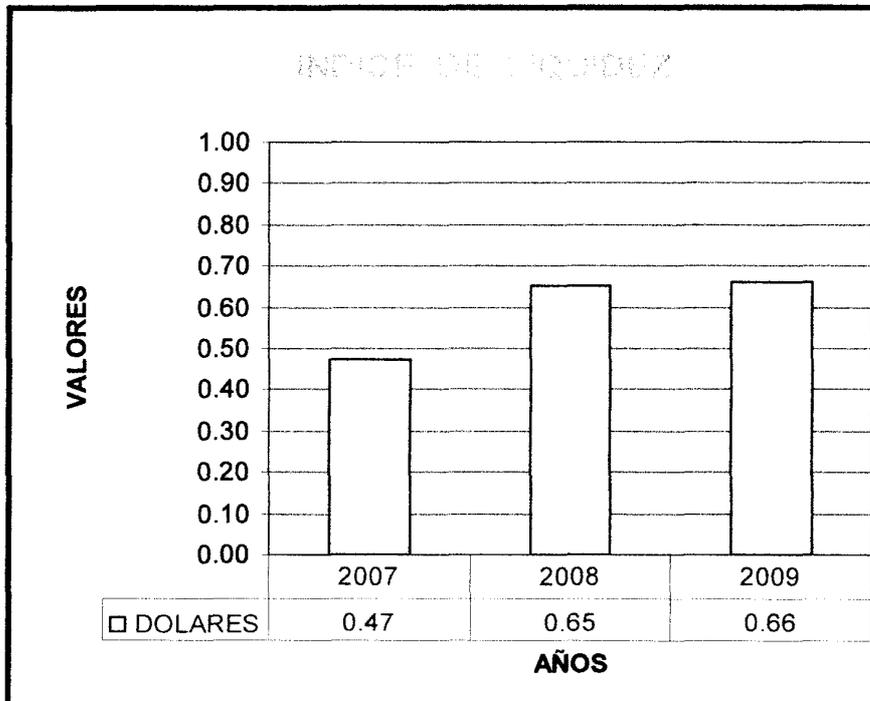
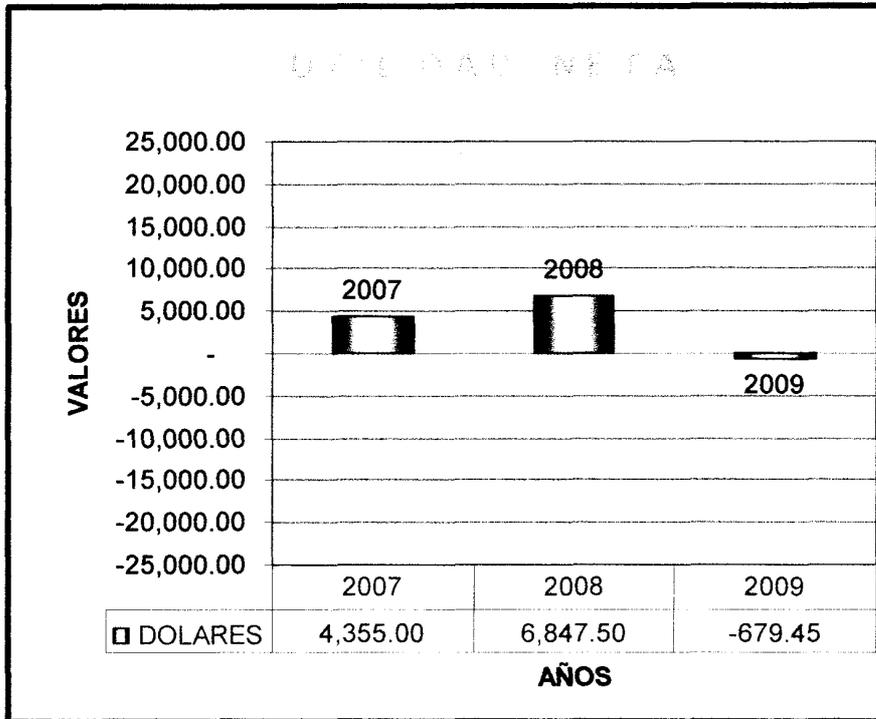
Atentamente,

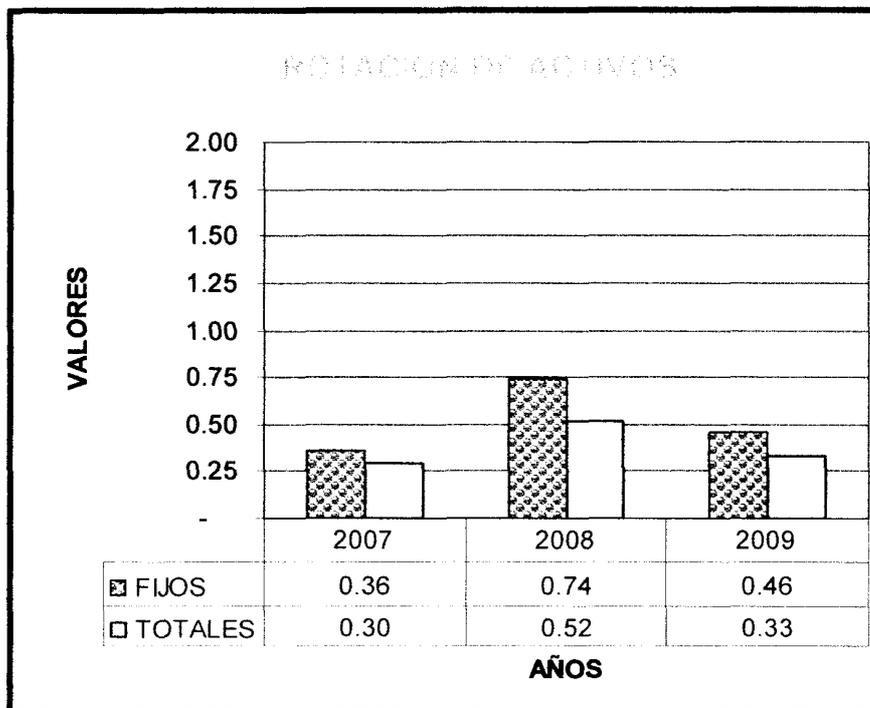
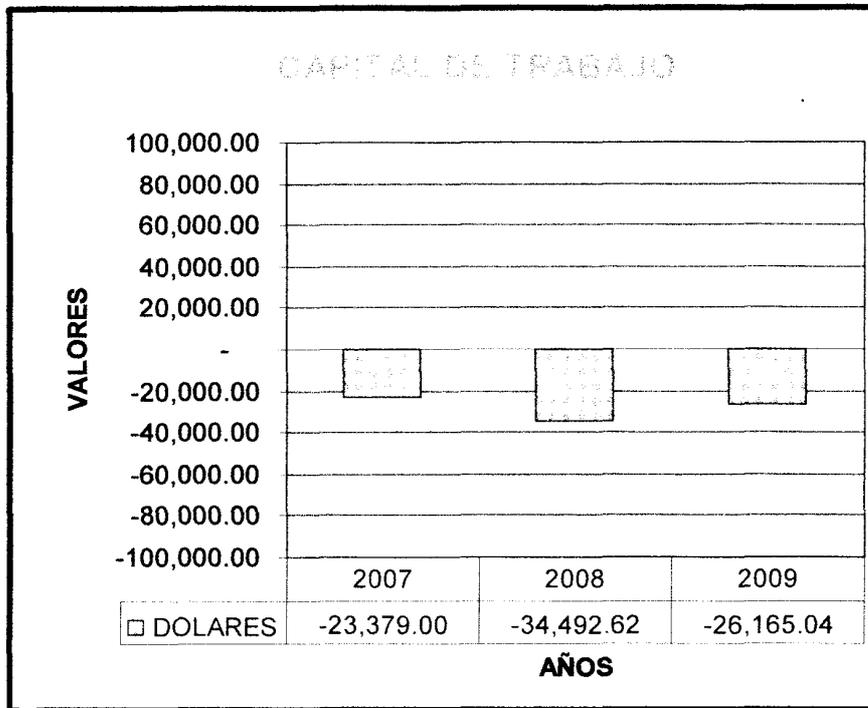


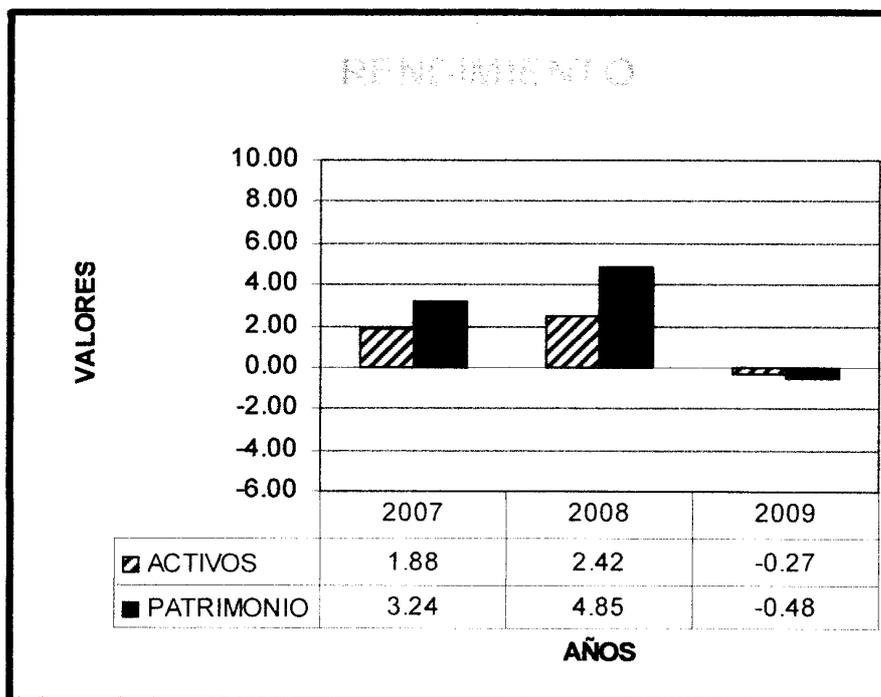
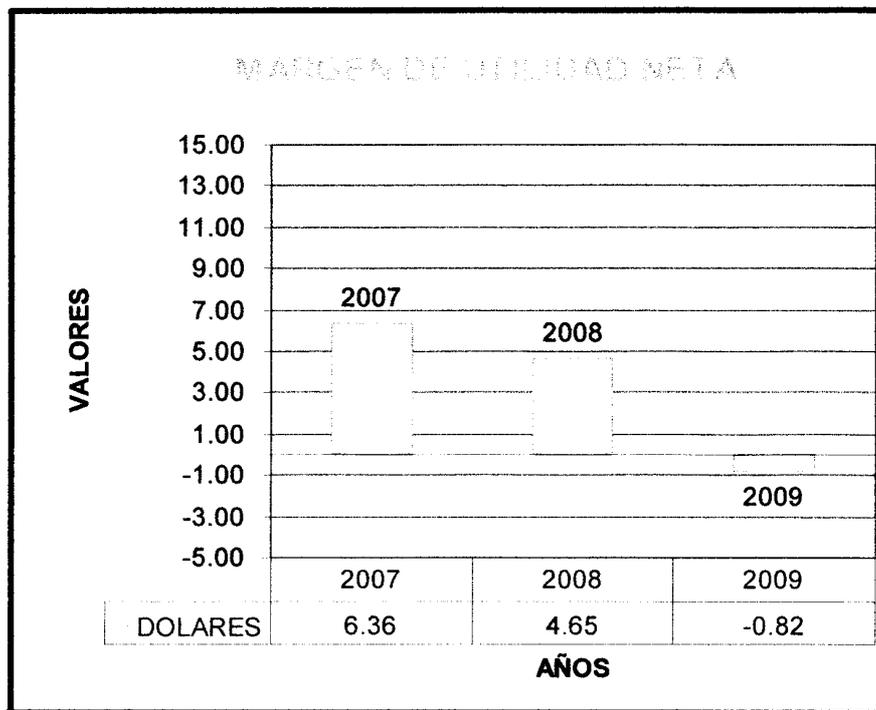
Lcda. Andrea Castillo Ramos  
COMISARIA



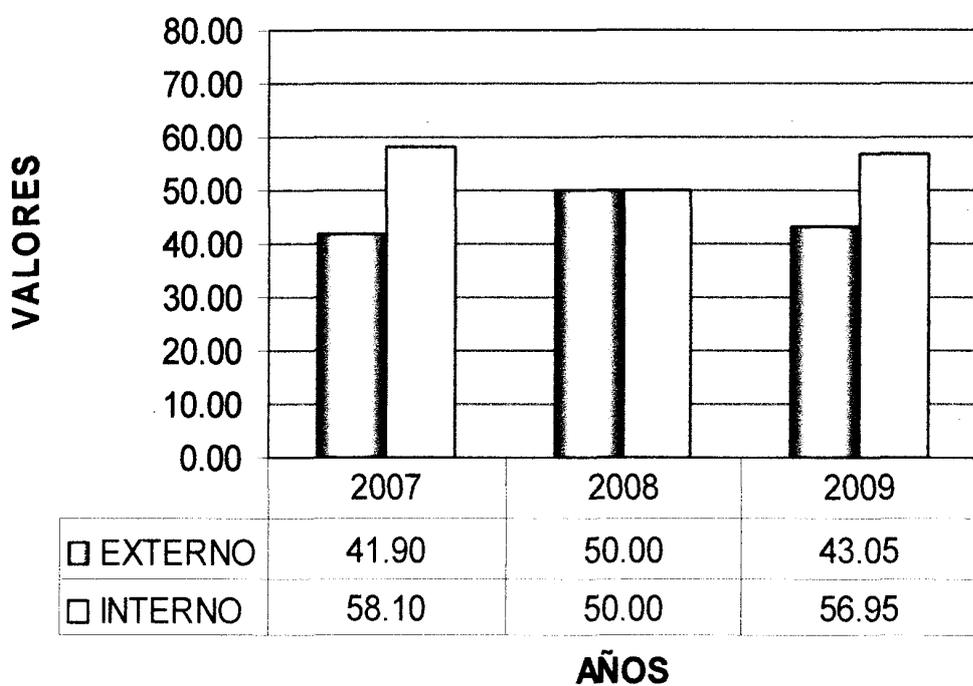








### RAZONES DE ENDEUDAMIENTO



**AÑOS**