

RECABIN

RESTAURANTES CAFETERIAS Y BARES INTERNACIONALES RECABIN COMPAÑÍA LIMITADA

Quito, 29 de abril de 2005

Señores

**JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE
RESTAURANTES, CAFETERÍAS Y BARES INTERNACIONALES
RECABIN CIA. LTDA.**
Ciudad.-

Ref.: Informe de Presidencia Ejecutiva, ejercicio económico 2004.

De mis consideraciones:

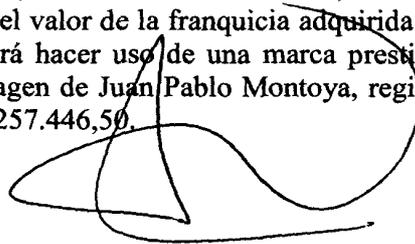
En mi calidad de Presidente Ejecutivo de la compañía y, como tal, su representante legal, de conformidad con lo establecido en el literal f) del Artículo 24 del Estatuto Social de la empresa, cumplesme presentar a consideración de la Junta General, la siguiente memoria razonada acerca del ejercicio económico que finalizó el 31 de diciembre del 2004.

RECABIN, durante el ejercicio económico de 2004, ha iniciado los procesos de contratación, instalación y equipamiento de los locales ubicados en el Complejo del Teleférico de Quito. Estas obras e inversiones, a la terminación del ejercicio económico 2004, se hallan en un grado importante de avance y, estaremos listos para su inauguración en los plazos programados.

En cuanto se refiere al manejo económico de la empresa misma, hemos tenido que realizar todas las inversiones que fueron necesarias para montar los locales de CAFÉ TOSTION dentro del complejo Teleférico de Quito, así como asumir los costos operativos y de administración de la empresa, representando un gasto a diciembre del 2004, de US\$ 69.058,86; no habiendo obtenido, durante ese período ningún ingreso, ya que los locales empezarán a funcionar a finales de julio del 2005.

Es importante aclarar a los señores accionistas que, desde el punto de vista económico y financiero, si bien las inversiones realizadas por la empresa se han contabilizado como "gasto" constituyen en realidad, en gran parte, un activo diferido, por lo que la pérdida contabilizada en el ejercicio económico será amortizada de forma inmediata al poco tiempo de operación de los locales.

Si bien los activos corrientes se ubican, a diciembre 31 del 2004, la suma de US\$ 16.552,20, lo importante de la empresa se ubica en el valor de la franquicia adquirida a la empresa colombiana Shattah y Compañía que nos permitirá hacer uso de una marca prestigiada internacionalmente como "CAFÉ TOSTION" y de la imagen de Juan Pablo Montoya, registro éste que nos permite alcanzar un monto de activos de US\$ 257.446,50.



RECIBI

RESTAURANTES CAFETERIAS Y BARES INTERNACIONALES RECABIN COMPAÑÍA LIMITADA

Por otro lado, debo informar a los señores socios que los pasivos que ascendieron al 31 de diciembre del 2004 a US\$ 324.505,36 están compuestos, en un noventa y nueve por ciento, por la deuda adquirida con PROSTATUS por la concesión de los tres locales en el Teleférico de Quito y constituyen pasivos de largo plazo que son perfectamente afrontables por la empresa con el producto de su operación.

Como lo había manifestado anteriormente, durante el ejercicio económico del año 2004, la empresa no ha tenido ningún ingreso, por lo que los gastos ha debido ser afrontados con préstamos realizados por los socios.

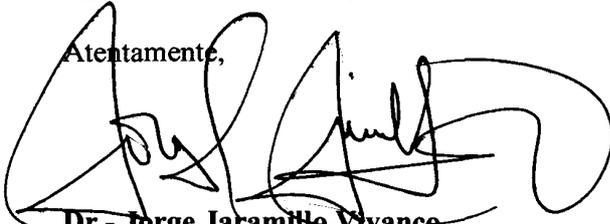
Las perspectivas para el ejercicio económico 2005 se presentan, muy halagadores toda vez que los locales de alimentos y bebidas de propiedad de la empresa deberá iniciar su operación para finales del mes de julio del indicado año.

Al amparo de lo establecido en la Resolución No. 04-Q.IJ.001, la Presidencia Ejecutiva informa a los señores socios que la administración a cumplido a cabalidad con todas las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor vigentes en el país.

Finalmente debe la Junta considerar que la pérdida obtenida durante el ejercicio económico 2004, deberá ser cubierta, al menos en una parte considerable, con los ingresos que generen las ventas en los locales de la empresa a partir del segundo semestre del 2005.

Es todo cuanto puedo informar en relación con el ejercicio económico 2004 que acaba de terminar, haciendo votos porque la situación económica y financiera mejore de manera significativa durante el presente año.

Atentamente,



Dr.- Jorge Jaramillo Vivanco
PRESIDENTE EJECUTIVO