

CREDIMETRICA S.A.**INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS****ABRIL 24, 2018**

En cumplimiento al artículo 25 literal "g" de los Estatutos Sociales de la compañía CrediMetrica S.A. me permito poner a consideración de la Junta General el siguiente informe de actividades del año fiscal 2017.

1. Entorno macroeconómico y político

El año 2017 fue un año electoral, con las consecuencias para el entorno que esta situación normalmente genera. Sin embargo luego concluido este proceso, el entorno político se estabilizó permitiendo que el aparato productivo se recupere lentamente para el segundo semestre de este año.

El Gobierno no tomó medidas económicas extremas, mas bien en junio de este año el Impuesto al Valor Agregado retornó al 12% y hacia finales del 2017 ya se contemplaba la opción de una consulta popular que estaba dirigida a deshacer algunas decisiones tomadas en el Gobierno anterior que generaron una expectativa positiva en el entorno.

2. Entorno microeconómico para Credimetrica

Durante el año 2017 la Empresa realizó algunos ajustes en sus costos para poder alinear los objetivos del año y así poder empezar a recuperar resultados. Esta decisión produjo una mejora en los resultados del año en mención aún cuando no fueron positivos.

3. Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico 2017

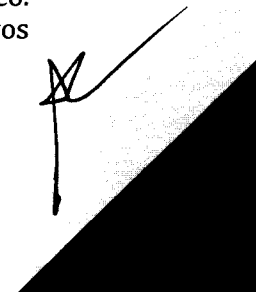
Los objetivos planteados en la Junta General de Accionistas celebrada en marzo de 2017 han sido alcanzados sin generar mayores observaciones.

a) Gestión comercial

Durante el año 2017 se previó retomar las negociaciones de cartera automotriz, como complemento a las demás actividades de la Empresa. Hacia el último trimestre de este año se reactivaron dichas negociaciones con el sistema financiero, habiendo negociado cartera automotriz por aproximadamente US\$1.6 millones.

b) Gestión financiera

El desafío permanente de nuestra área financiera es preservar la liquidez, recurso escaso y que, con el cambio de modelo de negocio, se volvió todavía más crítico. Las acciones tomadas para este efecto fue convertir en liquidez los activos



financieros de la empresa para poder sustentar la operación mientras la diversificación de ingresos se consolidaba.

4. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio

Todo lo dispuesto por la Junta General de Accionistas se ejecutó sin mayores inconvenientes.

5. Hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio 2017

Como hechos relevantes durante el ejercicio 2017, podemos mencionar lo siguiente:

- Se realizaron negociaciones con entidades financieras para la entrega de la administración de la cartera y eliminación total del recurso otorgado por la Empresa a éstas.

6. Situación financiera de la Compañía:

Estructura del Balance

Los Auditores Externos han completado la revisión de los estados financieros para el ejercicio económico 2017, cuyo resultado generó una opinión sin ninguna salvedad.

El resultado del ejercicio fue negativo, consecuencia de la inercia del año 2016 y la lenta recuperación económica durante este 2017, sin embargo el patrimonio fortalecido en los ejercicios anteriores permitió absorber este impacto.

CREDIMETRICA S.A. EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO

	2015	2016	2017
CAPITAL SOCIAL	\$ 3.000.000	\$ 3.000.000	\$ 3.000.000
RESERVA LEGAL	\$ 408.773	\$ 408.773	\$ 442.753
RESERVA FACULTATIVA	\$ 1.138.980	\$ 1.098.999	\$ 1.404.821
APORTES FUTURA CAPITALIZACIÓN	\$ -	\$ -	
VALUACIÓN DE OTROS ACTIVOS A LARGO PLAZO	\$ -	\$ -	-\$ 56.628
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	-\$ 88.703	-\$ 115.046	
RESULTADOS ACUMULADOS	\$ 361.110	-\$ 329.237	-\$ 1.192.447
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	\$ 4.820.160	\$ 4.063.489	\$ 3.598.499

Con estos resultados, los efectos sobre los indicadores de relación de patrimonio vs. total activos y total pasivos.

CREDIMETRICA S.A.			
	2015	2016	2017
PATRIMONIO VS TOTAL ACTIVOS	17%	19%	16%
PATRIMONIO VS TOTAL PASIVOS	21%	24%	19%

Al cierre del ejercicio 2017, la empresa cuenta con US\$958 mil en efectivo y sus equivalentes, nivel algo superior al del ejercicio anterior.

Análisis del activo: los activos totales aumentaron en un 6,8% y ascienden a US\$22,483,487.

Las principales cuentas del activo son:

CREDIMETRICA S.A.

ESTRUCTURA DEL BALANCE

	2016	2017
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	\$ 830.642	\$ 958.361
INSTRUMENTOS FINANCIEROS	\$ 17.381.613	\$ 15.580.944
CUENTAS POR COBRAR	\$ 2.236.767	\$ 4.925.772
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	\$ 134.828	\$ 115.517
OTROS ACTIVOS	\$ 471.858	\$ 877.735
TOTAL ACTIVOS	\$21.055.708	\$22.458.329

Análisis del pasivo: los pasivos ascienden a US\$18,884,988 representando una un aumento del 11,1% con respecto al año 2016.

Las principales cuentas del pasivo son:

CREDIMETRICA S.A.

ESTRUCTURA DEL BALANCE

	2016	2017
OBLIGACIONES FINANCIERAS	\$ 2.302.668	\$ 3.701.786
DOUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR	\$ 14.371.162	\$ 14.813.007
OBLIGACIONES FISCALES	\$ 69.532	\$ 43.119
PASIVOS ACUMULADOS	\$ 248.857	\$ 301.917
TOTAL PASIVOS	\$16.992.219	\$18.859.829

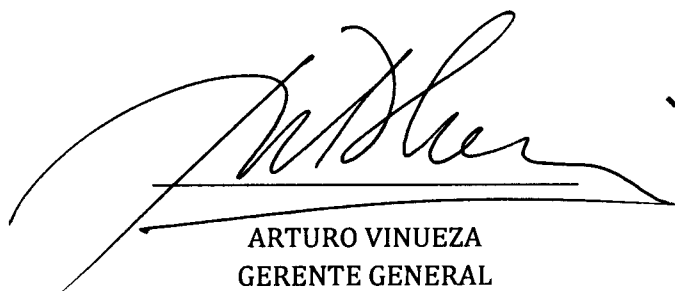
Estados de Resultados: Durante el año 2017 se realizaron ajustes a los egresos de la empresa que en conjunto con otras medias ocasionaron que el resultado del ejercicio sea una pérdida de US\$-457,495, inferior a la del año anterior, con lo que se evidencia una mejora y para el año 2018 esperamos resultados positivos.

A continuación un resumen del estado de resultados comparado con el ejercicio anterior:

CREDIMETRICA S.A.		
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES		
	2016	2017
INGRESOS POR GESTION DE CARTERA	\$ 3.341.716	\$ 1.862.252
INTERESES GANADOS	\$ 777.111	\$ 669.988
OTROS INGRESOS	\$ 2.376.202	\$ 1.750.038
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	\$ 6.495.029	\$ 4.282.278
GASTOS OPERATIVOS	-\$ 1.566.509	-\$ 3.889.858
OTROS GASTOS OPERATIVOS	-\$ 5.368.724	-\$ 781.505
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	-\$ 6.935.233	-\$ 4.671.363
GASTOS BANCARIOS Y FINANCIEROS	-\$ 141.776	-\$ 68.409
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	-\$ 581.980	-\$ 457.495
GASTO POR IMPUESTO A LA RENTA	-\$ 148.348	\$ -
RESULTADO NETO DEL AÑO	-\$ 730.328	-\$ 457.495
OTROS RESULTADOS INTEGRALES		
GANANCIA (PÉRDIDAS) ACTUARIALES	\$ 19.558	\$ -
VALORACIÓN DE DERECHOS FIDUCIARIOS	-\$ 45.901	\$ -
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO	-\$ 756.671	-\$ 457.495

El 2017 es un año de incertidumbre, empezando por los procesos electorales que se vivieron en febrero y abril, con un alto componente político y la expectativa de que el nuevo Gobierno deberá entrar a tomar acciones inmediatas para poder alcanzar una recuperación económica luego de una fuerte contracción en el 2016.

Credimetrica, como empresa de servicios, apalancada en su equipo humano y sus fortalezas en sistemas y procesos, tiene la flexibilidad de ajustarse rápidamente al entorno y buscar alternativas de productos dentro de su mundo de clientes y empresas, esperando así obtener una recuperación importante de sus resultados para este año 2018.



ARTURO VINUEZA
GERENTE GENERAL

