

Ambato, 7 de abril del 2014

Señores, accionistas:  
**CREDIMÉTRICA S. A.**  
Presente.-

De mi consideración:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías; la resolución No. 92.1.4.3.0014, el art. No. 321 y los Estatutos Sociales, pongo en su conocimiento y en el de los señores Accionistas el informe de Comisario Revisor sobre los Estados Financieros y Anexos correspondientes al ejercicio económico del 1 de enero al 31 de diciembre del 2013.

1. La Administración de CREDIMETRICA S.A. ha cumplido con las disposiciones legales, estatutarias reglamentarias y resoluciones de la Junta General.

Los Libros Sociales se llevan cuidadosamente, se mantienen bajo la custodia y responsabilidad de la Gerencia General

2. Para el desarrollo de las actividades se prestaron las facilidades y se proporcionó toda la información que fue requerida para el análisis de los balances financieros, balance de resultados, flujo de efectivo, estado de cambios en el patrimonio y notas aclaratorias correspondientes al ejercicio 2013.
3. Los Registros Contables se mantienen de conformidad a principios contables y los comprobantes que sustentan los registros son llevados de forma ordenada y correcta.
4. Los procedimientos de Control Interno que se mantienen son adecuados.
5. La información presentada en los Estados Financieros correspondiente al ejercicio 2013 presenta razonablemente la situación financiera de la empresa con aplicación a las Normas Internacionales de Información Financiera y apegados a las disposiciones legales vigentes.
6. Del Análisis Financiero del ejercicio 2013 y basándose en índices y razones, se desprende las siguientes conclusiones:

#### INDICADORES DE LIQUIDEZ

FACTOR	INDICADORES TÉCNICOS	RESULTADOS 2013
I. LIQUIDEZ	1. Liquidez Corriente	1,75

## Liquidez Corriente

Credimétrica al 31 de diciembre del 2013, presenta una liquidez corriente de 1,75, es decir tiene la capacidad de pagar sus obligaciones a corto plazo con su activo circulante, por lo tanto por cada \$ 1 de deuda a corto plazo, posee para su cancelación \$ 1,75.

## INDICADORES DE SOLVENCIA

Los indicadores de endeudamiento o solvencia tienen por objeto medir en qué grado y de qué forma participan los acreedores dentro del financiamiento de la empresa.

FACTOR	INDICADORES TÉCNICOS	RESULTADOS 2013
II. SOLVENCIA	1. Endeudamiento del Activo	0,83
	2. Endeudamiento Patrimonial	4,95
	3. Endeudamiento del Activo Fijo	14,37
	4. Apalancamiento	5,95

### Endeudamiento del Activo

Credimétrica presenta un índice de endeudamiento del 0.83 lo que indica que de su inversión total el 83% ha sido financiado con fondos de terceros.

### Endeudamiento Patrimonial

El grado de compromiso que tienen el patrimonio para con los acreedores es del 495%.

### Endeudamiento del Activo Fijo

La inversión de Credimétrica en sus activos fijos, está financiada totalmente por su patrimonio, la relación es la siguiente por cada \$ 14,83 de patrimonio se ha invertido \$ 1.00 activos fijos.

### Apalancamiento

Este indicador demuestra que por cada \$ 5,95 de activos utilizados, \$ 1,00 está respaldado por el patrimonio y la diferencia, esto es \$ 4,95 tiene el apoyo del pasivo o fondos de terceros.

## INDICADORES DE GESTIÓN

Estos indicadores tienen por objetivo medir la eficiencia con la cual las empresas utilizan sus recursos.

FACTOR	INDICADORES TÉCNICOS	RESULTADOS 2013
III. GESTIÓN		
	Rotación de Activo Fijo	43,93
	Rotación de Ventas	0,51
	Impacto Gastos Operativos	0,47

### Rotación de Activo Fijo

Este indicador demuestra que por un dólar invertido en activos fijos, la empresa ha generado \$ 43,93 en ventas, de esta manera está reflejando la eficiencia en VENTAS con la adecuada utilización de sus ACTIVOS FIJOS.

### Rotación de Ventas

La rotación de ventas o coeficiencia de eficiencia directiva, en el caso de Credimétrica es de 0,51, que es el número de veces que utilizó sus ACTIVOS TOTALES en la generación de sus VENTAS.

### Impacto Gastos Operativos

Los Gastos Operativos de Credimétrica representan el 47% del total de las ventas.

## INDICADORES DE RENTABILIDAD

Los indicadores de rendimiento, denominados también de rentabilidad, sirven para medir la efectividad de la Administración de la empresa para controlar los costos y gastos y, de esta manera, convertir las ventas en utilidades.

FACTOR	INDICADORES TÉCNICOS	RESULTADOS 2013
IV. RENTABILIDAD		
	Rentabilidad Neta de Ventas (Margen Neto)	12,57%
	Rentabilidad Neta del Patrimonio	38,44%

### Rentabilidad Neta de las Ventas

La utilidad neta de Credimétrica descontado pago a trabajadores e impuestos presenta una rentabilidad de 12,57% sobre los ingresos totales.

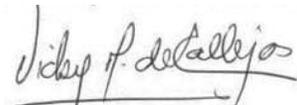
### Rentabilidad Neta del Patrimonio

La rentabilidad neta del patrimonio permite identificar la rentabilidad que Credimétrica ofrece a los accionistas sobre el capital invertido. En el período 2013 es de 38,44%.

---

Para los INDICADORES DE GESTIÓN y de RENTABILIDAD se ha tomado el dato de los INGRESOS OPERACIONALES que en este caso corresponden al total de INGRESOS.

Atentamente,



Victoria Montero de Callejas  
**COMISARIO REVISOR**