



**ECUADOR**

Miembro de



**Latinoamérica**



MEMBER OF THE  
**FORUM OF FIRMS**

**CREDIMETRICA S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS**

**31 DE DICIEMBRE DE 2017**

**RUC: 1791945638001**

**INDICE**

Informe de los auditores independientes

Estado de situación financiera

Estado de resultados integrales

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas explicativas a los estados financieros

**Abreviaturas usadas:**

US\$	-	Dólares estadounidenses
IVA	-	Impuesto al Valor Agregado
Compañía	-	CREDIMETRICA S.A.
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera
Superintendencia	-	Superintendencia de Compañías
SRI	-	Servicio de Rentas Internas
IFIs	-	Instituciones Financieras



**ECUADOR**

Miembro de



**Latinoamérica**



MEMBER OF THE

**FORUM OF FIRMS**

Cda. Urdesa Norte Calle 5ta. # 223 entre Callejón 5to. y Avenida 4ta.  
Teléfonos: (593-4) 2381078 - 6001781 - 2889323 - Celular: (593) 969360609  
Apartado Postal 09-01-9431, Guayaquil - Ecuador  
info@smsecuador.ec · www.smsecuador.ec  
www.smslatam.com

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A los miembros del  
Directorio y Accionistas de

### **CREDIMETRICA S.A.**

Quito, 18 de marzo de 2018

### **Opinión**

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de CREDIMETRICA S.A. que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2017 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de CREDIMETRICA S.A. al 31 de diciembre del 2017, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

### **Fundamentos de la opinión**

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIAs). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en este informe en la sección "*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*". Somos independientes de CREDIMETRICA S.A. de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho Código.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.



ECUADOR

Miembro de



Latnoamérica



A los miembros del  
Directorio y Accionistas de

**CREDIMETRICA S.A.**

Quito, 18 de marzo de 2018  
(Continuación)

**Otros asuntos**

Sin calificar nuestra opinión informamos que, tal como se explica con más detalle en la Nota 2 a los estados financieros adjuntos, éstos fueron preparados sobre bases contables aplicables a una empresa en marcha. Como se desprende de los estados financieros adjuntos, la Compañía mantiene pérdidas netas por los años terminados el 31 de diciembre del 2017 y 2016 por US\$362,016 y US\$581,980, respectivamente. En la Nota 1 la Administración expone los argumentos que la llevan a confiar que existen expectativas que permitirán superar esta situación en el mediano plazo.

**Otra información**

La Administración es responsable por la preparación de información adicional, la cual comprende el Informe del Gerente General a la Junta de Accionistas, pero no incluye el juego completo de estados financieros y nuestro informe de auditoría.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con la auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer el Informe del Gerente General a la Junta de Accionistas y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si de otra forma parecería estar materialmente incorrecta. Si basados en el trabajo que hemos efectuado, concluimos que existe un error material en esta información, tenemos la obligación de reportar dicho asunto. No tenemos nada que reportar en relación a esta información.

**Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los Estados Financieros**

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base contable de



Miembro de



A los miembros del  
Directorio y Accionistas de

**CREDIMETRICA S.A.**

Quito, 18 de marzo de 2018  
(Continuación)

negocio en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o cesar sus operaciones, o bien, no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

La Administración es responsable de la supervisión del proceso de reporte financiero de la Compañía.

**Responsabilidad del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros**

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría (NIAs), detectará siempre un error material cuando este exista. Errores pueden surgir debido a fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en su conjunto, pueden razonablemente preverse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y ejecutamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o vulneración del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración es razonable.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluir si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden



ECUADOR

Miembro de



Latinoamérica



MEMBER OF THE  
FORUM OF FIRMS

A los miembros del  
Directorio y Accionistas de

**CREDIMETRICA S.A.**

Quito, 18 de marzo de 2018  
(Continuación)

generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría a las respectivas revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría, sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa de control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

**SMS del Ecuador Cía. Ltda.**

No. de Registro en  
La Superintendencia  
de Compañías: 696

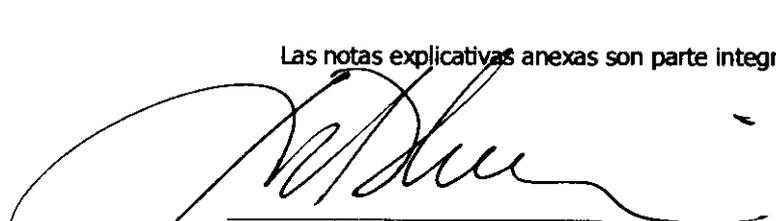
Fabián Delgado Loo  
Socio  
Registro # 0.17679



CREDIMETRICA S.A.  
 ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES  
 Por el año terminado el 31 de diciembre de 2017  
 (Expresados en dólares estadounidenses)

	Notas	2017	2016
Ingresos por gestión de cartera		1,862,252	3,341,716
Intereses ganados		669,988	777,111
Otros ingresos		<u>1,750,038</u>	<u>2,376,202</u>
Ingresos de actividades ordinarias		4,282,278	6,495,029
Gastos operativos	22.1	(1,054,819)	(1,566,509)
Otros gastos de operación	22.2	<u>(3,521,066)</u>	<u>(5,368,724)</u>
Total gastos operativos		(4,575,885)	(6,935,233)
Pérdida operativa		<u>(293,607)</u>	<u>(440,204)</u>
Gastos financieros	23	(68,409)	(141,776)
Resultado antes de impuesto a la renta		<u>(362,016)</u>	<u>(581,980)</u>
Gasto por impuesto a la renta	15.1	(95,478)	(148,348)
Resultado neto del año		<u>(457,494)</u>	<u>(730,328)</u>
Otros resultados integrales			
Ganancias (pérdidas) actuariales		(8,769)	19,558
Valoración de inversiones / derechos fiduciarios		1,273	(45,901)
Total resultado integral del ejercicio		<u>(464,990)</u>	<u>(756,671)</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

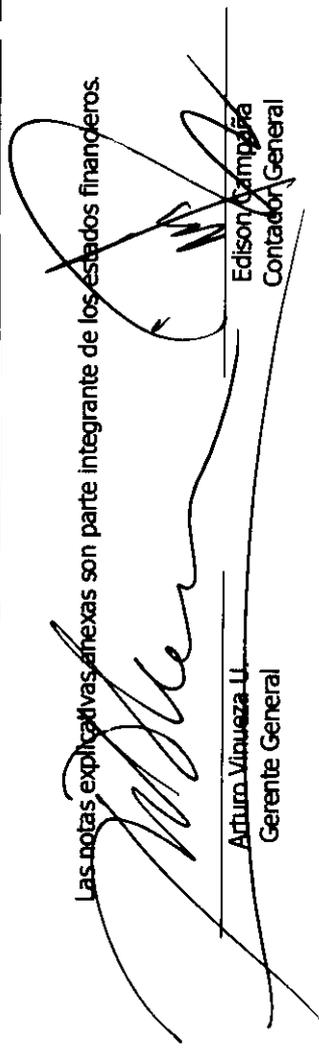
  
 Arturo Vinueza U.  
 Gerente General

  
 Edison Campaña  
 Contador General

**CREDIMETRICA S.A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
 Por el año terminado el 31 de diciembre de 2017  
 (Expresados en dólares estadounidenses)

	Nota	Reservas			Resultados		Total
		Capital Social	Legal	Facultativa	Otros resultados integrales	Resultados acumulados	
Saldos al 1 de enero de 2016		3,000,000	408,773	1,138,980	(88,703)	361,110	4,820,160
Resoluciones de la junta de accionistas del 2016:							
Redasificación cuentas patrimoniales		-	-	(39,981)	-	39,981	-
Ganancias (pérdidas) actuariales		-	-	-	19,558	-	19,558
Valoración de inversiones		-	-	-	(45,901)	-	(45,901)
Resultado neto del año		-	-	-	-	(730,328)	(730,328)
Saldos al 31 de diciembre de 2016		<u>3,000,000</u>	<u>408,773</u>	<u>1,098,999</u>	<u>(115,046)</u>	<u>(329,237)</u>	<u>4,063,489</u>
Resoluciones de la junta de accionistas del 2017:							
Redasificación cuentas patrimoniales		-	33,980	305,822	-	(339,802)	-
Ganancias (pérdidas) actuariales		-	-	-	(8,769)	-	(8,769)
Valoración de inversiones		-	-	-	1,273	-	1,273
Resultado neto del año		-	-	-	-	(457,494)	(457,494)
Saldos al 31 de diciembre de 2017		<u>3,000,000</u>	<u>442,753</u>	<u>1,404,821</u>	<u>(122,542)</u>	<u>(1,126,533)</u>	<u>3,598,499</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Arturo Vinuesa U.  
Gerente General

Edison Campaña  
Contador General

**CREDIMETRICA S.A.**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**Por el año terminado el 31 de diciembre de 2017**  
**(Expresados en dólares estadounidenses)**

	<u>Notas</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Flujos de efectivo de las actividades de operación:</u>			
Recibido de clientes		1,053,906	9,255,088
Pagado a proveedores		(2,215,112)	(5,305,620)
Otros cobros (pagos)		1,889,653	(2,667,930)
Efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de operación		<u>728,447</u>	<u>1,281,538</u>
<u>Flujos de efectivo de las actividades de inversión:</u>			
(Adquisiciones) baja de propiedades y equipos		(8,509)	43,918
Adquisición de intangibles, neto		-	(7,650)
Adquisición de inversiones en subsidiarias		(415,647)	46,225
Efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de inversión		<u>(424,156)</u>	<u>82,493</u>
<u>Flujos de efectivo en las actividades de financiamiento:</u>			
Incremento (disminución) en obligaciones emitidas con terceros		75,000	(2,629,252)
Efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de financiamiento		<u>75,000</u>	<u>(2,629,252)</u>
Disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo		379,291	(1,265,221)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	5	<u>42,974</u>	<u>1,308,195</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	5	<u>422,265</u>	<u>42,974</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

\_\_\_\_\_  
 Arturo Vinueza U.  
 Gerente General

\_\_\_\_\_  
 Edison Campaña  
 Contador General

**CREDIMETRICA S.A.**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**CONCILIACIÓN DEL RESULTADO INTEGRAL**  
**CON LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**  
 Por el año terminado el 31 de diciembre de 2017  
 (Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>Notas</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Resultado integral del ejercicio		(464,990)	(756,671)
Ajustes por:			
Más cargos (créditos) a resultados que no representan movimiento de efectivo:			
Depreciaciones	7	27,821	47,482
Amortizaciones	8	6,172	23,881
Jubilación patronal y desahucio		43,960	54,091
Ganancias (pérdidas) actuariales		8,769	(19,558)
Cambios en activos y pasivos:			
Activos financieros		(1,141,705)	6,295,534
Cuentas por cobrar compañías y partes relacionadas		333,359	(382,162)
Cuentas por pagar compañías y partes relacionadas		57,955	36,972
Impuestos y retenciones por cobrar		(80,714)	(222,419)
Otros activos corrientes		725	1,388
Otros activos no corrientes		3,599	(5,885)
Cuentas y documentos por pagar		(4,010,941)	(4,059,316)
Otras cuentas por pagar		(4,530,898)	5,583,033
Pasivos acumulados		14,580	(111,174)
Impuestos y retenciones por pagar		(26,413)	(53,418)
Otros pasivos corrientes		10,815,890	(969,869)
Reserva para jubilación patronal y desahucio		217,713	(38,275)
Otros pasivos no corrientes		(546,435)	(5,126,642)
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	984,546
Efectivo neto (utilizado en) provisto por actividades de operación		<u>728,447</u>	<u>1,281,538</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

\_\_\_\_\_  
 Arturo Vinuesa U.  
 Gerente General

\_\_\_\_\_  
 Edison Campaña  
 Contador General

## **CREDIMETRICA S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017** (Expresados en dólares estadounidenses)

#### **1. INFORMACIÓN GENERAL**

##### **Entidad**

La Compañía fue constituida mediante escritura pública el 24 de junio del 2004 e inscrita en el Registro Mercantil de la ciudad de Quito el 23 de julio del mismo año. Las principales actividades de la Compañía se relacionan con brindar servicios de asesoría y consultoría en los campos económico, jurídico, financiero, mobiliario, empresarial, negocios institucionales, comercial, en procesos de emisión, negociación y enajenación de documentos, títulos de valor, facturas y cartera.

Su principal accionista es el Sr. Arturo Julio Vinuesa Urgelles, con domicilio en Ecuador. La Compañía está regida bajo las normas societarias, tributarias y demás reglamentos o resoluciones emitidas por las autoridades competentes de la República del Ecuador.

Al 31 de diciembre de 2017 el personal total de la Compañía alcanza los 52 empleados (2016: 54 empleados).

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

##### **Situación económica del país:**

Durante el 2017 la situación económica del país ha presentado leves indicios de recuperación, sin embargo, los precios de exportación del petróleo, principal fuente de ingresos del Presupuesto General del Estado, no han recuperado niveles de años anteriores, lo cual continúa afectando la liquidez de ciertos sectores de la economía del país.

Las autoridades continúan enfrentando esta situación y han implementado varias medidas económicas, entre las cuales tenemos: priorización de las inversiones, incremento de la inversión extranjera a través de alianzas público-privadas con beneficios tributarios, financiamiento del déficit fiscal mediante la emisión de bonos del Estado, obtención de financiamiento a través de organismos internacionales y gobiernos extranjeros (China), incremento en ciertos tributos, entre otras medidas. Si bien el esquema de salvaguardias, que se implementó para restringir las importaciones y mejorar la balanza comercial, se desmontó en junio del 2017, a partir de noviembre de este año se implementó un esquema de tasas arancelarias para ciertos productos en función de los pesos de los productos importados.

La Administración de la Compañía considera que la situación económica del país mencionada anteriormente ha generado impactos significativos en las operaciones, lo que ha llevado a tomar medidas para reducir costos y generar nuevos negocios confiados en las perspectivas de la industria automotriz, así como los nuevos acuerdos con IFIs para venta de cartera de sin recurso. Todas estas acciones están permitiendo a la Compañía recuperar el flujo tradicional de liquidez sin las potenciales complicaciones de la cartera morosa.

**Aprobación de los estados financieros:** Los estados financieros al 31 de diciembre de 2017 han sido emitidos con la autorización de la Administración de la Compañía, con fecha 18 de marzo de 2018, y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva.

## CREDIMETRICA S.A.

### NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 (Expresados en dólares estadounidenses)

#### 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos estados financieros, salvo que se indique lo contrario.

##### 2.1 Base de Preparación-

Los presentes estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2017 están preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (Internacional Accounting Standards Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

La preparación de los estados financieros conforme a la NIIF exige el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para la elaboración de los estados financieros.

Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

##### Normas nuevas y revisadas emitidas, pero aún no efectivas

La Compañía no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) nuevas y revisadas que han sido emitidas, pero aún no son efectivas:

NIIF	Título	Efectiva a partir de períodos que inicien en o después de
NIIF 9	Instrumentos financieros	Enero 1, 2018
NIIF 15	Ingresos procedentes de contratos con clientes (y respectivas aclaraciones)	Enero 1, 2018
NIIF 16	Arrendamientos	Enero 1, 2019
Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28	Venta o Aportación de Bienes entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto	Fecha a ser determinada
Modificaciones a la NIIF 2	Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones	Enero 1, 2018
Modificaciones a la NIC 40	Transferencia de propiedades de inversión.	Enero 1, 2018
Modificaciones a la NIC 28	Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios	Enero 1, 2019

## CREDIMETRICA S.A.

### NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

Mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2014 - 2016	Conjuntos Enmiendas a la NIIF 1 y NIC 28	Enero 1, 2018
Modificaciones a las CINIIF 22	Transacciones en moneda extranjera y consideración anticipada	Enero 1, 2018
CINIIF 23	La Incertidumbre frente a los Tratamientos del Impuesto a las Ganancias	Enero 1, 2019
Mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2015 - 2017	Enmiendas a la NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23.	Enero 1, 2019

Se permite la aplicación anticipada de estas normas nuevas y revisadas.

#### NIIF 9 Instrumentos financieros

La NIIF 9 emitida en noviembre del 2009, introdujo nuevos requisitos para la clasificación y medición de activos financieros. Esta norma se modificó posteriormente en octubre del 2010 para incluir los requisitos para la clasificación y medición de pasivos financieros, así como su baja en los estados financieros, y en noviembre del 2013, incluyó nuevos requisitos para la contabilidad de cobertura general. En julio del 2014, se emitió otra versión revisada de la NIIF 9, principalmente para incluir lo siguiente:

- Requerimientos de deterioro para activos financieros y,
- Modificaciones limitadas a los requisitos de clasificación y medición al introducir una categoría de medición a "valor razonable con cambios en otro resultado integral", para ciertos instrumentos deudores simples.

#### Los requisitos claves de la NIIF 9:

Todos los activos financieros que se clasifican dentro del alcance de la NIC 39 - Instrumentos Financieros, se reconocerán posteriormente a su costo amortizado o valor razonable. Específicamente, los instrumentos de deuda que se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo sea el de recaudar los flujos de efectivo contractuales, y que tengan flujos de efectivo contractuales que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente por lo general se miden al costo amortizado al final de los períodos contables posteriores. Los instrumentos de deuda mantenidos en un modelo de negocio cuyo objetivo se cumpla tanto al recaudar los flujos de efectivo contractuales como por la venta de activos financieros, y que tengan términos contractuales del activo financiero que dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo que solo constituyen pagos de capital e intereses sobre el importe del principal pendiente, son medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral. Todas las otras inversiones de deuda y de patrimonio se miden a sus valores razonables al final de los períodos contables posteriores. Además, bajo la NIIF 9, las entidades pueden hacer una elección irrevocable para presentar los cambios posteriores en el valor razonable de una inversión de patrimonio (no mantenida para negociar ni que incluya una consideración contingente reconocida por el comprador en una combinación de negocios de acuerdo con NIIF 3) en otro resultado integral, y solo con el ingreso por dividendos generalmente reconocido en el resultado del período.

## **CREDIMETRICA S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

(Expresados en dólares estadounidenses)

En la medición de los pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados, la NIIF 9 requiere que el importe generado por cambio en el valor razonable del pasivo financiero que sea atribuible a cambios en el riesgo de crédito del referido pasivo, se presente en otro resultado integral, a menos que, el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo de crédito del pasivo en otro resultado integral genere una asimetría contable en el resultado del período. Los cambios en el valor razonable atribuible al riesgo de crédito de un pasivo financiero no son posteriormente reclasificados al resultado del período. Según la NIC 39, la totalidad del importe del cambio en el valor razonable del pasivo financiero designado a valor razonable con cambios en resultados se presenta en el resultado del período.

Respecto al deterioro de activos financieros, la NIIF 9 establece un modelo de deterioro por pérdida crediticia esperada, contrario al modelo de deterioro por pérdida crediticia incurrida, de conformidad con la NIC 39. El modelo de deterioro por pérdida crediticia esperada requiere que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, ya no es necesario que ocurra un evento antes de que se reconozcan las pérdidas crediticias.

La NIIF 9 mantiene los tres tipos de mecanismos de contabilidad de cobertura, que en la actualidad se establecen en la NIC 39. De conformidad con la NIIF 9, los tipos de transacciones elegibles para la contabilidad de cobertura son mucho más flexibles, específicamente, al ampliar los tipos de instrumentos que se clasifican como instrumentos de cobertura y los tipos de componentes de riesgo de partidas no financieras elegibles para la contabilidad de cobertura. Además, se ha revisado y reemplazado la prueba de efectividad por el principio de "relación económica". Ya no se requiere de una evaluación retrospectiva para medir la efectividad de la cobertura. También se añadieron requerimientos de revelación mejorados sobre las actividades de gestión de riesgo de una entidad.

La Administración de la Compañía no prevé que la aplicación de la NIIF 9 en el futuro pueda tener un impacto sobre los importes reconocidos en los estados financieros adjuntos y sus revelaciones. Esta conclusión está amparada en que Credimétrica S.A. por ser una empresa regida por la Superintendencia de Compañías, no puede realizar provisiones similares a las que realiza una institución financiera, por otro lado, la venta de cartera no es una actividad rutinaria de la Compañía, la cartera que mantiene en el activo fue recomprada a las IFIS por acuerdos de negociación de cartera en mora.

#### **NIIF 15 Ingresos Procedentes de contratos con los clientes**

En mayo de 2014, se emitió la NIIF 15, que establece un modelo extenso y detallado que deben utilizar las entidades en el registro y reconocimiento de ingresos procedentes de contratos con clientes. La NIIF 15 reemplazará el actual lineamiento de reconocimiento de ingresos, incluyendo la NIC 18 Ingresos, la NIC 11 Contratos de Construcción y las interpretaciones respectivas en la fecha en que entre en vigencia.

El principio fundamental de la NIIF 15 es que una entidad debería reconocer el ingreso que representa la transferencia de bienes o servicios establecidos contractualmente a los clientes, en un importe que refleje la contraprestación que la entidad espera recibir a cambio de bienes o servicios. Específicamente, la norma añade un modelo de 5 pasos para contabilizar el ingreso:

## **CREDIMETRICA S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017** (Expresados en dólares estadounidenses)

- Paso 1: identificar el contrato con los clientes.
- Paso 2: identificar las obligaciones de ejecución en el contrato.
- Paso 3: determinar el precio de la transacción.
- Paso 4: distribuir el precio de transacción a las obligaciones de ejecución en el contrato.
- Paso 5: reconocer el ingreso cuando (o en la medida que) la entidad satisfaga la obligación.

Según la NIIF 15, una entidad contabiliza un ingreso cuando (o en la medida que) se satisfaga una obligación de ejecución, es decir, cuando el "control" de los bienes y servicios relacionados con una obligación de ejecución particular es transferido al cliente. Se han añadido muchos más lineamientos detallados en la NIIF 15 para poder analizar situaciones específicas. Además, la NIIF 15 requiere amplias revelaciones.

En Abril 2016, el IASB emitió "Clarificaciones a la NIIF 15" en relación a la identificación de obligaciones de ejecución, consideraciones de principal versus agente, así como una guía de aplicación para licencias.

La Administración de la Compañía no prevé que la aplicación de la NIIF 15 en el futuro pueda tener un impacto sobre los importes reconocidos en los estados financieros adjuntos y sus revelaciones. Sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de ese efecto hasta que un examen detallado haya sido completado.

#### **NIIF 16: Arrendamientos**

La NIIF 16 introduce un modelo integral para la identificación de contratos de arrendamiento y tratamiento contable para arrendador y arrendatario, la NIIF 16 reemplaza la actual guía de arrendamientos incluida en la NIC 17 e Interpretaciones relacionadas.

NIIF 16 diferencia entre arrendamientos y contratos de servicio sobre la base de si un activo identificado es controlado por el cliente. La diferenciación entre arrendamiento operativo y arrendamiento financiero ha sido eliminada para la contabilidad del arrendador y es reemplazada por un modelo en el cual el derecho de uso del activo y su correspondiente pasivo tiene que ser reconocido por el arrendador para todos los arrendamientos, excepto los arrendamientos de corto plazo y aquellos con un valor bajo de activo.

El derecho de uso del activo es inicialmente medido al costo y subsecuentemente medido al costo (sujeto a ciertas excepciones) menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro, ajustado por cualquier remediación del pasivo del arrendatario. El pasivo del arrendatario es inicialmente medido al valor presente de los pagos del arrendamiento que no son pagados a esa fecha.

Posteriormente el pasivo del arrendatario es ajustado por intereses y pagos así como el impacto de las modificaciones al arrendamiento, entre otros. En adición, la clasificación de los flujos de caja de los pagos por arrendamientos operativos que de acuerdo con NIC 17 son presentados como flujos de caja de actividades de operación también tendrá impacto. De acuerdo con el modelo de NIIF 16 los pagos por arrendamiento serán divididos en principal e interés los cuales serán presentados como flujos de caja de actividades de financiamiento y de operación, respectivamente.

En contraste a la contabilidad del arrendatario, la NIIF 16 sustancialmente mantiene los requerimientos de NIC 17 para la contabilidad del arrendador y continúa con el requerimiento de

## **CREDIMETRICA S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017** (Expresados en dólares estadounidenses)

clasificar el arrendamiento como operativo o financiero. Extensas revelaciones son requeridas con NIIF 16.

La Administración de la Compañía no prevé que la aplicación de la NIIF 16 en el futuro pueda tener un impacto sobre los importes reconocidos en los estados financieros y sus revelaciones. Sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de ese efecto hasta que un examen detallado haya sido completado.

#### **Modificaciones a la NIIF 10 y la NIC 28 Venta o Aportación de Activos entre un Inversorista y su Asociada o Negocio Conjunto**

Las modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28 se refieren a situaciones en las que hay una venta o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto. Específicamente se establece que las ganancias o pérdidas resultantes de la pérdida de control de una subsidiaria que no contenga un negocio, en una transacción con una asociada o un negocio conjunto que se contabilicen utilizando el método de participación, se reconocen en el resultado de la controladora sólo en la proporción de la participación de los inversionistas no relacionados en esa asociada o negocio conjunto. De igual forma, las ganancias y pérdidas resultantes de la remediación a valor razonable de las inversiones retenidas en alguna subsidiaria anterior (que se ha convertido en una asociada o un negocio conjunto que se contabilice según el método de participación) se reconocen en el resultado de la anterior controladora sólo en la proporción de la participación de los inversionistas no relacionados en la nueva asociada o negocio conjunto.

La fecha efectiva de las modificaciones a la NIIF 10 y la NIC 28 fue diferida para una fecha que aún no ha sido determinada, sin embargo, la aplicación anticipada es permitida. La Administración de la Compañía no prevé que la aplicación de estas modificaciones en el futuro tenga un impacto sobre los importes reconocidos en los estados financieros.

#### **Modificaciones a la NIIF 2 Clasificación y Medición de transacciones de Pagos Basados en Acciones**

Las modificaciones clarifican que:

1. En la estimación del valor razonable de pagos basados en acciones liquidados en efectivo, la contabilidad del efecto del cumplimiento o no cumplimiento de la irrevocabilidad de la concesión, debe seguir el mismo enfoque que los pagos basados en acciones liquidados en acciones.
2. Donde las leyes y regulaciones de impuestos requieran a una entidad efectuar una retención de un número específico de instrumentos de patrimonio igual al valor monetario de la obligación tributaria que el empleado debe cumplir, la cual es remitida a la autoridad tributaria, por ejemplo, acuerdos de pagos basados en acciones que tienen una condición de pago neto, dichos acuerdos deben ser calificados como liquidación en acciones en su totalidad, considerando que el pago basado en acciones hubiera sido clasificado como que se liquidará en acciones si no hubiera incluido la condición de pago neto.
3. La modificación de pagos basados en acciones que cambie la transacción de liquidación en efectivo a liquidación en acciones debe ser registrada como sigue:
  - a. El pasivo original es dado de baja;

## **CREDIMETRICA S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017** (Expresados en dólares estadounidenses)

- b. El pago liquidado en acciones es reconocido a la fecha de modificación al valor razonable del instrumento de patrimonio otorgado, en la medida que los servicios hayan sido prestados a la fecha de la modificación; y,
- c. Cualquier diferencia entre el saldo en libros del pasivo a la fecha de la modificación y el valor reconocido en patrimonio debe ser reconocido inmediatamente en resultados.

La Administración de la Compañía prevé que la aplicación de la NIIF 2 en el futuro no tendría un impacto significativo sobre los importes reconocidos en los estados financieros debido a que la Compañía no tiene acuerdos de pagos basados en acciones que se liquiden en efectivo o no existen retenciones de impuestos aplicables.

#### **Modificaciones a la NIC 40 Transferencias de propiedades de inversión**

Las enmiendas aclaran que una transferencia a, o desde, propiedades de inversión requiere una evaluación de si una propiedad cumple o ha dejado de cumplir, la definición de propiedad de inversión, apoyada por la evidencia observable que se ha producido un cambio de uso. Las enmiendas aclaran además que situaciones distintas de las que se enumeran en la NIC 40 pueden evidenciar un cambio en uso, y que es posible un cambio en el uso de propiedades bajo construcción (es decir, un cambio en el uso no se limita a las propiedades terminadas).

Las modificaciones son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 Enero 2018, con aplicación anticipada permitida. Las entidades pueden aplicar las modificaciones, ya sea de forma retrospectiva o prospectiva. Se aplican disposiciones específicas de transición.

La Administración de la Compañía anticipa que la aplicación de estas modificaciones no tendrá un impacto en los estados financieros en períodos futuros.

#### **Modificaciones a la NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos**

Las modificaciones establecen que una entidad aplicará también la NIIF 9 a otros instrumentos financieros en una asociada o negocio conjunto a los que no aplica el método de la participación. Estos incluyen las participaciones de largo plazo que, en esencia, forman parte de la inversión de la entidad en una asociada o negocio conjunto.

La Administración de la Compañía anticipa que la aplicación de estas modificaciones no tendrá un impacto en los estados financieros en períodos futuros.

#### **Mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2014 - 2016**

Las mejoras anuales incluyen enmiendas a la NIIF 1 y la NIC 28 que aún no son obligatoriamente efectivas para la Compañía. El paquete también incluye modificaciones a la NIIF 12.

Las enmiendas a la NIC 28 aclaran que la opción para una entidad de capital riesgo y otras entidades similares de medir las inversiones en asociadas y negocios conjuntos a valor razonable a través de resultados está disponible por separado para cada una asociada o negocio conjunto, y que la elección debe hacerse en el reconocimiento inicial de la asociada o negocio conjunto. Con respecto a la opción para que una entidad que no es una entidad de inversión (EI) para retener la medición del valor razonable aplica para sus asociadas y negocios conjuntos que son entidades de inversión cuando se aplica el método de la participación, las modificaciones hacen

## **CREDIMETRICA S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017** (Expresados en dólares estadounidenses)

una aclaración similar que esta opción está disponible para cada entidad de inversión asociada o negocio conjunto. Las modificaciones se aplican de forma retrospectiva permitiéndose la aplicación anticipada.

Tanto las modificaciones a la NIIF 1 y la NIC 28 son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. La Administración de la Compañía estima que la aplicación de las modificaciones en el futuro no tendrá ningún impacto en los estados financieros.

#### **Modificaciones a la CINIIF 22 Transacciones en moneda extranjera y Consideración Anticipada**

CINIIF 22 describe la forma para determinar la 'fecha de la transacción' con el fin de establecer el tipo de cambio a utilizar en el reconocimiento inicial de un activo, gasto o ingreso, cuando la consideración de esa partida ha sido pagada o recibida por adelantado en una moneda extranjera que resulta en el reconocimiento de un activo o pasivo no monetario (por ejemplo, un depósito no reembolsable o ingresos diferidos).

La Interpretación específica que la fecha de la transacción es la fecha en la que la entidad reconoce inicialmente el activo o pasivo no monetario originado por el pago o la recepción anticipado de la consideración. Si hay varios pagos o cobros por anticipado, la Interpretación requiere que la entidad determine la fecha de la transacción para cada pago o recepción anticipado de la consideración.

La interpretación es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de Enero de 2018, con aplicación anticipada permitida. Las entidades pueden aplicar la Interpretación ya sea retrospectivamente o prospectivamente. Disposiciones específicas de transición se aplican a la aplicación prospectiva.

La Administración de la Compañía estima que la aplicación de estas modificaciones en el futuro no tendrá un impacto significativo en los estados financieros.

#### **CINIIF 23 La Incertidumbre frente a los Tratamientos del Impuesto a las Ganancias**

Esta Interpretación aclara cómo aplicar los requerimientos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando existe incertidumbre frente a los tratamientos del impuesto a las ganancias. Establece que una entidad determinará si considerará cada tratamiento impositivo incierto por separado o en conjunto con otro u otros tratamientos impositivos inciertos sobre la base del enfoque que mejor prediga la resolución de la incertidumbre. Adicionalmente, establece que una entidad considerará si es probable que la autoridad fiscal acepte un tratamiento impositivo incierto y reflejará el resultado de dicha evaluación en la determinación de la ganancia fiscal (pérdida fiscal), las bases fiscales, pérdidas fiscales no utilizadas, créditos fiscales no utilizados y tasas fiscales.

La Administración de la Compañía anticipa que la aplicación de esta Interpretación podría tener un impacto en los estados financieros, sin embargo, no es posible determinar los efectos hasta que un análisis detallado haya sido completado.

## **CREDIMETRICA S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017** (Expresados en dólares estadounidenses)

#### **Mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2015 - 2017**

Las mejoras anuales incluyen enmiendas a la NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23, que aún no son obligatoriamente efectivas para la Compañía y que se detallan a continuación:

- NIIF 3 Combinación de Negocios – clarifica que una entidad debe efectuar una remediación de sus intereses previamente mantenidos en una operación conjunta cuando obtiene el control del negocio.
- NIIF 11 Acuerdos Conjuntos – clarifica que una entidad no debe efectuar la remediación de sus intereses mantenidos previamente en una operación conjunta cuando obtiene control conjunto del negocio.
- NIC 12 Impuesto a las Ganancias – clarifica que una entidad registra de la misma forma todas las consecuencias impositivas que resulten de pagos de dividendos.
- NIC 23 Costos de Financiamiento – clarifica que una entidad debe considerar como parte de los préstamos generales, cualquier préstamo originalmente efectuado para desarrollar un activo, cuando el activo está listo para el uso pretendido o su venta.

La Administración de la Compañía estima que la aplicación de estas modificaciones en el futuro no tendrá impacto significativo en los estados financieros.

#### **2.2 Moneda funcional y moneda de presentación**

Los estados financieros se preparan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la Compañía (moneda funcional). Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses que corresponde a la moneda funcional y de presentación de la Compañía.

#### **2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo**

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades de crédito y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

#### **2.4 Activos y pasivos financieros**

##### **2.4.1 Clasificación**

La Compañía clasifica sus activos y pasivos financieros en las siguientes categorías: "activos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas", "préstamos y cuentas por cobrar", "activos financieros mantenidos hasta su vencimiento" y "activos financieros disponible para la venta".

Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: "pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas" y "otros pasivos financieros". La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o se contrataron los pasivos.

La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

## **CREDIMETRICA S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017** (Expresados en dólares estadounidenses)

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Compañía mantuvo activos financieros en las categorías de, "Préstamos y cuentas por cobrar". De igual forma, la Compañía mantuvo pasivos financieros en la categoría de "Otros pasivos financieros". Las características de las mencionadas categorías se explican a continuación:

a) *Préstamos y cuentas por cobrar*

Representados en el estado de situación financiera por los "préstamos y cuentas por cobrar". Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados desde la fecha del estado de situación financiera que se presentan como activos no corrientes.

b) *Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento*

Son activos financieros no derivados con pagos fijos o vencimiento determinado. Incluye principalmente cartera propia vencida.

c) *Activos financieros disponibles para la venta*

Son activos no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Incluye principalmente, cartera adquirida a concesionarios de vehículos para su posterior venta a entidades financieras. Estos activos se miden inicialmente a su valor razonable más los costos de transacción. Los ingresos por intereses son calculados utilizando el método del costo amortizado y se reconocen en resultados del período.

d) *Otros pasivos financieros*

Representados en el estado de situación financiera por las "cuentas por pagar relacionadas". Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimientos mayores a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

#### **2.4.2 Reconocimiento y medición inicial y posterior**

a) **Reconocimiento**

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

b) **Medición inicial**

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, si el activo o pasivo financiero no es designado como de valor razonable a través de ganancias o pérdidas y este es significativo. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación.

## **CREDIMETRICA S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017** (Expresados en dólares estadounidenses)

#### **c) Medición posterior**

- i. Préstamos y cuentas por cobrar:** Se miden al costo amortizado aplicando el método de intereses efectivo, cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales.
- ii. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento:** Se miden al costo amortizado aplicando el método de intereses efectivo, cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales.
- iii. Activos financieros disponibles para la venta:** Se miden a valor razonable.
- iv. Otros pasivos financieros:** Se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. No obstante, los pasivos financieros que no tengan un tipo de interés establecido, el importe venza o se espere recibir en el corto plazo y/o el efecto de actualizar no sea significativo, se valoran por su valor nominal.

#### **2.4.3 Baja de activos y pasivos financieros**

Los activos financieros se dejan de reconocer cuando los derechos a recibir de sus flujos de efectivos expiran o se transfieren a un tercero y la Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su propiedad. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía se han liquidado.

#### **2.4.4 Compensación de instrumentos financieros**

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan, y presentan por un neto en el estado de situación financiera, cuando existe un derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos, y la Compañía tiene la intención de liquidar por el neto, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

#### **2.5 Propiedades y equipos**

**Medición en el momento del reconocimiento** - Las partidas de propiedades y equipos se miden inicialmente por su costo.

El costo de propiedades y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

Adicionalmente, se considera como parte del costo de los activos, los costos por préstamos directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos calificados.

**Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo** – Después del reconocimiento inicial, las propiedades y equipos son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

## CREDIMETRICA S.A.

### NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 (Expresados en dólares estadounidenses)

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

**Método de depreciación y vidas útiles** - El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación, se presentan las principales partidas de propiedades y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación.

<u>Descripción del bien</u>	<u>Número de años</u>
Pinacoteca	-
Muebles y enseres	10
Maquinarias, equipos e instalaciones	10
Equipos de computación	3
Vehículos	5

**Retiro o venta de propiedades y equipos** - La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades y equipos es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a utilidades retenidas.

## 2.6 Activos intangibles

**Activos intangibles adquiridos de forma separada** - Son registrados al costo menos la amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada. La amortización se reconoce con base en el método de línea recta sobre su vida útil estimada. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva. Los activos intangibles con vida útil indefinida que son adquiridos separadamente se registran al costo menos cualquier pérdida por deterioro acumulada.

**Activos intangibles generados internamente - desembolsos por investigación y desarrollo** - Los desembolsos originados por las actividades de investigación se reconocen como un gasto en el período en el cual se incurren.

El valor inicialmente reconocido para un activo intangible generado internamente es la suma de los desembolsos incurridos desde el momento en que el elemento cumple las condiciones para su reconocimiento. Cuando no se puede reconocer un activo intangible generado internamente, los desembolsos por desarrollo son cargados a resultados en el período en que se incurren.

Un activo intangible generado internamente como consecuencia de actividades de desarrollo (o de la fase de desarrollo de un proyecto interno) es reconocido sí, y sólo sí, se cumplen las condiciones indicadas a continuación:

## **CREDIMETRICA S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017** (Expresados en dólares estadounidenses)

#### **2.7 Deterioro de activos**

##### **2.7.1 Determinación de activos financieros**

La Compañía evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro. Un activo financiero o un grupo de activos financieros está deteriorado, y se incurre en una pérdida por deterioro del valor, sí, y solo sí, existe evidencia objetiva del deterioro como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo (un evento que causa la pérdida), y ese evento (o eventos) causante de la pérdida tenga un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero o del grupo de activos financieros, que pueda ser estimado con fiabilidad.

Los criterios que utiliza la Compañía para determinar si existe una pérdida por deterioro incluyen:

- Dificultad financiera significativa del emisor u obligado;
- Probabilidad de que entrarán en una situación concursal o en cualquier otra situación de reorganización financiera el obligado; o,
- Cuando datos observables indican que existe una disminución susceptible de valoración en los flujos futuros de efectivo estimados, tales como cambios en las condiciones de pago o en las condiciones económicas que se correlaciona con impagos.

Para la categoría de Préstamos y cuentas por cobrar, el importe de la pérdida se valora mediante los criterios antes mencionados para ajustar estas cuentas a su importe recuperable, además de tener como parámetro lo indicado bajo la normativa tributaria vigente. El importe en libros del activo se reduce y el importe de las pérdidas se reconoce en la cuenta de resultados.

Si, en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y dicha disminución se relaciona objetivamente a un evento que haya ocurrido después de que se reconoció dicho deterioro, la reversión de la pérdida por deterioro previamente reconocida se reconoce en el estado de resultado.

La Compañía, considerando lo anteriormente mencionado, realizó los análisis pertinentes de todos sus activos financieros significativos. Ver Nota 6.

##### **2.7.2 Deterioro de activos no financieros (Propiedades y equipos e intangibles)**

Los activos sujetos a amortización o depreciación se someten a revisión para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Si una pérdida por deterioro del valor revierte posteriormente, el importe en libros del activo (o grupo de activos relacionados) se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable, sin superar el importe que habría sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor del activo (grupo de activos) en años anteriores. Una

## **CREDIMETRICA S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017** (Expresados en dólares estadounidenses)

reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce inmediatamente en resultados. Ver Notas 7 y 8.

#### **2.8 Inversiones en subsidiarias**

Representan acciones en la compañía subsidiaria Credisistemas S.A., registradas al valor patrimonial proporcional. Ver Nota 9.

#### **2.9 Impuestos corrientes y diferidos**

*El gasto por impuesto del período comprende los impuestos corrientes y diferidos. Los impuestos se reconocen en el resultado, excepto en la medida en que estos se refieran a partidas reconocidas en el otro resultado integral o directamente en el patrimonio neto. En este caso, el impuesto también se reconoce el otro resultado integral o directamente en patrimonio neto, respectivamente.*

##### Impuesto corriente

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% sobre las utilidades gravables, no obstante, la tarifa impositiva se incrementa al 25% sobre la proporción de la base imponible que corresponda a la participación directa o indirecta de socios, accionistas, beneficiarios o similares, que sean residentes en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición, la cual se reduce al 15% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente. También establece el pago del "anticipo mínimo de impuesto a la renta", en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos.

En caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo. En el año 2017 la Compañía registró como impuesto a la renta corriente causado el valor determinado sobre la base del 22% sobre las utilidades gravables.

##### Impuesto diferido

El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

Los impuestos a la renta diferidos activos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

Los saldos de impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se compensan cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes

## **CREDIMETRICA S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017** (Expresados en dólares estadounidenses)

y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se relacionen con la misma autoridad tributaria.

#### **2.10 Beneficios a los empleados**

##### **2.10.1 Beneficios de corto plazo**

Se registran en el rubro "beneficios sociales" del estado de situación financiera con contrapartida en el estado de resultado integral y corresponden principalmente a:

- i. Remuneraciones fijas y variables de los funcionarios de la Compañía: Se provisionan y/o pagan de acuerdo con las políticas internas establecidas por la Compañía.
- ii. *Décimo tercero y décimo cuarto sueldo y aportes al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.* Se provisionan y pagan de acuerdo con la legislación vigente en el Ecuador.

##### **2.10.2 Beneficios de largo plazo**

###### ***Reserva para jubilación patronal y desahucio (no fondeados)***

La Compañía tiene un plan de beneficio definido para jubilación patronal, normado y requerido por las leyes laborales ecuatorianas. Adicionalmente de acuerdo con las leyes vigentes, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador, este beneficio se denomina desahucio.

La Compañía determina anualmente la provisión para jubilación patronal con base en estudios actuariales practicados por un profesional independiente y se reconocen con cargo a los costos y gastos (resultados) del año aplicando el método de Costeo de Crédito Unitario Proyectado y representa el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera, el cual es obtenido descontando los flujos de salida de efectivo a una tasa de 3.41% (2016: 4.05%) anual equivalente a la tasa promedio de los bonos corporativos de alta calidad, los cuales están denominados en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de las obligaciones hasta su vencimiento.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicios, remuneraciones, incrementos futuros de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Las ganancias y pérdidas actuariales y los efectos de reducciones y liquidaciones anticipadas que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan a otros resultados integrales en el período que surgen.

Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados del año.

Al cierre del año las provisiones cubren a todos los empleados que se encontraban trabajando para la Compañía.

## **CREDIMETRICA S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017** (Expresados en dólares estadounidenses)

#### **2.11 Participación a los trabajadores**

El 15% de la utilidad anual que la Compañía debe reconocer en concepto de participación a los trabajadores es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles. Durante el año 2017 y 2016 no se efectuó esta provisión debido a la pérdida generada.

#### **2.12 Provisión corriente**

La Compañía registra provisiones cuando: i) existe una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultados de eventos pasados, ii) es probable vaya a ser necesario una salida de recursos para liquidar la obligación y iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Compañía, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones corrientes con cargo a resultados corresponden principalmente a los conceptos registrados en el rubro otros pasivos y provisiones. Las provisiones no corrientes corresponden principalmente al pago del Impuesto a la salida de divisas a favor del Servicio de Rentas Internas sobre obligaciones mantenidas con compañías relacionadas y se registran con cargo a resultados en el período en el que surgen o con cargo al activo calificable.

#### **2.13 Distribución de dividendos**

La distribución de dividendos se deduce del patrimonio y se reconocen como pasivos corrientes en los estados financieros en el período en el que los dividendos se aprueban por los accionistas de la Compañía.

#### **2.14 Reconocimiento de ingresos y gastos**

##### **2.14.1 Ingresos relacionados con la operación**

Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida o a recibir, y representan los importes a cobrar por los bienes vendidos, netos de descuentos, devoluciones y del impuesto sobre el valor añadido.

Los ingresos ordinarios se reconocen en los resultados cuando, el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que la entidad vaya a recibir un beneficio económico futuro y cuando se alcancen determinadas condiciones para cada una de las actividades de la Compañía que se describen a continuación. La Compañía basa sus estimaciones de devolución en resultados históricos, el tipo de transacción y las circunstancias específicas de cada acuerdo.

Los ingresos por gestión de cartera se reconocen sobre la base de las diferencias netas generadas, entre el valor de compra de los títulos valor o similares, respecto al valor de mercado de los mismos.

Los ingresos por intereses ganados se registran en función de aquellos intereses generados acorde a las fechas de devengamiento de los mismos.

## **CREDIMETRICA S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017** (Expresados en dólares estadounidenses)

#### *c) Propiedades y equipos e Intangibles*

La determinación de las vidas útiles de propiedades y equipos y los plazos de amortización de los intangibles que se evalúan al cierre de cada año.

## **4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS**

### **4.1 Factores de riesgo financiero**

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado (que comprende los riesgos de precio, tasa de interés y tipo de cambio), riesgo de liquidez, riesgo de crédito y riesgo de capitalización.

Los principales pasivos financieros de la Compañía incluyen las deudas y los préstamos que devengan intereses, las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar. La finalidad principal de estos pasivos financieros es financiar las operaciones de la Compañía. La Compañía cuenta con préstamos, deudores comerciales y cuentas por cobrar, y efectivo que provienen directamente de sus operaciones.

El programa general de administración de riesgo de la Compañía se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos sobre la rentabilidad financiera de la Compañía, además que se asegura que las actividades con riesgo financiero en la que se involucra la Compañía estén sujetas a políticas y procedimientos adecuados para tales efectos y que los riesgos financieros estén identificados, medidos y controlados de acuerdo a ellas.

La Gerencia general y el área financiera establecen las políticas de inversiones. La Administración de la Compañía es la encargada de aplicar dicha política y revisar periódicamente sus procedimientos para la óptima gestión en cada uno de los riesgos que a continuación se detallan:

#### **4.1.1 Riesgo de mercado**

Corresponde a los riesgos asociados con los cambios en las tasas de cambio monetario y en los cambios en las tasas de interés.

##### **a) Riesgo de tasa de interés**

Es el riesgo de fluctuación del valor razonable del flujo de efectivo futuro de un instrumento financiero, debido a cambios en las tasas de interés del mercado, la exposición de este riesgo está principalmente relacionada con las obligaciones con diferentes entidades.

En sus operaciones activas y pasivas tiene pactado tasas de interés fijas.

##### **b) Riesgo de tipo de cambio**

El riesgo de tipo de cambio surge de transacciones comerciales futuras y de los activos y pasivos reconocidos en moneda distinta al dólar. Las transacciones efectuadas en una moneda diferente al dólar no constituyen un rubro importante en las operaciones de la Compañía, por lo tanto, la Compañía considera que es poco probable que exista una posible pérdida originada por este tipo de riesgo.

## **CREDIMETRICA S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017** (Expresados en dólares estadounidenses)

#### **4.1.2 Riesgo de liquidez**

La principal fuente de liquidez son los flujos de efectivos provenientes de las actividades de la Compañía. Para administrar la liquidez de corto plazo, la Compañía se basa en los flujos de caja proyectados para un período de doce meses.

La Compañía prudente del riesgo de liquidez implica mantener suficiente efectivo y equivalente en activos financieros a través de un número adecuado de fuentes de financiamiento comprometidas. Los vencimientos se manejan de acuerdo con la necesidad, a corto, mediano y largo plazo.

La reducción de operaciones de venta de cartera con recurso, así como la reducción de personal han tenido un impacto temporal en la liquidez de la empresa. La Administración creyó prudente tomar estos pasos para mejorar la posición a futuro.

Desde el último trimestre se han visto los resultados de ahorros de gasto y de recompras de cartera.

También, las perspectivas de la industria automotriz, así como los nuevos acuerdos con IFIs para venta de cartera sin recurso, permiten recuperar el flujo tradicional de liquidez sin las potenciales complicaciones de cartera morosa.

Al 31 de diciembre de 2017 el efectivo y equivalente de efectivo es 0.06 veces el total del pasivo corriente.

#### **4.1.3 Riesgos de Crédito**

Es el riesgo de que una contraparte no cumpla con las obligaciones determinadas en un activo financiero o contrato suscrito con un cliente, o que lleva a una pérdida financiera.

La Compañía es responsable de la gestión y análisis del riesgo de crédito de sus clientes nuevos antes de proceder a ofrecerles los plazos y condiciones de pago habituales. El riesgo de crédito se origina por el efectivo y otros activos líquidos equivalentes, y depósitos en bancos e instituciones financieras, así como por la exposición al crédito con clientes al por mayor y minoristas, incluyendo las cuentas comerciales a cobrar y las transacciones acordadas.

El control del riesgo establece la calidad crediticia del cliente, teniendo en cuenta su posición financiera, experiencia pasada y otros factores.

#### **4.2 Riesgos de capitalización**

La Gerencia administra las bases de capital para cubrir los riesgos inherentes en su actividad, y de esta forma asegurar que pueda continuar como negocio en marcha, esta estrategia se ha mantenido constante desde años anteriores.

El nuevo enfoque comercial de la empresa, así como las importantes reducciones de gastos, han permitido aliviar la presión de financiamiento y han mejorado el Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados del primer trimestre del 2018.

## CREDIMETRICA S.A.

### NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 (Expresados en dólares estadounidenses)

Actualmente, Credimétrica S.A. se encuentra finiquitando negociaciones con una Casa de Valores para la emisión de Obligaciones en el mercado de valores a 4 o 5 años plazo que permitirá fortalecer la gestión comercial y asegurar el flujo de caja.

#### 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Composición:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Cajas	900	900
Fondos de recuperación	514	500
Bancos (i)	227,094	829,242
Inversiones temporales (ii)	<u>729,854</u>	<u>-</u>
	958,362	830,642
Sobregiros bancarios	<u>(536,097)</u>	<u>(787,668)</u>
	<u>422,265</u>	<u>42,974</u>

(i) Comprenden saldos en cuenta corriente en en bancos locales, los cuales no generan intereses.

(ii) En el 2016 el rubro de inversiones temporales se presentaba como activo financiero disponible para la venta.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, las instituciones financieras con las que se mantienen saldos son:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Austrobank S.A.	31,403	29,887
Banco Amazonas S.A.	16,955	4,628
Banco Capital S. A.	1,801	13,254
Banco De Guayaquil S.A.	1,120	40,531
Banco De Machala S.A.	355	5,308
Banco Del Austro S.A.	26,259	6,275
Banco Internacional S.A.	-	52,357
Banco Pacifico S.A.	3,981	45,720
Banco Pichincha C.A.	14,469	14,469
Banco General Rumiñahui S. A.	6,905	2,120
Cooperativa de Ahorro y Crédito OSCUS	20	-
Cooperativa De Ahorro Y Crédito 29 De Octubre Ltda.	2,364	111,859
Cooperativa de Ahorro y Crédito Andalucía	34,911	40,410
Cooperativa de Ahorro y Crédito La Merced	6,011	-
Cooperativa de Ahorro y Crédito Fortuna	8,823	478
Morgan Stanley Smith Barney	-	180,000
Asociación Mutualista Ambato	-	125
Mutualista Azuay	287	35,422
Mutualista Imbabura	1,775	11
Mutualista Pichincha	3,266	219,568
Banco de la Producción S.A.	<u>66,389</u>	<u>26,820</u>
	<u>227,094</u>	<u>829,242</u>

**CREDIMETRICA S.A.****NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

(Expresados en dólares estadounidenses)

**6. ACTIVOS FINANCIEROS**

	Notas	2017	2016
Préstamos y cuentas por cobrar	6.1	2,889,900	2,871,210
Activos financieros disponibles para la venta	6.2	15,579,250	14,456,235
Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento	6.3	<u>1,693</u>	<u>1,693</u>
		<u>18,470,843</u>	<u>17,329,138</u>

**6.1. PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR**

Composición:

	2017	2016
Cuentas por cobrar empleados	38,100	30,048
Anticipo a proveedores (ii)	325,994	18,219
Cuentas por cobrar comerciales	177,991	155,574
Otras cuentas por cobrar (iii)	<u>2,469,133</u>	<u>2,792,084</u>
	3,011,218	2,995,925
(-) Provisión cuentas incobrables (i)	<u>(121,318)</u>	<u>(124,715)</u>
	<u>2,889,900</u>	<u>2,871,210</u>

(i) Véase Nota 6.4.

(ii) Corresponde principalmente a saldos pendiente de cobro al Sr. Galo Chicaiza por US\$303,900 al 31 de diciembre de 2017, estos valores corresponden a anticipos a proveedor, el gasto se registrará contra facturas en el 2018.

(iii) Corresponde principalmente a saldos pendientes de cobro por concepto de venta de cartera vencida.

**6.2. ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA**

Composición:

(Véase página siguiente)

## CREDIMETRICA S.A.

### NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 (Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Cuentas por cobrar cartera comprada (i)	1,499,710	1,519,260
Cuentas por cobrar cartera restringida (ii)	2,963,367	3,363,367
Cuentas por cobrar cartera propia	5,166,561	7,466,463
Fideicomiso Cartera Automotriz Cero Cero Uno (iii)	-	71,276
Fideicomiso Sambo City (iv)	537,270	609,414
Fideicomiso Cartera Largo Plazo (v)	2,608,813	606,719
Fideicomiso Administración de Cartera Credimetrica	2,223,643	2,000
Fideicomiso Sector Automotriz	77,303	-
Fideicomiso Cartera Credimetrica	502,583	-
Depositos a plazo	-	817,736
	<u>15,579,250</u>	<u>14,456,235</u>

- (i) Corresponde principalmente a cartera automotriz y de seguros, disponibles para la venta.
- (ii) Corresponde principalmente a cartera entregada como garantía o sobre colateral para operaciones de financiamiento.
- (iii) Corresponde principalmente a derechos fiduciarios fincados sobre cartera automotriz.
- (iv) Corresponde a una inversión en derechos fiduciarios en un fideicomiso inmobiliario.
- (v) Corresponde principalmente a derechos fiduciarios fincados sobre cartera automotriz.

### 6.3 ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA SU VENCIMIENTO

Composición:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Fideicomiso Credimétrica Sierra Central	3	3
Fideicomiso Garantía Credimétrica Vehysa	736	736
Fideicomiso de Garantía Indu-Credimétrica	954	954
	<u>1,693</u>	<u>1,693</u>

**CREDIMETRICA S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**  
(Expresados en dólares estadounidenses)

**6.4 ESTIMACIONES DE CUENTAS INCOBRABLES PARA ACTIVOS FINANCIEROS**

Composición:

2017

	<u>Saldo Inicial</u>	<u>Incrementos</u>	<u>Utilizaciones</u>	<u>Saldo Final</u>
Provisión por deterioro instrumentos financieros (i)	-	-	-	-
Provisión cuentas incobrables (ii)	124,715	-	3,397	121,318
	<u>124,715</u>	<u>-</u>	<u>3,397</u>	<u>121,318</u>

2016

	<u>Saldo Inicial</u>	<u>Incrementos</u>	<u>Utilizaciones</u>	<u>Saldo Final</u>
Provisión por deterioro instrumentos financieros (i)	-	-	-	-
Provisión cuentas incobrables (ii)	157,744	-	33,029	124,715
	<u>157,744</u>	<u>-</u>	<u>33,029</u>	<u>124,715</u>

(i) Véase nota 6.2.

(ii) Véase Nota 6.1.

**7. PROPIEDADES Y EQUIPOS, NETO**

Composición y movimiento:

(Véase página siguiente)

**CREDIMETRICA S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**  
(Expresados en dólares estadounidenses)

	Pinacoteca	Muebles y enseres	Maquinarias y equipos	Equipos de computación	Vehículos	Total
<b>Costo o valor razonable:</b>						
Al 1 de enero de 2016	58,465	100,217	19,585	94,134	113,137	385,538
Adiciones	-	1,020	-	1,310	-	2,330
Ventas	-	-	(890)	(1,982)	(111,983)	(114,855)
Bajas	-	-	-	(29,169)	-	(29,169)
Al 31 de diciembre de 2016	<u>58,465</u>	<u>101,237</u>	<u>18,695</u>	<u>64,293</u>	<u>1,154</u>	<u>243,844</u>
Adiciones	-	-	-	9,087	-	9,087
Ventas	-	-	-	(2,473)	(1,154)	(3,627)
Bajas (1)	-	-	-	(40,363)	-	(40,363)
Al 31 de diciembre de 2017	<u>58,465</u>	<u>101,237</u>	<u>18,695</u>	<u>30,544</u>	<u>-</u>	<u>208,941</u>
<b>Depreciación:</b>						
Al 1 de enero de 2016	-	(43,306)	(5,560)	(52,786)	(57,658)	(159,310)
Cargo por depreciación del año	-	(10,067)	(1,929)	(25,512)	(9,974)	(47,482)
Ventas	-	-	216	1,569	66,822	68,607
Bajas (1)	-	-	-	29,169	-	29,169
Al 31 de diciembre de 2016	<u>-</u>	<u>(53,373)</u>	<u>(7,273)</u>	<u>(47,560)</u>	<u>(810)</u>	<u>(109,016)</u>
Al 1 de enero de 2017	-	(53,373)	(7,273)	(47,560)	(810)	(109,016)
Cargo por depreciación del año	-	(10,124)	(1,870)	(15,807)	(20)	(27,821)
Ventas	-	-	-	2,219	830	3,049
Bajas (1)	-	-	-	40,363	-	40,363
Al 31 de diciembre de 2017	<u>-</u>	<u>(63,497)</u>	<u>(9,143)</u>	<u>(20,785)</u>	<u>-</u>	<u>(93,425)</u>
<b>Importe neto en libros:</b>						
Al 31 de diciembre de 2016	<u>58,465</u>	<u>47,864</u>	<u>11,422</u>	<u>16,733</u>	<u>344</u>	<u>134,828</u>
Al 31 de diciembre de 2017	<u>58,465</u>	<u>37,740</u>	<u>9,552</u>	<u>9,759</u>	<u>-</u>	<u>115,516</u>

(1) Corresponden a las bajas de activos, una vez que han sido depreciados totalmente.

**CREDIMETRICA S.A.****NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**  
(Expresados en dólares estadounidenses)**8. INTANGIBLES**

Composición:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Programas y licencias (i)	13,500	28,748
	<u>13,500</u>	<u>28,748</u>
Menos: amortización	(9,138)	(18,214)
Total	<u>4,362</u>	<u>10,534</u>

(i) Corresponde principalmente a compra de licencias para la gestión del negocio; entre las principales tenemos:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Oracle	12,750	12,750
Otras	750	750
Sistema de crédito	-	15,248
Total	<u>13,500</u>	<u>28,748</u>

El movimiento de los activos intangibles en el estado de situación financiera fue como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Saldo neto al inicio del año	10,534	26,765
(+) Adiciones	-	7,650
(-) Bajas	(15,248)	(66,251)
(+) Amortización de bajas	15,248	66,251
(-) Amortización del año	(6,172)	(23,881)
Saldo neto al final del año	<u>4,362</u>	<u>10,534</u>

**9. INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS**

Composición:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Inversiones en subsidiarias		
Credisistemas S.A. (i)	284,698	283,425
Rentigestion S.A.	127,785	-
Metricobranzas S.A.	286,589	-
	<u>699,072</u>	<u>283,425</u>

## CREDIMETRICA S.A.

### NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 (Expresados en dólares estadounidenses)

(i) Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 un resumen de las Inversiones en acciones de las subsidiarias es el siguiente:

<u>Subsidiaria</u>	<u>% de participación</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Credisistemas S.A.	98.99%	284,698	283,425

El movimiento de las Inversiones en subsidiarias en el estado de situación financiera fue como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Saldo neto al inicio del año	283,425	329,650
Efecto de valor patrimonial (ii)	1,273	(46,225)
	<u>284,698</u>	<u>283,425</u>
Aporte (iii)	414,374	-
Saldo neto al final del año	<u>699,072</u>	<u>283,425</u>

(ii) La Compañía efectuó la adopción a la enmienda de la NIC 27 referente a la inclusión del método de valor patrimonial proporcional para la valoración de Inversiones en subsidiarias, dicho efecto se registró en los resultados del ejercicio.

(iii) Corresponde a una cesión de acreencias en favor de Rentigestión S.A. y Metricobranza S.A., por valor de US\$127,785 y US\$286,589, respectivamente, las mismas que de acuerdo con el acta de junta general extraordinaria y universal de accionistas celebrada el 27 de diciembre de 2017 se convirtieron en aporte para futuro aumento de capital en las mencionadas compañías; a la fecha de emisión de estos estados financieros ese proceso se encuentra en trámite.

La Administración de la Compañía consideró, no aplicar la adopción retrospectivamente como lo indica la referida norma, por ser inmaterial.

## 10. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Composición:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Cuentas por pagar seguros (i)	1,004,253	2,570,491
Cuentas por pagar concesionarios automotrices (ii)	-	142,597
Cuentas por pagar comerciales	1,458,622	1,614,568
Cuentas por pagar IFIs Parcial	1,197,808	3,343,968
	<u>3,660,683</u>	<u>7,671,624</u>

(i) Comprende saldos por pagar originados en la contratación de pólizas de seguros relacionados con la compra de cartera automotriz.

(ii) Corresponde principalmente a saldos por pagar por la compra de cartera automotriz, que se liquidan hasta en 20 días.

**CREDIMETRICA S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**  
(Expresados en dólares estadounidenses)

**11. OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Composición:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Otras cuentas por pagar (i)	506,697	2,506,432
Otros	809,535	3,340,698
	<u>1,316,232</u>	<u>5,847,130</u>

(i) Corresponde principalmente a valores por pagar a clientes, mientras se definen valores de liquidación. A la fecha de emisión de estos estados financieros asciende a US\$482,365.

**12. PASIVOS ACUMULADOS**

Composición:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Beneficios sociales de Ley (i)	15,711	15,284
IESS - aportes	25,431	18,453
Otros	20,710	13,535
	<u>61,852</u>	<u>47,272</u>

(i) Incluyen las provisiones realizadas por la Compañía para el pago del décimo tercer sueldo, décimo cuarto sueldo, vacaciones y fondo de reserva.

**13. RESERVA PARA JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO**

Composición:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Jubilación patronal	137,148	111,911
Indemnización por desahucio	102,916	89,674
	<u>240,064</u>	<u>201,585</u>

**CREDIMETRICA S.A.****NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**  
(Expresados en dólares estadounidenses)**14. IMPUESTOS Y RETENCIONES POR COBRAR Y PAGAR**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el rubro de impuestos por cobrar e impuestos por pagar se forman de la siguiente manera:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Saldos por cobrar</u>		
IVA de bienes	1,536,320	1,445,842
Crédito tributario en la fuente IR (i)	109,799	121,848
Anticipo retenciones de IVA	101,425	99,140
	<u>1,747,544</u>	<u>1,666,830</u>
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Saldos por pagar</u>		
Impuesto al Valor Agregado	11,852	12,184
Retenciones en la fuente IR	3,695	7,917
Retenciones de IVA	11,051	29,635
Impuestos a la renta empleados	16,521	18,886
Contribución solidaria	-	910
	<u>43,119</u>	<u>69,532</u>

(i) Véase Nota 15.2.

**15. IMPUESTO A LA RENTA****15.1 Impuesto a la renta reconocido en resultado del año**

El impuesto a la renta mostrado en el estado de resultados de los años 2017 y 2016 se compone de la siguiente manera:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Impuesto a las ganancias corriente</u>		
Impuesto corriente sobre los beneficios del año	95,478	148,348
Total impuesto corriente	<u>95,478</u>	<u>148,348</u>
Total gasto por impuesto a la renta	<u>95,478</u>	<u>148,348</u>

**CREDIMETRICA S.A.****NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**  
(Expresados en dólares estadounidenses)**15.2 Conciliación del resultado contable-tributario**

Las partidas que principalmente afectaron la utilidad contable con la utilidad tributable de la Compañía, para la determinación del impuesto a la renta en los años 2017 y 2016 fueron los siguientes:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Resultado antes de impuesto a la renta	(362,016)	(581,980)
Mas (menos) partidas conciliatorias:		
Gastos no deducibles (i)	<u>364,070</u>	<u>945,240</u>
Utilidad gravable	2,055	363,260
Tasa de impuesto	<u>22%</u>	<u>22%</u>
Impuesto a la renta causado	452	79,917
Anticipo mínimo de impuesto a la renta	<u>112,250</u>	<u>148,348</u>
Beneficios tributarios sobre el anticipo mínimo de Impuesto a la Renta (ii)	<u>(16,772)</u>	<u>-</u>
	<u>95,478</u>	<u>148,348</u>
Impuesto a la renta causado y definitivo	<u>95,478</u>	<u>148,348</u>

- (i) Al 31 de diciembre de 2017 corresponde principalmente a: i) provisión de jubilación patronal de trabajadores menores a 10 años por US\$23,167, y; costos y gastos no sustentados en los comprobantes de venta autorizados por el Reglamento de Comprobantes, Retención y Documentos Complementarios por US\$340,903.
- (ii) Corresponde al beneficio tributario emitido mediante el Decreto Ejecutivo No. 210, publicado en el Suplemento del Registro Oficial No. 135 del 7 de diciembre de 2017, en el cual se establece una rebaja del 40% al saldo del anticipo mínimo del Impuesto a la renta.

Al 31 de diciembre de 2017, la determinación del saldo del impuesto a la renta por pagar fue como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Impuesto a la renta causado	95,478	148,348
Menos		
(-) Retenciones en la fuente en el ejercicio fiscal	(134,957)	(270,196)
(-) Anticipo de impuesto a la renta pagado	<u>(70,320)</u>	<u>-</u>
Impuesto corriente (saldo a favor del contribuyente)	<u>(109,799)</u>	<u>(121,848)</u>

## CREDIMETRICA S.A.

### NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 (Expresados en dólares estadounidenses)

#### 15.3 Tasa efectiva

Durante el año 2017 y 2016, las tasas efectivas de impuesto fueron:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Resultado antes de impuesto a la renta	(362,016)	(581,980)
Anticipo mínimo de impuesto a la renta	70,320	148,348
Tasa efectiva de impuesto (i)	<u>0.00%</u>	<u>0.00%</u>

(i) Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 no fue posible calcular la tasa efectiva debido a que la compañía tuvo pérdida.

#### 15.4 Situación fiscal

A la fecha de emisión de los estados financieros, la Compañía no ha sido fiscalizada por las autoridades tributarias. Los años 2014 al 2017 se encuentran abiertos a posibles fiscalizaciones.

#### 15.5 Precios de transferencia

Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Por su parte el Servicio de Rentas Internas solicita se prepare y remita por parte de la empresa un estudio de precios de transferencia y un anexo de operaciones, entre otros, para aquellas compañías que hayan tenido operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior y locales (dependiendo de ciertas consideraciones) en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$15,000,000 (Anexo e Informe o US\$3,000,000 solo presentar Anexo). Se incluye como parte relacionadas a las empresas domiciliadas en paraísos fiscales. El indicado estudio debe ser remitido en junio del 2018 conforme el noveno dígito del RUC. Adicionalmente exige que en su declaración de impuesto a la renta anual declare las operaciones de activos, pasivos, ingresos y egresos.

Adicionalmente aquellos contribuyentes con un impuesto causado superior al 3% de los ingresos gravados y que no tengan transacciones con paraísos fiscales o exploten recursos naturales están exentos de la referida normativa.

De acuerdo a los montos en transacciones indicados, la Compañía al 31 de diciembre de 2017, no estaría alcanzada por la referida Norma.

#### 15.6 Reformas tributarias

El 29 de diciembre del 2017 se publicó la "Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera (Ley de Reactivación de la Economía)" en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 150.

Las principales reformas que entrarán en vigor en el 2018 están relacionadas con los siguientes aspectos:

## **CREDIMETRICA S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017** (Expresados en dólares estadounidenses)

- Eliminación de la obligación de contar con estudio actuarial para sustentar la deducibilidad de la jubilación patronal y desahucio y sólo serán deducibles los pagos por estos conceptos siempre que no provengan de provisiones declaradas en ejercicios anteriores.
- Aumento de la tarifa general de Impuesto a la Renta del 22% al 25%. Para los casos de sociedades con accionistas en paraísos fiscales, regímenes fiscales preferentes o jurisdicciones de menor imposición, la tarifa pasaría del 25% al 28% en la parte correspondiente a dicha participación.
- Cambios en los criterios para la reducción de tarifa de IR por la reinversión de utilidades. La reducción de la tarifa de Impuesto a la Renta del 10% sobre el monto de utilidades reinvertidas, aplicaría únicamente a: i) *sociedades exportadoras habituales*; ii) *a las que se dediquen a la producción de bienes, incluidas las del sector manufacturero, que posean 50% o más de componente nacional*; y iii) *aquellas sociedades de turismo receptivo*.
- Reducción de tarifa de Impuesto a la Renta para micro y pequeñas empresas o *exportadores habituales del 3% en la tarifa de Impuesto a la Renta*. Para exportadores habituales, esta tarifa se aplicará siempre que en el correspondiente ejercicio fiscal se mantenga o incremente el empleo.
- El Servicio de Rentas Internas podrá devolver total o parcialmente el excedente entre el *anticipo de Impuesto a la Renta pagado* y el *Impuesto a la Renta causado*, siempre que se verifique que se ha mantenido o incrementado el empleo neto. Así también para el cálculo del anticipo del Impuesto a la Renta se excluiría los costos y gastos relacionados con sueldos por pagar, 13° y 14° remuneración, así como aportes patronales al seguro social obligatorio.
- Disminución del monto para la obligatoriedad de efectuar pagos a través del Sistema Financiero de US\$5,000 a US\$1,000 el monto determinado para la obligatoriedad de utilizar a cualquier institución del sistema financiero para realizar el pago, a través de giros, transferencias de fondos, tarjetas de crédito y débito, cheques o cualquier otro medio de pago electrónico.
- Se establece la devolución Impuesto a la Salida de Divisa para exportadores habituales, en la parte que no sea utilizada como crédito tributario.
- Eliminación de las exenciones al Impuesto a la Salida de Divisas en pagos por financiamiento externo o en pagos realizados al exterior en el desarrollo de proyectos APP (Alianza Pública – Privada), en los casos en los que el perceptor del pago este domiciliado, sea residente o esté establecido en paraísos fiscales o jurisdicciones de menor imposición.

De acuerdo con la Administración de la Compañía, las principales reformas que tendrán un impacto significativo son: a) el incremento en la tasa del Impuesto a la Renta del 22% al 25%; b) los gastos para cubrir provisiones de jubilación y desahucio no serían deducibles; y, c) pago de Impuesto a la Salida de Divisas sobre obligaciones mantenidas en un banco del exterior.

**CREDIMETRICA S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**  
(Expresados en dólares estadounidenses)

**16. SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS Y PARTES RELACIONADAS**

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante los años 2017 y 2016 con compañías y partes relacionadas.

**16.1 Transacciones**

Durante el 2017 y 2016 se han realizado diversas transacciones con entidades relacionadas que han originado gastos e ingresos registrados en las cuentas de resultados correspondientes. A continuación, se resumen los montos de las principales transacciones:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Ventas:</u>		
Metriseg S.A.	439,137	36,000
Rentigestion S.A.	-	55,158
Unigestion S.A.	-	39,000
Metrifactor S.A.	72,877	-
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Compras:</u>		
Metricobranzas S.A.	363,997	561,000
Rentigestion S.A.	88,094	138,574
Bonpland S.A.	-	50,000
Unigestion S.A.	-	407,936

Los servicios se venden en función de la lista oficial de precios vigentes y en las condiciones que se aplicarían a terceros.

**16.2 Cuentas por cobrar y pagar compañías y partes relacionadas**

Las cuentas por cobrar de partes relacionadas surgen principalmente de las transacciones de venta. Las cuentas por cobrar no están garantizadas por naturaleza. No existe ninguna provisión para las cuentas a cobrar de partes vinculadas.

**CREDIMETRICA S.A.****NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**  
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Cuentas por cobrar corriente (i)</u>		
Compañías relacionadas		
Metriseg S.A.	-	81,944
Unigestion S.A.	28,159	50,482
Metricobranzas S.A.	-	91,779
Rentigestion S.A.	-	127,785
Metrifactor S.A.	-	13,791
Credisistema S.A.	139,200	136,057
Wymphher S.A.	15,597	15,386
Bonpland S.A.	59,853	51,988
Accionistas		
Arturo Vinuesa	45,519	52,475
	<u>288,328</u>	<u>621,687</u>
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Cuentas por pagar corriente (i)</u>		
Compañías relacionadas		
Rentigestion S.A.	63,324	36,972
Metriseg S.A. (intereses)	31,603	-
	<u>94,927</u>	<u>36,972</u>

(i) Los saldos por cobrar corrientes, con entidades relacionadas no devengan intereses.

**Remuneraciones del personal clave de la gerencia**

La Administración de la Compañía incluye miembros claves que son: el Gerente General y la alta gerencia que está compuesta por el Contralor, Gerente Financiero y Gerente de Operaciones. Durante el año 2017, el costo de remuneraciones fue de aproximadamente US\$221,000 (2016: US\$292,000) bonificaciones por US\$33,000 (2016: US\$20,000). Adicionalmente en el 2017 se provisionaron beneficios de jubilación y desahucio para estos ejecutivos por US\$5,400 (2016: US\$6,700).

**17. OBLIGACIONES FINANCIERAS**

Composición:

(Véase página siguiente)

**CREDIMETRICA S.A.****NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

(Expresados en dólares estadounidenses)

	2017	2016
<b>Corriente:</b>		
Mutialista Pichincha S.A. (i)	1,077,232	460,100
Banco del Pacífico S.A. (ii)	715,907	-
Cooprogreso Cooperativa de Ahorro y Credito (iii)	707,800	-
	<u>2,500,939</u>	<u>460,100</u>
Intereses	85,687	-
	<u>2,586,626</u>	<u>460,100</u>
	2017	2016
<b>No corriente:</b>		
Mutialista Pichincha S.A. (i)	1,286,863	1,054,900
	<u>1,286,863</u>	<u>1,054,900</u>

(i) Corresponde al saldo de varias operaciones a sola firma las cuales se detallan a continuación:

<i>No. Operación</i>	<i>Monto</i>	<i>Plazo (días)</i>	<i>Fecha Emisión</i>	<i>Fecha Vencimiento</i>	<i>Tasa</i>
200544205	1,515,000	735	30/09/2017	05/10/2019	9.12%
200551300	980,000	914	04/06/2017	05/12/2019	9.33%
200561932	466,000	912	05/09/2017	05/03/2020	8.95%
200580342	249,000	736	30/08/2017	05/09/2019	9.33%

(ii) Corresponde al saldo de operación detallada a continuación:

<i>No. Operación</i>	<i>Monto</i>	<i>Plazo (días)</i>	<i>Fecha Emisión</i>	<i>Fecha Vencimiento</i>	<i>Tasa</i>
P40130494	715,907	60	24/11/2017	23/01/2018	8.95%

A la fecha de emisión de estos estados financieros dicho valor fue cancelado.

(iii) Corresponde al saldo de operación detallada a continuación:

<i>No. Operación</i>	<i>Monto</i>	<i>Plazo (días)</i>	<i>Fecha Emisión</i>	<i>Fecha Vencimiento</i>	<i>Tasa</i>
No aplica	1,592,550	450	01/01/2017	27/03/2018	6.90%

**18. OBLIGACIONES EMITIDAS CON TERCEROS**

Corresponde a letras de cambio emitidas a corto plazo para financiamiento de capital de trabajo.

**19. OTROS PASIVOS NO CORRIENTES**

Composición:

(Véase página siguiente)

## CREDIMETRICA S.A.

### NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 (Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Cuentas por pagar pagares l/p	49,000	70,000
Seguros por pagar	738	-
Provealquileres	-	514,815
Intereses por pagar pagares clientes	-	11,358
	<u>49,738</u>	<u>596,173</u>

#### 20. CAPITAL SOCIAL

A la fecha de emisión de este informe CREDIMETRICA S.A. mantiene un capital de US\$3,000,000 que comprenden 3,000,000 acciones ordinarias con un valor nominal de US\$1 completamente desembolsadas, emitidas y en circulación.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los accionistas de la Compañía son:

	<u>2017</u>		<u>2016</u>	
	<u>US\$</u>	<u>%</u>	<u>US\$</u>	<u>%</u>
Intermetrica International Limited	-	0%	2,824,996	94%
Vinueza Urgelles Arturo Julio (i)	2,825,002	94%	175,004	6%
Eastman Perez María Sybela Del Rosario (ii)	174,998	6%	-	0%
	<u>3,000,000</u>	<u>94%</u>	<u>3,000,000</u>	<u>100%</u>

(i) Residencia fiscal en Ecuador

(ii) Residencia fiscal en Ecuador.

#### 21. RESERVAS Y RESULTADOS ACUMULADOS

##### 21.1 Reserva legal

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiarse por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

##### 21.2 Reserva Facultativa

Corresponde a apropiaciones de las utilidades que se generan cada año y son de libre disponibilidad, previa disposición de la Junta General de Accionistas.

**CREDIMETRICA S.A.****NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**  
(Expresados en dólares estadounidenses)**22. GASTOS OPERATIVOS Y OTROS GASTOS DE OPERACIÓN****22.1 GASTOS OPERATIVOS**

Composición:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Intereses causados	594,641	878,732
Comisiones causados	-	481,397
Pérdidas financieras	460,178	206,380
	<u>1,054,819</u>	<u>1,566,509</u>

**22.2 OTROS GASTOS DE OPERACIÓN**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Nómina y beneficios sociales	1,672,925	1,885,837
Gestión de cobranzas	712,724	1,160,025
Honorarios profesionales	251,754	294,268
Arrendamiento bienes	165,205	223,825
Mantenimiento y reparaciones	38,511	77,218
Depreciaciones	27,820	47,482
Amortizaciones	6,172	23,881
Promoción y publicidad	2,336	5,803
Gastos de viaje	15,968	34,949
Impuestos	38,704	72,174
Otros	588,947	1,543,262
	<u>3,521,066</u>	<u>5,368,724</u>

**23. GASTOS FINANCIEROS**

Composición:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Gastos bancarios	49,892	106,161
Comisiones bancarias	18,517	35,615
	<u>68,409</u>	<u>141,776</u>

**24. EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre de 2017 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía; pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.