



INFORME DE COMISARIO DE LA COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA "EMPRESA DE SERVICIOS Y SANEAMIENTO AMBIENTAL IMBASEO C E M" DEL EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2008

I. INTRODUCCION

Señores Accionistas, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 numeral cuarto de la Ley de Compañías sobre las funciones de Comisaría, y habiendo sido nombrado como tal por la Junta General de Accionistas de la IMBASEO C E M., presento a ustedes señores accionistas, el informe correspondiente a los Estados Financieros del ejercicio económico del año 2008,.

El contenido del informe se presenta enfocado en los aspectos básicos dispuestos por la Superintendencia de Compañías que cito a continuación:

- I. Constitución legal de la Compañía.
- II. Objetivos del informe de comisario
- III. Limitación alcance del examen
- IV. Aspecto financiero contable.
- V. Opinión sobre las actas de Junta General de Accionistas.
- VI. Análisis Financiero: Indicadores Financieros.
- VII. Opinión sobre los Estados Financieros.

I. CONSTITUCIÓN LEGAL DE LA COMPAÑÍA.

a) Escritura de capital de la compañía.

IMBASEO C E M. fue constituida como empresa mediante escritura pública celebrada en Notaría Décimo Segunda del Cantón Quito el 25.03.04 y terminando su trámite de inscripción en el Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Ibarra el 11.06.04.

El objetivo social de la compañía según su capítulo primero artículo cuarto de la escritura es: "La compañía tiene como objeto el dedicarse a la prestación de servicios para la asesoría y asistencia técnica, diseños, construcción, desarrollo e implementación, operación y manejo de rellenos sanitarios y redes de tratamiento de lixiviados.- Podrá realizar actividades de relacionadas con la gestión integral de residuos sólidos urbanos, hospitalarios, industriales y petroquímicos, además todo lo referente al saneamiento básico ambiental, así como, a la implementación y operación técnica de camales; a la comercialización y facturación de servicios públicos domiciliarios.-"

El capital suscrito en la escritura de constitución es de 2.000,00 USD divididas en 2000 acciones nominativas de un dólar cada una. Los socios fundadores de la empresa son La compañía COOMMULTREEW ECUADOR S.A. con un capital del 70 % y el Ilustre Municipio de San Miguel de Ibarra con un Capital del 30%.

II. OBJETIVOS DEL INFORME DE COMISARIO

OBJETIVOS

- a) Emitir un informe sobre la razonabilidad de los Estados Financieros de Situación y de Resultados del año 2008.
- b) Determinar el cumplimiento de las disposiciones legales de la Ley de Compañías, reglamentos, resoluciones, recomendaciones de los organismos de control.
- c) Evaluar el Sistema de Control Interno de la compañía.
- d) Evaluar el cumplimiento de las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

III. LIMITACIÓN

El presente informe no está orientado a revelar eventuales faltantes o desviaciones de naturaleza administrativa financiera, que podrían afectar las cifras contempladas en los estados financieros analizados; así como también no releva de posibles responsabilidades a los administradores y funcionarios de la empresa por el incumplimiento del marco jurídico que debieron observarse durante el ejercicio de las actividades en el año 2008

IV ASPECTO FINANCIERO CONTABLE.

4.1 CONTROL INTERNO

La empresa tiene establecido un sistema de control interno en los procesos administrativos, financieros y de comercialización de los servicios sanitarios que ofrece, calificado como bueno.

- a. Los fondos se manejan en una cuenta corriente en el banco Internacional con firmas conjuntas del Presidente y Gerente General
- b. La Contabilidad se maneja mediante un Sistema Financiero Administrativo denominado TMAX.
- c. El personal es manejado directamente por la empresa los cuales se hallan afiliados al IESS y se cumple las disposiciones del Código de Trabajo y la resolución expresa del Mandato constitucional No. 8.
- d. Los activos fijos de la compañía se encuentra asegurados contra todo riesgo con pólizas, con Aseguradora del Sur.

V OPINIÓN SOBRE LAS ACTAS DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

En el año 2008 la Compañía ha realizado una sesión de Junta General ordinaria de accionistas:

- a) La No. 01 celebrada el 27.03.08 para el conocimiento y la aprobación de los informes de Gerencia, Comisario y los Estados Financieros del año 2007, además del nombramiento de Comisario.

Sobre esta acta comento lo siguiente:

1. El acta se hallan debidamente numeradas incluyendo el año, de igual manera las resoluciones ya tienen su correspondiente número.

OPINIÓN SOBRE LAS ACTAS DE DIRECTORIO DE IMBASEO CEM.

En el año 2008 el Directorio de la Compañía se ha reunido cuatro sesiones así:

- a) La No. 01 celebrada el 24.01.08 para la designación del Gerente de la Compañía.
- b) La segunda celebrada el 27.02.08 en la cual se trata sobre la vida útil del relleno sanitario y los aspectos legales y técnicos del nuevo relleno sanitario.
- c) La tercera reunión el 03.06.08 para la presentación y aprobación del presupuesto del año 2008.
- d) La cuarta celebrada el 18.10.08 en la cual se trata sobre el nuevo relleno sanitario de la compañía.

VI. ANÁLISIS DE BALANCES: INDICADORES FINANCIEROS.

Los estados Financieros preparados por la Administración de la Compañía corresponden al período de Enero a Diciembre del año 2008.

6.1 ANÁLISIS VERTICAL AÑO 2008

A continuación se presenta un análisis de los estados financiero del año 2008.

a) Estado de Situación Financiera.

**EMPRESA DE SERVICIOS Y SANEAMIENTO AMBIENTAL IMBASEO C E M
ANÁLISIS VERTICAL 2008**

CUENTAS	AÑO 2007	%	AÑO 2008	%	VARIACION	% VARIACION 2007
ACTIVO CORRIENTE	75,285.79	55.12	67,815.64	62.48	-7,450.15	-9.90
Disponible	2,728.44	2.00	2,554.56	2.35	-173.88	
Exigible	72,537.35	53.13	65,261.08	60.13	-7,276.27	
PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	60,972.11	44.66	40,419.94	37.24	-20,552.17	-33.71
Activos no depreciables				0.00	0.00	
Activos Depreciables	106,282.53	77.84	106,282.53	97.92	0.00	
(-) Depreciación Acumulada	-45,310.42	-33.19	-65,862.59	-60.68	-20,552.17	
ACTIVOS DIFERIDOS	300.00	0.22	300.00	0.28	0.00	0.00
TOTAL ACTIVOS	136,537.90	100	108,535.58	100	-28,002.32	-20.51
PASIVOS						
PASIVO CORRIENTE	19,784.50	14.49	59,178.89	54.52	39,394.39	199.12
Cuentas por Pagar Proveedores	9,649.02	7.07	49,636.55	45.73	39,987.53	
Beneficios Sociales	5,642.02	4.13	8,218.01	7.57	2,575.99	
Impuestos por Pagar	4,493.46	3.29	1,324.33	1.22	-3,169.13	
PASIVO A LARGO PLAZO	61,210.86	44.83	2,496.03	2.30	-58,714.83	
Prestamo accionista Coomultrew	11,000.00	8.06	2,496.03	2.30	-8,503.97	
Anticipo de Clientes	50,210.86		0.00	0.00	-50,210.86	
TOTAL PASIVO*	80,995.36	59.32	61,674.92	56.82	19,320.44	23.85
PATRIMONIO					0.00	
CAPITAL	2,000.00	1.46	2,000.00	1.84	0.00	0.00
Capital Social	2,000.00	1.46	2,000.00	1.84	0.00	
RESERVAS	2,000.00	1.46	2,000.00	1.84	0.00	0.00
Reserva Legal y Facultativa	2,000.00	1.46	2,000.00	1.84	0.00	
SUPERAVIT	51,842.54	37.75	42,860.66	39.49	8,661.88	16.84
Utilidad Años anteriores	21,965.76		41,969.95			
Utilidad del Ejercicio.	29,576.78	21.66	890.71	0.82	-28,686.07	
TOTAL PATRIMONIO	55,542.54	40.68	46,860.66	43.18	8,661.88	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	136,537.90	100.00	108,535.58	100.00	28,002.32	20.51

Dr. Rodolfo Chacón Bastidas
COMISARIO IMBASEO C E M

Página 4 de 8

Del cuadro anterior se observa que el total de activos en el año 2008 es de 108,535,58 USD dólares que representan el 100% los cuales están compuestos de las siguientes categorías de activos.

Los Activos corrientes o convertibles en disponibles a corto plazo (un año) tienen un valor de 67,815,64 USD, que representan el 62,48%, pero a su vez esta liquidez es irreal por cuanto en su mayor parte el 51,78% corresponde a impuestos anticipados por recuperar del Servicio de Rentas Internas mismo que se halla en trámite por confirmar su devolución.

Los activos propiedades, planta y equipo tienen un valor neto de 40.419,94 USD (Valor Histórico menos los gastos de depreciación hasta el año 2008) que representan el 37,24% que es un porcentaje medio, constituyendo esto que IMBASEO C E M., sea una empresa apalancada en bienes de larga duración o activos fijos en un porcentaje mediano.

ANÁLISIS DE LOS PASIVOS Y PATRIMONIO

Con respecto al comportamiento de los pasivos se observa que la empresa tiene pasivos a corto plazo (un año) por un valor de 59.178,89 es decir las deudas pueden ser cubiertas apenas con la liquidez que se posee.

El Capital Suscrito por la empresa en el año 2008 por 2.000,00 USD no ha tenido un movimiento en los últimos cinco años ni la Reserva Legal y la Facultativa que fue ajustada a 2.000.00 dólares para estar acorde con disposiciones del Art. 297 de la Ley de Compañías que dicta que las reservas no serán mayores al 50% del Capital. En cuanto al Superávit este se encuentra sin ser repartido a los accionistas por un valor de 41.969,95 dólares y las utilidades de este año que es de 890.71 antes de impuestos y participación trabajadores.

RECOMENDACIÓN No. 1

La Junta General de Accionistas:

Disponga al señor contador el trámite inmediato para la recuperación del crédito tributario para cubrir la escasa liquidez de la empresa.

VII OPINIÓN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Los estados financieros, Balance General y de Resultados por el año 2008, en su conjunto presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera, los resultados de la compañía, por en el período analizado, los mismos que han sido elaborados por la compañía de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Se hace énfasis que por resolución de la Superintendencia de compañías la empresa deberá prepararse para la adopción de las normas Internacionales de Información financiera NIIFs, tomándose como período de transición el año 2009.

Lo anterior no exime de la responsabilidad a los administradores y funcionarios de IMBASEO C.E.M. por la veracidad y exactitud de los datos en los estados financieros presentados y por el incumplimiento del marco jurídico que debieron observarse durante el ejercicio de las actividades desempeñadas en el año 2008.



Dr. Rodolfo Chacón Bastidas.
COMISARIO IMBASEO C.E.M.
CPA 22/545