INFORME DE GERENCIA GENERAL DEL MERCADO JATUK CEM CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2018

INTRODUCCIÓN

Dando cumplimiento al Estatuto de la Compañía de Economía Mixta Mercado de los Andes Cotacachi "Jatuk Cem" tal y como lo estipula en el Artículo Décimo Octavo en el literal a).- Las Juntas Ordinarias se reunirán hasta el treinta y uno de cada año, con el objeto de conocer y resolver las cuentas, balances e informes.

Además, me permito agradecer infinitamente a cada uno de los accionistas, miembros del Directorio y al señor Presidente por haber depositado su integra confianza en mí para desempeñar la función de Gerente General de la Compañía a partir del 8 de noviembre de 2016, y hacer de esta función ideal para el cumplimiento de los objetivos trazados con el fiel respaldo de quienes hacen este maravillosa Compañía.

BASE LEGAL

La Compañía de Economía Mixta Mercado de los Andes Cotacachi Jatuk Cem, fue constituida el 13 de mayo del 2004 mediante escritura pública, con un tiempo de duración de 75 años a partir del registro mercantil, pero podrá disolverse en cualquier tiempo o prorrogar su plazo de duración.

La Compañía estará gobernada por la Junta General de Accionistas que es un órgano supremo y administrada por el Directorio, Presidencia y por el Gerente General; cada uno de estos órganos con deberes y atribuciones que les conceda la ley de compañías y los estatutos según lo establece el artículo décimo sexto del estatuto de la compañía.

Su principal actividad principal consiste en facilitar la compra y venta al por mayor y menor de productos alimenticios, agropecuarios, agroindustriales, artesanías, materias primas y afines y el alquiler de bienes inmuebles para locales comerciales.

OBJETIVO GENERAL

Informar sobre gestión y actividades realizadas de parte de Gerencia, mismas que han sido representadas de forma legar, judicial y extrajudicial a la

compañía, en conformidad a lo aceptado desde el nombramiento como Gerente.

OBEJTIVOS ESPECÍFICOS

- Dar a conocer las acciones en gestión de Gerencia en el tema logístico y administrativo en el Mercado "Jatuk Cem".
- Lograr la representación de la Compañía de manera efectiva en todos los actos.
- Conseguir un funcionamiento idóneo de la Compañía en favor de la sociedad y de quienes la conforman.

POLÍTICAS

- Para el correcto cumplimiento de las funciones y desarrollo óptimo de los objetivos de la Compañía, se ponen en práctica las siguientes políticas:
- Fortalecer el desarrollo socio-económico en el funcionamiento de la Compañía.
- Generar proyectos que permitan obtener una mayor y mejor recaudación, que es la base fundamental para el crecimiento del Mercado.
- Brindar al accionista seguridad de su aporte económico para el funcionamiento, mantenimiento y desempeño de la Compañía.

MISIÓN

El Mercado "Jatuk Cem" contribuye al mejoramiento de las condiciones de seguridad y soberanía alimentaria mediante procesos higiénicos y sanitarios de abastecimiento, expendio y consumo de alimentos y promueve una alimentación sana mejorando la calidad de vida de la población.

VISIÓN

El Mercado "Jatuk Cem" es un espacio de alta productividad, funcionalidad con modernas instalaciones y tecnología de punta que cuenta con un eficaz y eficiente sistema de comercialización de productos y servicios, limpio, ordenado, garantizando alimentos sanos y seguros.

Cuenta con espacios de encuentro social, acogedor y de promoción constante integrado a la sociedad en general, dirigido al público interno y externo del Cantón Cotacachi y es un referente de mercados saludables en la provincia de Imbabura.

ORGANIZACIÓN ESTRUCTURAL

Mediante el presente esquema estructural que se expone a continuación se puede apreciar cómo está organizada la Compañía.

CUADRO DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL EJERCICIO ECONÓMICO 2018, LAS CUALES PERMITIERON EL CABAL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS TRAZADOS.

Actividad	AVANCES	Mes de realización
Pólizas y caucionamiento de la infraestructura de la Compañía	Para dar cumplimiento con una de las observaciones de la Contraloría General del Estado se realiza la contratación de dos pólizas una de fidelidad y la otra de aseguramiento del edificio	ENERO
Reuniones ordinarias y extraordinarias de Directorio y Junta General	Dando cabal cumplimiento a los artículos vigésimo sexto, séptimo, octavo, noveno y trigésimo del estatuto, se mantiene reuniones con los miembros del Honorable Directorio de la Compañía para la toma de decisiones en beneficio de quienes la conforman	FEBRERO - DICIEMBRE
Permisos sanitarios obtención de carnet de salud para accionistas y arrendatarios en coordinación con el distrito de salud Cotacachi.	Realización de exámenes de laboratorio y consulta médica al 80% de vendedores del mercado Jatuk Cem	ENERO - ABRIL

Convenios institucionales.	Se firma convenio de cooperación entre la Compañía "Jatuk Cem" Servicios Tecnológicos, para la dotación gratuita de internet por un tiempo de 15 minutos en las zonas comerciales de la Compañía.	MAYO
Realización de mingas generales del mercado	Se realizó la minga general de todos los espacios comerciales de la compañía, con la colaboración de los comerciantes.	ABRIL – MAYO
Celebración del aniversario	Como acuerdo entre la Adminostracion y los representantes de los sectores comerciales se realiza el décimo cuarto aniversario de creación del mercado; actividad coordinada con el Gad Municipal del Cantón.	MAYO
Medidas administrativas	Se consideraron medidas administrativas tales como manuales, guías, entre otros, los que permitan efectivizar el trabajo de todos los empleados de la Compañía.	MAYO
Capacitaciones empleados	Para brindar seguridad en el desempeño de sus actividades laborales, se realizaron	JUNIO – AGOSTO

	capacitaciones referentes a seguridad laboral, consumo de drogas y alcohol.	
Aula de tareas dirigidas	La importancia de generar espacios idóneas para la realización de tareas escolares la Administrar crea un espacio adecuado para que los niños y niñas de la Compañía accedan a este servicio sin costo alguno, para que sea de guía en la realización de sus tareas.	AGOSTO – SEPTIEMBRE
Promoción y publicidad	Para abrir el servicio de los productos del Mercado "Jatuk Cem" se realiza la renovación de pago para la utilización de la dirección electrónica del Mercado.	SEPTIEMBRE
Participación Jora 2018	Mediante invitación del Gad Municipal y como un aporte a la comunidad cotacacheña se organiza la participación del Mercado en las festividades de la Jora, con la excelente colaboración de cada uno de los comerciantes del Mercado	SEPTIEMBRE
Mejoras internas en los espacios de la	Se realizó la mejora de ciertos espacios físicos	JULIO – DICIEMBRE

Compañía	de la compañía, mismos que permiten generar una mejor imagen hacia el consumidor, entre los espacios intervenidos están jardines, ingresos, techos, juegos infantiles, pintura, electricidad, plomería, etc. Cabe realzar el trabajo oportuno de la municipalidad en el fiel cumplimiento del cambio de cubierta del Patio de Comidas.	
Eventos sociales	La Administración coordina con los representantes de los sectores comerciales las festividades anuales de Jesús del Gran Poder.	NOVIEMBRE
Feria Alternativas	Se realiza la feria de flores y frutas	NOVIEMBRE
Festividades navideñas	Se participó en el concurso de pesebres organizado por el Gad Municipal en el parque "La Matriz", con el respaldo de los niños de la compañía quienes elaboraron	DICIEMBRE

Como representante legal de la Compañía de Economia Mixta Mercado de los Andes Cotacachi "Jatuk Cem", debo dejar constancia que se ha cumplido a cabalidad con cada uno de los objetivos y actividades propuestas a inicio del periodo 2018, logrando una mayor consolidación y formación efectiva de una base empresarial sólida, que permita ejercer de forma lógica, dinámica,

saludable y respetuosa cada una de las actividades comerciales de quienes la conforman en servicio de la comunidad; además de comprometerme a mantener dichas actividades e implementar mecanismos que conlleven a un robustecimiento diario de todo lo que hace Jatuk Cem.

Con el ferviente agradecimiento y continuo compromiso, doy gracias a todos quienes me permiten ejercer mi actividad profesional.

Esto todo cuanto puedo informar en honor a la verdad.

Ing. Martin Proaño
GERENTE GENERAL
"JATUK CEM"