

**COMPAÑÍA DE ECONOMÍA
MIXTA MERCADO DE LOS ANDES
COTACACHI JATUK CEM
INFORME DE AUDITORÍA
EXTERNA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.012 Y 2.011**

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta de Accionistas de:

COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO DE LOS ANDES COTACACHI JATUK CEM

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO DE LOS ANDES COTACACHI JATUK CEM**, los que incluyen el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2.012 y 2.011 Estado de Resultados Integrales, Estado de Evolución del Patrimonio y Flujos de Efectivo, por el año que terminaron en esas fechas, y un resumen de las políticas contables y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros.

2. La administración de la **COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO DE LOS ANDES COTACACHI JATUK CEM**, es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"). Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos adecuados para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén libres de errores significativos, ya sean debido a fraude o error; la selección y aplicación de apropiadas políticas de contabilidad; y la elaboración de estimaciones contables que son razonables en las circunstancias.

Responsabilidad de los Auditores.

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros, basada en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo a las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Estas normas requieren el cumplimiento de disposiciones éticas, así como la planeación y ejecución de una auditoría que tenga como objeto obtener una seguridad razonable, para determinar si los estados financieros están libres de errores significativos.
4. Una auditoría incluye la ejecución de procedimientos para obtener evidencia suficiente sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio, incluyendo la evaluación de los riesgos por errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error. Al realizar las evaluaciones de riesgo, consideramos los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, lo que permite diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también evalúa los principios de contabilidad utilizados y la razonabilidad de las estimaciones contables elaboradas por la Administración, así como evaluar la presentación de los estados financieros tomados en conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría obtenida es suficiente y apropiada para sustentar nuestra opinión.



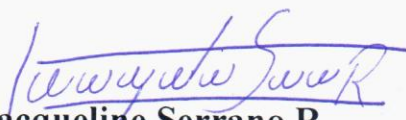
Opinión

5. En nuestra opinión, los referidos estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **MERCADO DE LOS ANDES COTACACHI "JATUK CEM"**, al 31 de diciembre del 2.012 y 2.011, el resultado de sus operaciones, evolución de patrimonio y flujos de efectivo por los períodos terminados en estas fechas de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros Asuntos

6. Cumpliendo disposiciones legales emitidas por el SRI (Resolución No. NAC-DGER 2006-0214), la opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias, se emitirá por separado conjuntamente con los anexos que serán elaborados y conciliados por la Compañía.
7. Por disposición de la Superintendencia de Compañías, establecidas en la Resolución No. 06.Q.ICI 003 del 21 de agosto del 2006 y No. ADM-08-199 del 3 de julio del 2008, se implementaron las Normas de Auditoria y Aseguramiento "NIAA" y su aplicación a partir de enero 1 de 2.009

Cotacachi – Ecuador
Mayo 23 del 2013


Jacqueline Serrano R.
CPA No.17726


Registro Nacional de Firmas Auditoras
SC – RNAE 571

COMPañÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO DE LOS ANDES COTACACHI JATUK CEM
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012, CON CIFRAS COMPARATIVAS DEL 2011
 (EXPRESADO EN CIFRAS COMPLETAS EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

	NOTAS	AÑO 2012	AÑO 2011	NOTAS	AÑO 2012	AÑO 2011
S CORRIENTES:						
Efectivo y equivalente de Efectivo	5	46,059.34	28,381.41			
Activos Financieros						
Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados	6	4,648.94	3,806.36	10	170.21	524.55
Documentos y cuentas por cobrar relacionados	15	3,542.25	5,428.38	11	25,369.70	-
Provisión cuentas incoobrables		(1,851.13)	(172.07)		1,358.73	1,483.58
Activos por Impuestos Corrientes	7	252.97	923.91	12	663.21	1,340.77
				13 y 15	2,095.62	2,211.33
				16	257.64	
Total corriente		52,652.37	38,367.99		29,915.11	5,560.23
MAQUINARIA Y EQUIPO						
	9	2,306,521.04	2,329,440.62	14	1,264.00	6,098.61
				14	291.00	1,108.00
					1,555.00	7,206.61
DIFERIDOS						
	8	82,646.19	82,646.19	17	741,520.00	741,520.00
				18	375,604.27	335,676.97
				19	1,294,099.52	1,371,018.74
					(874.30)	(10,527.77)
Total patrimonio		2,441,819.60	2,450,454.80		2,410,349.49	2,437,687.94
Total		2,441,819.60	2,450,454.80		2,441,819.60	2,450,454.80

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 26)

CEDEL S.A.

**COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO DE LOS ANDES
COTACACHI JATUK CEM**

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

DEL 1 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.012, CON CIFRAS COMPARATIVAS DEL 2.011

(EXPRESADO EN CIFRAS COMPLETAS EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

	NOTAS	AÑO 2012	AÑO 2011
INGRESOS			
Ingresos Accionistas	20	50,704.71	47,796.33
Ingresos Arriendo Espacios Libres	20	34,030.26	18,974.94
UTILIDAD BRUTA		84,734.97	66,771.27
Otros ingresos		14,840.23	3,357.71
GASTOS DE OPERACIÓN:			
Gastos administrativos	21	(100,136.33)	(80,656.75)
Sub-total		(100,136.33)	(80,656.75)
PÉRDIDA OPERACIONAL		(561.13)	(10,527.77)
PÉRDIDA DEL EJERCICIO		(561.13)	(10,527.77)
Menos:			
Impuesto a la renta	16	(313.17)	
(PÉRDIDA) DEL EJERCICIO		(874.30)	(10,527.77)

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 26)

COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO DE LOS ANDES COTACACHI JATUK CEM
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.012, CON CIFRAS COMPARATIVAS DEL 2.011
 (EXPRESADO EN CIFRAS COMPLETAS EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

CEDEL S.A.

	CAPITAL SOCIAL	APORTES FUTURA CAPITALIZACIÓN	RESULTADOS ACUMULADOS		RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL
			(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS APOCIÓN PRIMERA VEZ NIIF		
Saldo inicial al 1 de enero del 2011	741,520.00	324,473.97	(75,278.42)		(51,469.05)	939,246.50
Transferencia a resultados acumulados						
Incremento Aportes Futura Capitalización		11,203.00	(51,470.03)		51,470.03	-
Ajuste			60,937.17			11,203.00
Pérdida del ejercicio						60,937.17
Detalle de ajustes por NIIF					(10,527.77)	(10,527.77)
Reavalúo de Propiedad Planta y Equipo				1,355,497.85		1,355,497.85
Anticipo por Impuestos Diferidos				82,646.19		82,646.19
Provisión Jubilación Patronal y Desahucio				(1,315.00)		(1,315.00)
Saldo período de Ejecución 31 de diciembre del 2011	741,520.00	335,676.97	(65,811.28)	1,436,829.04	(10,526.79)	2,437,687.94
Transferencia a resultados acumulados			(10,526.77)		10,526.77	0.00
Incremento Aportes Futura Capitalización		39,927.30				39,927.30
Pérdida del ejercicio					(561.13)	(561.13)
Corrección de errores por NIIF			(60,937.12)	(5,454.32)		(66,391.44)
Impuesto a la renta					(313.17)	(313.17)
Saldo final período 31 de diciembre del 2012	741,520.00	375,604.27	(137,275.17)	1,431,374.72	(874.32)	2,410,349.49

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 26)



**COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO DE LOS ANDES
COTACACHI JATUK CEM**
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.012, CON CIFRAS COMPARATIVAS DEL 2.011
(EXPRESADO EN CIFRAS COMPLETAS EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

	AÑO 2012	AÑO 2011
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	17,677.93	8,361.82
FLUJO DE EFECTIVO (PROVISTO) DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:	74,757.22	20,225.53
Recibido de Clientes	98,732.62	71,390.13
Pagado a Proveedores, Empleados y Otros	(83,088.17)	(62,124.68)
Otros	59,112.77	10,960.08
FLUJOS DE EFECTIVO (UTILIZADO) EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:	(57,079.29)	(11,863.71)
Efectivo Utilizado en Propiedad y Equipo	(57,079.29)	(11,863.71)
EFFECTIVOS Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO:		
INCREMENTO NETO DE EFECTIVO DURANTE EL AÑO	17,677.93	8,361.82
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL AÑO	28,381.41	20,019.61
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO A FINAL DEL PERÍODO	<u>46,059.34</u>	<u>28,381.41</u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 26)

CEDEL S.A.

COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO DE LOS ANDES
COTACACHI JATUK CEM
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012, CON CIFRAS COMPARATIVAS DEL 2011
(EXPRESADO EN CIFRAS COMPLETAS EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

	AÑO 2012	AÑO 2011
(PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	(561.13)	(10,527.75)
AJUSTES POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	18,135.59	23,579.54
Gasto Provisión Incobrables	1,679.06	100.00
Gasto Depreciación	13,607.40	14,080.88
Gasto Provisión Beneficios Sociales	8,500.74	6,369.03
Gasto Jubilación patronal	(4,834.61)	4,344.61
Gasto Desahucio	(817.00)	(1,314.98)
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	57,182.76	7,173.74
Disminución en Cuentas por cobrar	(842.58)	1,245.06
Disminución en Anticipo por impuestos corrientes	670.94	1,390.44
Disminución en Cuentas por pagar no relacionadas	1,886.13	(232.06)
Disminución en Pasivos por Impuestos corrientes	(354.34)	(173.27)
Disminución en Otros por pagar	(857.94)	(3,233.46)
Disminución en Provisiones	(8,616.45)	(5,887.97)
Disminución en Relacionada	25,369.70	-
Aumento en Jubilación Patronal por pagar (Nota 14)	-	4,254.61
Disminución en Indemnización Laboral por pagar (Nota 14)	-	(1,392.61)
Aumento en Aportes futura capitalización	39,927.30	11,203.00
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVOS DE OPERACIÓN	<u>74,757.22</u>	<u>20,225.53</u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 26)

**COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO DE LOS
ANDES COTACACHI JATUK CEM
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.012 Y 2.011
(EXPRESADO EN CIFRAS COMPLETAS EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)**

1. INFORMACIÓN

1.1 Constitución y Operaciones

La Compañía fue constituida en la República del Ecuador provincia de Imbabura el 13 de mayo del 2004, según Registro Único de Contribuyentes – RUC 1091713442001, su objeto social es facilitar la compra y venta al por mayor y menor de productos alimenticios, agropecuarios, agroindustriales, artesanías, materias primas y afines, a través de la comercialización y distribución de productos y servicios.

2. BASES DE PRESENTACIÓN

2.1 Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros están preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, que comprenden:

- Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).
- Normas Internacionales de Contabilidad (NIC).
- Interpretaciones emitidas por el comité de Interpretaciones de Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF).

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación. Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas en el siguiente resumen:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.012 Y 2.011 (Expresado en US\$ dólares)

Norma	Asunto	Fecha de Aplicación
NIC 1 (enmienda)	Presentación de partidas de otros ingresos integrales	1 de julio del 2012
NIIF 7 (enmienda)	Revelación- Compensación de activos financieros y pasivos financieros	1 de enero del 2013
NIIF 9	Mejora, reconocimiento y medición de Instrumentos Financieros	1 de enero del 2013
NIC 19	Mejora, Reconocimiento y medición de los gastos por planes de beneficios definidos y beneficios por terminación	1 de enero del 2013
NIIF 10	Clasificación y nuevos parámetros para la definición de control y principios para preparación de estados financieros consolidados	1 de enero del 2013
NIIF 11	Eliminación del concepto de activos controlados conjuntamente y la posibilidad de consolidación proporcional de entidades bajo control conjunto	1 de enero del 2013
NIIF 12	Mejora, revelación de participación en otras Entidades	1 de enero del 2013
NIIF 13	Mejora, mediación del valor razonable de activos y pasivos y revelaciones necesarias sobre este	1 de enero del 2013
NIC 27	Estados financieros separados	1 de enero del 2013
NIC 28	Inversiones en asociados y negocios conjuntos	1 de enero del 2013
NIC 32 (enmienda)	Compensaciones de activos financieros	1 de enero del 2013

La administración de la Compañía considera que la implementación de las normas citadas en el párrafo precedente, no tendrán un efecto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.012 Y 2.011 (Expresado en US\$ dólares)**

2.2 Moneda Funcional

La Compañía, de acuerdo con la NIC 21 (Efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la Moneda Extrajera) ha determinado que el dólar de los Estados Unidos de América representa su moneda funcional; consecuentemente, las transacciones en otras divisas distintas al dólar, se consideran “moneda extranjera”.

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2012, están presentados en dólares de los Estados Unidos de América.

2.3 Uso de estimaciones y Juicios en la preparación de los estados financieros

La preparación de los estados financieros requieren que la Administración de la Compañía, en la aplicación de las políticas contables, realice estimaciones y supuestos los cuales tienen incidencia en los montos presentados de activos, pasivos, en las revelaciones sobre activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y sobre los montos presentados de ingresos y gastos del período correspondiente.

Las estimaciones y supuestos relacionados se basan en la experiencia histórica y otros factores que se consideran razonables en las circunstancias actuales, cuyo resultado es la base para formar juicios sobre el valor en libros de los activos y pasivos que no son fácilmente determinables por otras fuentes.

La revisión de las estimaciones contables es reconocida en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

3. PRINCIPIOS Y POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas contables mencionadas en este reporte, han sido aplicadas, a todos los años presentados en estos estados financieros.

A continuación se describen las principales políticas adoptadas en la presentación de los estados financieros, que han sido elaboradas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

3.1 Clasificación de saldos corrientes y no corrientes

Los activos y pasivos registrados en los estados financieros se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquéllos con vencimientos igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Compañía, y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.012 Y 2.011 (Expresado en US\$ dólares)

3.2 Equivalente de efectivo

Los estados financieros registran como efectivo y equivalente de efectivo, el valor disponible a corto plazo y todas las inversiones de corto plazo adquiridas en valores altamente líquidos, sujetas a un riesgo poco significativo de cambios en su valor y con vencimientos de tres meses o menos.

3.3 Préstamos y cuentas por cobrar

Se registra en los estados financieros por los documentos y cuentas por cobrar comerciales a clientes y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los vencimientos mayores a 12 meses cortados desde la fecha del estado de situación.

La estimación para pérdidas en la cartera de créditos representa la mejor estimación de la gerencia sobre las pérdidas que podrían incurrirse en la cartera de créditos por cobrar. Las adiciones a la provisión son hechas con cargo al estado de resultados integrales.

3.4 Impuestos corrientes

A esta cuenta se debitará por el registro de los anticipos de Impuesto a la Renta, del crédito tributario de las Retenciones en la Fuente efectuadas por clientes y por el Impuesto del Valor Agregado de las compras realizadas en el mes.

Se acreditan mensualmente y anualmente con la presentación de las declaraciones de impuestos al Servicio de Rentas Internas, mensualmente se deberá conciliar los saldos con las declaraciones y el anexo transaccional.

3.5 Propiedad y Equipo

a) Medición inicial.-

Las partidas de Equipos se miden inicialmente por su costo. El costo de los activos fijos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación de los activos, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y/o retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación de los activos.

Los costos por préstamos directamente atribuibles a la adquisición de activos aptos (aquellos que requieren de un período sustancial antes de estar listos para su uso o venta) son considerados como parte del costo de dichos activos.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.012 Y 2.011 (Expresado en US\$ dólares)**

b) Medición posterior al reconocimiento inicial – modelo de costo.-

Después del reconocimiento inicial, los equipos, se muestran al costo menos su depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor, en caso de existir. Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

c) Depreciación.-

El costo de los activos fijos se deprecia de acuerdo con sus vidas útiles estimadas mediante el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de activos fijos y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

- Edificio	75 años
- Muebles y Enseres	10 años
- Equipo de Oficina	10 años
- Equipo de Computación	3 años

3.6 Deterioro del valor de los activos.-

Al final de cada período sobre el que se informa, la Compañía evalúa información interna y externa del negocio con el fin de establecer la existencia de indicios de deterioro de los valores en libros de sus activos. Para los activos con indicios de deterioro, así como para los activos intangibles con vida útil no definida, se calcula el importe recuperable del activo evaluado con a fin de determinar las posibles pérdidas por deterioro. Cuando no es posible estimar el importe recuperable de un activo individual, la Compañía calcula el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece dicho activo.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costos directamente relacionados a su potencial venta y el valor en uso. Al estimar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados utilizando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos para el activo para los cuales no se han ajustados los estimados de flujo de efectivo futuros.

3.7 Activos Intangibles

La contabilización de un activo intangible se realiza cuando es probable que los beneficios económicos futuros que se ha atribuido al mismo, fluyan a la Compañía y el costo del activo pueda ser medio de forma fiable.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.012 Y 2.011 (Expresado en US\$ dólares)**

3.8 Deterioro

➤ **Activos Financieros**

Los activos financieros son evaluados por la Compañía en cada fecha de presentación de estados financieros, para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Se considera que un activo financiero presenta deterioro cuando existe evidencia objetiva de la ocurrencia de algún evento con efectos negativos sobre los flujos futuros estimados de efectivo de ese activo.

Los activos financieros significativos son evaluados sobre una base individual, mientras que el resto de los activos financieros son revisados en grupos que posean similares riesgos de crédito. Todas las pérdidas por deterioro se reconocen en el estado de resultados integrales.

➤ **Activos no financieros**

El valor de los activos no financieros de la Compañía, tales como edificio, equipos, mobiliario y activos intangibles, es revisado en la fecha del estado de situación financiera para determinar cualquier indicio de deterioro. Cuando algún evento o cambio en las circunstancias indica que el valor en libros de tales activos se ha deteriorado, se estima su valor recuperable.

Una pérdida por deterioro es reconocida si el monto en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo sobrepasa su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en el estado de resultados integrales.

Al 31 de diciembre del 2012, la Administración de la Compañía considera que no existen indicios de deterioro de activos no financieros como equipos, mobiliario y activos intangibles; así mismo, basado en su plan de negocio, considera que no existen cuentas o cambios en las circunstancias que indiquen que el valor neto de los activos podría no ser recuperable, no existiendo un deterioro en el valor según libros de estos activos.

3.9 Documentos y cuentas por cobrar

COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO DE LOS ANDES COTACACHI JATUK CEM realizó el análisis pormenorizado de cada uno de sus deudores basados en el estudio del posible retorno y recuperabilidad de los beneficios económicos de este tipo de activos, llegando a la conclusión que la provisión de incobrabilidad registrada al 31 de diciembre del 2012 refleja razonablemente el no retorno y recuperación del efectivo proveniente de la cartera mantenida a esa misma fecha.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre del 2.012 y 2.011 (Expresado en US\$ dólares)

3.10 Pasivos financieros

El saldo de esta cuenta refleja el valor que a una fecha determinada, la Compañía adeuda por créditos comerciales a favor de terceros o préstamos otorgados por bancos e instituciones financieras con vencimientos corrientes.

Debemos mantener detalles en moneda local y moneda extranjera para realizar los ajustes por diferencia en cambio al cierre de cada período contable.

3.11 Provisiones

Registra las obligaciones de la entidad con sus empleados por concepto de remuneraciones, beneficios sociales, aportes al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, fondo de reserva, participación de utilidades que se provisionará mensualmente, originadas en sus relaciones.

En las fechas en que estos pasivos son pagados, deberán efectuarse los ajustes a la provisiones a fin de no mantenerlos subestimados o sobre valorados.

3.12 Reconocimiento de beneficios laborales no corrientes

Como se menciona en el literal b) de la Nota 3.13, la Compañía reconoció en el estado de situación financiera de apertura un incremento en la provisión para jubilación patronal y desahucio por el valor de USD 1.555,00 valor establecido mediante un cálculo actuarial elaborado por una empresa actuaria calificada, independiente con base en el método de unidad de crédito proyectada.

3.13 Obligaciones laborales

Los beneficios laborales comprenden todas las retribuciones que la Compañía proporciona a sus empleados a cambio de sus servicios. Los principales beneficios proporcionados por la Compañía comprenden:

a) Beneficios corrientes.-

Son beneficios a corto plazo aquellos que se liquidan en el término de 12 meses siguientes al cierre del período en el que los empleados prestaron sus servicios. Los beneficios corto plazo son reconocidos en los resultados del año en la medida en que se devengan.

La legislación laboral vigente establece que los trabajadores tienen derecho a recibir el 15% de las utilidades líquidas o contables de la Compañía. La participación laboral se registra con cargo a los resultados del ejercicio con base en las sumas por pagar exigibles por los trabajadores.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre del 2.012 y 2.011 (Expresado en US\$ dólares)

b) Beneficios post-empleo.-

Son beneficios post-empleo aquellos que se liquidan después de que el empleado ha concluido su relación laboral con la Compañía, diferentes de los beneficios por terminación. Los beneficios post-empleo que poseen los empleados de la Compañía son:

➤ **Planes de aportaciones definidas (aportes al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social - IESS):** El costo de estos planes fueron determinados con base en la legislación laboral vigente, la cual establece que los empleadores deberán pagar al IESS el 12,15% de las remuneraciones mensuales percibidas por los empleados durante el período que se informa.

➤ **Planes de beneficios definidos (jubilación patronal y desahucio):** El costo de tales beneficios fueron determinados utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales efectuadas por peritos independientes, realizadas al final de cada período sobre el que se informa.

Las ganancias o pérdidas actuariales, así como los costos por servicios pasados fueron reconocidas de manera inmediata. Las obligaciones por concepto de beneficios por retiro reconocidas en el estado de situación financiera representan el valor actual de la obligación por beneficios definidos, ajustado por las ganancias y pérdidas actuariales, así como por los costos de servicios pasados antes mencionados.

c) Beneficios por terminación.-

Son beneficios por terminación aquellos que se liquidan cuando una de las partes da por terminado el contrato de trabajo. Los beneficios por terminación son reconocidos en los resultados del período que se informa cuando se pagan.

3.14 Impuesto a la renta corriente

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 24% de las utilidades gravables, la cual se reduce un 10% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.012 Y 2.011 (Expresado en US\$ dólares)**

A partir del ejercicio fiscal 2010 entró en vigor la norma que exige el pago de un “anticipo mínimo de impuesto a la renta”, cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO DE LOS ANDES COTACACHI JATUK CEM, es una Compañía de Economía Mixta y por lo tanto se acoge a la deducción del impuesto a la renta en la parte que representa la aportación del sector público, de acuerdo con lo establecido en el Código Tributario:

“Art.35.- Exenciones generales.- Dentro de los límites que establezca la Ley y sin perjuicio de lo que se establezca en leyes orgánicas o especiales, en general están exentos exclusivamente del pago de impuestos, pero no de tasas ni de contribuciones especiales:

Num.3.- Las empresas de economía mixta, en la parte que represente aportación del sector público.”

Durante los años 2012, 2011 la Compañía registró como impuesto a la renta corriente causado el valor determinado sobre la base del 23% para el año 2012 y para el año 2011 fue mayor el anticipo mínimo del impuesto a la renta correspondiente.

3.15 Impuesto a la renta diferido

COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO DE LOS ANDES COTACACHI JATUK CEM procedió a cuantificar los efectos contables y tributarios por concepto de impuestos diferidos tanto por pagar y por cobrar, para este último, es criterio de la Administración que se generan las utilidades tributarias necesarias para poder compensarlos a futuro, así como, no existe indicios que muestren pérdidas tributarias a futuro.

Los pasivos por impuestos diferidos son reconocidos para todas las diferencias temporarias y temporales imponibles.

Los activos por impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias y temporales deducibles en base a la probabilidad de beneficios fiscales futuros.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.012 Y 2.011 (Expresado en US\$ dólares)**

3.16 Estimaciones contables

La preparación de estados financieros requiere que la administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

3.17 Reconocimiento de los ingresos, costos y gastos

Los ingresos ordinarios corresponden al valor razonable de las contraprestaciones recibidas por la venta de bienes o la prestación de servicios, estos ingresos se presentan netos de impuestos las ventas, rebajas y/o descuentos.

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a **COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO DE LOS ANDES COTACACHI JATUK CEM**, y puedan ser confiablemente medidos.

Los gastos y costos se contabilizan por el método de causación.

3.18 Estado de Flujos de Efectivos

Los estados de flujos del efectivo están presentados usando el método directo y presentan el cambio en el efectivo, basado en la situación financiera a comienzos del año, actualizada en términos de dólares de los Estados Unidos de América al cierre del mismo.

3.19 Costos financieros

Los costos financieros son registrados a medida que se devengan como gastos en el periodo en el cuál se incurren.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.012 Y 2.011 (Expresado en US\$ dólares)

4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

4.1 Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros tales como: riesgos de mercado (incluye: riesgo de valor razonable de tasa de interés, riesgo de tasa de interés de los flujos de efectivo y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en su desempeño financiero; además, se encamina a que las actividades con riesgo financiero de la Compañía estén sujetas a políticas y procedimientos de identificación, medición y control.

El departamento de contabilidad tiene a su cargo la administración de riesgos de acuerdo con las políticas aprobadas por el Directorio y/o la Gerencia General. Dichos departamentos identifican, evalúan y administran los riesgos financieros en coordinación estrecha con las unidades operativas de la Compañía. El Directorio proporciona guías y principios para la administración general de riesgos así como las políticas para cubrir áreas específicas, tales como el riesgo de tasas de interés, y el riesgo de liquidez.

4.2 Riesgo de liquidez

La principal fuente de liquidez son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Para administrar la liquidez de corto plazo, la Compañía se basa en los flujos de caja proyectados para un periodo de doce meses, los cuales consideran los vencimientos de los activos y pasivos financieros y los planes de financiamiento futuros de la Compañía.

5. EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

Incluye:

	AÑO 2012	AÑO 2011
Bancos (i)	44,345.50	28,281.41
Caja General	1,613.84	-
Caja Chica	100.00	100.00
Total	<u>46,059.34</u>	<u>28,381.41</u>

(i) = Fondos disponibles en cuentas corrientes.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.012 Y 2.011 (Expresado en US\$ dólares)

6. **DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS**

Incluye:

	AÑO 2012	AÑO 2011
Baterías sanitarias	1,095.14	655.62
Bodegas	213.89	150.39
Arrendatarios domingos	2,181.99	1,908.47
Arriendo terminal	304.95	218.28
Arriendo locales	852.97	873.60
Total:	<u>4,648.94</u>	<u>3,806.36</u>

7. **ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

Incluye:

	AÑO 2012	AÑO 2011
Crédito Tributario	252.97	923.91
Total	<u>252.97</u>	<u>923.91</u>

5. **ACTIVOS DIFERIDOS**

Incluye:

	AÑO 2012	AÑO 2011
Impuestos diferidos	82,191.28	82,191.28
Jubilación patronal	406.84	406.84
Desahucio	48.07	48.07
Total	<u>82,646.19</u>	<u>82,646.19</u>

6. Ver página siguiente: propiedad, planta y equipo

ESTADOS FINANCIEROS
 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011 (Expresado en US\$ dólares)

9. PROPIEDAD Y EQUIPO 2012

	SALDO INICIAL	COMPRAS Y / O ADICIONES	REVALUO	VENTAS Y / O REBAJAS	SALDO FINAL	AÑOS DEPRECIACIÓN
Terreno	1,313,780.60				1,313,780.60	
Edificio	1,112,565.75		66,949.30		1,179,515.05	
Mejoras al Edificio	8,299.23	51,610.94		1,642.45	58,267.72	
Muebles de Oficina	616.37	423.61			1,039.98	
Equipo de Oficina	211.60				211.60	
Equipo de Computación	851.00	2,203.19			3,054.19	
Rótulos informativos	2,506.24				2,506.24	
Muebles y enseres	399.00				399.00	
Equipo de seguridad		4,484.00			4,484.00	
Construcciones en proceso		53,253.39		53,253.39	-	
Subtotal	2,439,229.79	54,237.74	66,949.30	1,642.45	2,563,258.38	
DEPRECIACIÓN:						
Edificio	107,379.45	11,265.54	133,340.77		251,985.76	75
Muebles de Oficina	209.23	77.74			286.97	10
Equipo de Oficina	127.22	21.12			148.34	10
Equipo de Computación	321.22	528.14			849.36	3
Mejoras al Edificio	99.59	200.87			300.46	75
Rótulos informativos	1,492.62	250.68			1,743.30	10
Muebles y enseres	159.84	39.96			199.80	
Equipo de seguridad		1,223.35			1,223.35	10
Subtotal	109,789.17	13,607.40	133,340.77	-	256,737.34	
TOTAL	2,329,440.62	40,630.34	(66,391.47)	1,642.45	2,306,521.04	

CEDEL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.012 Y 2.011 (Expresado en US\$ dólares)

PROPIEDAD Y EQUIPO 2011

	SALDO INICIAL	COMPRAS Y / O ADICIONES	REVALUO	VENTAS Y / O REBAJAS	SALDO FINAL	% DEPRECIACIÓN
Terreno	300,204.00	-	1,013,576.60	-	1,313,780.60	
Edificio	738,969.02	-	373,596.73	-	1,112,565.75	
Muebles de Oficina	326.37	290.00	-	-	616.37	
Equipo de Oficina	211.60	-	-	-	211.60	
Equipo de Computación	438.50	412.50	-	-	851.00	
Mejoras al Edificio	30,982.50	8,299.23	-	30,982.50	8,299.23	
Rótulos informativos	-	-	-	-	2,506.24	
Muebles y Enseres	399.00	-	-	-	399.00	
Subtotal	1,074,037.23	9,001.73	1,387,173.33	30,982.50	2,439,229.79	
DEPRECIACIÓN:						
Edificio	152,374.03	13,350.79	58,345.37		107,379.45	5
Muebles de Oficina	174.17	35.06			209.23	10
Equipo de Oficina	106.10	21.12			127.22	10
Equipo de Computación	37.54	283.68			321.22	3
Mejoras al Edificio	4,760.80	99.59		4,760.80	99.59	5
Rótulos informativos	1,241.94	250.68			1,492.62	10
Muebles y Enseres	119.88	39.96			159.84	10
Subtotal	158,814.46	14,080.88	58,345.37	4,760.80	109,789.17	
TOTAL	915,222.77	(5,079.15)	1,328,827.96	26,221.70	2,329,440.62	

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.012 Y 2.011 (Expresado en US\$ dólares)

7. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Incluye:

	AÑO 2012	AÑO 2011
IVA percibido	-	206.58
Retenciones IVA	94.75	205.67
Retenciones Fuente	75.46	112.30
Total	170.21	524.55

8. CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS

Incluye:

	AÑO 2012	AÑO 2011
Lucia Moran Maldonado	8,500.00	-
Luis Cevallos Cevallos	15,000.00	-
Luis Alvacando Anrango	1,869.70	-
Total	25,369.70	-

9. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Incluye:

	AÑO 2012	AÑO 2011
Multas y Sanciones	-	678.87
IESS	663.21	661.90
Total	663.21	1,340.77

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.012 Y 2.011 (Expresado en US\$ dólares)

10. PROVISIONES SOCIALES

Incluye:

	AÑO 2012	AÑO 2011
Décimo tercer sueldo	230.59	256.54
Décimo cuarto sueldo	851.67	949.03
Vacaciones por pagar	749.22	749.22
Fondos de Reserva	264.14	256.54
Total	<u>2,095.62</u>	<u>2,211.33</u>

11. PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

Incluye:

	AÑO 2012	AÑO 2011
Jubilación patronal	1,264.00	6,098.61
Desahucio	291.00	1,108.00
Total	<u>1,555.00</u>	<u>7,206.61</u>

12. Ver página siguiente: movimiento de provisiones

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.012 Y 2.011 (Expresado en US\$ dólares)

15. MOVIMIENTO DE PROVISIONES

Al 31 de Diciembre del 2.012, el movimiento de las provisiones para activos y pasivos se presenta así:

	PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	DÉCIMO TERCER SUELDO	DÉCIMO CUARTO SUELDO	FONDOS DE RESERVA	VACACIONES	JUBILACIÓN PATRONAL	DESAHUICIO
SALDOS INICIALES	172.07	256.54	949.03	256.54	749.22	6,098.61	1,108.00
Débitos:							
Pagos		(3,226.67)	(2,488.51)	(2,060.97)			
Ajustes	(18.00)				(840.30)	(6,098.61)	(1,560.00)
Créditos:							
Provisión	1,697.06	3,200.72	2,391.15	2,068.57	840.30	1,264.00	743.00
Ajustes							
SALDOS FINALES	1,851.13	230.59	851.67	264.14	749.22	1,264.00	291.00

Al 31 de Diciembre del 2.011, el movimiento de las provisiones para activos y pasivos se presenta así:

	PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	DÉCIMO TERCER SUELDO	DÉCIMO CUARTO SUELDO	FONDOS DE RESERVA	VACACIONES	JUBILACIÓN PATRONAL	DESAHUICIO
SALDOS INICIALES	72.07	158.58	698.80	22.96	849.93	-	-
Débitos:							
Pagos		(2,282.68)	(1,771.54)	(621.37)	(1,212.38)		
Ajustes						3,598.00	579.00
Créditos:							
Provisión	100.00	2,380.64	2,021.77	854.95	1,111.67	2,500.61	529.00
Ajustes							
SALDOS FINALES	172.07	256.54	949.03	256.54	749.22	6,098.61	1,108.00

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.012 Y 2.011 (Expresado en US\$ dólares)

16. IMPUESTO A LA RENTA

La conciliación entre la utilidad contable y la utilidad gravable es como sigue:

	AÑO 2012	AÑO 2011
Pérdida del ejercicio antes de deducciones	(561.13)	(10,527.75)
a. CONCILIACIÓN PARA EL CÁLCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA		
Pérdida del ejercicio antes de deducciones	(561.13)	(10,527.75)
(+) Gastos no deducibles	1,922.74	167.89
(-) Trabajadores discapacitados	-	-
(-) Excenciones por Leyes Especiales	-	-
BASE IMPONIBLE IMPUESTO A LA RENTA	1,361.61	(10,359.86)
IMPUESTO A LA RENTA	313.17	-
b. CONCILIACIÓN PARA EL PAGO		
Impuesto a la renta causado	313.17	917.70
Menos:		
(-) Anticipo pagado		(917.70)
(+) Saldo pendiente de pago	-	-
(-) Retención en la fuente del año 2012	(55.53)	-
(-) Crédito tributario años anteriores	-	-
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	257.64	-

c. TASA IMPOSITIVA

En el suplemento del R.O. 484 del 31 de diciembre del 2001, en el Art.38, referente a la tasa impositiva de las sociedades, se establece una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta, en que la Junta de Accionistas resuelve la capitalización de las utilidades ó el 25 % sobre las utilidades sujetas a distribución de dividendos, la Compañía decide la tasa del 24% para el año 2011 y 25% para el año 2010.

A partir de la vigencia del D.E. 374, publicado en el Registro Oficial 209 del 8 de junio del 2010, la Compañía considera para el cálculo del impuesto a la renta, el monto mayor entre el anticipo mínimo de impuesto a la renta y el impuesto causado en el año corriente.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo este último se convertirá en impuesto a la renta definido, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

Durante los años 2011 y 2010 la Compañía registró como impuesto a la renta corriente causado el valor determinado del anticipo mínimo del impuesto a la renta correspondiente.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.012 Y 2.011 (Expresado en US\$ dólares)****17. CAPITAL SOCIAL**

Al 31 de diciembre del 2012, el capital social de la **COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO DE LOS ANDES COTACACHI JATUK CEM**, está integrado por 741.520 acciones ordinarias y nominativas y negociables por un valor de US\$ 1,00 cada una a valor nominal unitario. Las cuales están compuestas por 655.343 acciones ordinarias y nominativas del Sector Público y 86.177 acciones ordinarias y nominativas del Sector Privado.

18. APORTES FUTURA CAPITALIZACIÓN

De acuerdo a Acta de Junta de Accionistas celebrada el 27 de diciembre del 2.011 se resolvió el aumento de \$ 39.927.30 en numerario, como aportes futura capitalización.

19. RESULTADOS ACUMULADOS

	AÑO 2012	AÑO 2011
a) Pérdidas acumuladas	(137,275.17)	(65,810.28)
b) Resultados Acumulados NIIF	1,431,374.72	1,436,829.02
Total	<u>1,294,099.52</u>	<u>1,371,018.74</u>

a) PÉRDIDAS ACUMULADAS

Las pérdidas acumuladas pueden ser compensadas con el saldo de la cuenta “Resultados Acumulados Provenientes de la Adopción por primera vez de las NIIF”, de acuerdo a la resolución N°. SC.G.ICI.CPAIFRS.11.03. de la Superintendencia de Compañías.

b) RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF

Los ajustes provenientes por la adopción por primera vez de las “NIIF”, y que se registraron en el patrimonio en esta cuenta y generaron un saldo acreedor, solo podrá ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.012 Y 2.011 (Expresado en US\$ dólares)**

De registrar un saldo deudor esté podrá ser absorbido por los Resultados Acumulados y los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

20. INGRESOS – COMPOSICIÓN

A continuación se muestra un detalle de la composición de los ingresos de la Compañía:

	AÑO 2012	AÑO 2011
Alicuotas	50,704.71	47,796.33
Arriendos de espacios libres	34,030.26	18,974.94
Total	<u>84,734.97</u>	<u>66,771.27</u>

21. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN – COMPOSICIÓN

A continuación se muestra un detalle de la composición de los gastos de administración de la Compañía, establecido con base en la naturaleza del gasto:

	AÑO 2012	AÑO 2011
Remuneraciones al personal	37,662.52	27,419.17
Beneficios sociales	8,995.43	8,204.43
Aportes IESS	4,665.46	3,477.74
Suministros y materiales	11,127.66	4,761.33
Honorarios profesionales	2,040.89	8,939.12
Depreciaciones	16,153.28	14,180.88
Servicios basicos	4,871.11	2,733.71
Otros menores	14,619.98	10,940.35
Total	<u>100,136.33</u>	<u>80,656.73</u>

22. SITUACIÓN FISCAL

La Compañía no ha sido auditada tributariamente por parte del Servicio de Rentas Internas hasta el presente ejercicio económico, por consiguiente los ejercicios económicos 2012, 2011 y 2010, se encuentran abiertos a revisión.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.012 y 2.011 (Expresado en US\$ dólares)

23. PRECIOS DE TRANSFERENCIA

La Compañía mantiene y registra transacciones relacionadas con personas naturales o sociedades, tal como lo indica la resolución No. 2430 publicada en el registro oficial 494 del 31 de diciembre del 2004.

24. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

Al 31 de diciembre del 2012, la Compañía no mantiene activos y/o pasivos contingentes con terceros.

25. OTRAS REVELACIONES

En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, este informe incluye todas las correspondientes; aquellas no descritas son inmateriales y/o inaplicables para su revelación y lectura de terceros.

26. EVENTOS SUBSECUENTES

Al 31 de Diciembre del 2012 y la fecha de preparación de este informe (Mayo 23 del 2013), no se han producido eventos económicos, que en opinión de la Gerencia, deban ser revelados.

El 27 de enero del 2011 mediante Resolución No.SC.Q.ICL.CPAIFRS 1.1.01 se establece la obligatoriedad de la implementación de las NIIF para las compañías consideradas “PYMES”

En el R.O. No. 351, del 29 de diciembre del 2010 se publica el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el cual tiene por objeto desarrollar las actividades productivas en el Ecuador, cuya aplicación es desde enero del 2011.

Con fecha 13 de enero del 2012 el Ministerio de Relaciones Laborales, estableció el procedimiento para el cálculo, pago y control de cumplimiento de la compensación económica para el salario digno. Cuyo cálculo deberá ser registrado en el ejercicio 2011 y cancelar al trabajador hasta el 31 de marzo 2012.
