

Quito, 28 de marzo del 2005

**INFORME DE GERENCIA CORPORATIVA GERENSA S.A.
DEL EJERCICIO 2004**

Señores

ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA GERENSA S.A.

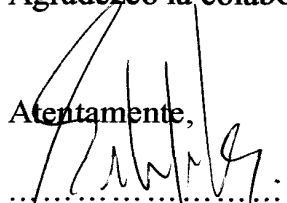
Ciudad

En base al Balance General y el Estado de Resultados al 31 de diciembre del 2004 y demás documentos que soportan la contabilidad, paso a informar los puntos más relevantes en cuanto al resultado obtenido:

- La empresa ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio.
- Los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2004 presentan razonablemente la situación financiera de la empresa.
- La Empresa se constituyo en agosto del 2004, pero efectúo ventas desde octubre del 2004.
- El total de Activos constituye activo corriente y el total de Pasivos es pasivo corriente.
- El pasivo representa el 97% del total de activos.
- Haciendo la relación del activo corriente sobre el pasivo corriente, tenemos un índice de 1,03 lo que indica que la empresa tiene USD\$1,03 de activo corriente para cubrir cada dólar de pasivo corriente.
- La utilidad del ejercicio 2004 es de \$13.689,15 lo cual da origen a un impuesto a la renta por el valor de \$3.422,29.

Agradezco la colaboración brindada para el desempeño de mis funciones.

Atentamente,


.....
ESTEBAN GUARDERAS
GERENTE GENERAL

Quito, 24 de marzo del 2005

**INFORME DEL COMISARIO REVISOR
EJERCICIO ECONOMICO 2004
A LOS ACCIONISTAS DE GERENCIA CORPORATIVA GERENSA S.A.**

En cumplimiento a las Normas Legales y Estatutarias y sobre la base de las resoluciones de la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el siguiente informe de Comisario, correspondiente al ejercicio económico del 2004.

La Administración ha presentado todo tipo de facilidades y la colaboración para el mejor cumplimiento de mis labores de Comisario. Mi examen se efectuó de acuerdo a las disposiciones del Reglamento vigente, lo que incluyó pruebas a los registros contables y las evidencias documentadas para obtener con certeza razonable de las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros examinados. La Administración ha cumplido las normas legales y vigentes.

Declaro expresamente que para el desempeño de mis funciones se ha dado cumplimiento a los Estatutos y Reglamentos de la empresa, al artículo 321 de la Ley de Compañías, así como a la resolución No. 92-14-3-0014 de la Superintendencia de Compañías.

La administración de la compañía durante el ejercicio 2004 ha cumplido con las obligaciones fiscales, municipales, laborales y con todas las disposiciones legales.

El libro Talonario, Libro de Acciones, Comprobantes y Libros de Contabilidad se llevan correctamente y se conservan de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

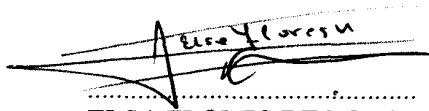
La convocatoria a Junta General de Accionistas de la compañía se realiza de conformidad con las disposiciones societarias vigentes.

Los procedimientos de Control Interno presentan una seguridad razonable y las cifras presentadas en los Estados Financieros y en la cuenta de pérdidas y ganancias a diciembre 31 del 2004, corresponden y reflejan los registros en los libros de contabilidad.

En mi opinión basada en lo anteriormente descrito, los referidos Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de la EMPRESA GERENCIA CORPORATIVA GERENSA S.A. al 31 de diciembre del 2004, de conformidad con las regulaciones legales, los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador y con aquellas normas y prácticas contables establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías en el Ecuador.

De esta manera cumplo con mi deber de informar y pongo a consideración de los señores accionistas el presente informe, agradeciendo por la colaboración brindada para la elaboración del mismo.

Atentamente,


.....
ELSA FLORES DE LOZA
COMISARIO REVISOR
C.I... 1703524189