

SEÑORES  
JUNTA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA  
CONSTRUCTORA VIVANCO GALLEGOS S.A

Me permito presentar a ustedes el INFORME DE GERENCIA, correspondiente al ejercicio económico 2013.

## 1.- SITUACION GENERAL

Este año la compañía ha centrado sus operaciones en las tres principales líneas de negocio como son: SERVICIOS TRANSPORTE, SERVICIOS DE MAQUINARIA Y SERVICIOS DE CONSTRUCCION, esto nos ha permitido un crecimiento importante en nuestras ventas, cuyo resultado se evidencia en las utilidades generadas en el presente ejercicio económico.

## 2.- ESTADOS FINANCIEROS

### 2.1.- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

La situación Financiera de la empresa al 31 de diciembre del 2013, refleja una estructura sólida en el cual se puede evidenciar un importe crecimiento financiero lo que garantiza un respaldo económico:

### ESTRUCTURA FINANCIERA

#### BALANCE GENERAL 2013

ACTIVOS	134.892,88
PASIVOS	57.055,19
PATRIMONIO	77.837,69

### 2.2.- ESTADO DE RESULTADOS

Las operaciones de la empresa fueron muy buenas, esto se logró gracias al trabajo disciplinado, perseverante, eficiente y honesto del equipo de trabajo; esto se resume en lo siguiente:

#### BALANCE DE RESULTADOS 2013

VENTAS	327.853,96
COSTOS Y GASTOS	294.008,22
UTILIDAD DEL EJERCICIO	21.317,74

  
Manuel Rolando Erraez Vivanco  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSTRUCTORA VIVANCO GALLEGOS S.A