

SEÑORES

JUNTA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
CONSTRUCTORA VIVANCO GALLEGOS S.A

Me permito presentar a ustedes el INFORME DE GERENCIA, correspondiente al ejercicio económico 2012.

1.- SITUACION GENERAL

Este año la compañía ha centrado sus operaciones en las tres principales líneas de negocio como son: SERVICIOS TRANSPORTE, SERVICIOS DE MAQUINARIA Y SERVICIOS DE CONSTRUCCION, esto nos ha permitido un crecimiento importante en nuestras ventas, cuyo resultado se evidencia en las utilidades generadas en el presente ejercicio económico.

2.- ESTADOS FINANCIEROS

2.1.- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

La situación Financiera de la empresa al 31 de diciembre del 2012, refleja una estructura sólida en el cual se puede evidenciar un importe crecimiento financiero lo que garantiza un respaldo económico:

ESTRUCTURA FINANCIERA

BALANCE GENERAL 2013

ACTIVOS	138.251,31
PASIVOS	89.340,45
PATRIMONIO	48.955,86

2.2.- ESTADO DE RESULTADOS

Las operaciones de la empresa fueron muy buenas, esto se logró gracias al trabajo disciplinado, perseverante, eficiente y honesto del equipo de trabajo; esto se resume en lo siguiente:

BALANCE DE RESULTADOS 2013

VENTAS	301.580,34
COSTOS Y GASTOS	266.973,83
UTILIDAD DEL EJERCICIO	20.385,08

Manuel Rolando Erraez Vivanco
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA VIVANCO GALLEGOS S.A