

Quito, 25 de Septiembre del 2012

Señores

Socios de la Compañía INMOBILIARIA BROOKVILLE S.A.

Presente.-

A los señores socios:

Revisado los balances adjuntos que están presentados bajo las normas NEC considero que son razonables y puedo realizar las siguientes observaciones:

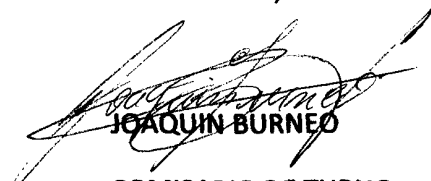
Como es de vuestro conocimiento, el local Aeropuerto ha obtenido resultados positivos en cuanto a las ventas, el local Plaza de las Américas se cambio a una ubicación con mayor afluencia de público la cual esperamos genere mayor venta y logre obtener los resultados deseados.

De acuerdo los resultados en los Estados Financieros se evidencia todavía pérdida cuya cifra alcanza el valor de \$3.629,11 , sin embargo cabe destacar la decisión de todos ustedes de absorber la pérdida del 2010 para dar mayor estabilidad a la compañía.

También se observa un adecuado manejo administrativo por parte de la Gerencia al obtener una rebaja en el alquiler de Plaza de las América, así como optimizar el trabajo de los empleados. A pesar de las limitaciones financieras la compañía está cumpliendo con sus obligaciones en cuanto a sus proveedores y a todo lo que concierne a su desenvolvimiento.

En conclusión, puedo manifestar que el manejo de la compañía ha sido realizado de manera correcta, sin antes recomendar evaluar en el 2012 al local Plaza de las Américas.

Atentamente,


JOAQUIN BURNEO
COMISARIO DE TURNO

