

152063



Quito, agosto 17 del 2009

Señores
SOCIOS DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA BROOKVILLE S.A.
Presente.-

A los señores socios:

A continuación me permito informar el desenvolvimiento general de la compañía durante el año 2009.

Como es de vuestro conocimiento el punto de venta de la Plaza de las Américas empezó a funcionar a partir del mes de julio y que con el funcionamiento observado hasta el mes de diciembre se puede decir que ha tenido una acogida aceptable, pero que sin embargo los resultados que se pueden ver en los Estados Financieros no producen un resultado favorable, la Gerencia que está bajo la responsabilidad de la señora María Soledad Terán, no presenta novedades en sus decisiones y actos tanto en lo que tiene ver con la administración como en lo financiero, por el contrario se puede ver claramente que a pesar de las limitaciones financieras ha cumplido a cabalidad con las obligaciones de proveedores y del personal.

En conclusión puedo manifestar que el manejo de la compañía ha sido realizado de manera correcta, debiendo recomendar lo siguiente: a) la planificación de la apertura nuevos puntos de venta; b) renegociación de precios de los productos NATURISSIMO con la compañía Degeremcia; y c) planificación de una campaña de publicidad; todo esto con el fin de mejorar el nivel de ventas y la optimización de los costos.

Sin más por el momento, me suscribo.

Atentamente,


.....
COMISARIO DE TURNO
Joaquín Burneo

092033110-5