

152049

CONSTRUCTORES

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL DE LA COMPAÑÍA
PROVISIONES Y CONSTRUCCIONES PROVICONSTRUC CIA.
LTDA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS, EJERCICIO
ECONOMICO 2008**

Señores Socios:

De conformidad con la ley y el estatuto social vigente de la empresa PROVISIONES Y CONSTRUCCIONES PROVICONSTRUC CIA. LTDA., me permito poner a su consideración el siguiente informe de actividades correspondiente al ejercicio económico del 2008.

1. ANTECEDENTES

En este año se ha desarrollado todas las actividades y acciones necesarias encaminadas a cristalizar los objetivos trazados por la compañía, se ha encaminado en estructurar una buena organización administrativa y buscar las mejores opciones en proyecciones de actividades que nuestra empresa puede ofrecer en el mercado ecuatoriano.

Nuestra compañía como empresa de provisiones y construcciones se encuentra abriendo mercado ecuatoriano en el sector público y privado.

2. GESTION

Las actividades más importantes han estado encaminadas a la constante búsqueda de la apertura en el mercado ecuatoriano de nuestros servicios y desarrollo de la calidad de los mismos.

En el año dos mil ocho la gestión se divide en dos partes, la primera estuvo encaminada en mantener e incrementar nuestros clientes con la calidad y el buen servicio en el área administrativa que prestaba la compañía, luego se realizó una Junta Universal de Socios en la por considerar que para la Empresa se proyecta a ser más interesante y rentable la actividad de construcción y de provisión de materiales de construcción se acordó dar un giro en la actividad de la Compañía, pasando servicios administrativos a servicios en el área de la construcción y por lo tanto, se realizó todos los trámites legales y pertinentes para el cambio de razón social y la Reforma de Estatutos en su objeto social, procediendo a implementar sistemas y equipos técnicos que vayan acordes a la nueva actividad y a gestionar proyectos de construcción.

[Firma manuscrita]

CONSTRUCTORES

2.1 Ley de Compañías

En todos nuestros procesos y actividades se ha observado a plenitud todas las disposiciones de la Ley de Compañía y más normas pertinentes.

En este año se realizó el cambio de denominación y Reforma del Estatuto, mediante escritura publica celebrada el 13 de agosto del 2008 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el 24 de Septiembre del 2008.

2.2 Indices Financieros

Los estados financieros de la compañía, arrojan los siguientes índices financieros:

INDICE	FORMULA	
CAPITAL DE TRABAJO	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	11.015.38
INDICE DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE	2.38%

2.3 Relación Laboral y Legal

En materia laboral y legal a parte de mantener un equipo profesional técnico, básico de trabajo, no se han producido hechos extraordinarios en el 2008.

3. CONCLUSIONES

3.1 En el periodo de dos mil ocho se ha cambiado la actividad de la Empresa en la que se está gestionando la consolidación y estructuración de un grupo técnico de profesionales y de equipos y herramientas necesarias y al mismo se ha empezada a realizar la gestión comercial en esta nueva área.

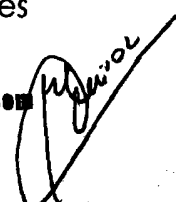
3.2 Los resultados obtenidos durante el ejercicio económico, a pesar de haberse dado un hecho trascendental como el cambio de actividad, son altamente satisfactorios, lo que ha permitido cumplir las expectativas económicas trazadas.

3.3 Esta Gerencia ha puesto en práctica las disposiciones emanadas por sus órganos directivos y ha dado cumplimiento a los objetivos previstos para el ejercicio económico materia de este informe.

4. RECOMENDACIONES

Se recomienda a los socios tomar decisión sobre las siguientes necesidades de la empresa:

Av. Orellana E2-08 y Av. 10 de Agosto Edificio El Cid Sexto Piso • Oficinas: 601-602
Teléfonos: 2220 314 / 22549 711 / 22549 714 y 991486965 E-mail: provicon@mundasis.com
Quito - Ecuador



CONSTRUCTORES

- Generación de nuevos proyectos constructivos en el sector público y privado.
- Incrementar el presupuesto para publicidad y promoción de nuestros servicios y productos más importantes.
- Realizar aumento de capital para mayor liquidez de la empresa, más aún se va a requerir invertir en maquinaria y materiales.
- Que las utilidades se destinen para aportes a futuras capitalizaciones.
- Que se proyecte el servicio de construcción en el sector público para lo cual se realice las gestiones necesarias para inscribirse en el Registro de Proveedores del Estado.

Agradezco la presencia de los señores socios y a los colaboradores que nos han acompañado en este año.

Quito, 23 de Enero del 2009.

Muy atentamente,


MIGUEL QUIROZ MORILLO
GERENTE GENERAL

