

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL DE LA COMPAÑÍA
PROVISIONES Y CONSTRUCCIONES PROVICONSTRUC CIA. LTDA. A
LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS,
EJERCICIO ECONÓMICO 2016

Señores Socios:

De conformidad con la ley y el estatuto social vigente de la empresa PROVISIONES Y CONSTRUCCIONES PROVICONSTRUC CIA. LTDA, me permito poner a su consideración el siguiente informe de actividades correspondiente al ejercicio económico del 1 de enero al 31 de diciembre del 2016.

1. ANTECEDENTES

Provisiones y Construcciones PROVICONSTRUC CIA. LTDA. Es una empresa constructora que se ha dedicado a la construcción de obras pequeñas y medianas de manera especial en la modalidad de subcontratación con la Empresa Privada.

La contracción de la economía del año 2016, afectó totalmente nuestra actividad por cuanto las empresas a quienes prestábamos nuestros servicios por algunos años pararon sus actividades y nos obligamos en quedarnos en un estado pasivo.

2. EVALUACIONES Y GESTIONES

La empresa Herdoiza Crespo Construcciones S.A. y la empresa Hidalgo e Hidalgo paralizaron su trabajos y por cuanto son empresas a las que por años prestamos nuestros servicios en la modalidad de subcontratación, hizo que nos quedemos sin actividad y a pesar de varios esfuerzos por conseguir contratos constructivos, por la contracción económica y el limitante de falta de liquidez para invertir en equipos y materiales no se pudo reactivar sino hasta el final del mes de octubre en que se firmó un contrato con la compañía Astudillo Guillen Construcciones y Servicios CIA. LTDA. Para realizar una casa de máquinas en el proyecto hidroeléctrico Dudas-Mazar. Con quien se empezó a trabajar hasta el mes de diciembre en que de igual forma se paralizó el proyecto por razones técnicas, quedando suspendido el contrato.



2.1 Ley de Compañías

En todos nuestros procesos de actividad societaria, se han observado todas las disposiciones de la Ley de Compañías y demás normas pertinentes, dando cumplimiento a las nuevas disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

2.2 Situación Financiera e Índices Financieros

La situación financiera al cierre del año 2016 y comparado con los años 2015 y 2014, es la siguiente:

DETALLE DE CUENTAS	AÑO 2016	AÑO 2015	AÑO 2014
Activos	134.113	211.470	129.729
Pasivos	126.521	201.103	116.705
Patrimonio	7.592	10.367	13.064
Ingresos	92.022	492.660	569.298
Utilidades y/o pérdidas	-890	-35,26	7.485

Los estados financieros de la compañía, arrojan los siguientes índices financieros:

INDICE	FORMULA	
CAPITAL DE TRABAJO	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	-9.067
INDICE DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE	0,92

2.3 Relación Laboral, Administrativa y Legal

En el área administrativa se ha cumplido con todas las normas y disposiciones, sin que se haya producido ningún hecho extraordinario.

En lo que se refiere al talento humano, solo se ha mantenido un personal administrativo mínimo y se ha cumplido con todas las disposiciones y resolución del Ministerio de Trabajo.

En la parte legal no se ha producido ningún hecho extraordinario.



3. CONCLUSIONES

Esta Gerencia, conforme a los resultados obtenidos en el año 2016, no ha podido cumplir con los objetivos trazados de incrementar los contratos de construcción tanto en el sector privado como en el sector público debido a la situación de país y a la falta de liquidez para inversión.

Además se ha dado total cumplimiento a las disposiciones y resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas, y ha facilitado la revisión e información requerida.

4. NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL.

En este periodo se ha dado total cumplimiento a las normas relacionadas con la propiedad intelectual y derechos del autor, sin que por parte de la compañía, en ningún momento, se hayan utilizado, programas, sistemas, métodos, slogans, imágenes etc. que no sean de la empresa o carezcan de la debida licencia.

5. RECOMENDACIONES Y OBJETIVOS

Se recomienda a los socios tomar decisión sobre las siguientes necesidades de la empresa:

- De forma urgente inyectar capital para mejorar la liquidez de la empresa.
- Buscar asociación estratégica para conseguir contratación pública.
- Incrementar actividades del área de la construcción para la empresa.

Agradezco a los colaboradores que han sido parte fundamental de la actividad mantenido por la empresa.

Quito, 30 de marzo del 2017

Muy atentamente,



Miguel Quiroz Morillo
GERENTE GENERAL