



**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL DE LA COMPAÑÍA
PROVISIONES Y CONSTRUCCIONES PROVICONSTRUC CIA. LTDA A
LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS, EJERCICIO ECONOMICO 2013**

Señores Socios:

De conformidad con la ley y el estatuto social vigente de la empresa PROVISIONES Y CONSTRUCCIONES PROVICONSTRUC CIA. LTDA., me permito poner a su consideración el siguiente informe de actividades correspondiente al ejercicio económico del 2013.

1. GESTION Y EVALUACIONES.

En este periodo el se ha desarrollado algunos proyectos de igual forma como subcontratista de la Compañía Herdoiza Crespo Construcciones S.A. y Panavial S.A. en la ampliación de la carretera Lasso – Latacunga, En el paso lateral de Latacunga, en la via collas al nuevo aeropuerto de Quito, en la ampliación de la vía Calderón – Guayllabamba y en el proyecto ampliación de la vía Pifo - Colibrí.

Con el sector Público se ha participado en licitaciones de menor cuantía sin que se haya obtenido resultados positivos.

No se ha podido realizar un aumento de capital para mejorar la liquidez de la Compañía y con mejor equipo y maquinaria optar por contratos más interesantes para la Empresa.

2. LEY DE COMPAÑÍA.

En el año dos mil doce se realizó la transferencia de participaciones y el nombramiento de un nuevo Presidente Ejecutivo de lo cual en estos y en todos nuestros procesos y actividades se ha observado a plenitud todas las disposiciones de la Ley de Compañía y más normas pertinentes, sin que se hayan dado hechos extraordinarios a más de los de cumplimiento de obligaciones.

3. SITUACION FINANCIERA.

La situación financiera al cierre del año 2013 y comparados con el año 2012 es la siguiente.



CONSTRUCTORES

DETALLE	AÑO 2012	AÑO 2013
Activos	179.101.39	75.482,65
Pasivos	177.697.91	75.735,99
Patrimonio	1.403.48	-253,34
Ingresos	218.451.69	309.059,60
Utilidades y/o pérdidas	-5.484.71	-9.956,95

Los estados financieros de la compañía, arrojan los siguientes índices financieros:

INDICE	FORMULA	
CAPITAL DE TRABAJO	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	-253.34
INDICE DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE	1%

4. RELACION LABORAL, ADMINISTRATIVA Y LEGAL

En materia laboral y administrativa se ha mantenido una actividad mediana cumpliéndose con todos los procedimientos y obligaciones legales Con el Ministerio de Relaciones Laborales y el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social y sin que se hayan producido hechos extraordinarios en el 2013.

5. NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL.

En este periodo se ha dado total cumplimiento al respecto de la propiedad intelectual y derechos del autor, sin que por parte de la compañía en ningún momento se haya utilizado, programas, sistemas, métodos, slogan, imágenes etc. que no sean de la Empresa o tenga su debida licencia.

6. CONCLUSIONES

6.1 La Empresa a pesar de su difícil situación económica se ha mantenido en actividad moderada y cumpliendo con todas sus obligaciones.



CONSTRUCTORES

6.2 Los resultados obtenidos durante el ejercicio económico, a pesar de no ser favorables en su utilidad económica, se ha logrado proyectar para futuros proyectos constructivos.

6.3 Esta Gerencia ha puesto en práctica las disposiciones emanadas por sus órganos directivos y ha dado cumplimiento a sus planificaciones.

7. RECOMENDACIONES Y OBJETIVOS

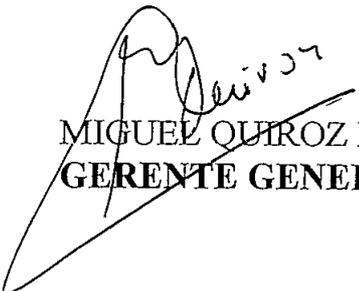
Se recomienda a los socios tomar decisión sobre las siguientes necesidades de la empresa:

- Generación de nuevos proyectos constructivos en el sector público y privado.
- Incrementar en sus actividades al alquiler de equipos y maquinaria y mantenimientos constructivos.
- De manera urgente realizar inyección de capital para mayor liquidez de la empresa, más aún se va a requerir invertir en maquinaria y materiales.
- Esta Gerencia se traza como objetivo incrementar los proyectos constructivos y de manera especial realizar contratación pública.

Agradezco la presencia de los señores socios y a los colaboradores que nos han acompañado en este año.

Quito, 14 de Mayo del 2014.

Muy atentamente,



MIGUEL QUIROZ MORILLO
GERENTE GENERAL