

Quito, 01 Marzo del 2020

Señores

**ACCIONISTAS**

**AVALUOS Y VALORACIONES AVALSEC CIA. LTDA.**

Presente.

YO, **Ing. Santiago Augusto Negrete Naranjo**, en mi calidad de Gerente General de **AVALUOS Y VALORACIONES AVALSEC CIA. LTDA**, pongo en su conocimiento el Informe de Labores correspondiente al ejercicio del 2019

1)	El año 2019 nos arroja los siguientes resultados:	
	<b>ACTIVOS</b>	
	<b>Activos Corrientes</b>	
	Efectivo y equivalentes al efectivo	14.424,92
	Cuentas Y Documentos Por Cobrar Corrientes No relacionadas Locales	38.101,34
	Deterioro Acumulado Valor de Cuentas y Documentos Por cobrar incobrabilidad.	-828,51
	Activos por Impuestos Corrientes Crédito Tributario a favor del sujeto pasivo (Impuesto a La Renta)	779,06
	<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>52.476,81</b>
	<b>Activos No Corrientes</b>	
	Muebles y Enseres	529,15
	Depreciación acumulada del Propiedad, Planta y Equipo Del costo histórico antes de reexpresiones o revaluaciones	- 529,15
	<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>52.476,81</b>
	<b>PASIVOS</b>	
	<b>Pasivos Corrientes Por Beneficios a los Empleados</b>	
	Participación trabajadores por pagar del ejercicio	1.507,02
	Obligaciones IESS	604,18
	Otros Pasivos Corrientes Por Beneficios a Empleados	469,47
	Otros Pasivos Corrientes	
	Otros	108,85
	<b>Total Pasivos Corrientes</b>	<b>2.689,52</b>
	<b>Total Pasivos No Corrientes</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>2.689,52</b>

**PATRIMONIO**

Capital suscrito y/o asignado	400,00
Reserva Legal	491,39

**Resultados Acumulados**

Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	42.234,86
Utilidad del ejercicio	6.661,04

**TOTAL DEL PATRIMONIO 49.787,29**

**TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO 52.476,81**

**ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL**

Ingresos de Actividades Ordinarias	
Prestaciones Locales de Servicios	
Gravadas con Tarifa diferente del 0% de IVA	100.291,95
<b>Total Ingreso Actividades Ordinarias</b>	<b>100.291,95</b>
<b>Total Ingresos No Operacionales</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>100.291,95</b>

**COSTOS Y GASTOS**

Sueldos, salarios y demás remuneraciones que constituyen	
Materia gravada del IESS	33.565,68
Beneficios sociales, indemnizaciones y otras remuneraciones	
que no constituyen materia gravada del IESS	2.481,33
Aporte a la seguridad social (incluye fondo de reserva)	6.875,37
Honorarios profesionales y dietas	960,00
Otros	3.000,00

**Pérdidas Netas por Deterioro en el Valor**

De activos financieros (de provisiones para crédito incobrables)	
Gasto	201,09

**Otros Gastos**

Promoción y publicidad.	Gasto	5.380,28
Transporte	Gasto	2.580,00
Consumo de combustible y lubricantes	Costo	1.980,82
Arrendamientos operativos	Gasto	4.424,40
Suministros, herramientas, materiales y repuestos	Costo	9.000,00
Mantenimiento y reparaciones	Costo	3.083,52

Seguros y Reaseguros (primas y cesiones)	Costo	815,36
Impuestos, Contribuciones y Otros	Costo	252,00
<b>Operaciones de regalías, servicios técnicos, Administrativos De Consultoría y Similares</b>		
No relacionadas		
Locales	Costo	14.412,04
Pérdidas por siniestros	Costo	1.168,68
<b>Gastos Financieros y Otros No Operacionales</b>		
Intereses con Instituciones Financieras No relacionadas.		
Local	Gasto	64,56
<b>Total Costos Operacionales</b>		<b>77.594,80</b>
<b>Total Gastos</b>		<b>12.650,33</b>
<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>		<b>90.245,13</b>
<b>CONCILIACIÓN TRIBUTARIA</b>		
<b>Utilidad del Ejercicio</b>		<b>10.046,82</b>
<b>Pérdida del Ejercicio</b>		<b>0,00</b>
<b>Base de cálculo de participación a trabajadores</b>		<b>10.046,82</b>
<b>Diferencias Permanentes</b>		
<b>Participación a trabajadores</b>		<b>1.507,02</b>

**INFORMACIÓN RELACIONADA POR RESULTADOS OBTENIDOS  
DENTRO Y FUERA DE ZEDEs**

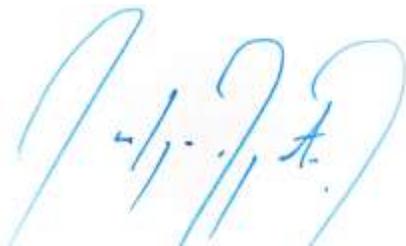
<b>Utilidad Gravable</b>	<b>8.539,80</b>
<b>Saldo Utilidad Gravable</b>	<b>8.539,80</b>
<b>Total Impuesto Causado</b>	<b>1.878,76</b>
<b>Impuesto a la Renta Causado mayor al anticipo reducido</b>	<b>1.878,76</b>
<b>Retenciones en la fuente que le realizaron en el ejercicio fiscal</b>	<b>1.917,34</b>
<b>Crédito tributario de años anteriores</b>	<b>740,48</b>
<b>Saldo a favor contribuyente</b>	<b>779,06</b>

- 2) La compañía ha cumplido con todas las disposiciones legales y tributarias, así como las instrucciones emitidas por los accionistas.

Los resultados positivos del año 2019, deberán seguir mejorando para el año 2.020.

Aprovecho la oportunidad para agradecer a los accionistas de AVALUOS Y VALORACIONES AVALSEC CIA. LTDA., por la confianza depositada en este servidor, así como a todo el personal de la compañía, el cual me apoyó para la realización de la gestión del año 2019; y al mismo tiempo expresarles mi compromiso para que en el 2020 los resultados mejoren de manera ostensible.

Atentamente,



---

**ING. SANTIAGO AUGUSTO NEGRETE NARANJO**  
**Gerente General**  
**Avalúos y Valoraciones AVALSEC Cía. Ltda.**