

Quito, 01 Marzo del 2017

Señores
ACCIONISTAS
AVALUOS Y VALORACIONES AVALSEC CIA. LTDA.
Presente.

YO, **Ing. Santiago Augusto Negrete Naranjo**, en mi calidad de Gerente General de **AVALUOS Y VALORACIONES AVALSEC CIA. LTDA**, pongo en su conocimiento el Informe de Labores correspondiente al ejercicio del 2016

1) El año 2016 nos arroja los siguientes resultados:

Prestaciones Locales de servicios. Gravadas con Tarifa Diferente de 0% IVA	104.042,27
Prestaciones Locales de servicios. Gravadas con Tarifa 0% o Exentas de IVA	<u>144,66</u>
TOTAL INGRESOS	104.186,93
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	2.953,18
CUENTAS POR COBRAR – Por clientes locales corrientes	24.315,40
Deterioro Acumulado del valor de Cuentas y Documentos Por Cobrar Comerciales por Incobrabilidad	-355,26
Otras cuentas por cobrar corrientes. Otras no relacionadas. Locales	12.590,99
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (IVA)	0,00
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (RENTA)	0,00
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES	39.504,31
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES	<u>0,00</u>
TOTAL ACTIVO	39.504,31

PASIVOS

- Impuesto a la renta por Pagar del Ejercicio	29,49
- Participación Trabajadores por Pagar del Ejercicio	2.069,68
- Obligaciones con el IESS	570,45
- Otros Pasivos Corrientes por Beneficios a Empleados	3.221,47
- Otros	<u>369,84</u>
- TOTAL PASIVOS CORRIENTES	6.260,93

COSTOS Y GASTOS

- Sueldos, Salarios y demás remuneraciones que Constituyen materia gravada del IESS	20.229,68
- Beneficios sociales, indemnizaciones y otras remuneraciones que no constituyan materia gravada del IESS	1.008,67
- Aporte a la seguridad social (incluye fondo de reserva)	4.143,04
- Honorarios Profesionales y Dietas	12.815,00
- Gastos por Depreciaciones	123,47
- Mantenimiento y Reparaciones	8.346,95
- Suministros, Herramientas, Materiales y Repuestos	2.067,56
- Seguros y Reaseguros (Primas y Cesiones)	2.619,14
- Impuestos contribuciones y otros	3.562,79
- Operaciones de Regalías, Servicios Técnicos, Administrativos, de Consultoría y Similares	8.323,38
- Servicios Públicos	5.214,07
- Otros	9.316,17
- Total Costos	77.769,92
- Total Gastos	<u>12.619,14</u>
- TOTAL COSTOS Y GASTOS	90.389,06

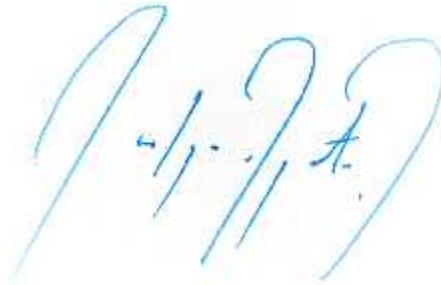
UTILIDAD DEL EJERCICIO	13.797,87
PERDIDA DEL EJERCICIO	0,00
PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	2.069,68
GASTOS NO DEDUCIBLES LOCALES	8.714,55
UTILIDAD GRAVABLE	20.442,74
SALDO UTILIDAD GRAVABLE	20.442,74
TOTAL IMPUESTO CAUSADO	4.497,40
ANTICIPO DETERMINADO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL DECLARADO	-925,72
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO MAYOR AL ANTICIPO DETERMINADO	3.571,68
SALDO DEL ANTICIPO PENDIENTE DE PAGO	925,72
RETENCIONES EN LA FUENTE QUE LE REALIZARON EN EL EJERCICIO FISCAL	-1.980,02
CRÉDITO TRIBUTARIO DE AÑOS ANTERIORES	-2.487,89
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	29,49
ANTICIPO CALCULADO PRÓXIMO AÑO SIN EXONERACIONES NI REBAJAS	662,54

- 2) La compañía ha cumplido con todas las disposiciones legales y tributarias, así como las instrucciones emitidas por los accionistas.

Los resultados positivos del año 2016, deberán seguir mejorando para el año 2.017.

Aprovecho la oportunidad para agradecer a los accionistas de AVALUOS Y VALORACIONES AVALSEC CIA. LTDA., por la confianza depositada en este servidor, así como a todo el personal de la compañía, el cual me apoyó para la realización de la gestión del año 2016; y al mismo tiempo expresarles mi compromiso para que en el 2017 los resultados mejoren de manera ostensible.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'S. A. N.', is centered on the page.

ING. SANTIAGO AUGUSTO NEGRETE NARANJO
Gerente General
Avalúos y Valoraciones AVALSEC Cía. Ltda.