

Quito, 01 Marzo del 2013

Señores
ACCIONISTAS
AVALUOS Y VALORACIONES AVALSEC CIA. LTDA.
Presente.

YO, **Ing. Santiago Augusto Negrete Naranjo**, en mi calidad de Gerente General de **AVALUOS Y VALORACIONES AVALSEC CIA. LTDA.**, pongo en su conocimiento el Informe de Labores correspondiente al ejercicio del 2012

f) El año 2012 nos arroja los siguientes resultados:

| | |
|--|-----------|
| VENTAS NETAS LOCALES 12% IVA | 77.211,00 |
| VENTAS NETAS LOCALES 0% IVA | 990,26 |
| TOTAL INGRESOS | 78.201,26 |
| CAJA-BANCOS | 8.520,50 |
| CUENTAS POR COBRAR | 7.260,78 |
| CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (IVA) | 2.587,83 |
| CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (RENTA) | 1.493,55 |
| TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES | 19.862,66 |
| TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES Total Planta y Equipos | 352,77 |
| TOTAL ACTIVO | 20.215,43 |

| COSTOS Y GASTOS | |
|---|-----------|
| - Sueldos, Salarios y demás remuneraciones que Constituyen materia gravada del IESS | 22.103,96 |
| - Beneficios sociales, indemnizaciones y otras remuneraciones que no constituyan materia gravada del IESS | 1.609,67 |
| - Aporte a la seguridad social (incluye fondo de reserva) | 10.712,81 |
| - Mantenimiento y Reparaciones | 1.576,72 |
| - Combustible | 940,08 |
| - Suministros y Materiales | 472,34 |
| - Transporte | 1.900,16 |
| - Intereses bancarios locales | 485,97 |
| - Impuestos, contribuciones y otros | 1.085,96 |
| - IVA que se carga al costo o gasto | 4,07 |
| - Depreciación Acelerada | 176,38 |
| - Servicios Públicos | 4.000,28 |
| - Pagos por otros servicios | 27.044,08 |
| - Pagos por otros bienes | 3.702,10 |
| - Total Costos | 74.724,55 |
| - Total Gastos | 1.090,05 |
| - TOTAL COSTOS Y GASTOS | 75.814,60 |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO | 2.386,66 |
| PERDIDA DEL EJERCICIO | 0,00 |
| PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES | 358,00 |

- 2) La compañía ha cumplido con todas las disposiciones legales y tributarias, así como las instrucciones emitidas por los accionistas.

Los resultados positivos del año 2012, deberán seguir mejorando para el año 2013.

Aprovecho la oportunidad para agradecer a los accionistas de AVALUOS Y VALORACIONES AVALSEC CIA. LTDA., por la confianza depositada en este servidor, así como a todo el personal de la compañía, el cual me apoyó para la realización de la gestión del año 2012; y al mismo tiempo expresarles mi compromiso para que en el 2013 los resultados mejoren de manera ostensible.

Pongo a su disposición el Informe de Labores del año 2012 para su aprobación

Atentamente,



ING. SANTIAGO AUGUSTO NEGRETE NARANJO
Gerente General
Avalúos y Valoraciones AVALSEC Cia. Ltda.