

**ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA  
"Avalúos, Valoraciones y Servicios AVALSEC CIA. LTDA."**

**Acta No. 1/2016**

**Fecha: 31 de Marzo del 2016**

**Clase: Sesión General Ordinaria**

En el Distrito Metropolitano de Quito, a los 31 días del mes de Marzo del 2016, a las 18H00, en la Calle Isla Genovesa #585 Y Río Coca, presididos por Lcda. María Belén Moreno López y actuando en calidad de Secretario el Ing. Santiago Augusto Negrete Naranjo, Gerente de la empresa, se reunieron los socios de la compañía señores: 1) Lcda. María Belén Moreno López, propietaria de **CUARENTA** (40) participaciones sociales; y 2) Ing. Santiago Augusto Negrete Naranjo, propietario de **TRESCIENTAS SESENTA** (360) participaciones sociales.

El Capital Social de la Compañía es de **CUATROCIENTOS DOLARES AMERICANOS** (\$/.400,00), dividido en **CUATROCIENTAS** (400) participaciones de **UN DOLAR** (USD. 1,00) cada una.

Instalada la Junta con el quórum de rigor, es decir con la concurrencia del 100% del capital social, los socios presentes aceptan la celebración de la misma, y de igual manera, aceptan los puntos contenidos en la Convocatoria que serán objeto de estudio y resolución:

- I. Conocimiento del Balance correspondientes al año 2015.
- II. Aprobación del Informe del Gerente correspondientes al año 2015.

Aprobados los puntos a tratarse, se da inicio a la misma, por lo que pone a consideración de la Junta el Balance de la Empresa Año 2015. Acto seguido se da lectura al informe del Gerente, el mismo que es aprobado sin observaciones.

En virtud de lo expuesto la Junta **RESUELVE:** por mayoría de votos **APROBAR EL BALANCE DEL AÑO 2015 E INFORME DEL GERENTE.**

Sin haber otro punto que tratar, luego de un breve receso, se procedió a redactar la presente acta, solicitando que el señor Secretario resuma las Resoluciones adoptadas en la presente fecha, a fin de hacer observaciones en caso necesario, siendo lo resuelto lo siguiente:

**Resolución No. 01-31-III-2016**

**1. DELIBERAR Y APROBAR SOBRE EL BALANCE DEL AÑO 2015 Y EL INFORME DEL GERENTE DE LA COMPAÑÍA "Avalúos, Valoraciones y Servicios AVALSEC CIA. LTDA."**

"**APRUEBASE** el Balance e Informe del Gerente correspondiente al año 2015."

Leída que les fue la presente acta y resoluciones se las aprobó en todas sus partes sin observaciones, dejándose constancia de que las mismas fueron tomadas por mayoría de votos, así como la concurrencia del 100% del capital social de la compañía, a esta Junta General Ordinaria de Socios, para constancia de lo cual firman el Presidente y el Secretario.

Dado en el Distrito Metropolitano de Quito, a los 31 días del mes de Marzo de 2016, siendo las 20H30.

ACCIONISTAS  
EVALUOS Y VALORACIONE Y VALISEC CIA. LTDA  
Presente.

El Ing. Santiago Augusto Negrete Naranjo, en su calidad de Gerente General de  
EVALUOS Y VALORACIONE Y VALISEC CIA. LTDA, comparece en la presente  
a efectos de Labores.

**Lcda. María Belén Moreno López**  
C.C. 171500205-9

VENTAS NETAS DE LAS UNIDADES	111.981,00
VENTAS NETAS DE LA COMPANIA	1.287,00
TOTAL INGRESOS	113.268,00
EFECTIVO Y EQUIVALENTES	1.112,00
CUENTAS POR PAGAR	20.000,00
DEBITOS FINANCIEROS	1.112,00
DEBITOS POR PAGAR	1.112,00
DEBITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL MUNICIPIO	2.437,00
PASIVO CORRIENTE	24.661,00
DEBITOS FINANCIEROS POR ANTICIPAR	2.437,00
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES	24.661,00
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES	113.268,00
TOTAL ACTIVO	137.929,00

**Ing. Santiago Augusto Negrete Naranjo**  
C.C. 170776583-8