

Quito marzo 30, 2012

**INFORME DEL GERENTE GENERAL**  
**A los señores Accionistas de CIVILTEC C.A.**

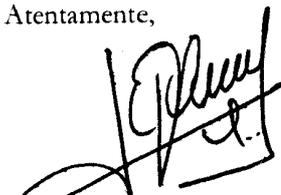
En cumplimiento a lo señalado por la Superintendencia de Compañías en la resolución No. 98.1.4.3.0007 de Marzo 18 de 1998, informo los hechos más significativos durante el ejercicio económico del año 2011.

La empresa CIVILTEC C.A. se constituyó el 1 de Julio del 2004. El Objetivo fundamental de la empresa es la planificación, desarrollo y la ejecución de proyectos relacionados con la Ingeniería Civil, actividad que la hemos venido realizando en forma incremental hasta el año 2007; sufriendo una pequeña y considerable baja durante los períodos 2008 y 2009 respectivamente, volviendo a notarse una pequeña recuperación en el año 2010. Pero lamentablemente en este 2011 el primer semestre prácticamente estuvimos paralizados, resultando muy difícil recuperarnos en el segundo semestre a pesar de los esfuerzos realizados para nuevamente tener pérdida al fin del año.

Toda la actividad comercial de CIVILTEC C.A., se ha desarrollado en el territorio nacional, en la República del Ecuador.

He revisado el balance general de CIVILTEC C.A. al 31 de diciembre del 2011 y los correspondientes estados de resultados. Dichos estados financieros son responsabilidad de esta gerencia y se adjuntan como documentos habilitantes del presente informe.

Atentamente,



**ING. EDUARDO X. OLMEDO A.**  
C.I. 1705086864  
Gerente General



Adjunto: Informe Gerente y Notas a los Estados Financieros  
Balance General al 31 de diciembre, 2010  
Estado de Resultados al 31 de diciembre 2010

CIVILTEC C.A.

INFORME DEL GERENTE  
Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL PERIODO ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DEL 2011

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La sociedad se constituyó en la República del Ecuador con el objeto principal de prestar servicios profesionales de Ingeniería Civil.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Caja y sus Equivalentes - Representa el efectivo disponible y saldos en bancos.

Ingresos y Costos por Ventas - Se registran en base a la emisión de las facturas a los clientes

3 GASTOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

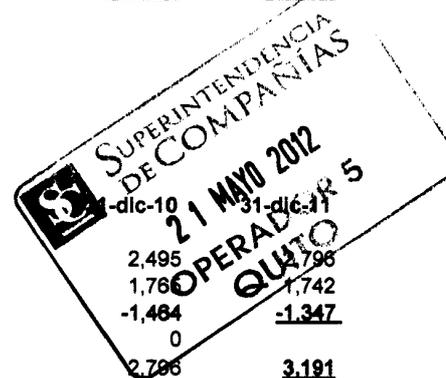
Un resumen de gastos anticipados y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	31-dic-10	31-dic-11
Cientes	165,309	23,658
Credito Tributario y retenciones	4,892	6,279
Otras	46,904	84,173
<b>Total</b>	<b><u>217,105</u></b>	<b><u>114,110</u></b>

4 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El movimiento de propiedades, planta y equipo fue como sigue:

Saldo neto al comienzo del año
Adquisiciones
Depreciaciones
<b>Total</b>



	31-dic-10	31-dic-11
	2,495	1,798
	1,766	1,742
	-1,484	-1,347
	0	
<b>Total</b>	<b><u>2,786</u></b>	<b><u>3,191</u></b>

**5 GASTOS ACUMULADOS Y OTRAS**

Un resumen de gastos acumulados y otras cuentas por pagar es como sigue:

	31-dic-10	31-dic-11
Proveedores	1,997	73,634
A la Adiministracion Tributaria	3,040	820
Socios	0	0
otros	207,255	9,698
instituciones financieras	<u>11,662</u>	<u>46,336</u>
<b>Total</b>	<b><u>223,954</u></b>	<b><u>130,489</u></b>

**6 IMPUESTO A LA RENTA**

De conformidad con disposiciones legales, para el año 2010 la provisión para el impuesto a la renta se calcula a la tarifa del 25% sobre las utilidades gravables. Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de los socios nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención adicional alguna. Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

Utilidad (pérdida) según estados financieros,

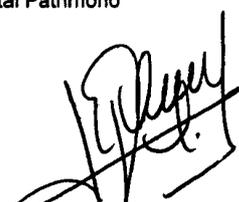
	31-dic-10	31-dic-11
Utilidad (pérdida ) según estados financieros neto	2,122	-17,924
Gastos no deducibles	6,600	325
Otros neto	0	0
Utilidad Perdida Tributable del Ejercicio	8,722	<u>-17,599</u>
<b>Impuesto a la renta</b>	<b>0</b>	

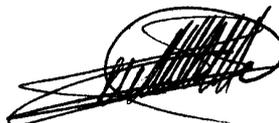
**7 CAPITAL SOCIAL**

Civiltec C.A. es una sociedad de personas cuyo capital ha sido aportado en efectivo, a la fecha el mismo es de \$ 800

Eduardo Olmedo  
Monica Vaca  
Total Patrimonio



  
Ing. Eduardo Olmedo  
Gerente General

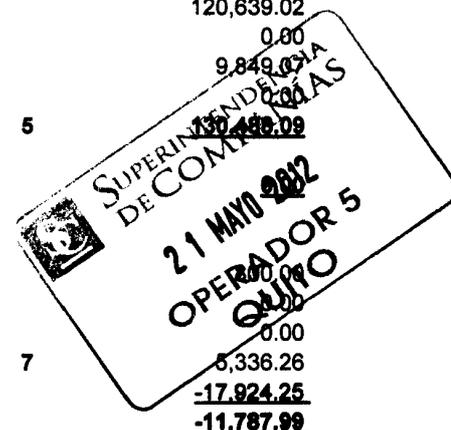
  
Ing Walter vasconez  
Contador General

**CIVILTEC C.A.**

**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**  
(Expresados en dólares)

ACTIVOS	Notas	31/12/2011
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>		
Caja y equivalentes de caja		1,399.68
Inventarios		
Otras cuentas por cobrar	3	<u>114,109.81</u>
<b>Total activos corrientes</b>		<b><u>115,509.49</u></b>
<b>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO:</b>		
Equipo Computación	4	10,321.33
Muebles y enseres		1,113.07
Maquinaria y Equipo		2,131.52
Otros activos depreciables		0.00
<b>Total</b>		<b>13,565.92</b>
Menos depreciación acumulada		-10,375.31
<b>Propiedades, planta y equipo, neto</b>		<b><u>3,190.61</u></b>
<b>TOTAL</b>		<b><u>118,700.10</u></b>

PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS	Notas	31/12/2011
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>		
<b>Cuenta por pagar socios</b>		
Anticipo clientes		120,639.02
Participación a trabajadores		0.00
Otras cuentas por pagar		9,849.00
Impuesto a la renta		0.00
<b>Total pasivos corrientes</b>	5	<u>130,488.02</u>
<b>PROVISION PARA JUBILACION</b>		
<b>PATRIMONIO DE LOS SOCIOS:</b>		
Capital social		200.00
Reserva de capital		0.00
Aportes futuras capitalizaciones		0.00
Utilidades retenidas	7	5,336.26
resultados del ejercicio		-17,924.25
<b>Patrimonio de los socios</b>		<b><u>-11,787.99</u></b>
<b>TOTAL</b>		<b><u>118,700.10</u></b>



  
**GPA. Ing Walter vasconez**  
**Contador General**

## CIVILTEC C.A.

### ESTADOS DE RESULTADOS POR EL PERIODO ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DEL 2011 (Expresados en dólares)

	Notas	31/12/2011
VENTAS NETAS		121,809.27
COSTO DE VENTAS		82,981.14
MARGEN BRUTO		<b><u>38,828.13</u></b>
GASTOS DE ADMINISTRACION		56,752.38
<b>UTILIDAD DE OPERACIONES</b>		<b><u>-17,924.25</u></b>
OTROS GASTOS (INGRESOS):		
Movimiento financiero neto		0.00
Gastos de administracion		
<b><u>Otros neto</u></b>		<b><u>0.00</u></b>
<b>Total</b>		<b><u>0.00</u></b>
UTILIDAD ( PERDIDA )		<b>-17,924.25</b>
TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		
MENOS:		
Participación a trabajadores		0.00
Impuesto a la renta		0.00
<b>Total</b>		<b><u>0.00</u></b>
<b>UTILIDAD (PERDIDA) NETA</b>		<b><u>-17,924.25</u></b>

### ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 (Expresados en dólares)

Capital Social	
Utilidad / Pérdida Ejercicios anteriores	
Utilidad / Perdida del Ejercicio	
<b>Total patrimonio Neto</b>	



  
**CPA Ing. Walter vasconez**  
**Contador General**