

INFORME DE GERENCIA A LOS ACCIONISTAS DE PROMOTORA INMOBILIARIA PINTO
S.A. PROMOPINTO EJERCICIO 2009

Señores Accionistas:

A continuación pongo a consideración de ustedes los estados financieros de la empresa correspondientes al ejercicio fiscal 2009, así como el presente informe de las actividades desarrolladas por la empresa en este período.

1. ENTORNO:

Nuevamente las condiciones económicas del país en este año se han deteriorado a niveles peligrosos para una economía en dolarización, teniendo esto directa repercusión en la capacidad adquisitiva, que se ve reducida. Uno de los rubros que primero se afectan en estas circunstancias es el de la construcción. Es lamentable que la generación de puestos de trabajo a través del fomento a la construcción no sea vista como una prioridad para los gobiernos, ya que emplea mano de obra directa e indirectamente para todos los servicios que esta área de la economía requiere. Si bien la crisis que nos sacude es global, las medidas adoptadas internamente no satisfacen las expectativas que los empresarios tienen para la reactivación de sus empresas

2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL AÑO 2009:

En este año se terminó la etapa de nuestro Proyecto de Villa del Sol, la cual contemplaba 13 casas. La etapa de los departamentos de Villa Sorrento también concluyó y creemos que estará concluido hasta mediados del próximo año nuestro proyecto de Villa Romana

Agradezco a Ustedes el apoyo recibido y por su intermedio hago extensivo el agradecimiento a los funcionarios y empleados, motor principal de nuestra empresa.

Pongo a consideración suya el Balance General y estado de Pérdidas y Ganancias para su decisión.

Atentamente,

Gerente

