

152011

**INFORME DE GERENCIA A LOS ACCIONISTAS DE PROMOTORA INMOBILIARIA PINTO S.A. PROMOPINTO EJERCICIO 2006**

Señores Accionistas:

A continuación pongo a consideración de ustedes los estados financieros de la empresa correspondientes al ejercicio fiscal 2006, así como el presente informe de las actividades desarrolladas por la empresa en este período.

**1. ENTORNO:**

Las condiciones económicas del país en este año se han deteriorado a niveles peligrosos para una economía en dolarización, teniendo esto directa repercusión en la capacidad adquisitiva que se ve reducida. Uno de los rubros que primero se afectan en estas circunstancias es el de la construcción.

Es lamentable que la generación de puestos de trabajo a través del fomento a la construcción no sea vista como una prioridad para los gobiernos. Una de las mayores satisfacciones de una empresa es ver a sus colaboradores crecer con ella, lamentablemente esto es muy difícil de lograr bajo el actual entorno económico.

**2 ACTIVIDADES DESARROLADAS EN EL AÑO 2006:**

En este año se empezó con nuestro Proyecto de Villa Toscana, la cual contempla 17 casas, que están en construcción. Se prevee que este proyecto estará totalmente terminado en el año 2007.

También se dieron los primeros pasos para nuestro proyecto de Villa Sorrento, que constara en su primera etapa de 18 casas, y se proyecta su finalización para fines del año 2008

Agradezco a Ustedes el apoyo recibido y por su intermedio hago extensivo el agradecimiento a los funcionarios y empleados, motor principal de nuestra empresa.

Pongo a consideración suya el Balance General y estado de Pérdidas y Ganancias para su decisión.

Atentamente,



Gerente

