



CONSTRUCTORA HUGO & CALDERON S.A.

INFORME DE GERENCIA GENERAL PERIODO AÑO 2009

Señores accionistas de CONSTRUCTORA HUGO Y CALDERON S.A. en cumplimiento a las disposiciones estatutarias presento a ustedes el informe anual de actividades durante el ejercicio económico finalizado:

Informe de Administración:

Durante el período año 2009 no se ha cumplido poco satisfactoriamente los objetivos planteados, las actividades operativas de construcción se limitaron al cumplimiento de los contratos firmados, otras actividades que se ha desarrollado han estado orientadas al alquiler de unidades de transporte de material de construcción y de transporte del mismo, sin embargo ha pasado por grandes problemas de liquidez y consecuentemente problemas de solvencia debido básicamente al pago a destiempo de algunos clientes..

La empresa cumple sus actividades observando todas las normas legales y estatutarias.

Informe Económico:

En este año los resultados económicos son los siguientes:

Las ventas fueron de \$496.209,14 y los costos y gastos ascendieron a \$581.392,96 consecuentemente una pérdida operativa de \$85.183,82.

La empresa en estas condiciones se encuentra en causal de se encuentra en causal de disolución de acuerdo a lo señalado en el Art. 361 de la Ley de Compañías.

Las cifras que se reflejan en el balance general demuestran con absoluta claridad que la empresa no dispone de la suficiente liquidez que le permita hacer frente a sus obligaciones, razón por la cual estimo sumamente necesario que los accionistas tomen una decisión acertada sobre la continuidad de la compañía como empresa en marcha.

Quedo a disposición de los accionistas para aclarar o ampliar cualquier inquietud adicional sobre el presente informe.

Atentamente,

Sra. Elena Mendoza Cedeño
GERENTE GENERAL

