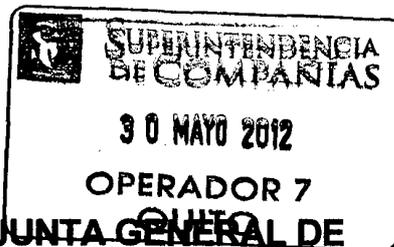


Quito, 02 de abril de 2012



INFORME DE LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE EKRON CONSTRUCCIONES S.A. EJERCICIO ECONÓMICO 2011

Cumpliendo con las normas legales y estatutarias, me permito presentar a ustedes Señores Accionistas, el Informe de las Actividades desarrolladas por la Compañía durante el ejercicio económico del año 2011 y someto a su consideración los Estados Financieros correspondientes al año mencionado.

Durante el año 2011, se iniciaron algunos proyectos y se concluyeron otros que se habían iniciado en el período anterior, como son:

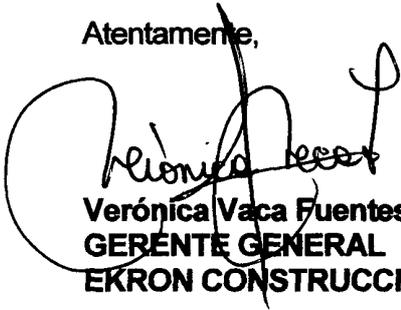
- Durante el año 2011, se continuó con los trabajos de Remodelación y Ampliación del Centro Comercial Quicentro Shopping Norte, trabajos efectuados hasta el mes de noviembre debido a la cercanía de las fiestas navideñas, época alta para las actividades del centro comercial, lo cual dificulta el desarrollo normal de las obras, al tratarse de un negocio en marcha con una alta afluencia de clientes.
- Otro proyecto manejado por la compañía es la continuación de la obra civil del aeropuerto de la ciudad de Tena provincia de Napo, este proyecto fue manejado por el Sistema Llave en mano, suscribiéndose un contrato por usd. 4'910.000,00, de los cuales se facturó el 80% el año 2011, el 20% restante deberá facturarse el año 2012, debido a obras pendientes de ser recibidas por el contratante.
- El año 2011 se entregó construido en su totalidad el Proyecto de edificación de un Centro de alto rendimiento para el club deportivo Independiente del Valle, proyecto que fue ejecutado por fases de acuerdo a las necesidades de crecimiento de la institución, esta obra también se desarrolló bajo un contrato Llave en mano.
- Con fecha 1ero de mayo de 2011, se inició la construcción del Proyecto Centro Comercial La Maltería en la ciudad de Latacunga, el plazo de ejecución de este contrato es de 18 meses, es decir deberá entregarse a fines del mes de octubre de 2.012.
- Las disposiciones de la Junta General han sido cumplidas en su totalidad.
- No se produjeron hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, legal o laboral.
- La utilidad neta del período es de US\$ 505.807,58 luego de haberse realizado la provisión tanto del 15% de Participación Trabajadores y el Impuesto a la Renta.

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'C' followed by some illegible characters.

- Se recomienda a los accionistas se distribuya la totalidad de dividendos obtenidos durante el período 2011.
- Me permito recomendar a la junta general de accionistas realizar una adecuada planificación y definir las estrategias que deba seguir la administración, así encaminar de mejor manera las actividades de la compañía y finalmente alcanzar mejores beneficios para sus socios.
- La compañía ha cumplido exactamente con las disposiciones legales, laborales y tributarias y no ha sido objeto de reclamo o acción alguna a este respecto.

Mi agradecimiento a la Junta General de Socios y a todas las personas que han colaborado y apoyado mi gestión durante el período económico transcurrido.

Atentamente,



Verónica Vaca Fuentes
GERENTE GENERAL
EKRON CONSTRUCCIONES S.A.

