

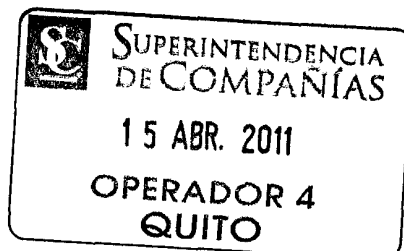
Quito, 28 de Marzo de 2011

**INFORME DE LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE
ACCIONISTAS DE EKRON CONSTRUCCIONES S.A.
EJERCICIO ECONÓMICO 2010**

Cumpliendo con las normas legales y estatutarias, me permito presentar a ustedes Señores Accionistas, el Informe de las Actividades desarrolladas por la Compañía durante el ejercicio 2010 y someto a su consideración los Estados Financieros correspondientes al año mencionado.

Durante el año 2010, se iniciaron algunos proyectos y se concluyeron otros que se habían iniciado en el período anterior, como son:

- A finales del mes de julio de 2010 se concluyó la construcción del Proyecto Centro Comercial Quicentro Shopping Sur, cuya inauguración fue realizada en el mes de agosto.2010, este proyecto inició su construcción el mes de abril.2008, fue concluido con el éxito esperado, superando las expectativas de nuestro cliente.
- Durante el año se continuó con los trabajos de Remodelación y Ampliación del Centro Comercial Quicentro Norte Shopping, mismos que no fueron terminados durante del año.2009, debido a la proximidad de la época navideña, considerada alta para los negocios del Centro Comercial.
- A partir del mes de febrero iniciamos la construcción del Terminal de Carga en el Aeropuerto José Joaquín de Olmedo en la ciudad de Guayaquil, obra que fue inaugurada el mes de agosto.2010.
- Los Resultados obtenidos por el ejercicio económico 2010, presenta ingresos operacionales por US\$ 46.112.455,95.
- Los gastos operacionales del período suman US\$ 1'017.906,70 y los costos de obras terminadas durante el ejercicio económico ascienden a US\$ 42.707.401,46. La utilidad contable de la compañía antes de impuestos es de US\$ 2.387.147,79.
- Las disposiciones de la Junta General han sido cumplidas en su totalidad.
- No se produjeron hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, legal o laboral.
- La utilidad neta del período es de US\$ 1.589.176,16, luego de haberse realizado la provisión tanto del 15% de Participación Trabajadores y el Impuesto a la Renta.
- Se recomienda a los accionistas se distribuya la totalidad de dividendos obtenidos durante el período 2010.
- Me permito recomendar a la junta general de accionistas realizar una adecuada planificación y definir las estrategias que deba seguir la administración, así encaminar de

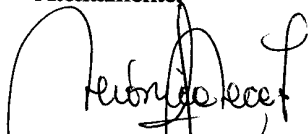


mejor manera las actividades de la compañía y finalmente alcanzar mejores beneficios para sus socios.

- La compañía ha cumplido exactamente con las disposiciones legales, laborales y tributarias y no ha sido objeto de reclamo o acción alguna a este respecto.

Mi agradecimiento a la Junta General de Socios y a todas las personas que han colaborado y apoyado mi gestión durante el período económico transcurrido.

Atentamente,



Verónica Vaca Fuentes
GERENTE GENERAL
EKRON CONSTRUCCIONES S.A.

