

Quito, Abril 10.2014

Señora
Verónica Vaca
GERENTE GENERAL
EKRON CONSTRUCCIONES S.A.
Presente

De mi consideración:

En mi calidad de Comisario y cumpliendo con las normas legales y estatutarias, presento ante usted y por su intermedio a los Señores Accionistas el informe referente a los Estados Financieros de la Empresa EKRON CONSTRUCCIONES S.A., durante el ejercicio económico correspondiente al año 2013.

Habiendo examinado el Balance General a Diciembre 31.2013, y el Estado de Pérdidas y Ganancias por el año terminado en esa fecha. Examen realizado de acuerdo a las normas de auditoría generalmente aceptadas, incluyendo pruebas selectivas de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros.

En mi opinión los Estados Financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la Situación Financiera de la Compañía EKRON CONSTRUCCIONES S.A., al 31 de diciembre.2013, los resultados de las operaciones y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y Normas internacionales de información financiera NIIFs.

Adicionalmente es importante mencionar que la compañía ha cumplido a cabalidad con todos los requerimientos e informes relacionados con el control, vigilancia, detección, prevención y reporte de operaciones o transacciones económicas inusuales e injustificadas frente a la UAF y la Superintendencia de Compañías.

Las variaciones presentadas en los Estados Financieros con respecto al año inmediato anterior se demuestran a continuación:

BALANCE GENERAL.	2012	2013	Variación
Activo Corriente	5.660.124,90	5.707.163,71	47.038,81
Activos Fijos	168.224,86	171.692,78	3.467,92
Otros Activos	67.608,57	1.268.158,23	1.200.549,66
Total Activo	5.895.958,33	7.147.014,72	1.251.056,39
Pasivo Corriente	4.165.394,95	5.362.757,31	1.197.362,36
Otros Pasivos	99.001,73	144.627,66	45.625,93
Patrimonio	1.631.561,65	1.639.629,75	8.068,10
Total Pasivos y Patrimonio	5.895.958,33	7.147.014,72	1.251.056,39

PERDIDAS Y GANANCIAS	2012	2013	Variación
Ingresos	16.752.753,96	17.052.693,62	299.939,66
Gastos y Costos	15.378.283,58	15.506.580,69	128.297,11
Utilidad o Perdida	1.374.470,38	1.546.112,93	171.642,55

Los Administradores de la compañía han dado cumplimiento a todos los lineamientos establecidos por los accionistas.

La empresa mantiene control sobre la documentación, los activos y demás procedimientos, que se consideran adecuados para el desarrollo operacional.

La información contable está elaborada de acuerdo con principios contables y más disposiciones legales vigentes a la fecha de corte.

Agradezco la oportuna colaboración prestada por el grupo ejecutivo de la empresa en el desarrollo de este trabajo.

Atentamente,



Ing. Miryan Tapia
COMISARIO