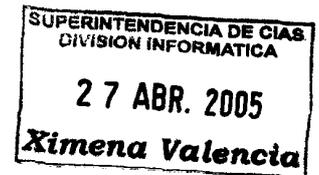


Quito, 15 de Abril de 2005.

INFORME DE GERENCIA

Señores
Socios Compañía Cevallos & Touncinho Cía. Ltda.
Presente.-



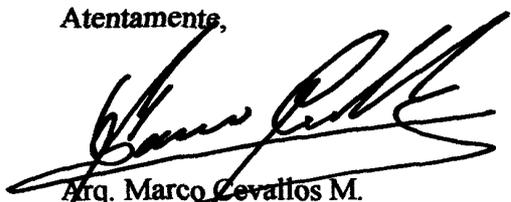
Estimados Socios:

Resumiendo mi gestión desde que asumí la Gerencia de la Constructora: C & T Construcciones Cía. Ltda. Me permito poner en su conocimiento las labores realizadas durante el período del 1 de Enero al 31 Diciembre del 2004:

Se ha realizado un estudio de mercado con el objetivo de dirigir nuestra oferta de construcciones al mercado de vivienda y urbanismo con la ejecución de proyectos que a continuación describo:

- Conjunto de apartamentos La Primavera, Sector Cumbayá, que consta de 8 apartamentos hacer ofertados en propiedad horizontal, proyecto cuya ejecución se iniciará una vez terminados la documentación que nos posibiliten manejar el mencionado proyecto. Como es de conocimiento general la situación caótica que ha vivido el país en los últimos meses a nivel jurídico y legal han imposibilitado el realizar la mencionada documentación que es básica para cualquier trámite inmobiliario.
- Proyectos de urbanización Churololma., 23 lotes enfocados a clase alta que al momento s encuentra a nivel de planificación, y convenios con propietarios del terreno.

Atentamente,



Arq. Marco Cevallos M.
Gerente General.
Compañía C & T Construcciones Cía.Ltda.