

 SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS
30 ABR. 2012
OPERADOR 10
QUITO

INFORME DEL COMISARIO

Quito, 05 de abril de 2.012

Señores

ACCIONISTAS DE INGENIERÍA PARA EL DESARROLLO ACURIO & ASOCIADOS S.A.
Presente.

Expediente No.151976

De mi consideración:

De conformidad con las disposiciones de la Ley de Compañías, presento el informe que como Comisario de Ingeniería Para el Desarrollo Acurio & Asociados S.A., me corresponde y que se refiere al período comprendido entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre de 2.011.

Para el efecto cabe señalar que lo hago cumpliendo especialmente lo ordenado en el Art. 279 de la Ley de Compañías.

He examinado tanto los Estados Financieros y de Pérdidas y Ganancias presentados por la administración de la empresa, así como los anexos que me fueron proporcionados, y concluir que han sido elaborados de conformidad con principios de contabilidad de aceptación general, aplicando las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) conservando uniformidad con el ejercicio anterior, en lo general, y por consiguiente razonablemente presentados.

Las cifras expuestas en los antes mencionados Estados, corresponden a la de los registros de contabilidad e igualmente de conformidad con lo establecido en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación.

Se me prestó amplia colaboración para mi cometido y se obtuvo la información necesaria para constatar que los libros de Actas tanto de Junta General como del Directorio se han cumplido de acuerdo con las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, manteniendo inclusive un archivo de correspondencia bien organizado.



El control interno cumple satisfactoriamente y se revisa periódicamente para evaluar su eficacia.

La Empresa cumple regularmente con las obligaciones con el IESS y con el SRI. No se han observado reclamaciones laborales por lo que las relaciones entre patrono y empleados, se han desarrollado con normalidad.

Los bienes de la Empresa se conservan adecuadamente protegidos.

Referencialmente, adjunto al presente encontrarán unos cuadros de comparación de SALDOS de los Balances General y de Pérdidas y Ganancias correspondientes a los años terminados al 31 de diciembre de los años 2.009, 2.010 y 2.011.

[Handwritten signature]



INGENIERÍA PARA EL DESARROLLO ACURIO & ASOCIADOS S.A.

Balance General
ANÁLISIS VERTICAL

	AÑO 2009									AÑO 2010									AÑO 2011								
	Año 2.009			Año 2.010			Año 2.011			Año 2.009			Año 2.010			Año 2.011			Año 2.009			Año 2.010			Año 2.011		
	USD \$	%	%	USD \$	%	%	USD \$	%	%	USD \$	%	%	USD \$	%	%	USD \$	%	%	USD \$	%	%	USD \$	%	%	USD \$	%	%
ACTIVOS																											
Caja Bancos	80.102,69	20%	38%	92.238,31	19%	30%	99.912,50	14%	19%																		
Inversiones	-	0%	0%	10.000,00	2%	3%	160.000,00	22%	30%																		
Cuentas por Cobrar Clientes	77.799,26	20%	37%	162.498,92	33%	53%	182.350,79	25%	34%																		
(-) Provisión Cuentas Incobrables	-1.324,16	0%	-1%	-1.624,99	0%	-1%	-1.624,99	0%	0%																		
Anticipo Sueldos	1.601,27	0%	1%	2.549,23	1%	1%	2.053,41	0%	0%																		
Préstamos por Cobrar	2.840,96	1%	1%		0%	0%	18,56	0%	0%																		
Otras Cuentas por Cobrar	11.334,29	3%	5%	12.787,34	3%	4%	13.577,08	2%	3%																		
Anticipo Utilidades Socios	-	0%	0%		0%	0%	10.240,00	1%	2%																		
IVA Compras							9.449,95	1%	2%																		
Anticipo IVA Retenido	-	0%	0%		0%	0%	9.477,42	1%	2%																		
Anticipo Retención en la fuente Retenido	10.973,38	3%	5%	13.353,19	3%	4%	21.037,06	3%	4%																		
Retención Rendimientos Financieros							7,69	0%	0%																		
Anticipo a Proveedores	10.327,51	3%	5%	7.785,00	2%	3%	9.259,98	1%	2%																		
Garantía Oficina Quito	1.900,00	0%	1%	1.200,00	0%	0%	1.976,88	0%	0%																		
Garantía Oficina Guayaquil	1.620,00	0%	1%	2.100,00	0%	1%	2.133,00	0%	0%																		
Garantía Oficina Cuenca	150,00	0%	0%	150,00	0%	0%	150,00	0%	0%																		
Varias Cuentas por Cobrar	4.469,57	1%	2%	4.469,57	1%	1%	4.533,77	1%	1%																		
Dtros Activos Corrientes	-	0%	0%	922,93	0%	0%	9.183,12	1%	2%																		
Cuentas por Liquidar	6.313,91	2%	3%		0%	0%	-	0%	0%																		
Subtotal Activo Corriente	208.108,68	52,57%	100%	308.429,50	62,52%	100%	533.736,22	74,23%	100%																		
Terrenos	122.000,00	31%	65%	122.000,00	25%	68%	122.000,00	17%	68%																		
Muebles y Enseres	15.440,82	4%	8%	22.606,58	5%	13%	25.169,83	4%	14%																		
Maquinaria	4.427,30	1%	2%	4.785,09	1%	3%	4.265,78	1%	2%																		
Equipo de Oficina	1.923,11	0%	1%	1.694,74	0%	1%	1.466,01	0%	1%																		
Equipos de Computación	14.836,26	4%	8%	7.576,27	2%	4%	5.892,89	1%	3%																		
Software Contable	387,89	0%	0%		0%	0%	6.200,00	1%	3%																		
Vehículos	28.419,65	7%	15%	21.073,50	4%	12%	13.727,36	2%	8%																		
Subtotal Propiedad Planta y Equipo Neto	187.437,03	47,35%	100%	179.736,18	36,43%	100%	178.721,87	24,86%	100%																		
Licencias sobre Software	295,89	0%	100%	153,82	0%	3%	67,72	0%	1%																		
Control de Proyectos	-	0%	0%	4.999,65	1%	97%	6.524,65	1%	99%																		
Subtotal Otros Activos	295,89	0,07%	100%	5.153,47	1,04%	100%	6.592,37	0,92%	100%																		
TOTAL ACTIVO	395.841,60	100%		493.319,15	100%		719.050,46	100%																			
PASIVO																											
Obligaciones con Socios	-	0%	0%	-	0%	0%	61.626,97	9%	26%																		
Obligaciones con Trabajadores	26.419,12	7%	21%	47.912,81	10%	29%	55.529,00	8%	24%																		
Impuestos por Pagar	20.897,03	5%	17%	25.374,58	5%	15%	30.005,74	4%	13%																		
Obligaciones con Proveedores	28.345,48	7%	23%	40.261,66	8%	24%	37.060,80	5%	16%																		
Obligaciones con Bancos	21.953,38	6%	18%	255,01	0%	0%	-	0%	0%																		
Otras Cuentas por Pagar	27.672,19	7%	22%	52.943,76	11%	32%	49.580,40	7%	21%																		
Subtotal Pasivo Corriente	125.287,20	31,65%	100%	166.747,82	33,80%	100%	233.802,91	32,52%	100%																		
Préstamos a Largo Plazo Bancos	44.022,52	11%	49%	44.022,52	9%	71%	-	0%	0%																		
Otros Préstamos a Largo Plazo	45.873,18	12%	51%	17.633,18	4%	29%	17.633,18	2%	100%																		
Subtotal Pasivo Largo Plazo	89.895,70	22,71%	100%	61.655,70	12%	100%	17.633,18	2%	100%																		
TOTAL PASIVO	215.182,90	54,36%		228.403,52	46,30%		251.436,09	34,97%																			
Capital Suscrito y Pagado	2.000,00	1%	1%	2.000,00	0%	1%	30.000,00	4%	6%																		
Aportes Futura Capitalización	-	0%	0%	28.000,00	6%	11%	-	0%	0%																		
Reservas Legales	1.147,86	0%	1%	1.147,86	0%	0%	1.147,86	0%	0%																		
Utilidades Ejercicios Anteriores	566,65	0%	0%	23.255,26	5%	9%	137.232,02	19%	29%																		
Utilidades Presente Ejercicio	176.944,19	45%	98%	210.512,51	43%	79%	299.234,49	42%	64%																		
TOTAL CAPITAL CONTABLE	180.658,70	45,64%	100%	264.915,63	53,70%	100%	467.614,37	65,03%	100%																		
TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	395.841,60	100%		493.319,15	100%		719.050,46	100%																			

SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

30 ABR. 2012

OPERADOR 10
QUITO

INGENIERÍA PARA EL DESARROLLO ACURIO & ASOCIADOS S.A.
Estado de Pérdidas y Ganancias
ANÁLISIS VERTICAL

	AÑOS					
	Año 2.009		Año 2.010		Año 2.011	
	\$	%	\$	%	\$	%
VENTAS NETAS	801.417,88	100%	1.061.378,38	100%	1.261.509,99	100%
Ventas	802.204,73	100%	1.069.951,45	101%	1.278.653,75	101%
(-) Devoluciones en Ventas	786,85	0%	8.573,07	1%	17.143,76	1%
Utilidad Bruta	801.417,88	100%	1.061.378,38	100%	1.261.509,99	100%
Gastos Empleados	365.051,51	46%	527.498,83	50%	620.951,16	49%
Arriendos y Mantenimiento	27.459,63	3%	50.978,68	5%	62.899,26	5%
Otros Gastos Administ. y de Ventas	130.894,49	16%	217.715,34	21%	231.541,33	18%
Gasto Depreciacion y Amortización	19.620,01	2%	23.613,19	2%	27.745,57	2%
Gastos Proyectos	74.548,63	9%	46.626,41	4%	20.128,69	2%
GASTOS OPERATIVOS	617.574,27	77%	866.432,45	82%	963.266,01	76%
Utilidad de Operación	183.843,61	23%	194.945,93	18%	298.243,98	24%
Gastos no Operativos	13.550,26	2%	17773,84	2%	21.230,34	2%
Rentas no Operativas	6.650,84	1%	33340,42	3%	22.220,85	2%
Utilidad antes de Impuestos	176.944,19	22%	210.512,51	20%	299.234,49	24%
	-	0%		0%		0%
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIONES	176.944,19	22%	210.512,51	20%	299.234,49	24%

[Handwritten signature]



Las sociedades deben cambiar sus registros contables de manera obligatoria, conforme a la resolución de la Superintendencia de Compañías, que a partir de enero del año 2.012 se registrarán de acuerdo con las NIIF'S.

Mediante Resolución No. 08.G.DSC.010 del mes de noviembre del año 2.008, la Superintendencia de Compañías estableció un cronograma de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) por medio de la cual estas normas obligatoriamente entrarán en vigencia, de acuerdo a los grupos de empresas, a partir del 1 de enero del año 2.010, hasta el 1 de enero del año 2.012.

La Superintendencia de Compañías, mediante Resolución SC.DS.G.09.006 del mes de diciembre del año 2.009, emitió el instructivo complementario para la implementación de las NIIF'S el mismo que entre otros temas, indica que las NIIF'S que deben aplicarse son aquellas vigentes, traducidas al idioma castellano por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

Ingeniería para el Desarrollo Acurio & Asociados S.A. es parte del grupo de empresas en las que las NIIF'S entrarán en vigencia desde el 1 de enero del año 2.012, fecha en la que las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), quedarán derogadas.

En relación a la antes mencionada Resolución y a la Circular No. SC.ICIG.2010.024 del 15 de marzo del año 2.010 en las que se establecen varios aspectos, la Compañía debe elaborar de manera obligatoria:

Un cronograma de implantación de las NIIF'S hasta abril del año 2.011.

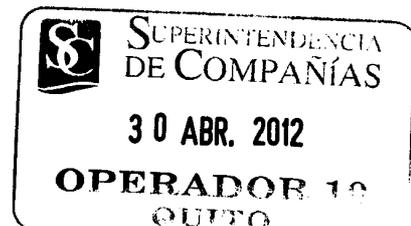
La Conciliación del Patrimonio Neto reportado bajo NEC hasta septiembre del año 2.011. Los ajustes efectuados al término del período de transición al 31 de diciembre del año 2.011 y que deben ser contabilizados bajo NIIF'S el 1 de enero del año 2.012.

Esta información debe contar con la aprobación de la Junta General de Accionistas.

INFORMACION FINANCIERA COMPLEMENTARIA.-

RESUMEN E INDICES FINANCIEROS.-

La expresión económica y financiera de **Ingeniería Para el Desarrollo Acurio & Asociados S.A.**, se refleja no solamente por el resultado de las operaciones, sino por la relación entre las cuentas de su Activo y Pasivo, de acuerdo entre otras, con las siguientes razones:



1.- ANALISIS ECONOMICO

1.1.- RESULTADO / INGRESOS

$$\frac{\text{Resultado}}{\text{Ingresos}} = \frac{299,234.49}{1,283,730.84} = 0,2331$$

El índice del 0,22331 significa la utilidad que se obtuvo por cada dólar.

1.2.- RESULTADO / PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.

$$\frac{\text{Resultado}}{\text{Prop.Planta y Eq. Netos}} = \frac{299,234.49}{178,721.87} = 1,6743$$

1.3.- RESULTADO / ACTIVO TOTAL.-

$$\frac{\text{Resultado}}{\text{Activo Total}} = \frac{299,234.49}{719,050.46} = 0,4162$$

Los índices anteriores se interpretan que por cada dólar invertido por la Empresa se obtiene la participación de los activos en su resultado neto.

2.- ANALISIS FINANCIERO.-

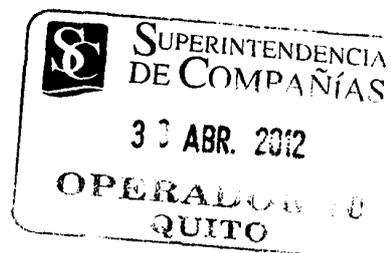
Entre los principales índices financieros que nos permiten medir la situación en la que se encuentra la compañía, citamos:

2.1.- RAZONES DE LIQUIDEZ.-

2.1.1 RAZÓN CORRIENTE

$$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}} = \frac{533,736.22}{233,802.91} = 2,2828$$

Esta razón nos indica que la compañía dispone de USD 2.28 dólares por cada dólar estadounidense de deuda u obligación contraída.



2.1.2 PRUEBA ÁCIDA

$$\frac{\text{Activo Corriente - Inventarios}}{\text{Pasivo Corriente}} = \frac{533,733.22 - 0.00}{233,802.91} = 2,2828$$

Esta razón nos indica que la compañía dispone de USD 2.28 dólares por cada dólar estadounidense de deuda u obligación contraída.

2.1.3 CAPITAL DE TRABAJO

$$\text{Activo Corriente} - \text{Pasivo Corriente} = 533,736.22 - 233,802.91 = 299,933.31$$

La compañía dispone de USD \$ 299,933.31 como capital de trabajo para afrontar sus operaciones.

2.2.- RAZONES DE ENDEUDAMIENTO.-

2.2.1 ENDEUDAMIENTO NETO

$$\frac{\text{Pasivo Total} * 100}{\text{Activo Total}} = \frac{251,436.09 * 100}{719,050.46} = 34.97 \%$$

El grado de endeudamiento de la compañía, demuestra que el 34,97 % del total del activo es financiado por terceros.

2.2.2 ENDEUDAMIENTO INTERNO

$$\frac{\text{Patrimonio Total} * 100}{\text{Total Pasivo y Patrimonio}} = \frac{467,614.37 * 100}{719,050.46} = 65,03 \%$$

Este índice demuestra que del total de la empresa, el 65,03 % pertenece a los accionistas.

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES.- Me permito poner a su criterio los siguientes puntos :

- a) Insistir en el cobro de las Cuentas por Cobrar.
- b) Calcular la provisión para Cuentas Incobrables, así como liquidar la cuenta Anticipo Utilidades Socios.
- c) Seguir con el control de gastos.
- d) Procurar que la presentación al SRI de los formularios y anexos respectivos, se la realice con por lo menos 2 (dos) días de la fecha límite de pago, con el fin de evitar cualquier inconveniente posterior.



Al reiterar mi agradecimiento por la confianza depositada, hago extensible el reconocimiento a la Administración de la Compañía por la colaboración proporcionada ante lo cual suscribo el presente informe y quedo de ustedes.

Atentamente,



C.P.A. Romel Nieves Navarro

Registro Nacional 9.958

COMISARIO DE INGENIERÍA PARA EL DESARROLLO ACURIO & ASOCIADOS S.A.

