

ASESORES AGRICOLAS LA YAPA CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

MODELO DE ESTADOS FINANCIEROS NIIF 2017

<u>Contenido</u>	<u>Página</u>
Estado de situación financiera	3-4
Estado de resultado integral:	5
Alt 1 - Presentación de un único estado, con gastos analizados por función	5
Estado de cambios en el patrimonio	6
Estado de flujos de efectivo:	
Alt 1 - Método directo para reportar flujo de efectivo proveniente de actividades de operación	7-8
Notas a los estados financieros	9

Abreviaturas

NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
CINIIF	Interpretaciones del Comité de Normas Internacionales de Información Financiera
NEC	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
SRI	Servicio de Rentas Internas
PCGA	Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador
FV	Valor razonable (Fair value)
US\$	U.S. dólares

ÍNDICE DE NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

	<u>Nota</u>	<u>Página</u>
Información general	1	9
Políticas contables significativas	2	9
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	16
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	4	16
Inventario	5	17
Propiedades, planta y equipo	6	17
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	7	18
Impuestos	8	19
Obligación por beneficios definidos	9	20
Patrimonio	10	21
Ingresos	11	22
Costos y Gastos	12	22
Aprobación de Balances	13	22

ASESORES AGRICOLAS LA YAPA CIA. LTDA.

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

	<u>ACTIVOS</u>	Notas	Diciembre-31		Enero-01
			<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2016</u>
NIC 1.60	ACTIVOS CORRIENTES:		(en miles de U.S. dólares)		
NIC 1.54(i)	Efectivo y equivalentes de efectivo	3	25.468,93	51.963,78	55.213,51
NIC 1.54(h)	Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados	4	1130705,91	791.852,89	637.451,80
NIC 1.54©	Otras cuentas por cobrar relacionadas	4			36.600,52
	Otras cuentas por cobrar	4	33.071,05	14.026,16	0,00
	(-) Provisión Cuentas Incobrables	4	-92.110,11	-33.988,54	-10.547,67
	Inventario	5	408.896,50	216.803,10	161.280,02
NIC 1.54(d)	Crédito Tributario a favor de la empresa (IVA)	8	4.622,34	412,22	0,00
NIC 1.54(g)	Crédito Tributario a favor de la empresa (I.R.)	8	67.326,29	54.885,14	73.885,82
	Otros Activos Corrientes	4	69.920,83	74.894,83	4.949,80
	Total activos corrientes		1.647.901,74	1.170.849,58	958.833,80
NIC 1.60	ACTIVOS NO CORRIENTES:				
	Terrenos	6	90.992,82	59.904,00	35.000,00
	Muebles y Enseres	6	6.369,40	6.369,40	6.369,40
	Maquinaria y Equipo	6			
	Equipo de computación	6	20.165,42	17.999,46	14.508,21
	Vehículos, equipos de transporte y equipo caminero	6	65.646,47	170.060,27	170.060,27
	(-) Depreciación acumulada planta y equipo	6	-52.868,57	-137.452,04	-129.501,64
	Activos financieros no corrientes	4	2.500,00	2.500,00	1.900,00
	(-) Amortización Acumulada Activos Intangibles		0,00	0,00	0,00
NIC 1.54(b)	Activos por impuestos diferidos		0,00	0,00	0,00
	Total activos no corrientes		130.305,54	119.381,09	98.336,24
	Total Activos		1.778.207,28	1.290.230,67	1.057.170,04

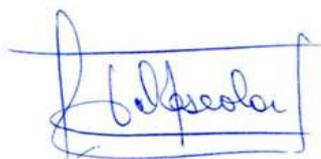
Ver notas a los estados financieros

Nota: Para cumplir con la NIC 1, los primeros estados financieros conforme a las NIIF de una entidad incluirán al menos tres estados de situación financiera, dos estados del resultado integral, dos estados de resultados separados (si se presentan), dos estados de flujos de efectivo y dos estados de cambios en el patrimonio y las notas correspondientes, incluyendo información comparativa (NIIF 1.21).

	<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	Notas	Diciembre-31,		Enero-01,
			<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2016</u>
NIC 1.60	PASIVOS CORRIENTES:		(en miles de U.S. dólares)		
NIC 1.55	Cuentas y documentos por pagar	7	1.172.429,25	311.405,50	651.421,78
	Obligaciones con instituciones financieras	7		557.070,51	62.417,75
	Cuentas y documentos por pagar Relacionadas	7			8.497,80
NIC 1.54(k)	Obligaciones con la administración tributaria	7-8	4.545,59	3.800,56	6.277,58
NIC 1.54(m)	Impuesto a la renta por pagar del ejercicio	8		926,47	83,48
NIC 1.54(n)	IESS por pagar	7	7.702,55	12.213,94	6.707,75
NIC 1.54(l)	Beneficios de Ley a Empleados	7	38.305,84	26.361,75	5.844,13
	Participación trabajadores por pagar del ejercicio	7	4.162,97	1.278,69	850,90
	Otros pasivos corrientes	7	4.589,12	1.083,19	112.078,77
	Total Pasivos Corrientes		1.231.735,32	914.140,61	854.179,94
NIC 1.60	PASIVOS NO CORRIENTES:				
NIC 1.55	Cuentas y documentos por pagar	7		85.895,05	
	Obligaciones con instituciones financieras	7	85.704,18	58.048,13	
	Cuentas por pagar diversas relacionadas	7	62.666,96	88.549,05	
NIC 1.54(m)	Provisiones por beneficios a empleados	9	30.141,31	23.352,89	28.846,00
	Otras provisiones no corrientes por beneficios a empleados	7		16.497,80	
NIC 1.54(o)	Otros pasivos no corrientes	7			95.137,58
	Total Pasivos no Corrientes		178.512,45	272.342,92	123.983,58
	Total Pasivos		1.410.247,77	1.186.483,53	978.163,52
	PATRIMONIO:				
NIC 1.55	Capital social	10	51.768,00	51.768,00	12.500,00
	Aportes de Socios para Futura Capitalización		121.262,66	12.499,99	51.767,99
NIC 1.55	Reservas Legal		4.633,58	4.633,58	4.633,58
	Reservas Facultativa y Estatutaria				
NIC 1.55	Ganancias acumuladas		20.006,55	20.006,55	20.006,55
NIC 1.55	(-) Pérdida Acumulada		-21.182,88	-9.901,60	
	Otros Resultados Integrales Acumulados		186.077,82	36.022,00	
NIC 1.55	Resultados Acumulados de Adopción por primera vez de las NIIF				
NIC 1.54(q)	Ganancia neta del período				
	Pérdida neta del período		5.353,78	-11.281,38	-9.901,60
	Total Patrimonio		367.959,51	103.747,14	79.006,52
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		1.778.207,28	1.290.230,67	1.057.170,04



Carlos Antonio García Ramírez
Gerente



Lcdo. Fernando Escobar Salazar
Contador General

ASESORES AGRICOLAS LA YAPA CIA. LTDA.

Alternativa 1

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
		(en miles de U.S. dólares)	
NIC 1.82(a)	INGRESOS	2.193.574.26	1.835.180,17
NIC 1.99	COSTO DE VENTAS	-1.635.818.53	-1.377.942,70
NIC 1.85	MARGEN BRUTO	557.755.73	457.237,47
NIC 1.99	Gastos de venta		
NIC 1.99	Gastos de administración	-565.723.67	-441.065,38
NIC 1.82(b)	Gastos financieros		-26.173,87
	Otras ganancias	35.721.10	18.526,35
NIC 1.85	GANANCIA ANTES DE PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	27.753.16	8.524,57
NIC 1.82(d)	15% Participación trabajadores	-4.162.97	-1.278,69
	GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	23.590.19	7.245,88
	Impuesto a la renta causado	-18.196.41	-18.527,26
NIC 1.82(f)	GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS ANTES DEL IMPUESTO DIFERIDO	5.393.78	-11.281,38
	(-) Gastos por impuesto diferido		
	(+) Ingresos por impuesto diferido		
	GANANCIA (PÉRDIDA) DEL PERÍODO	5.393.78	-11.281,38
	OTRO RESULTADO INTEGRAL		
NIC 1.82(g)	Ganancia (pérdida) del valor neto sobre inversiones en instrumentos del patrimonio designados a su valor razonable con cambios en otro resultado integral		
NIC 1.82(g)	Ganancias por revaluación de propiedades, planta y equipo		
	Ganancias (pérdidas) actuariales		
NIC 1.82(h)	Participación en otro resultado integral de las asociadas		
NIC 1.85	Otro resultado integral del año, neto de impuestos		
NIC 1.82(i)	TOTAL RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO	5.393.78	-11.281,38



Carlos Antonio García Ramírez
Gerente



Lcdo. Fernando Escobar Salazar
Contador General

ASESORES AGRICOLAS LA YAPA CIA. LTDA.
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
CORTADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

	Capital social	Aporte Futura Capitalización	RESERVAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES		RESULTADOS ACUMULADOS			Reserva por valuación	RESULTADO DEL EJERCICIO		Total Patrimonio
			Reserva legal	Reserva Facultativa y Estatutaria	Propiedad, planta y equipo	Activos Intangibles	Ganancias Acumuladas	(-) Pérdidas Acumuladas	Resultados Acum. por aplicación primera vez NIIF		Ganancia Neta del Período	(-) Pérdida neta de período	
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	51.768,00	121.262.66	4.633,58		83.904,00	102.173.82	20.006,55	-21.182,88			5.393,78	-11.281,38	367.959,51
SALDOS EXPRESADOS DEL PERÍODO INMEDIATAMENTE ANTERIOR	51.768,00	12.499,99	4.633,58		24.904,00	11.118,00	20.006,55	-9.901,60					103.747,14
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	51.768,00	12.499,99	4.633,58		24.904,00	11.118,00	20.006,55	-9.901,60					103.747,14
Corrección de Errores													
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO		108.762,67			59.000,00	91.055,82		-11.281,28				-11.281,38	264.212,37
Aumento de Capital													
Aportes Futura Capitalización		108.762,67											
Dividendos													
Realización de la Reserva por Valuación de Propiedades, planta y equipo													
Transferencias de resultados a otras cuentas patrimoniales													
Otros cambios (detallar)					59.000,00	91.055,82		-11.281,28				11.281,38	150.055,92
Resultado Integral Total Año (Ganancia o pérdida del ejercicio)											5.393,78		5.393,78



Carlos Antonio García Ramírez
Gerente



Lcdo. Fernando Escobar Salazar
Contador General

ASESORES AGRICOLAS LA YAPA CIA. LTDA.

Alternativa 1 - Método Directo

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

		Notas	<u>2017</u>	<u>2016</u>
			(en miles de U.S. dólares)	
NIC 7.10	FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
	Recibido de clientes		1.890.442.34	1.696.005,33
	Otros cobros por actividades de operación			33.317,55
	Pagos a proveedores		-1.493.605.78	-1.678.735,40
NIC 7.31	Pagos a y por cuenta de los empleados		-926.47	-850,90
NIC 7.35	Otros gastos por actividades de operación			
	Intereses pagados			
	Impuestos a las ganancias pagados			-83,48
	Otras entradas (salidas) de efectivo		2.884.28	-103.635,49
NIC 7.35	Flujo neto de efectivo proveniente de actividades de operación		398.794.37	-53.982,39
NIC 7.10	FLUJOS DE EFECTIVO DE (EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
	Incremento de activos financieros			
	Adquisición de propiedades, planta y equipo		-24.498.29	-3.491,25
	Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo			
	Precio de venta de activos intangibles			
	Otras entradas (salidas de efectivo)		2.500.00	1.900,00
	Flujo neto de efectivo proveniente de (utilizado en) actividades de inversión		-21.998.29	-1.591,25
NIC 7.10	FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
	Pagos de préstamos		-641.191.60	
	Dividendos pagados			

	Financiamiento por préstamos a largo plazo			52.323,91
	Otras entradas (salidas de efectivo)		237.900,67	
NIC 7.21	Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de financiamiento		-403.290,93	52.323,91
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO				
	Incremento (disminución) neto en efectivo y equivalentes de efectivo		-26.494,85	-3.249,73
	Saldos al comienzo del año		51.963,78	55.213,51
	SALDOS AL FIN DEL AÑO		25.468,93	51.963,78

Carlos Antonio García Ramírez
Gerente

Lcdo. Fernando Escobar Salazar
Contador General

Ver notas a los estados financieros consolidados

Nota: Lo anterior ilustra el método directo para reportar flujo de efectivo proveniente de actividades de operación.

ASESORES AGRICOLAS LA YAPA CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

1. INFORMACIÓN GENERAL

NIC 1.138(a), (c) ASESORES AGRICOLAS LA YAPA CIA. LTDA. (la Compañía) es una Compañía Limitada constituida en el Ecuador. Su domicilio es en la provincia de Pichincha, Catón Cayambe, Av. Natalia Jarrín S11-57 y Marchena, está registrada y sus operaciones están sometidas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías.

La principal actividad de la Compañía se relaciona fundamentalmente con la venta al por mayor y menor de productos agroquímicos.

Al 31 de diciembre del 2017, el personal total de la Compañía alcanza 2 Directivos y 12 empleados administrativos.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Declaración de cumplimiento- Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIF PYMES).

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2017, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

2.2 Bases de preparación - Los estados financieros de ASESORES AGRICOLAS LA YAPA CIA. LTDA. comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2017, el estado de resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2017. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.2.1 Políticas de Contabilidad Significativas

Las políticas de contabilidad mencionadas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los estados financieros de la Compañía.

2.2.2 Moneda Funcional y de Presentación

La compañía, de acuerdo con lo establecido en la Norma Internacional de Contabilidad No. 21 (NIC-21) "Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera", ha determinado que el dólar de los Estados Unidos de América representa su moneda funcional. Para determinar la moneda funcional, se consideró que el principal ambiente económico en el cual opera la compañía es el mercado nacional. Consecuentemente, las transacciones en otras divisas distintas del Dólar de los Estados Unidos de América se consideran "moneda extranjera".

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2017 están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda funcional de la compañía.

2.2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo - El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

2.2.4 Préstamos y Partidas por Cobrar

Los préstamos y partidas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los préstamos y partidas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro. Los préstamos y partidas por cobrar se componen de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Política bajo NEC

La empresa ha venido aplicando la política de provisión por incobrables del 1% la misma que establece la Ley de Régimen Tributario Interno.

Política bajo NIIF's

Las cuentas comerciales por cobrar incluyen una provisión para reducir su valor al de posible realización, la empresa ha considerado no establecer un incremento de provisión para incobrables, es decir que se aprovisionará el 1% por posible incobrabilidad.

2.2.5 NIC 32,39 y NIIF 7.- Instrumentos Financieros, Deterioro e incobrabilidad

Según establece la norma se realizará un reconocimiento de las cuentas que se presentan en el balance. Se considera Activo:

- 1) Beneficios económico futuros
- 2) Resultado de un hecho pasado
- 3) Deben ser medidos a través de un flujo de caja
- 4) Identificable
- 5) Cuantificable

Un activo financiero o un grupo de activos financieros estará deteriorado, y se habrá producido una pérdida por deterioro del valor si, y solo si, existe evidencia objetiva del deterioro como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo (un “evento que causa la pérdida”), y ese evento o eventos causantes de la pérdida tengan un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.

Política bajo NEC

No se ha establecido políticas de deterioro de la cartera.

Política bajo NIIF's En base a lo establecido por esta Norma la Empresa considera como política que a la fecha de terminación del balance se evalúe el valor razonable de las cuentas por cobrar, midiendo el costo amortizado, utilizando la tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro en función del análisis de la cartera correspondiente. El plazo adicional para el cálculo del costo amortizado será de 180 días.

La compañía ha reconocido una provisión para cuentas dudosas por el 100% de todas las cuentas por cobrar con una antigüedad de 360 días o más debido a que de la experiencia histórica establece que las cuentas por cobrar vencidas a más de 360 días no son recuperables

2.3 Inventarios

Valor Neto de realización

Las NIC establece que los inventarios deben estar valorados al menor entre el costo y el Valor Neto de Realización.

Políticas bajo NEC

Este tratamiento no se ha aplicado en la empresa por lo tanto no hay efectos por este tratamiento.

Políticas bajo NIIFs

Los inventarios deben estar presentados al costo o al valor neto de realización, el que sea menor, y son valuados al costo promedio ponderado. El valor neto de realización es estimado en función de su precio de venta menos los gastos de venta. El costo de los productos elaborados incluyen los costos de transformación.

2.4 Propiedad, Planta y Equipo

2.4.1 Medición en el momento del reconocimiento - Las partidas de propiedades, planta y equipo se medirán inicialmente por su costo.

El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

Adicionalmente, se considerará como parte del costo de los activos, los costos por préstamos directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos calificados.

2.4.2. Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo - Después del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen. Cabe señalar, que algunas partidas de propiedades, planta y equipo de la Compañía, requieren revisiones periódicas. En este sentido, las partes objeto de sustitución son reconocidas separadamente del resto del activo y con un nivel de disgregación que permite depreciarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

2.4.3 Medición posterior al reconocimiento: modelo de revaluación - Los efectos de la revaluación de propiedades, planta y equipo sobre el impuesto a la renta diferido, se contabilizan y revelan de acuerdo con la NIC 12 Impuesto a las Ganancias.

Política PCGA – NEC antes de conversión

La propiedad, muebles y equipos de acuerdo a la política adoptada se encuentran registradas al costo y se depreciaban en función a los porcentajes establecidos en la Ley de Régimen Tributario Interno. No registra valor residual y no se mantiene políticas de capitalización.

Política según NIIFs

Los equipos, muebles, vehículos se registran al costo histórico de adquisición menos la depreciación acumulada; el costo histórico incluye los gastos que son directamente atribuibles a la

adquisición de los ítems. Las compras de equipos de cómputo que superen los USD \$500,00 muebles y enseres que superen USD \$500.00 serán debidamente activadas.

Para los vehículos se ha estimado un valor residual del 50% sobre el costo de activo.

2.4.4 Método de depreciación y vidas útiles - El costo o valor revaluado de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

Las vidas útiles aplicables bajo NIIF's son:

TIPO	TIEMPO
Equipo de computación	3 años
Equipos de oficina	10 años
Muebles y enseres	10 años
Vehículos	8 años

2.4.5 Retiro o venta de propiedades, planta y equipo - La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a utilidades retenidas.

2.5 Costos por préstamos - Los costos por préstamos atribuidos directamente a la adquisición, construcción o producción de activos calificados, los cuales constituyen activos que requieren de un período de tiempo sustancial para su uso o venta, son sumados al costo de estos activos hasta el momento en que estén listos para su uso o venta.

El ingreso por intereses de las inversiones temporales en préstamos específicos pendientes para ser consumidos en activos calificados es deducido de los costos por préstamos aptos para su capitalización.

Todos los otros costos por préstamos son reconocidos en resultados durante el período en que se incurren.

2.6 Deterioro del valor de los activos tangibles e intangibles - Al final de cada período, se evalúa los valores en libros de sus activos tangibles e intangibles a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo o unidad generadora de efectivo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (de haber alguna).

Los activos intangibles con una vida útil indefinida o todavía no disponibles para su uso son sometidos a una comprobación de deterioro anualmente, o cuando existe cualquier indicación de que podría haberse deteriorado su valor.

Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados, salvo si el activo se registra a un importe revaluado, en cuyo caso se debe considerar la pérdida por deterioro como una disminución en la revaluación.

Cuando una pérdida por deterioro es revertida, el valor en libros del activo aumenta al valor estimado revisado de su importe recuperable, de tal manera que el valor en libros incrementado no excede el valor en libros que se habría calculado si no se hubiera reconocido la pérdida por deterioro para dicho activo en años anteriores. El reverso de una pérdida por deterioro es reconocido automáticamente en

resultados, salvo si el activo correspondiente se registra al importe revaluado, en cuyo caso el reverso de la pérdida por deterioro se maneja como un aumento en la revaluación.

2.7 Impuestos - El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

2.7.1 Impuesto corriente - El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

2.7.2 Impuestos diferidos - El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

La Compañía debe compensar activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y sólo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos, frente a la misma autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas y la compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

2.7.3 Impuestos corrientes y diferidos - Los impuestos corrientes y diferidos se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado (por ejemplo por cambios en la tasa de impuestos o en la normativa tributaria, la re estimación de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos o en la forma esperada de recuperar el valor en libros de un activo), ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

2.8 Cuentas por pagar. - Las cuentas por pagar representan obligaciones presentes de la empresa originadas de sucesos pasados, al vencimiento del cual y para cancelarla la empresa debe desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos.

La entidad dará de baja un pasivo financiero (o una parte del mismo) de su balance cuando, y solo cuando, se haya extinguido, esto es, cuando la obligación especificada en el correspondiente contrato haya sido pagada o cancelada, o bien haya expirado.

Política bajo NEC

NO aplica esta política bajo NEC.

Política bajo NIIF

Se debe realizar un reconocimiento de las cuentas por pagar y aquellas que no cumplan con los establecidos por la Norma, se deben dar de baja pues son irreales.

2.9 Provisiones - Las provisiones se reconocen cuando se tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

2.10 Beneficios a empleados

2.10.1 Beneficios definidos: Jubilación patronal y bonificación por desahucio - El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método de Costeo de Crédito Unitario Proyectado, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada ejercicio.

2.10.2 Vacaciones empleados

Bajo la aplicación de la NIC 19, los beneficios a empleados (Sueldos, Salarios, contribución a la Seguridad Social, vacaciones, beneficios a largo plazo por renuncia y jubilación patronal) deben ser reconocidos en los resultados y en el pasivo de acuerdo a los servicios devengados, los mismos que deberán ser liquidados en la fecha que requiera la salida de recursos en periodos futuros.

Política bajo NEC

La empresa no cuenta con una política de provisión de vacaciones, desahucio y jubilación patronal, ya que en el caso de vacaciones estas se pagan en función del sueldo completo al momento en que la persona hace uso de sus vacaciones; y en el caso de la Jubilación y Desahucio no se provisionaba ya que sus empleados tienen una antigüedad menor a 10 años.

Política bajo NIIF

La provisión por vacaciones se realiza mensualmente en función del sueldo devengado y acumulados en el pasivo para su utilización en un periodo corriente.

El costo de Jubilación Patronal y desahucio es determinado con valoraciones Actuariales realizado al final de cada periodo. Sobre este estudio se provisiona el 100% de los valores.

2.10.3 Participación a trabajadores – La compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales.

2.11 Reconocimiento de ingresos - Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación de ventas cobradas o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

2.11.1 Reconocimiento de Ingresos Ordinarios y Gastos

Los ingresos provenientes de las ventas en el curso de las actividades ordinarias son reconocidos al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, neta de devoluciones, descuentos, bonificaciones o rebajas comerciales y del impuesto al valor agregado. Los

ingresos son reconocidos cuando existe evidencia persuasiva que el riesgo y los beneficios significativos de propiedad han sido transferidos al comprador, y no subsisten incertidumbres significativas relativas a la recuperación de la consideración adeudada, de los costos asociados.

La oportunidad de las transferencias de riesgos y beneficios varía dependiendo de los términos individuales del contrato de venta; sin embargo, para ventas dentro de la jurisdicción de cada entidad, la transferencia generalmente ocurre cuando el producto es recibido en las instalaciones de los clientes.

Los gastos son reconocidos con base en lo causado o cuando son incurridos. Se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso efectuado no produce beneficios económicos futuros.

2.11.2 Ingresos por dividendos e ingresos por intereses - El ingreso por dividendos de las inversiones en acciones es reconocido una vez que se han establecido los derechos de los accionistas para recibir este pago.

Los ingresos por intereses son registrados sobre una base de tiempo, con referencia al capital pendiente y a la tasa de interés efectiva aplicable, la cual es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero con el valor neto en libros del activo o pasivo financiero sobre el reconocimiento inicial.

2.12 Costos y Gastos - Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.13 Compensación de saldos y transacciones - Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

2.14 Impuestos Diferidos

Bajo la NIC 12 deben registrarse en el activo y en el pasivo los efectos impositivos que se generen entre las diferencias temporales existentes de las bases o tratamientos contables contra las bases o tratamientos contables contra las bases o tratamientos tributarios.

Política bajo NEC

No se ha aplicado esta política.

Política bajo NIIF

El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias generadas entre valor en libros de los de los activos y pasivos de los estados financieros y las bases fiscales utilizadas para determinar la utilidad gravable. El pasivo por impuesto diferido se reconoce por las diferencias temporarias imponibles.

Un activo por impuestos diferidos se reconoce, por las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el periodo en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

NIC 7.45

El efectivo y equivalentes de efectivo como se muestra en el estado de flujo de efectivo puede ser conciliado con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera de la siguiente manera:

	Diciembre-31,		Enero-01,
	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2016</u>
	(en miles de U.S. dólares)		
Efectivo y bancos	25.468,93	51.963,78	55.213,51
Total	<u>25.468,93</u>	<u>51.963,78</u>	<u>55.213,51</u>

4. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	Diciembre-31,		Enero-01,
	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2016</u>
	(en miles de U.S. dólares)		
ACTIVOS CORRIENTES:			
Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados	1.130.705,91	791.852,89	637.451,80
Otras cuentas por cobrar relacionadas			36.600,52
Otras cuentas por cobrar	33.071,05	14.026,16	
Provisión cuentas incobrables	-92.110,11	-33.988,54	-10.547,67
Otros Activos Corrientes		74.894,83	4.949,80
Total activos corrientes	<u>1.071.666,85</u>	<u>846.785,34</u>	<u>668.454,45</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Activos financieros no corrientes		2.500,00	1.900,00
Total activos no corrientes		<u>2.500,00</u>	<u>1.900,00</u>

5. INVENTARIO

El inventario de la compañía está compuesto como se detalla a continuación:

	Diciembre-31,		Enero-01,
	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2016</u>
	(en miles de U.S. dólares)		
Inventario Productos terminados no producidos por la compañía.	408.896.50	216.803,10	161.280,02
TOTAL INVENTARIOS	<u>408.896.50</u>	<u>216.803,10</u>	<u>161.280,02</u>

6. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Un resumen de propiedades, planta y equipo es como sigue:

	Diciembre-31,		Enero-01,
	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2016</u>
	(en miles de U.S. dólares)		
Costo o valuación	183.174.11	254.333,13	225.937,88
Depreciación acumulada y deterioro	-52.868.57	-137.452,04	-129.501,64
Total	<u>130.305.54</u>	<u>116.881,09</u>	<u>96.436,24</u>
<i>Clasificación:</i>			
Terrenos	90.992.82	59.904,00	35.000,00
Muebles y Enseres	6.369,40	6.369,40	6.369,40
Maquinaria y Equipo			
Equipo de Computación	20.165.42	17.999,46	14.508,21
Vehículo	65.646.47	170.060,27	170.060,27
Total Planta y equipo	<u>183.174.11</u>	<u>254.333,13</u>	<u>225.937,88</u>

7. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es como sigue:

	Diciembre-31,		Enero-01,
	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2016</u>
	(en miles de U.S. dólares)		
Cuentas y documentos por pagar	1.172.429.25	311.405,50	651.421,78
Obligaciones con instituciones financieras		557.070,51	62.417,75
Cuentas y documentos por pagar Relacionadas		0,00	8.497,80
Obligaciones con la administración tributaria	4.545.59	3.800,56	6.277,58
IESS por pagar	7.702.55	12.213,94	6.707,75
Beneficios de Ley a Empleados	38.305.84	26.361,75	5.844,13
Participación trabajadores por pagar del ejercicio	4.162.97	1.278,69	850,90
Otros pasivos corrientes	4.589.12	1.083,19	112.078,77
Total	<u>1.231.735.32</u>	<u>913.214,14</u>	<u>854.096,46</u>

Tenemos en cuentas por pagar a largo plazo como sigue:

	Diciembre-31,		Enero-01,
	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2016</u>
	(en miles de U.S. dólares)		
Cuentas y documentos por pagar		85.895,05	
Obligaciones con instituciones financieras	85.704.18	58.048,13	
Cuentas por pagar diversas relacionadas	62.666.96	88.549,05	
Otras provisiones	30.141.31	16.497,80	
Otros pasivos no corrientes			95.137,58
TOTAL	<u>178.512.45</u>	<u>95.137,58</u>	<u>30.973,47</u>

8. IMPUESTOS

8.1 Activos y pasivos del año corriente

Un resumen de activos y pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

	Diciembre-31,		Enero-01,
	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2016</u>
(en miles de U.S. dólares)			
Activos por impuesto corriente:			
Crédito tributario por IVA	4.622.34	412,22	0,00
Crédito Tributario de Impuesto a la Renta	67.326.29	54.885,14	73.885,82
Total	<u>71.948.63</u>	<u>55.297,36</u>	<u>73.885,82</u>
Pasivos por impuestos corrientes:			
Impuesto a la renta por pagar		926,47	83,48
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta por pagar	3.634.32	3.226,70	5.714,79
Impuesto del IVA por pagar	911.27	573,86	562,79
Total	<u>4.545,59</u>	<u>4.727,03</u>	<u>6.361,06</u>

NIC 12.79

8.2 Impuesto a la renta reconocido en los resultados - Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sigue:

- (1) A partir del año 2011, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Utilidad según estados financieros antes de impuesto a la renta	27.753.16	8.524,57
Gastos no deducibles	55.938.93	76.968,95
Deducción por pago a trabajadores con discapacidad y por incremento neto de empleados		0,00
-15% trabajadores	-4.162.97	-1.278,69
Utilidad gravable o pérdida	<u>79.529.12</u>	<u>84.214,83</u>
Impuesto a la renta causado	17.496.41	18.527,26
Anticipo calculado (1)	12.996.37	12.379,98
Retenciones que le realizaron en el ejercicio o crédito tributario anterior	29.936.44	-17.600,79
Crédito Tributario de Años Anteriores		0,00
TOTAL IMPUESTO A LA RENTA	<u>12.440.03</u>	<u>-926,47</u>
Impuesto a la renta corriente		18.527,26
Impuesto a la renta diferido		0,00
Total	<u>17.496.41</u>	<u>18.527,26</u>

- La reducción progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 24% para el año 2012, 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013.

9. OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS

Un resumen de la obligación por beneficios definidos es como sigue:

	Diciembre-31,		Enero-01,
	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2016</u>
	(en miles de U.S. dólares)		
Jubilación patronal	22.068,86	17.415,89	28.848,89
Bonificación por desahucio	8.072,45	5.937,00	
Otras provisiones no corrientes por beneficios a empleados		16.497,80	
Total	30.141,31	39.850,69	28.848,89

9.1 Jubilación patronal - De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

9.2 Bonificación por desahucio - De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

Los cálculos actuariales del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados el 31 de diciembre de 2017 por un actuario independiente.¹ El valor presente de las obligaciones por concepto de beneficios definidos y los costos del servicio actual y el costo del servicio anterior fueron calculados utilizando el método de la unidad de crédito proyectada. Bajo este método los beneficios definidos deben ser atribuidos al período de servicio del empleado y basados en la fórmula del plan, de tal suerte que se atribuye la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio, considerando el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios. Estas hipótesis reflejan el valor de dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de estos beneficios.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surjan de los ajustes por la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan o abonan a resultados durante el remanente de vida laboral promedio esperado de los empleados correspondientes, con base en el enfoque de la banda de fluctuación.²

¹ Se requiere la revisión los cálculos actuariales por parte de un Especialista de Valor Razonable de (FAS).

10. PATRIMONIO

Un resumen de capital social es como sigue:

	Diciembre-31,		Enero-01,
	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2016</u>
	(en miles de U.S. dólares)		
Capital social	51.768,00	51.768,00	12.500,00
Aportes Futura Capitalización	121.262,66	12.499,99	51.767,99
Reserva legal	4.633,58	4.633,58	4.633,58
Reservas facultativa y estatutaria			
Ganancias acumuladas	20.006,55	20.006,55	20.006,55
(-) Pérdida Acumulada	-21.182,88	-9.901,60	
Resultados Acumulados de Adopción por primera vez de las NIIF			
Otros Resultados Integrales Acumulados	186.077,82	36.022,00	
Ganancia neta del período	5.393,78		
Pérdida neta del período		-11.281,38	-9.901,60
Total	<u>367.959,51</u>	<u>103.747,14</u>	<u>79.006,52</u>

10.1 Capital Social El capital social autorizado consiste de 51768 de participaciones de US\$1.00 valor nominal unitario (al 31 de diciembre de 2016 y 1 de enero de 2017), las cuales otorgan un voto por participaciones y un derecho a los dividendos.

10.2 Reservas

Reserva Legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 5% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 20% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Los saldos de las siguientes cuentas surgen de la aplicación por primera vez de las NIIF y de los saldos según PCGA anteriores, los cuales según Resolución emitida por la Superintendencia de Compañías el 14 de octubre del 2012, podrán ser utilizados de la siguiente forma:

Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF - Incluye los valores resultantes de los ajustes originados en la adopción por primera vez de las NIIF. El saldo acreedor podrá ser utilizado para compensar pérdidas acumuladas. Este saldo no es disponible para el pago de dividendos y no podrá ser capitalizado. Los trabajadores no tendrán derecho a una participación sobre este saldo y podrá ser devuelta en el caso de liquidación de la Compañía.

Reservas según PCGA anteriores - Los saldos acreedores de las reservas de capital, por valuación o por valuación de inversiones podrán ser utilizados para compensar las pérdidas acumuladas y el excedente, si

hubiere, podrá ser capitalizado. Los saldos de estas cuentas podrán ser devueltos en el caso de la liquidación de la Compañía.

11. INGRESOS

NIC 18.35(b)

Un resumen de los ingresos del Grupo es como sigue:

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
		(en miles de U.S. dólares)	
NIC 18.35(b)	Ingresos provenientes de la venta de bienes	2.193.574,26	1.835.180,17
	Ingresos provenientes de la prestación de servicios		0,00
	Otras ganancias	35.721,10	18.526,35
	Total	<u>2.229.295,36</u>	<u>1.853.706,52</u>

12. COSTOS Y GASTOS

Un resumen de los costos y gastos es como sigue:

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
		(en miles de U.S. dólares)	
	Costo de ventas	1.635.818,53	1.253.037,57
	Gastos de ventas		720,00
	Gastos de administración	565.723,67	538.261,31
	Gastos Financieros		13.657,60
	Total	<u>2.201.542,20</u>	<u>1.805.676,48</u>

13. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

NIC 10.17

Los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre del 2017 han sido aprobados por la Junta de accionistas el 30 de Marzo de 2018.

Ldo. Escobar Fernando

Contador General