

## NOTAS ACLARATORIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

### POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

#### NOTA 1: Caja efectivo y equivalentes

Los estados financieros de ASESORES AGRÍCOLAS LA YAPA CÍA. LTDA., cortados al 31 de diciembre de 2012, han sido preparados de acuerdo a la normativa contable NIIFs para Pymes, de conformidad con la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. SC.Q.ICI.CPA/IFRS.11.01, emitida el 12 de Enero de 2011, y publicada en el registro oficial del 27 del mismo mes, modificó la resolución anteriormente descrita ordenando principalmente la aplicación de NIIFs para Pymes, en aquellas compañías con activos inferiores a USD \$ 4, 000,000, ventas inferiores a USD \$ 5, 000,000 y que cuenten con menos de 200 empleados; siempre que las mismas no participen en el Mercado de Valores o sean constituyentes u originadores de un contrato de Fideicomiso.

#### NOTA 2: Antecedentes:

La Compañía Limitada Asesores Agrícolas La Yapa Cía. Ltda. Se constituyó mediante escritura pública el 29 de mayo de 2002, y se registró en el Registro Mercantil el 05 de octubre de 2004, con domicilio fiscal en la Ciudad de Cayambe, con la finalidad de desarrollar, distribuir y comercializar productos agroquímicos al sector florícola, actividad a la que se ha dedicado efectivamente desde esa fecha.

#### NOTA 3: Principales Políticas Contables a adoptar bajo NIIF'S

Definición de Política Contable: Política es un plan permanente que proporciona guías generales para canalizar el pensamiento administrativo en direcciones específicas.

Las políticas contables escritas establecen líneas de guía, un marco dentro del cual, el personal financiero contable cumple procedimientos técnicos únicos para la entidad, en concordancia con las actividades y objetivos de la dirección superior, considerando la normativa vigente.

Entre las políticas contables a aplicar se menciona las siguientes:

##### A: EFECTIVOS Y EQUIVALENTES

Los equivalentes de efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades de crédito, y los sobregiros bancarios, estos son inversiones a corto plazo de gran liquidez que se mantienen para cumplir con los compromisos de pago a corto plazo mas que para propósitos de inversión u otros.

##### B: EXISTENCIAS (INVENTARIOS)

Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos.

Valor neto realizable es el precio estimado de venta de un activo en el curso normal de la operación menos los costos estimados para terminar su producción y los necesarios para llevar a cabo la venta.

Los principios para el reconocimiento y medición de los inventarios son:

Inventarios - son activos mantenidos para ser vendidos en el curso normal de la operación, en proceso de producción con vistas a esa venta ó en forma de materiales o suministros, para ser consumidos en el proceso de producción

El método de valoración utilizado para el manejo de inventarios es el Promedio Ponderado que es menor o igual al precio de mercado.

### **C: PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

El activo fijo de ASESORES AGRÍCOLAS LA YAPA CÍA. LTDA., se contabilizará utilizando el modelo del costo.

El modelo del costo es un método contable en el cual el activo fijo se registra al costo menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Para que una su partida sea reconocida como Propiedad, planta y equipo, deberá cumplir los siguientes requisitos

- (a) Poseer una entidad para su uso en la producción o suministro de bienes y servicios, para arrendarlos a terceros o para propósitos administrativos; y
- (b) Se esperan usar durante más de un periodo.

A su vez un elemento de propiedad, planta y equipo se reconocerá como activo sí, y sólo si:

- (a) sea probable que la entidad obtenga los beneficios económicos futuros derivados del mismo; y
- (b) el costo del activo para la entidad pueda ser valorado con fiabilidad.

Se activaron los valores de activos fijos considerando las principales características que debe reunir un activo para ser clasificado en este rubro, el valor de activación se realizó en las cuentas creadas para el efecto, la depreciación de activos fijos fue realizada considerando los porcentajes máximos permitidos por la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación.

### **D: Clasificación de activo entre activo corriente y activo no corriente**

Los activos que se clasifiquen como corrientes, serán aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses o se pretenda en el vender o realizar transcurso del ciclo normal de la operación de las distintas actividades o negocios que desarrolla ASESORES AGRÍCOLAS LA YAPA CÍA. LTDA.

Se clasificará como activo no corriente a todos aquellos activos que no corresponde clasificar como activos corrientes.

#### **E: Clasificación de pasivo entre pasivo corriente y pasivo no corriente**

Los pasivos que se clasifiquen como corrientes, serán aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses o se pretenda liquidar en el transcurso del ciclo normal de la operación de las distintas actividades o negocios que desarrolla ASESORES AGRÍCOLAS LA YAPA CÍA. LTDA.

Se clasificará como pasivo no corriente a todos aquellos pasivos que no corresponde clasificar como pasivos corrientes.

#### **F: Reconocimiento de cuentas de ingreso**

Ingreso de actividades ordinarias es la entrada bruta de beneficios económicos, durante el periodo, surgidos en el curso de las actividades ordinarias de una entidad, siempre que tal entrada dé lugar a un aumento en el patrimonio, que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio.

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes deben ser reconocidos y registrados en los estados financieros se calcularán al valor razonable de la contraprestación cobrada o a cobrar y representarán los importes a cobrar por los bienes entregados y por servicios prestados en el marco ordinario de las operaciones normales de ASESORES AGRÍCOLAS LA YAPA CÍA. LTDA., cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- (a) la entidad ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- (b) la entidad no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- (c) el importe de los ingresos de actividades ordinarias puede medirse con fiabilidad
- (d) es probable que la entidad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y,
- (e) los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

#### **G: Reconocimiento de las cuentas de gasto**

Las cuentas de gasto fueron reconocidas cuando se originaron y otras cuando se reconocieron, estas contienen rubros importantes, los mismos que tiene una codificación específica de acuerdo a la naturaleza del gasto, y otras que deben ser revelados por su generalización.

Los gastos se reconocerán en resultados cuando se produzca una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de manera fiable. Esto implica que el registro de un gasto se efectuará de manera simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo.

**NOTA 4: Caja efectivo y equivalentes**

Cuenta	Año 2011	Año 2012
Caja	784,80	2.135,34
Bancos locales	47.065,03	43.352,22
<b>Total Caja y equivalentes de efectivo</b>	<b>47.849,83</b>	<b>45.487,56</b>

**NOTA 5: Cuentas y Documentos por Cobrar**

Cuenta	Año 2011	Año 2012
Cientes	466.222,67	750.824,91
Empleados	9.547,51	6.011,76
<b>Total Cuentas por Cobrar</b>	<b>475.770,18</b>	<b>756.836,67</b>

**NOTA 6: Gastos Anticipados**

Cuenta	Año 2011	Año 2012
Retención IVA	844,64	64,91
Crédito tributario I.R. periodo anterior	0,00	22.177,45
Crédito tributario I.R. periodo actual	55.200,84	19.076,12
<b>Total Gastos Anticipados</b>	<b>56.045,48</b>	<b>41.318,48</b>

**NOTA 7: Cuentas por Pagar**

Cuenta	Año 2011	Año 2012
Proveedores	700.762,70	806.855,97
Cuentas por pagar tributarias	5.434,27	8.841,61
Cuentas por pagar accionistas	100.439,17	98.684,23
<b>Total Cuentas por pagar</b>	<b>806.636,14</b>	<b>914.381,81</b>

**NOTA 8: Capital Social**

Accionistas	Año 2011	Año 2012	%
Ing. Carlos Garcia	5.000,00	5.000,00	50,00%
Ing. Patricio Barriga	5.000,00	5.000,00	50,00%
<b>Total Capital</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>100,00%</b>

**NOTA 9: Otras revelaciones**

En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, este informe incluye todas las notas correspondientes, aquellas no descritas son inmatrimoniales y/o inaplicables para su revelación y lectura de terceros.

**NOTA 10: Eventos Subsecuentes**

Al 31 de Diciembre del 2012 y la fecha de preparación del presente informe, no se han producido eventos, que en opinión de la Gerencia, y administración deban ser revelados o podrían tener un efecto importante en los Estados financieros adjuntos.



---

Ing. Carlos Garcia R.  
GERENTE GENERAL



---

Ing. Laura Valencia C.  
CONTADORA GENERAL