

AGRÍCOLA PITACAVAL CIA. LTDA.

Estados Financieros

**31 de diciembre de 2018
(Con cifras comparativas de 2017)**

AGRÍCOLA PITACAVA CIA. LTDA.

Estados Financieros

31 de diciembre de 2018
(Con cifras comparativas de 2017)

<u>Índice</u>	<u>Páginas No.</u>
Informe de los Auditores Independientes	3 - 5
Estado de Situación Financiera	6
Estado de Resultados Integrales	7
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	8
Estado del Flujo del Efectivo	9
Notas a los Estados Financieros	10 - 38

Abreviaturas usadas:

US\$	-	Dólares de los Estados Unidos de América
NIIF para PYMES - Medianas Entidades	-	Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y
Compañía	-	AGRÍCOLA PITACAVA CIA. LTDA.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Socios de
AGRÍCOLA PITACAVA CIA. LTDA.:

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de **AGRÍCOLA PITACAVA CIA. LTDA.** (en adelante la Entidad), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018, el estado de resultados del período y otros resultados integrales, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan fielmente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la Entidad al 31 de diciembre de 2018, así como sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES).

Fundamentos de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de la Entidad de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA), y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con el Código de Ética del IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Otra información

No existe otra información que sea reportada conjuntamente o por el juego completo de los estados financieros de la Entidad, por lo cual, no es nuestra responsabilidad el expresar una opinión de otra información.

Responsabilidades de la Administración en relación con los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES), y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros separados, la Administración es responsable de la valoración de la capacidad de la Entidad de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la Empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si la Administración tiene intención de liquidar la Entidad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de la Entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Entidad.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Entidad.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre el uso adecuado por la administración, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Entidad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Entidad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación fiel.
- Comunicamos a los responsables del gobierno de la Entidad entre otras cuestiones, lo relacionado a, el alcance planificado, el calendario de ejecución y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identifiquemos en el transcurso de la auditoría.
- También proporcionamos a los encargados del Gobierno Corporativo (Administración) una declaración de que hemos cumplido con los requisitos éticos relevantes con respecto a la independencia, y hemos comunicado todas las relaciones y otros asuntos que puedan soportarla.
- A partir de las comunicaciones con los encargados del Gobierno Corporativo (Administración), determinamos aquellos asuntos que eran de mayor importancia en la auditoría de los estados financieros del período actual y por lo tanto son los asuntos clave de auditoría.
- Describimos estos asuntos en nuestro informe de auditoría a menos que la ley o el Reglamento se oponga a la divulgación pública sobre el asunto o cuando, en circunstancias

extremadamente raras, determinamos que un asunto no debe ser comunicado en nuestro informe debido a posibles consecuencias adversas.

Restricción de uso y distribución

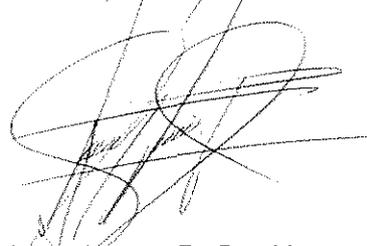
Este informe se emite únicamente para información y uso de la Administración de la Compañía y de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador y no debe utilizarse para ningún otro propósito.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Nuestro informe sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias de la Entidad como agente de retención y percepción, por el ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre de 2018, se emite por separado.

Audit Bureau Ecuador Cía. Ltda.

Registro No. SC-RNAE-851



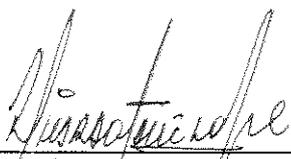
Ing. Jorge Jacome P., Presidente

Quito, 22 de abril del 2019

AGRÍCOLA PITACAVAL CIA. LTDA.

Estado de Situación Financiera
31 de diciembre de 2018
(Con cifras comparativas de 2017)
(En dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	Diciembre 31	
		2018	2017
ACTIVOS			
Activos Corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	US\$ 71.564	91.737
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	7	576.982	9.091
Inventarios	8	29.455	-
Activos por impuestos corrientes	9	95.179	66.925
Total Activos Corrientes		773.180	167.754
Activos no Corrientes			
Mobiliario, equipos y vehículos, neto	10	351.929	288.472
Activos biológicos	11	306.051	449.564
Activos por impuestos diferidos	16	32.667	-
Total Activos No Corrientes		690.647	738.037
TOTAL ACTIVOS		US\$ 1.463.828	905.790
PASIVOS			
Pasivos Corrientes:			
Cuentas y documentos por comerciales y otros acreedores no relacionados	12	US\$ 62.586	25.317
Cuentas por pagar diversas relacionadas corto plazo	13	355.000	55.000
Beneficios a empleados a corto plazo	14	70.914	20.050
Pasivos por impuestos corrientes	9	56.373	3.063
Total Pasivos Corrientes		544.873	103.430
Pasivos No Corrientes			
Cuentas por pagar diversas relacionadas largo plazo	13	410.882	410.882
Beneficios a empleados a largo plazo	15	22.531	18.170
Pasivos por impuestos diferidos	16	6.293	6.548
Total Pasivos No Corrientes		439.706	435.599
Total Pasivos		984.579	539.030
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital social	17	313.613	313.613
Reserva legal	17	4.064	941
Superavit por revaluación de activos	17	9.000	9.000
Otros resultados integrales	17	5.063	4.912
Utilidades disponibles	17	147.508	38.294
Total Patrimonio de los Accionistas		479.248	366.760
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		US\$ 1.463.828	905.790


 Ricardo Canelos A.
 Gerente General

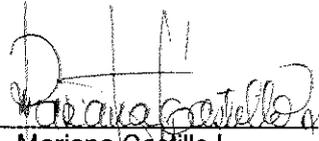

 Mariana Castillo L.
 Contador General

AGRÍCOLA PITACAVAL CIA. LTDA.

Estado de Resultados Integrales
 Año que terminó el 31 de diciembre de 2018
 (Con cifras comparativas de 2017)
 (En dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	2018	2017
Ventas netas	18	US\$ 1.462.951	845.342
Costos de ventas	19	(569.319)	(476.007)
Utilidad bruta en ventas		893.633	369.335
Otros ingresos	18	18.554	2.703
Gastos de administración y generales	20	(778.418)	(337.440)
Gastos financieros	21	(7.623)	(7.561)
Total		(767.487)	(342.298)
Utilidad (pérdida) antes de impuesto a la renta		126.146	27.037
Impuesto a la renta, corriente	22	(63.687)	(8.217)
Impuesto a la renta, diferido	22	32.922	-
Utilidad (pérdida) del año		US\$ 95.381	18.820
Otros resultados integrales:			
Ganancias (pérdidas) actuariales	17	151	4.912
Utilidad (pérdida) del año y total resultado integral del año		US\$ 95.532	23.732


 Ricardo Canelos A.
 Gerente General

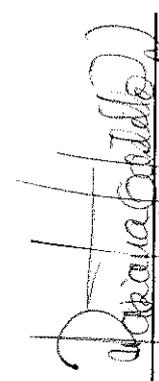

 Mariana Castillo L.
 Contador General

AGRÍCOLA PITACAVA CIA. LTDA.

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
 Año que terminó el 31 de diciembre de 2018
 (Con cifras comparativas de 2017)
 (En dólares de los Estados Unidos de América)

	Capital social (nota 17)	Aportes para futuros aumentos de capital (nota 17)	Reserva legal (nota 17)	(Déficit) utilidades acumuladas	Resultados acumulados (nota 17)					Total patrimonio neto
					Adopción NIIF por primera vez	Total resultados acumulados	Superavit revaluación de activos	Otros resultados integrales	Total	
Saldos al 31 de diciembre de 2016	800	312.813	-	(25.892)	-	(25.892)	62.976	-	-	350.697
Resultado integral del ejercicio	-	-	-	18.820	-	18.820	-	4.912	-	23.732
Apropiación de reserva legal	-	-	941	-	-	-	-	-	-	941
Capitalización de aportes	312.813	(312.813)	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajuste al superavit revaluación de activos	-	-	-	45.367	-	45.367	(53.976)	-	-	(8.610)
Saldos al 31 de diciembre de 2017	313.613	-	941	38.294	-	38.294	9.000	4.912	-	366.760
Resultado integral del ejercicio	-	-	-	95.381	-	95.381	-	151	-	95.532
Apropiación de reserva legal	-	-	3.123	(3.123)	-	(3.123)	-	-	-	-
Corrección de errores años anteriores	-	-	-	16.956	-	16.956	-	-	-	16.956
Saldos al 31 de diciembre de 2018	313.613	-	4.064	147.508	-	147.508	9.000	5.063	-	479.248


 Ricardo Canelos A.
 Gerente General


 Mariana Castillo L.
 Contador General

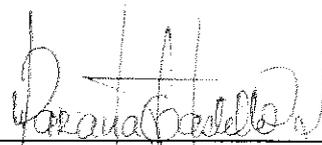
AGRÍCOLA PITACAVAL CIA. LTDA.

Estado de Flujos de Efectivo
Año que terminó el 31 de diciembre de 2018
(Con cifras comparativas de 2017)
(En dólares de los Estados Unidos de América)

		2018	2017
Flujos de efectivo de las actividades de operación:			
Efectivo recibido de clientes y otros	US\$	1.369.614	990.816
Efectivo pagado a trabajadores, proveedores y otros		<u>(1.599.242)</u>	<u>(974.475)</u>
Efectivo provisto por (utilizado en) las operaciones		(229.628)	16.341
Otros ingresos		352.013	-
Impuesto a las Ganancias		(63.687)	(8.217)
Intereses pagados		<u>(7.472)</u>	<u>-</u>
Efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de operación		51.227	8.124
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:			
Adquisición de mobiliario, equipos y vehículos		<u>(71.400)</u>	<u>(15.676)</u>
Disminución de otras inversiones		<u>-</u>	<u>-</u>
Efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de inversión		(71.400)	(15.676)
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de financiamiento		-	-
Disminución neta del efectivo durante el período		(20.173)	(7.553)
Efectivo al inicio del período		91.737	99.290
Efectivo al final del período	US\$	71.564	91.737
Conciliación de la (pérdida) utilidad neta con el efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de operación			
Pérdida (utilidad) neta	US\$	206.655	31.649
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de operación:			
Depreciación de mobiliario, equipos y vehículos		18.901	16.775
Ajustes por gastos en provisiones		3.777	(12.829)
Otros ajustes		<u>92.188</u>	<u>(2.757)</u>
		114.867	1.189
Cambios netos en activos y pasivos:			
Cuentas por cobrar clientes		(93.337)	166.947
Otras cuentas por cobrar		(474.866)	(15.670)
Inventarios		(10.901)	-
Otros activos		(39.089)	-
Cuentas por pagar comerciales y otros deudores		345.431	(95.885)
Otras cuentas por pagar		1.086	(88.425)
Beneficios a empleados corto plazo		1.381	5.858
Otros pasivos		<u>-</u>	<u>2.460</u>
		(270.295)	(24.714)
Efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de operación	US\$	51.227	8.124



Ricardo Canelos A.
Gerente General



Mariana Castillo L.
Contador General

AGRÍCOLA PITACAVAL CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Año que terminó el 31 de diciembre del 2018

(Con cifras comparativas de 2017)

(En dólares de los Estados Unidos de América)

1. INFORMACIÓN GENERAL

AGRÍCOLA PITACAVAL CIA. LTDA. "La Compañía" se constituyó en la ciudad de Quito provincia de Pichincha, el 03 de junio de 2004. El plazo de duración de la Compañía fue de 50 años contados a partir de la fecha de inscripción de la escritura en el Registro Mercantil. Su objeto principal es la exportación, comercialización, representación, distribución, promoción y producción en todas sus fases de pitahaya amarilla.

Al momento de su constitución su capital suscrito fue de US\$ 800 y su capital pagado de US\$ 800, con un total de 800 participaciones ordinarias con un valor nominal de cada participación de US\$ 1. Su capital está conformado por las siguientes participaciones:

Socios	No. Participaciones	Valor	Participación
Canelos Acevedo Ricardo	272	272	34%
Diez Padilla Natalia	264	264	33%
Ecuador Plantas Abet S.A.	264	264	33%
Total:	800	800	100,00%

Con fecha 16 de mayo de 2018, mediante escritura pública No. 2018-17-01-006-P02247, se registra un aumento de capital en la suma de US\$ 312.813,00, que sumados al capital anterior que era de US\$ 800,00, éste quedó fijado en US\$ 313.613,00, dividido en trescientas trece mil seiscientos trece participaciones de 1 dólar cada una. Un detalla de esto es como sigue:

Socios	No. Participaciones	Valor	Participación
Canelos Acevedo Ricardo	104543	104.543	34%
Diez Padilla Natalia	104535	104.535	33%
Ecuador Plantas Abet S.A.	104535	104.535	33%
Total:	313613	313.613	100,00%

La información en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros. Estas políticas se han aplicado de manera uniforme para todos los años presentados, salvo que se indique lo contrario.

a) Bases de Presentación.

i) Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2018 han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).