Quito, 18 de Marzo del 2008

Señores
Accionistas Constructora Comercializadora H. Villacís S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

INFORME DE GERENCIA

Señores accionistas el establecimiento legal de los organismos de control del Estado Ecuatoriano, anualmente nos piden que se cumpla los requisitos formales de informar la marcha de la compañía en todo los aspectos de comportamiento interno y externo de la Constructora Comercializadora H. Villacís S.A.

El año 2007 las informaciones fiscales declaradas de nuestra actividad mensual tienen pocos movimientos económicos, las razones que expongo son las siguientes:

1.- La constructora por su imagen de poca experiencia en obras y comercio y por ser una empresa nueva en el mercado, la actividad profesional en construcción de obras civiles y la participación en licitaciones estatales todavía no tenemos una apertura de calificación de obras por parte de los estratos ministeriales del estado.
2.- Esta situación real ha sido un impedimento para que tengamos movimientos financieros respetables y rentables.
3.- Se han generado las primeras manifestaciones financieras por apoyo coyuntural del mayor accionista de la Constructora y apertura de una empresa guayaquileña la que nos permitió generar los primeros movimientos económicos de la compañía
4.- El apoyo económico y coyuntural de parte del mayor accionista al proporcionarnos a largo plazo y con costos sociales la compra de activos fijos para operar en el campo de asesoramiento y planificación administrativa de obras civiles, son los que generaron los pocos ingresos que con responsabilidad estamos cumpliendo con las obligaciones más primordiales que tenemos con los organismos fiscales y de control del estado ecuatoriano.

Señores accionistas la confianza que tengo en mi país y la paciencia y serenidad de conocer la responsabilidad de ser Gerente, me mantiene firme de que mi cumplimiento con todas las tareas, gestiones financieras y económicas nos llevaran a desplegar en el año 2008.

SUPERINTENDENCIA DE CIAS.
SECCIÓN INFORMÁTICA
18 ABR. 2008
Patricio Viteri

Atentamente.,

Ing. Hernán Villacís Yánez
Gerente General