

1 Escritura: 2015-17-01-30-P04246

2

3

4

RAZÓN- CORRESPONDE A ESTE INSTRUMENTO  
(S) FACTURA N. 4623 DE FECHA 1-12-2015  
Msc. DR. DARIÓ ANDRADE ARELLANO  
NOTARIO TRIGÉSIMO DE QUITO

6

7

8

REACTIVACIÓN DE COMPAÑÍA

9

10

OTORGA: LA COMPAÑÍA PROMOACABADO ING. ARTURO  
PARAMO CIA. LTDA. (EN LIQUIDACIÓN)

11

12

13

CUANTÍA: INDETERMINADA

14

15

DI 3, COPIAS

16

17

18

19

20

21

22

**CVA**

23

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano,  
Capital de la República del Ecuador, hoy día, **UNO (1)** de  
**DICIEMBRE del DOS MIL QUINCE (2015)**, ante mí, DOCTOR  
DARÍO ANDRADE ARELLANO, NOTARIO TRIGÉSIMO DEL  
CANTÓN QUITO, comparece el señor ARTURO NELSON EFRAIN  
PARAMO FABARA, casado, en calidad de Gerente y

27

28

*Msc. Dr. Darío Andrade Arellano*  
*Notario*



1 Representante Legal de la compañía **PROMOACABADO ING.**  
2 **ARTURO PARAMO CIA. LTDA. (EN LIQUIDACIÓN)**, debidamente  
3 autorizado conforme consta de los documentos que se agregan; el  
4 compareciente es mayor de edad, ecuatoriano, domiciliado en esta  
5 ciudad de Quito, y hábil para contratar y obligarse, a quien de  
6 conocerle, doy fe, en virtud de la cedula de ciudadanía que me  
7 presenta y me pide que eleve a escritura pública la minuta que me  
8 entrega, cuyo tenor literal es el siguiente: - "SEÑOR NOTARIO: En  
9 su registro de escrituras públicas sírvase hacer constar una  
10 reactivación de la compañía **PROMOACABADO ING. ARTURO**  
11 **PARAMO CIA. LTDA. (EN LIQUIDACIÓN)**, de acuerdo con las  
12 siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES:** Comparece  
13 al otorgamiento de la presente escritura, el señor **ARTURO**  
14 **NELSON EFRAIN PARAMO FABARA**, casado, en calidad de  
15 Gerente y Representante Legal de **PROMOACABADO ING.**  
16 **ARTURO PARAMO CIA. LTDA. (EN LIQUIDACIÓN)**, conforme  
17 consta en el nombramiento adjunto; y, autorizado por la Junta  
18 General de Universal de Socios de la Compañía, como consta de la  
19 copia del Acta que se agrega. El compareciente es de ecuatoriano,  
20 domiciliado en esta ciudad de Quito, mayor de edad, legalmente  
21 capaz para obligarse y contratar. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES:**  
22 a) La compañía **PROMOACABADO ING. ARTURO PARAMO CIA.**  
23 **LTDA.**, fue constituida mediante escritura pública otorgada el once  
24 de marzo de dos mil cuatro, ante el Notario Décimo Sexto del  
25 Cantón Quito, doctor Gonzalo Román Chacón e inscrita en el  
26 Registro Mercantil del cantón Quito, el veintiséis de junio del dos  
27 mil cuatro. b) Mediante resolución número **SCV-IRQ-DRASD-SD-**  
28 **15-044** de fecha diez de enero del dos mil quince la

1 Superintendencia de Compañías declaró de oficio la disolución de  
 2 la compañía PROMOACABADO ING. ARTURO PARAMO CIA.  
 3 LTDA., por encontrarse incurso en las causalés previstas en el  
 4 numeral seis del artículo trescientos sesenta y uno de la Ley de  
 5 Compañías e inscrita en el Registro Mercantil el veintinueve de  
 6 enero del dos mil quince. c) La Junta General Universal de la  
 7 compañía PROMOACABADO ING. ARTURO PARAMO CIA. LTDA.  
 8 (EN LIQUIDACION), celebrada el dieciséis de noviembre del dos  
 9 mil quince, decidió por unanimidad, reactivar la Compañía, en los  
 10 términos que constan en la referida acta que se adjunta.-  
 11 **TERCERA.- REACTIVACIÓN:** El compareciente el señor ARTURO  
 12 NELSON EFRAIN PARAMO FABARA, casado, en calidad de  
 13 Gerente General y Representante Legal de la compañía, por medio  
 14 de esta escritura, procede a formalizar la resolución de reactivación  
 15 tomada por la Junta General y por lo tanto solicita a la  
 16 Superintendencia de Compañías la reactivación de la compañía  
 17 PROMOACABADO ING. ARTURO PARAMO CIA. LTDA. (EN  
 18 LIQUIDACION), en los términos resueltos en la Junta General de  
 19 Socios de la Compañía, el dieciséis de noviembre del dos mil  
 20 quince. **CUARTA.- DECLARACION JURAMENTADA:** El  
 21 compareciente declara bajo juramento que la Compañía no  
 22 mantiene contratos pendientes de ninguna naturaleza con el  
 23 Estado. Usted señor Notario, se servirá agregar las demás  
 24 formalidades de estilo que aseguren la validez de este instrumento.  
 25 firmado) ABOGADA JENNIFER CAÑARTÉ PLÚA.- MATRICULA  
 26 PROFESIONAL NÚMERO DIECISIETE – DOS MIL DIEZ – CINCO  
 27 DOS NUEVE DEL FORO DE ABOGADOS DE PICHINCHA”.-  
 28 (HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE EL COMPARECIENTE LA

*Msc. Dr. Dario Andrade Arellano*  
*Notario*



1 RATIFICA EN TODAS SUS PARTES).- Se cumplieron los preceptos  
2 legales del caso; y, leída que fue esta escritura íntegramente  
3 al otorgantes por mí, el Notario, aquel se ratifica en todo lo  
4 expuesto, y firma conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy  
5 fe.-

6  
7

8 

9  
10 **ARTURO NELSON EFRAIN PARAMO FABARA** ✓

11 **C.C. 1705251930**

12  
13  
14  
15

16  
17  
18

19 **EL NOTARIO**

20  
21

22 

23 **DR. DARIO ANDRADE ARELLANO**

24 **NOTARIO TRIGESIMO DEL CANTON QUITO**

25  
26  
27  
28

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

**CÉDULA DE CIUDADANÍA** 170525193-0

**APELLIDOS Y NOMBRES**  
 PARAMO FABARA  
 ARTURO NELSON EFRAIN

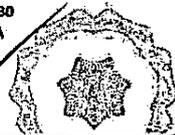
**LUGAR DE NACIMIENTO**  
 PICHINCHA

**FECHA DE NACIMIENTO** 1958-01-30  
**NACIONALIDAD** ECUATORIANA

**SEXO** M

**ESTADO CIVIL** Casado  
**SANTA MONICA**  
**MENDOZA ALCIVAR**





**INSTRUCCIÓN**  
 SUPERIOR

**PROFESIÓN / OCUPACIÓN**  
 ING. CIVIL

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
 PARAMO NELSON

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
 FABARA ALICIA

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**  
 QUITO  
 2011-04-05

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
 2021-04-05

V4444V4444  
 000537655




**DIRECCIÓN GENERAL**  
**REGISTRO CIVIL**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL** CNE

**004** **CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**004 - 0089** **1705251930**  
**NÚMERO DE CERTIFICADO** **CÉDULA**  
**PARAMO FABARA ARTURO NELSON**  
**EFRAIN**

**PICHINCHA** **CIRCONSCRIPCIÓN** 1  
**PROVINCIA** **JIPIJAPA**  
**QUITO** **PARROQUIA** 4 **SECCION**  
**CANTÓN**

*[Signature]*  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

**NOTARÍA TRIGÉSIMA DE QUITO**  
 De acuerdo al Art. 18 Numeral 5 de la Ley Notarial. Es Fiel  
 Copia del Original...fo, a (s). Certifico  
 Quito a, 01 DIC 2015

*[Signature]*  
 Dr. Darío Andrade Arellano.  
 NOTARIO





Quito, 3 de Mayo del 2013

Señor Ingeniero:

ARTURO NELSON EFRAIN PARAMO FABARA

Presente.-

De mi consideración:

Cúmpleme manifestarle que la Junta General de Socios de la Compañía PROMOACABADO ING. ARTURO PARAMO CIA. LTDA. En sesión realizada el día 2 de Mayo del 2013, tuvo el acierto de elegir a usted para el cargo de Gerente y Representante Legal de PROMOACABADO ING. ARTURO PARAMO CIA. LTDA., gestión que desempeñará por el período de dos años desde la inscripción de este nombramiento en el Registro Mercantil.

Los deberes y atribuciones inherentes a su cargo se encuentran detallados en el Estatuto Social de la Compañía, que constan en Escritura Pública de Constitución de la Compañía otorgada ante el Notario Décimo Sexta del Distrito Metropolitano de Quito, 11 de Marzo del 2004 y legalmente inscrita en el Registro Mercantil, el 25 de Junio del 2004.

Le auguramos muchos éxitos en sus funciones.

Atentamente,

Luis Enrique Bermeo Gómez

SECRETARIO AD. DE LA JUNTA

C.C. 080193381-3

Agradezco y acepto el nombramiento precedente y prometo ejercer las funciones que se encomiendan con sujeción a la Ley y a los Estatutos Sociales de la compañía, en Quito a 3 de Mayo del 2013

Atentamente,

Ing. Arturo Páramo

C.C. 170525193-0

FONO : 227-1977

# Registro Mercantil de Quito

TRÁMITE NÚMERO: 15860

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO.

## RAZÓN DE INSCRIPCIÓN NOMBRAMIENTO

EN LA CIUDAD QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO DE GERENTE

NÚMERO DE REPERTORIO:	15768
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	10/05/2013
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	6636
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

### 2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	NOMBRAMIENTO DE GERENTE
AUTORIDAD NOMINADORA:	JUNTA GENERAL DE SOCIOS
FECHA DE NOMBRAMIENTO:	03/05/2013
FECHA ACEPTACION:	03/05/2013
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	PROMOACABADO ING. ARTURO PARAMO CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

### 3. DATOS DE REPRESENTANTES:

Identificación	Nombres y Apellidos	Cargo	Plazo
1705251930	PARAMO FABARA ARTURO NELSON EFRAIN	GERENTE	DOS AÑOS

### 4. DATOS ADICIONALES:

CONST. 11/03/2004 NOTARIA 16 UIO RM 25/06/2004 - TF

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 10 DÍA(S) DEL MES DE MAYO DE 2013.

DR. RUBEN ENRIQUE AGUIRRE LOPEZ  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPARE DE VILLAROEL

NOTARÍA TRIGÉSIMA DE QUITO

De acuerdo al Art. 18 Numeral 5 de la Ley Notarial. Es Fiel.  
Copia del Original, 2...fo.s (s). Certifico.  
Quito a, 01 DIC 2015

Dr. Darío Andrade Arellano  
NOTARIO

Nº. 010549



**PROMOACABADO ING. ARTURO PÁRAMO CIA. LTDA.  
ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL**

En el Distrito Metropolitano de Quito, el lunes dieciséis de noviembre del año dos mil quince, a las nueve horas, en el inmueble situado en el No. E3-57, de la calle Alemania, intersección calle Las Guayanas, con la concurrencia de los señores Arturo Páramo Fabara, Xavier Páramo Fabara, Carlos Páramo Fabara y Magdalena Páramo Fabara, quienes representan el ciento por ciento del capital pagado de **PROMOACABADO ING. ARTURO PÁRAMO CIA. LTDA.**, deciden, por unanimidad y en ejercicio del precepto contenido en el Art. 238 de la Ley de Compañías, constituirse en Junta Universal de Socios, para tratar y resolver como único asunto: 1).  
Reactivación de la Compañía, declarada en Disolución por la Superintendencia de Compañías y Seguros y medidas a adoptarse para corregir la pérdida acumulada que mantuvo la Compañía, en el ejercicio económico 2014, que asciende a la cantidad de U.S.\$ 34.315,48 dólares de los Estados Unidos de América. Preside la reunión, el señor Byron Xavier Páramo Fabara, en legal ejercicio de la Presidencia de la Compañía y actúa como Secretario, el Gerente General, señor Arturo Nelson Efraín Páramo Fabara. El señor Presidente, declara instalada la junta y concede la palabra al socio Carlos Páramo Fabara, quien manifiesta: "Con el fin de subsanar la causal de disolución por pérdida acumulada que mantiene la Compañía en el ejercicio económico 2014, propongo que se tome del asiento contable "Utilidad no distribuida a los socios", cuyo monto es U.S.\$ 29.424,56 dólares de los Estados Unidos de América y se traslade al asiento contable "Pérdida Acumulada". La diferencia, que es la suma de U.S.\$ 4.890,92 dólares de los Estados Unidos de América, propongo realizar un depósito en efectivo, que cada uno de los socios la hará en parte proporcional a las participaciones de cada uno en la Compañía, en dinero efectivo, en la cuenta corriente No. 8016778904, que la Compañía mantiene en el Banco General Rumiñahui, dinero que será aportado como capital de trabajo". Se somete a consideración de la Junta, la moción presentada y se la aprueba por unanimidad, solicitando y autorizando al Contador de la Compañía, a ejecutar dichos traslados en los asientos contables y a contabilizar el depósito que se realizará en la cuenta bancaria antes mencionada.

Adicionalmente, se autoriza al Gerente General de la Compañía, para que suscriba las escrituras de Reactivación de la Compañía y realice los trámites necesarios hasta subsanar la causal de disolución mencionada anteriormente. Por tratado y resuelto el único punto que constituyó el orden del día, previamente aceptado, la Presidencia concedió un receso de treinta minutos para la redacción del acta. Decurrido dicho lapso, reinstalada la sesión, previa constatación de la presencia de todos los accionistas, se procedió a la lectura íntegra del acta que antecede, la misma que fue aprobada sin ninguna modificación, firmando para constancia, todos los socios que representa el ciento por ciento del capital pagado de **PROMOACABADO ING. ARTURO PÁRAMO CIA. LTDA.**, con el señor Presidente y Secretario Ad-Hoc, que certifica, con lo que se concluyó la presente Junta, siendo las once horas treinta minutos del día lunes dieciséis de noviembre del año dos mil quince. /



Xavier Páramo Fabara 3 /  
Socio- Presidente /



Arturo Páramo Fabara 2 /  
Socio-Gerente- Secretario /



Carlos Páramo Fabara 4 /  
Socio /



Magdalena Páramo Fabara 1 /  
Socio /



8016778904 /

PROMOACABADO ING. ARTURO PARAMO CIA. LTDA.  
BETHOVEN E 3 09 Y MOZARTH, EL LABRADOR/EL LABRADOR  
QUITO 186 D: 016-4N02-000

Banco General Rumiñahui S.A.  
Matriz: Av. República E6-573 y  
Eloy Alfaro  
RUC: 1790864316001  
Teléfono: (02) 250 9929  
Quito - Ecuador



CICLO 5 - SEP  
SEC: 244-000015

Página 1 de 2

C.I. / RUC: 1791953878001

ASESOR. CRUZ ESPINOSA, FABRICIO-MARCELO  
TELEFONO AGENCIA: 2509929

Email: fcruz@bgr.com.ec

**IMPORTANTE**

Estimado Cliente;  
"Nuestros auditores externos Deloitte&Touche Ecuador Cía. Ltda., están auditando nuestros estados financieros; por consiguiente, en caso de no estar de acuerdo con el saldo del estado de cuenta, por favor remitir su discrepancia a la casilla 17-01-361 o al mail jllarena@deloitte.com. Daremos por aceptada su conformidad, al no obtener respuesta hasta 30 días después de la fecha de corte."

**CONCILIACION**

SALDO ANTERIOR	29.09	FECHA ULTIMO CORTE (FACTURA)	01-09-2015
+ DEPOSITOS / CREDITOS	95,777.10	N. DEPOSITOS / CREDITOS	3
- CHEQUES / DEBITOS	95,536.63	N. CHEQUES / DEBITOS	6
+ INTERES PERIODO	0.00	FECHA DE ESTE CORTE (FACTURA)	30-09-2015
SALDO ACTUAL	269.56	SALDO PROMEDIO EFECTIVO	1,912.16

**DETALLE DE MOVIMIENTOS**

FECHA	OFIC.	N. DOC	DESCRIPCION	DEBITO	CREDITO	SALDO
01-SEP	186	474016278	TRANSFERENCIA INTERIOR		5,000.00	5,029.09
01-SEP	186	474026701	SOLICITUD REFERENCIA BANCARIA	2.37		5,026.72
01-SEP	186	474026701	COBRO IVA	0.28		5,026.44
04-SEP	8322	1071	PAGO CHEQ. CAMARA	380.58		4,645.86
11-SEP	500	1072	PAGO CHEQUE	3,000.00		1,645.86
11-SEP	500	1073	PAGO CHEQUE	1,500.00		145.86
P	182	483130685	DEPOSITO		1,100.00	1,245.86
29-SEP	186	485461771	ABONO OPERACION GAF		89,677.10	90,922.96
29-SEP	186	485503753	DEBITOS OPERACION GAF	90,653.40		269.56

**RESUMEN DE CHEQUES**

CHEQUE	FECHA	MONTO	CHEQUE	FECHA	MONTO	CHEQUE	FECHA	MONTO
1071	04-SEP	380.58	1072	11-SEP	3,000.00	1073	11-SEP	1,500.00

DAREMOS POR RECIBIDA SU CONFORMIDAD AL PRESENTE ESTADO DE CUENTA A MENOS QUE EN 30 DÍAS RECIBAMOS SU AVISO POR ESCRITO DE ALGÚN REPARO.

**NOTARÍA TRIGÉSIMA DE QUITO**

De acuerdo al Art. 18 Numeral 5 de la Ley Notarial. Es Fiel  
Copia del Original... a (s). Certificado  
Quito a, 01 DIC 2015

Dr. Darío Andrade Arellano.  
NOTARIO

# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NUMERO RUC:** 1791953878001  
**RAZON SOCIAL:** PROMOACABADOS ING. ARTURO PARAMO CIA. LTDA.  
**NOMBRE COMERCIAL:** PROMOACABADOS  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION:** PARAMO FABARA ARTURO NELSON EFRAIN  
**CONTADOR:** AYALA CEVALLOS JOSE FABIAN

**Fec. Inicio ACTIVIDADES:** 25/06/2004      **FEC. CONSTITUCION:** 25/06/2004  
**Fec. Inscripción:** 01/10/2004      **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 23/09/2008

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION.

**DIRECCIÓN PRINCIPAL:**

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: BENALCAZAR Ciudadela: EL BATAN Barrio: RUMIPAMBA  
 Calle: ALEMANIA Número: E3-57 Intersección: LAS GUAYANAS Edificio: ALEMANIA Piso: 9 Oficina: 901  
 Referencia ubicación: A UNA CUADRA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Fax: 022273160 Email:  
 promoacabados@sternet.com.ec Telefono Trabajo: 022274250 Telefono Trabajo: 022271977 Celular: 084975928

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001      **ABIERTOS:** 1  
**JURISDICCION:** \ REGIONAL NORTE PICHINCHA      **CERRADOS:** 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: ASSL010708 Lugar de emisión: QUITO/PAEZ 655 Y RAMIREZ Fecha y hora: 23/09/2008



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



**NUMERO RUC:** 1791953878001  
**RAZON SOCIAL:** PROMOACABADOS ING. ARTURO PARAMO CIA. LTDA.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

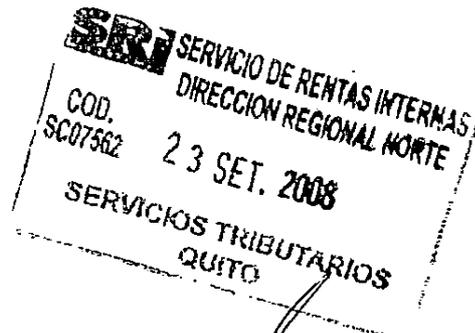
**No. ESTABLECIMIENTO:** 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ:** **FEC. INICIO ACT.:** 25/06/2004  
**NOMBRE COMERCIAL:** PROMOACABADOS **FEC. CIERRE:**  
**FEC. REINICIO:**

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION.

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: BENALCAZAR Ciudadela: EL BATAN Barrio: RUMIPAMBA Calle: ALEMANIA Número: E3-57 Intersección: LAS GUAYANAS Referencia: A UNA CUADRA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Edificio: ALEMANIA Piso: 9 Oficina: 901 Fax: 022273160 Email: promoacabados@starnet.com.ec Telefono Trabajo: 022274250 Telefono Trabajo: 022271977 Celular: 084975928



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: ASSLO10708 Lugar de emisión: QUITO/PÁEZ 655 Y RAMÍREZ Fecha y hora: 23/09/2008

Página 2 de 2

**NOTARÍA TRIGÉSIMA DE QUITO**  
De acuerdo al Art. 19 Numeral 5 de la Ley Notarial. Es Fiel  
Copia del Original. Auto(s). Certifico  
Quito a, 01 DIC 2015

Dr. Darío Andrade Arellano.  
NOTARIO

**SRI.gov.ec**

SE OTORGO ANTE MÍ, ESTA ESCRITURA DE REACTIVACIÓN DE COMPAÑÍA, QUE OTORGA: LA COMPAÑÍA PROMOACABADO ING. ARTURO PARAMO CIA. LTDA. (EN LIQUIDACIÓN), Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA TERCERA COPIA CERTIFICADA, DEBIDAMENTE SELLADA Y FIRMADA EN QUITO, A UNO DE DICIEMBRE DEL DOS MIL QUINCE.-



EL NOTARIO

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Darío Andrade Arellano".

DR. DARIÓ ANDRADE ARELLANO  
NOTARIO TRIGÉSIMO DEL CANTÓN QUITO



*Msc. Dr. Darío Andrade Arellano  
Notario*



Factura: 002-003-000004684



20151701030001883

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20151701030001883

NOTARIO OTORGANTE:	DARÍO ANDRADE NOTARIO(A) DEL CANTON QUITO
FECHA:	1 DE DICIEMBRE DEL 2015, (12:24)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA
ACTO O CONTRATO:	REACTIVACION

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
PARAMO FABARA ARTURO NELSON EFRAIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1705251930
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	01-12-2015
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	ARTURO PARAMO
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	1705251930

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) DARIO LENIN ANDRADE ARELLANO  
NOTARÍA TRIGÉSIMA DEL CANTON QUITO





**DR. PABLO VÁSQUEZ MÉNDEZ**  
**NOTARIO**

0008

**RAZÓN DE MARGINACIÓN.- NOTARÍA DÉCIMO SEXTA DEL CANTÓN**

**QUITO.-** En cumplimiento a lo dispuesto por el Doctor Oswaldo Noboa León, Subdirector de Actos Societarios de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, mediante **RESOLUCIÓN SCVS-IRQ-DRASD-SAS-16-1781**, de fecha veinte y cinco de julio de dos mil dieciséis, al margen de la matriz de la escritura pública de **CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA PROMOACABADO ING. ARTURO PARAMO CÍA. LTDA., EN LIQUIDACIÓN**, otorgada el día once de marzo del dos mil cuatro, ante el Notario Décimo Sexto del cantón Quito, doctor Gonzalo Román Chacón, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el día veinticinco de junio de dos mil cuatro, cuyo archivo se encuentra a mi cargo tomé nota de lo dispuesto en dicha Resolución: **APROBAR LA REACTIVACIÓN DE LA COMPAÑÍA PROMOACABADO ING. ARTURO PARAMO CÍA. LTDA., EN LIQUIDACIÓN**, en los términos constantes en la escritura pública de Reactivación, otorgada el día uno de diciembre de dos mil quince, ante el Msc. Doctor Darío Andrade Arellano, Notario Trigésimo del Distrito Metropolitano de Quito, **ACLARADA** mediante escritura otorgada el día cuatro de julio de dos mil dieciséis, ante el Msc. Doctor Darío Andrade Arellano, Notario Trigésimo del Distrito Metropolitano de Quito, cuya copia antecede.- Quito a, veinte y siete de julio de dos mil dieciséis.



*Pablo Vásquez Méndez*  
Dr. Pablo A. Vásquez Méndez  
NOTARIO DÉCIMO SEXTO DEL DISTRITO  
METROPOLITANO DEL CANTÓN QUITO





Factura: 001-002-000037440



20161701016002368

NOTARIO(A) PABLO ARTURO VASQUEZ MENDEZ

NOTARÍA DÉCIMA SEXTA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20161701016002368

MATRIZ	
FECHA:	27 DE JULIO DEL 2016, (9:36)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINAL Y DE LIBRO
ACTO O CONTRATO:	REACTIVACION DE COMPAÑIAS
FECHA DE OTORGAMIENTO:	01-12-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	PO4248 NOTARIA 30

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
PARAMO FABARA ARTURO NELSON EFRAIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1705251930
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	RESOLUCION DE LA SUPER DE CIAS.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27-07-2016
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

NOTARIO(A) PABLO ARTURO VASQUEZ MENDEZ

NOTARÍA DÉCIMA SEXTA DEL CANTÓN QUITO

**RAZÓN.**-Tome nota al margen de las respectivas escrituras de REACTIVACIÓN DE COMPAÑÍA del primero de diciembre del dos mil quince y ACLARATORIA del cuatro de julio del dos mil dieciséis, celebradas ante mí; de la Resolución No. SCVS-IRQ-DRASD-SAS-16-1781, de fecha veinte y cinco de julio del dos mil dieciséis, emitida por el Doctor Oswaldo Noboa León, Subdirector de Actos Societarios de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros en la que se resuelve APROBAR LA REACTIVACIÓN DE LA COMPAÑÍA PROMOACABADO ING. ARTURO PARAMO CIA. LTDA., EN LIQUIDACION, de las escrituras antes mencionadas, constante en la presente escritura de REACTIVACIÓN DE COMPAÑÍA; con ésta marginación doy cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 3 de dicha resolución.- **Quito a, 27 de julio de 2016.-**

**EL NOTARIO**



**DR. DARIO ANDRADE ARELLANO  
NOTARIO TRIGÉSIMO DEL CANTON QUITO**



*Msc. Dr. Darío Andrade Arellano  
Notario*



Factura: 002-003-000011590



20161701030001170

NOTARIO(A) DARIO LENIN ANDRADE ARELLANO

NOTARÍA TRIGÉSIMA DEL CANTON QUITO

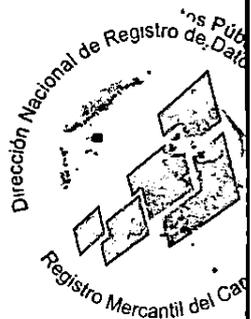
RAZÓN MARGINAL N° 20161701030001170

MATRIZ	
FECHA:	27 DE JULIO DEL 2016, (14:47)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINACION
ACTO O CONTRATO:	REACTIVACION DE COMPAÑIA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	01-12-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	4246

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
PROMOACABADO ING ARTURO PARAMO CIA LTDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	RUC	1791953878001
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	RESOLUCION SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FECHA DE OTORGAMIENTO:	25-07-2016
NÚMERO DE PROTOCOLO:	1781

NOTARIO(A) DARIO LENIN ANDRADE ARELLANO  
NOTARÍA TRIGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO





TRÁMITE NÚMERO: 48414



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: REACTIVACIÓN, DECLARAR TERMINADO EL PROCESO DE LIQUIDACIÓN, DEJAR SIN EFECTO EL NOMBRAMIENTO CON ACLARATORIA

NÚMERO DE REPERTORIO:	34524
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	03/08/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	3368
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Calidad en que comparece
1705251930	PARAMO FABARA ARTURO NELSON EFRAIN	REPRESENTANTE LEGAL

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	REACTIVACIÓN, DECLARAR TERMINADO EL PROCESO DE LIQUIDACIÓN, DEJAR SIN EFECTO EL NOMBRAMIENTO CON ACLARATORIA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA TRIGESIMA /QUITO /01/12/2015
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	PROMOACABADO ING. ARTURO PARAMO CIA. LTDA., EN LIQUIDACION
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

4. DATOS ADICIONALES:

ADJUNTA RESOLUCIÓN N° SCVS-IRQ-DRASD-SAS-16-1781 DEL SR. SUBDIRECTOR DE ACTOS SOCIETARIOS DE 25/07/2016.- ESCRITURA ACLARATORIA OTORGADA ANTE EL NOTARIO TRIGESIMO DEL D.M. DE QUITO, DR. DARIO ANDRADE DE 04/07/2016.- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION N° 1604 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 25 DE JUNIO DE 2004, TOMO 135.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 3 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2016

DRA. JOHANA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARDEL





Factura: 002-003-000010592



20161701030P02223



NOTARIO(A) DARIO LENIN ANDRADE ARELLANO

NOTARÍA TRIGÉSIMA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:		20161701030P02223					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
ACLARATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		4 DE JULIO DEL 2016, (8:56)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	PROMOACABADO ING ARTURO PARAMO CIA LTDA	REPRESENTADO POR	RUC	1791953878001		GERENTE	ARTURO NELSON EFRAIN PARAMO FABARA
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		MARISCAL SUCRE			
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) DARIO LENIN ANDRADE ARELLANO  
NOTARÍA TRIGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO



1 Escritura: 2016-17-01-30-P02223

2  
3 RAZÓN.- CORRESPONDE A ESTE INSTRUMENTO  
FACTURA N. 10592 DE FECHA 4-07-2016.  
4 M.C. DR. DARIÓ ANDRADE ARELLANO  
NOTARIO TRIGÉSIMO DE QUITO

5  
6  
7 ACLARATORIA DE REACTIVACIÓN DE COMPAÑÍA

8  
9 OTORGA: LA COMPAÑÍA PROMOACABADO ING. ARTURO  
10 PARAMO CIA. LTDA. (EN LIQUIDACIÓN)

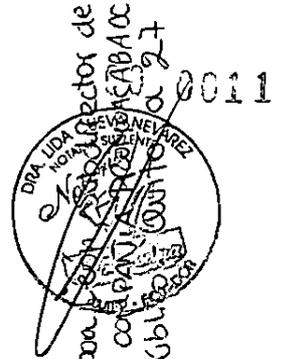
11  
12 CUANTÍA: INDETERMINADA

13  
14 DI 2, 3<sup>✓</sup> COPIAS

15  
16  
17  
18  
19  
20 CVA

21 En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano,  
22 Capital de la República del Ecuador, hoy día, CUATRO (4) de  
23 JULIO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS (2016), ante mí, DOCTOR  
24 DARIÓ ANDRADE ARELLANO, NOTARIO TRIGÉSIMO DEL  
25 CANTÓN QUITO, comparece el señor ARTURO NELSON EFRAIN  
26 PARAMO FABARA, casado, en calidad de Gerente y  
27 Representante Legal de la compañía PROMOACABADO ING.  
28 ARTURO PARAMO CIA. LTDA. (EN LIQUIDACIÓN), debidamente

*Msc. Dr. Darío Andrade Arellano*  
*Notario*



Reason: - Mediante Resolución No. SCUS-1RA-DRASD -SAS-16-1781, de fecha 25 de julio del 2016, emitida por el Dr. Oswaldo Nohora, Director de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros y Seguros en la que resuelve aprobar LA REACTIVACIÓN DE LA COMPAÑÍA PROMOACABADO ING. ARTURO PARAMO CIA LTDA, EN LIQUIDACIÓN, de los escrituras antes mencionadas, constante en dicho instrumento público de julio del 2016. - EL NOTARIO.

1 autorizado conforme consta de los documentos que se agregan; el  
2 compareciente es mayor de edad, ecuatoriano, domiciliado en esta  
3 ciudad de Quito, y hábil para contratar y obligarse, a quien de  
4 conocerle, doy fe, en virtud de la cedula de ciudadanía que me  
5 presenta y me pide que eleve a escritura pública la minuta que me  
6 entrega, cuyo tenor literal es el siguiente:- **“SEÑOR NOTARIO:** En  
7 el registro de escrituras públicas a su digno cargo, sírvase extender  
8 una de Aclaratoria de Reactivación de Compañía otorgada al tenor  
9 de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTE:**  
10 Comparece al otorgamiento de la presente escritura, el señor  
11 ARTURO NELSON EFRAIN PARAMO FABARA, casado, en calidad  
12 de Gerente y Representante Legal de PROMOACABADO ING.  
13 ARTURO PARAMO CIA. LTDA. (EN LIQUIDACIÓN), conforme  
14 consta en el nombramiento adjunto; y, autorizado por la Junta  
15 General de Universal de Socios de la Compañía, como consta de la  
16 copia del Acta que se agrega. El compareciente es de ecuatoriano,  
17 domiciliado en esta ciudad de Quito, mayor de edad, legalmente  
18 capaz para obligarse y contratar. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES:**  
19 Mediante escritura de reactivación de compañía, celebrada en la  
20 Notaria Trigésima del Cantón Quito, con fecha uno de diciembre de  
21 dos mil quince, que se encuentra en proceso de inscripción, en la  
22 referida escritura por un error involuntario se hizo constar como  
23 fecha de inscripción en el Registro Mercantil la constitución de la  
24 compañía PROMOACABADO ING. ARTURO PARAMO CIA. LTDA.,  
25 el veintiséis de junio del dos mil cuatro siendo lo correcto  
26 **veinticinco de junio del dos mil cuatro;** además se agrega el  
27 Acta Junta General Universal de Socios de fecha primero de julio  
28 del dos mil dieciséis que modifica la realizada el quince de



1 noviembre del dos mil quince en las condiciones constantes en el  
2 mismo. **TERCERA: ACLARATORIA.**- Con estos antecedentes los  
3 comparecientes convienen en aclarar, la escritura pública de  
4 reactivación de compañía celebrada en la Notaria Trigésima del  
5 Cantón Quito, con fecha uno de diciembre de dos mil quince, en la  
6 que se hizo constar como fecha de inscripción en el Registro  
7 Mercantil la constitución de la compañía PROMOACABADO ING.  
8 ARTURO PARAMO CIA. LTDA., el veintiséis de junio del dos mil  
9 cuatro siendo lo correcto **veinticinco de junio del dos mil cuatro**;  
10 además se agrega el Acta Junta General Universal de Socios de  
11 fecha primero de julio del dos mil dieciséis que modifica la realizada  
12 el quince de noviembre del dos mil quince en las condiciones  
13 constantes en el mismo. **CUARTA: MARGINACIÓN E**  
14 **INSCRIPCIÓN.**- El compareciente, solicita que se sienta razón  
15 acerca de la presente escritura de aclaratoria, al margen de la  
16 matriz de la escritura de reactivación de compañía de fecha uno de  
17 diciembre de dos mil quince, además queda facultado a realizar la  
18 respectiva inscripción de la presente escritura en el Registro de la  
19 Propiedad del cantón correspondiente.- **QUINTA: CUANTÍA.**- La  
20 cuantía de este acto es indeterminada.- Señor Notario, sírvase  
21 agregar las demás cláusulas de estilo para asegurar la validez de  
22 esta escritura pública. firmado) ABOGADA JENNIFER CAÑARTE  
23 PLÚA.- MATRICULA PROFESIONAL NÚMERO DIECISIETE – DOS  
24 MIL DIEZ – CINCO DOS NUEVE DEL FORO DE ABOGADOS DE  
25 PICHINCHA".- (Hasta aquí la minuta que el compareciente la  
26 ratifica en todas sus partes).- Se cumplieron los preceptos legales  
27 del caso; y, leída que fue esta escritura íntegramente al otorgante

*Msc. Dr. Darío Andrade Arellano*  
*Notario*

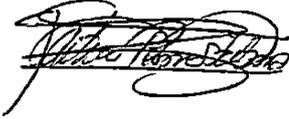
1 por mí, el Notario, aquel se ratifica en todo lo expuesto, y firma  
2 conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

3

4

5

6



7 **ARTURO NELSON EFRAIN PARAMO FABARA**

8 **C.C. /705251930**

9

10

11

12

13

14

15

16

**EL NOTARIO**

17

18

19



20

**DR. DARÍO ANDRADE ARELLANO**

21

**NOTARIO TRIGESIMO DEL CANTON QUITO**

22

23

24

25

26

27

28



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN



CECULA DE CIUDADANA **170525193-0**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**PARAMO FABARA  
ARTURO NELSON EFRAIM**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA  
QUITO  
GONZALEZ SUAREZ**

FECHA DE NACIMIENTO **1959-01-30**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **Casado**  
**SANTA MONICA  
MENDOZA ALCIVAR**



INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ING. CIVIL**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **PARAMO NELSON**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **FABARA ALICIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO  
2011-04-05**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2021-04-05**



*[Signature]*  
DIRECCIÓN GENERAL

*[Signature]*  
FIRMA DEL CIUDADANO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL **CNE**

**004** CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**004 - 0089** **1705251930**  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

**PARAMO FABARA ARTURO NELSON  
EFRAIM**

PICHINCHA  
PROVINCIA  
QUITO  
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN **1**  
**SUPLIAPA**

ESTADO CIVIL **4**  
**PAREJA UNIDA** ZONA

*[Signature]*  
PRESIDENTE DE LA JUNTA

**NOTARÍA TRIGÉSIMA DE QUITO**

De acuerdo al Numeral 5 del Art. 18 de la ley Notarial, doy fe que las copias que antecede son iguales a los documentos presentados ante mí en **04 JUL 2016** foja(s)

Quito a,

*[Signature]*

**Dr. Dámaso Arellano**  
NOTARIO



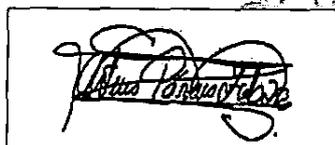
# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1705251930  
Nombres del ciudadano: PARAMO FABARA ARTURO NELSON EFRAIN  
Condición del cedulaado: CIUDADANO  
Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ  
Fecha de nacimiento: 30 DE ENERO DE 1959  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
Sexo: MASCULINO  
Instrucción: SUPERIOR  
Profesión: ING. CIVIL  
Estado Civil: CASADO  
Conyuge: MENDOZA ALCIVAR SANTA MONICA  
Fecha de Matrimonio: 2 DE ABRIL DE 2011  
Nombres del padre: PARAMO NELSON  
Nombres de la madre: FABARA ALICIA  
Fecha de expedición: 5 DE ABRIL DE 2011



Información certificada a la fecha: 4 DE JULIO DE 2016  
Emisor: DARIO LENIN ANDRADE ARELLANO - PICHINCHA-QUITO-NT 30 - PICHINCHA - QUITO

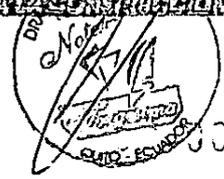
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified  
Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES/  
Date: 2016.07.04 09:40:09 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>





Quito, 3 de Mayo del 2013

Señor Ingeniero:

ARTURO NELSON EFRAIN PARAMO FABARA

Presente.-

De mi consideración:

Cúmpleme manifestarle que la Junta General de Socios de la Compañía PROMOACABADO ING. ARTURO PARAMO CIA. LTDA. En sesión realizada el día 2 de Mayo del 2013, tuvo el acierto de elegir a usted para el cargo de Gerente y Representante Legal de PROMOACABADO ING. ARTURO PARAMO CIA. LTDA., gestión que desempeñará por el período de dos años desde la inscripción de este nombramiento en el Registro Mercantil.

Los deberes y atribuciones inherentes a su cargo se encuentran detallados en el Estatuto Social de la Compañía, que constan en Escritura Pública de Constitución de la Compañía otorgada ante el Notario Décimo Sexta del Distrito Metropolitano de Quito, 11 de Marzo del 2004 y legalmente inscrita en el Registro Mercantil, el 25 de Junio del 2004.

Le auguramos muchos éxitos en sus funciones.

Atentamente,

Luis Enrique Bermeo Gómez

SECRETARIO AD. DE LA JUNTA

C.C. 080193381-3

Agradezco y acepto el nombramiento precedente y prometo ejercer las funciones que se encomiendan con sujeción a la Ley y a los Estatutos Sociales de la compañía, en Quito a 3 de Mayo del 2013

Atentamente,

Ing. Arturo Páramo

C.C. 170525193-0

FONO : 227-1977

# Registro Mercantil de Quito

TRÁMITE NÚMERO: 15860

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO

## RAZÓN DE INSCRIPCIÓN NOMBRAMIENTO

EN LA CIUDAD QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO DE GERENTE

NÚMERO DE REPERTORIO:	15768
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	10/05/2013
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	6636
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

### 2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	NOMBRAMIENTO DE GERENTE
AUTORIDAD NOMINADORA:	JUNTA GENERAL DE SOCIOS
FECHA DE NOMBRAMIENTO:	03/05/2013
FECHA ACEPTACION:	03/05/2013
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	PROMOACABADO ING. ARTURO PARAMO CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

### 3. DATOS DE REPRESENTANTES:

Identificación	Nombres y Apellidos	Cargo	Plazo
1705251930	PARAMO FABARA ARTURO NELSON EFRAIN	GERENTE	DOS AÑOS

### 4. DATOS ADICIONALES:

CONST. 11/03/2004 NOTARIA 16 UIO RM 25/06/2004 TF

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 10 DÍA(S) DEL MES DE MAYO DE 2013

DR. RUBEN ENRIQUE AGUIRRE LOPEZ  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-740 Y GASPARI DE VILARROEL

Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos  
Registro Mercantil del Cantón

NOTARÍA TRIGÉSIMA DE QUITO

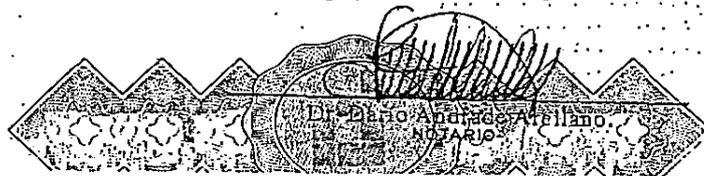
El documento que antecede en \_\_\_\_\_ foja(s)  
es fiel compulsa. Lo certifico  
Quito a, 04 JUL 2016.

NOTARÍA TRIGÉSIMA DE QUITO Darío Andrade Arellano

De acuerdo al Art. 19 Numeral 3 de la Ley Notarial. Es Fiel. NOTARIO  
Copia del Original, 2...foja(s). Certifico  
Quito a, 01 DIC 2015

Página 01 de 02

Nº. 0105490





# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

**NUMERO RUC:** 1791953878001  
**RAZÓN SOCIAL:** PROMOACABADOS ING. ARTURO PARAMO CIA. LTDA.  
**NOMBRE COMERCIAL:** PROMOACABADOS  
**CLÁSE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCIÓN:** PARAMO FABARA ARTURO NELSON EFRAIN  
**CONTADOR:** AYALA CEVALLOS JOSE FABIAN

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 25/06/2004      **FEC. CONSTITUCION:** 25/06/2004  
**FEC. INSCRIPCIÓN:** 01/10/2004      **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 23/09/2008

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION.

**DIRECCIÓN PRINCIPAL:**

Provincia: PICHINCHA    Cantón: QUITO    Parroquia: BENALCAZAR    Ciudadela: EL BATAN    Barrio: RUMIPAMBA  
 Calle: ALEMANIA    Número: E3-57    Intersección: LAS GUAYANAS    Edificio: ALEMANIA    Piso: 9    Oficina: 801  
 Referencia ubicación: A UNA CUADRA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE    Fax: 022273160    Email: promoacabados@starmet.com.ec    Telefono Trabajo: 022274250    Telefono Trabajo: 022271977    Celular: 084975926

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001      **ABIERTOS:** 1  
**DIRECCIÓN:** REGIONAL NORTE PICHINCHA      **CERRADOS:** 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
 DIRECCIÓN REGIONAL NORTE  
 COD. SC07562    23 SET. 2008  
 SERVICIOS TRIBUTARIOS  
 QUITO

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: ASSL010708    Lugar de emisión: QUITO/PAEZ 655 Y RAMIREZ    Fecha y hora: 23/09/2008



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



**NUMERO RUC:** 1791953878001  
**RAZON SOCIAL:** PROMOACABADOS ING. ARTURO PARAMO CIA. LTDA.

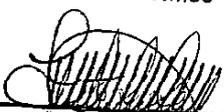
**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

**No. ESTABLECIMIENTO:** 001      **ESTADO:** ABIERTO    **MATRIZ:**      **FEC. INICIO ACT.:** 25/06/2004  
**NOMBRE COMERCIAL:** PROMOACABADOS      **FEC. CIERRE:**  
**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**      **FEC. REINICIO:**  
**VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION.**

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

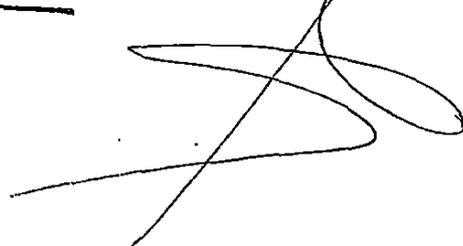
Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: BENALCAZAR Ciudadela: EL BATAN Barrio: RUMIPAMBA Calle: ALEMANIA Número: E3-57 Intersección: LAS GUAYANAS Referencia: A UNA CUADRA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Edificio: ALEMANIA Piso: 9 Oficina: 901 Fax: 022273160 Email: promoacabados@starmat.com.ec Telefono Trabajo: 022274250 Telefono Trabajo: 022271977 Celular: 084975928

NOTARÍA TRIGÉSIMA DE QUITO  
El documento que antecede en   1   foja(s)  
es fiel compulsa. Lo certifico   04 JUL 2008    
Quito a,

  
Dr. Darío Andrade Arellano  
NOTARIO

**SRI** SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
DIRECCION REGIONAL NORTE  
COD. SC07562    23 SET. 2008  
SERVICIOS TRIBUTARIOS  
QUITO

  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: ASSLD10708      Lugar de emisión: QUITO/PAEZ 655 Y RAMIREZ      Fecha y hora: 23/09/2008

Página 2 de 2

NOTARÍA TRIGÉSIMA DE QUITO  
De acuerdo al Art. 19 Numeral 5 de la Ley Notarial. Es Fiel  
Copia del Original en   1   foja(s). Certifico  
Quito a.   01 DIC 2008  

  
Dr. Darío Andrade Arellano  
NOTARIO

**SRI.gov.ec**



0007

## ACTA JUNTA GENERAL UNIVERSAL

### PROMOACABADO ING. ARTURO PARAMO CIA. LTDA.

En el Distrito Metropolitano de Quito, el viernes primero de Julio del año dos mil dieciseis, a las nueve horas, en el inmueble situado en el N° E3 – 57, de la Calle Alemania, intersección calle Las Guayanas, cantón Quito

Con la concurrencia de los señores:

Arturo Páramo Fabara, Secretario

Xavier Páramo Fabara, Presidente

Carlos Páramo Fabara, Socio

Magdalena Páramo Fabara, Socia

Quienes representan el ciento por ciento del capital pagado de PROMOACABADO ING. ARTURO PARAMO CIA. LTDA., deciden, por unanimidad y en ejercicio del precepto contenido en el Art. 238 de la Ley de Compañías, constituirse en Junta Universal de Socios

Orden del Día: Resolver como asuntos:

1) **Modificar el Acta del 16 de Noviembre del año 2015**, de acuerdo a las observaciones citadas en el Oficio # SCVS – IRQ – DRASD – SAS – 2016 – 857 – 14903 por la Superintendencia de Compañías para la Reactivación de la Empresa, ya que la mencionada acta tenía varios errores de fondo, por lo que la presente transmite la realidad de dicha junta en los siguientes términos:

Nos llega un Oficio, en el cual, mediante **Resolución Masiva de Disolución número SCV – IRQ – DRASD – SD – 15 – 044** de fecha diez de enero del dos mil quince la Superintendencia de Compañías declaró de oficio la disolución de la Compañía **Promoacabado Ing. Arturo Páramo Cia. Ltda.**

Preside la reunión, el Señor Ingeniero Byron Xavier Páramo Fabara, en legal ejercicio de la Presidencia de la Compañía y actúa como Secretario, el Gerente, Señor Ingeniero Arturo Nelson Efraín Páramo Fabara.

El Señor Presidente, declara instalada la Junta, y concede la palabra al Socio Carlos Alberto Páramo Fabara, quien manifiesta: "Con el fin de subsanar la causal de disolución por pérdida acumulada que mantiene la Compañía en el Ejercicio Económico 2014 y corregir la pérdida acumulada que mantuvo la Compañía, en el ejercicio económico 2014,



que asciende a la cantidad de U.S.\$ 34,315.48 dólares de los Estados Unidos de América., propongo que se tome del asiento contable "Utilidad no distribuida a los Socios", cuyo monto es U.S.\$29,424.56 Dólares de los Estados Unidos de América y se traslade el asiento contable "Pérdida Acumulada". La diferencia, que es la suma de U.S.\$ 4,890.92 Dólares de los Estados Unidos de América, propongo realizar un depósito en efectivo, que cada uno de los socios la hará en parte proporcional a las participaciones de cada uno en la Compañía, en dinero efectivo, en la cuenta corriente N° 80167789-04, que la Compañía mantiene en el Banco General Rumiñahui, dinero que será aportado como capital de trabajo.

Se somete a consideración de la Junta, la moción presentada y se la aprueba por unanimidad, solicitando y autorizando al Contador de la Compañía, a ejecutar dichos traslados en los asientos contables y a contabilizar el depósito que se realizará en la cuenta bancaria antes mencionada.

Adicionalmente, se autoriza al Gerente de la Compañía, para que suscriba las escrituras de Reactivación de la Compañía y realice los trámites necesarios hasta subsanar la causal de disolución mencionada anteriormente. Por tratado y resuelto el único punto que constituyó el orden del día, previamente aceptado, la Presidencia concedió un receso de treinta minutos para la redacción del Acta. Decurrido dicho lapso, reinstalada la sesión previa constatación previa de la presencia de todos los accionistas, se procedió a la lectura íntegra del acta que antecede, la misma que fue aprobada sin ninguna modificación, firmando para constancia, todos los socios que representa el ciento por ciento del capital pagado de PROMOACABADO ING. ARTURO PARAMO CIA. LTDA., con el Señor Presidente y Secretario Ad-Hoc, que certifica, con lo que se concluyó la presente Junta, siendo las once horas treinta minutos del día lunes dieciséis de noviembre del año dos mil quince.

Xavier Páramo Fabara

Socio – Presidente

Arturo Páramo Fabara

Socio- Gerente – Secretario

Carlos Páramo Fabara

Socio

Magdalena Páramo Fabara

Socio

Se otorgó ante el Doctor DARÍO ANDRADE; y, en fe de ello confiero esta **TERCERA COPIA CERTIFICADA**, que contiene la ACLARATORIA DE REACTIVACIÓN DE COMPAÑÍA que otorga **LA COMPAÑÍA PROMOACABADO ING. ARTURO PARAMO CIA LTDA**; cuyo protocolo se encuentra actualmente a mí cargo, debidamente sellada y firmada en Quito, a 29 de julio del 2016.-



LA NOTARIA

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.

**NOTARIA SUPLENTE LIDA MARCELA CUEVA NEVAREZ**  
**NOTARÍA TRIGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO**  
**AP: 5926-DP17-2016-MG**



Factura: 002-003-000011694



20161701030001176

000019

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20161701030001176

NOTARIO OTORGANTE:	DR DARIO ANDRADE NOTARIO(A) DEL CANTON QUITO
FECHA:	29 DE JULIO DEL 2016, (11:08)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA
ACTO O CONTRATO:	ACLARATORIA DE REACTIVACIÓN DE COMPAÑIA

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
PROMOCABADO ING ARTURO PARAMO CIA LTDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	RUC	1791953878001
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	04-07-2016
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	PARAMO FABARA ARTURO NELSON EFRAIN
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	1705251930

OBSERVACIONES:



NOTARIO(A) SUPLENTE LIDA MARCELA CUEVA NEVAREZ  
 NOTARIA TRIGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO  
 AP: 5926-DP17-2016-MG





**DR. PABLO VÁSQUEZ MÉNDEZ**  
**NOTARIO**

01 0000

**RAZÓN DE MARGINACIÓN.- NOTARÍA DÉCIMO SEXTA DEL CANTÓN QUITO.-** En la presente fecha, al margen de la matriz de la escritura pública de **CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA PROMOACABADO ING. ARTURO PARAMO CÍA. LTDA.**, otorgada el día once de marzo del dos mil cuatro, ante el Notario Décimo Sexto del cantón Quito, doctor Gonzalo Román Chacón, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el día veinticinco de junio de dos mil cuatro, cuyo archivo se encuentra actualmente a mi cargo, tomé nota de la escritura **ACLARATORIA**, celebrada el día cuatro de julio de dos mil dieciséis, ante el Msc. Doctor Darío Andrade Arellano, Notario Trigésimo del Distrito Metropolitano de Quito, otorgada por el señor Arturo Nelson Efraín Paramo Fabara, cuya copia antecede.- Quito, veinte y siete de julio de dos mil dieciséis.-



*Pablo A. Vásquez Méndez*  
-----  
**Dr. Pablo A. Vásquez Méndez**  
NOTARIO DÉCIMO SEXTO DEL DISTRITO  
METROPOLITANO DEL CANTÓN QUITO





Factura: 001-002-000037439



20161701016002367

NOTARIO(A) PABLO ARTURO VASQUEZ MENDEZ

NOTARÍA DÉCIMA SEXTA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20161701016002367

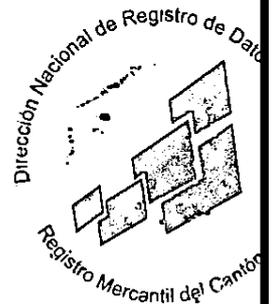
MATRIZ	
FECHA:	27 DE JULIO DEL 2016, (9:35)
TIPO DE RAZON:	MARGINAL Y DE LIBRO
ACTO O CONTRATO:	ACLARATORIA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	04-07-2016
NÚMERO DE PROTOCOLO:	PC2223 NOTARIA 30

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
PARAMO FABARA ARTURO NELSON EFRAIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1705251930
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27-07-2016
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

NOTARIO(A) PABLO ARTURO VASQUEZ MENDEZ

NOTARÍA DÉCIMA SEXTA DEL CANTÓN QUITO





TRÁMITE NÚMERO: 48414



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: REACTIVACIÓN, DECLARAR TERMINADO EL PROCESO DE LIQUIDACIÓN, DEJAR SIN EFECTO EL NOMBRAMIENTO CON ACLARATORIA

NÚMERO DE REPERTORIO:	34524
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	03/08/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	3368
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Calidad en que comparece
1705251930	PARAMO FABARA ARTURO NELSON EFRAIN	REPRESENTANTE LEGAL

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	REACTIVACIÓN, DECLARAR TERMINADO EL PROCESO DE LIQUIDACIÓN, DEJAR SIN EFECTO EL NOMBRAMIENTO CON ACLARATORIA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA TRIGESIMA /QUITO /01/12/2015
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	PROMOACABADO ING. ARTURO PARAMO CIA. LTDA., EN LIQUIDACION
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

4. DATOS ADICIONALES:

ADJUNTA RESOLUCION N° SCVS-IRQ-DRASD-SAS-16-1781 DEL SR. SUBDIRECTOR DE ACTOS SOCIETARIOS DE 25/07/2016.- ESCRITURA ACLARATORIA OTORGADA ANTE EL NOTARIO TRIGESIMO DEL D.M. DE QUITO, DR. DARIO ANDRADE DE 04/07/2016.- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION N° 1604 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 25 DE JUNIO DE 2004, TOMO 135.-

CUALQUIER ENMIENDA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 3 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2016

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCION 019-RMQ-2015)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROELO

