

151902

INFORME DE GERENTE
EJERCICIO ECONÓMICO 2005



Señores Miembros de la Junta General
Ordinaria de Accionistas de RENTAS E INMOBILIARIAS RENTBIL S.A.

En la ciudad de Quito, a los 13 días del mes de Marzo del 2006 en las oficinas de la Compañía RENTAS E INMOBILIARIAS RENTBIL S.A., yo Esteban Guarderas, en mi calidad de Gerente y Representante Legal de la misma, procedo a elaborar el siguiente informe:

Señores Accionistas de la Empresa, por medio del presente, deseo detallar el estado administrativo, financiero y económico de la Compañía y las actividades realizadas.

Durante el año 2005, la Compañía tuvo como objeto principal dedicarse a actividades de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles, lo que fue cumplido satisfactoriamente y según las disposiciones establecidas para el efecto. Es así que la administración cumplió oportuna y diligentemente sus obligaciones fiscales, municipales y con todas las disposiciones legales, estatutarias, reglamentarias y normativas.

En términos generales, la economía del país atravesó en el 2005 por una etapa compleja como respuesta a la conjunción de una serie de factores macroeconómicos, entre otros, incertidumbre política, económica y social, sin embargo, cabe destacar que los resultados económicos del período 2005 fueron satisfactorios.

Los Estados Financieros proveen toda la información de sus actividades económicas, con la finalidad de servir como base objetiva y suficiente para

poder establecer comparaciones y realizar análisis sobre objetivos organizacionales y toma de decisiones.

Para el año 2006, es compromiso de la Compañía, de su Administración y de todos quienes formamos parte de ella, conjugar nuestros esfuerzos por superar notablemente los resultados económicos obtenidos en el 2005 e impulsar los márgenes, tanto de rendimientos como de posicionamiento de mercado. A la vez que se mantenga altos estándares en cuanto al valor agregado que se ofrece y la convicción plena de mejorar continuamente los niveles de competitividad, eficiencia, calidad y capacidad de satisfacción al cliente.

Esto es lo que puedo detallar de la gestión realizada durante el año 2005 razón por la cual y, de considerarlo necesario por su parte, me encuentro dispuesto a brindarles cualquier información adicional.

Sin otro particular que informar referente al año 2005 , quedo de ustedes.

Muy atentamente,



ESTEBAN GUARDERAS

GERENTE GENERAL / REPRESENTANTE LEGAL

RENTAS E INMOBILIARIAS RENTBIL S.A.

