Quito Febrero 24 de 2011

INFORME DE LA PRESIDENCIA EJECUTI VA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE GONZALO DÍEZ ARQUITECTOS CIA LTDA.

Estimados señores:

En cumplimiento con lo previsto en los Estatutos Sociales de la Compañía, y a las normas de la Superintendencia de Compañías, a continuación, me permito poner a su consideración el informe sobre la marcha de la empresa durante el ejercicio económico del 2010 y de su situación al cierre del mismo.

ASPECTOS OPERACIONALES Y ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA

Los ingresos fueron generados por facturas entregadas por concepto de Honorarios de Planificación y Diseño Arquitectónica.

La administración de la empresa ha dado cumplimiento de las disposiciones y resoluciones de la Junta General de Socios.

- *En lo referente a los aspectos administrativos, laborables y legales, en el ejercicio económico de enero a diciembre de 2010, se caracterizó por no presentar ningún tipo de problema.*

- *La compañía finalizo el proyecto inmobiliario denominado Abstra, el cual, ha tenido una buena acogida en su comercialización: pero por imprevistos en su terminación no se obtuvo una utilidad razonable como se esperaba .*

SITUACIÓN FINANCIERA

De un análisis breve del examen al Estado de Situación y de Resultados por el ejercicio económico de 2010, podemos destacar lo siguiente:

INGRESOS

• Los ingresos de la empresa en el período 2010 , son la suma de USD $ 79.799,53 dólares de los Estados Unidos de América. (USD $59.582,50 dólares en el año 2009).

COSTOS Y GASTOS

• Los costos operacionales y administrativos en el 2010 alcanzaron la suma de USD $73.766,51 dólares de los Estados Unidos de América, (USD $67.931,53 en el año 2009)

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
20 ABR. 2011
OPERADOR 7
QUITO

UTILIDAD

• *En el año 2010, la empresa tuvo una utilidad de 6.033,02 dólares de los Estados Unidos de América. y significo un 7,5602% de los ingresos.*

INDICES

• *Analizando las razones financieras que demuestran la situación de la empresa, vamos a señalar índices que resultan de la comparación de activos y pasivos corrientes, USD $ 35.771,33 y USD $ 51.878,69 respectivamente, nos dan un índice de liquidez de (-0.68) en el año 2010.*

PA TRIMONIO

El patrimonio de los socios, al cierre de cada ejercicio fue el siguiente: expresado en dólares de los Estados Unidos de América.

	2010	2009
Capital Social	400,00	400,00
Aporte Futuras Capitalizacion.	43.250,79	28.250,79
Reserva lega	36,41	36,41
Perdidas Acumuladas	27.388,37	19.039,34
Utilidad Acumuladas	691,78	691,78
Utilidad/Perdida del Ejercicio	6.033,02	8.349,03

LA PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS

La Presidencia sugiere a los señores socios, que se proceda a la distribución de resultados de la manera que se expone en el cuadro adjunto.

Por último, debo reiterar mi agradecimiento. a los señores socios y funcionarios por la confianza depositada en mi persona.

Atentamente,

ARQ.GONZALO DIEZ
PRESIDENTE EJECUTIVO

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
20 ABR. 2011
OPERADOR 7
QUITO