

Quito Febrero 24 de 2010

**INFORME DE LA PRESIDENCIA EJECUTIVA
A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE GONZALO DÍEZ
ARQUITECTOS CIA LTDA.**

Estimados señores:

En cumplimiento con lo previsto en los Estatutos Sociales de la Compañía, y a las normas de la Superintendencia de Compañías, a continuación, me permito poner a su consideración el informe sobre la marcha de la empresa durante el ejercicio económico de 2009 y de su situación al cierre del mismo.

ASPECTOS OPERACIONALES Y ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA

Los ingresos fueron generados por facturas en entregadas por concepto de Honorarios de Planificación Arquitectónica.

La administración de la empresa ha dado cumplimiento de las disposiciones y resoluciones de la Junta General de Socios.

- *En lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, en el ejercicio económico de enero a diciembre de 2009, se caracterizó por no presentar ningún tipo de problema.*
- *La compañía se encuentra desarrollando el proyecto inmobiliario denominado Abstra, compuesto de 11 departamentos, con acabados de lujo. el cual, ha tenido una buena acogida en su comercialización: se tiene previsto su terminación para e segundo trimestre del año 2010. Estamos seguros que a la conclusión del proyecto se tendrá una utilidad razonable.*

SITUACIÓN FINANCIERA De un análisis breve del examen al Estado de Situación y de Resultados por el ejercicio económico de 2009, podemos destacar lo siguiente:

INGRESOS

• Los ingresos de la empresa en el período, son la suma de USD \$ 59.582,50 dólares de los Estados Unidos de América. (USD \$66.536,79 dólares en el año 2008).

COSTOS Y GASTOS

• Los costos operacionales y administrativos alcanzaron la suma de USD \$67.931,53 dólares de los Estados Unidos de América, (USD \$67.812,08 en el año 2008)

PERDIDA

• En el año 2009, la empresa tuvo una perdida de 8.349,03 dólares de los Estados Unidos de América. y significo un 14,01% de los ingresos.

INDICES

• Analizando las razones financieras que demuestran el estado de la empresa. voy a señalar índices que. resultantes de la comparación de activos y pasivos corrientes, USD \$207.175,65 y USD \$204 respectivamente, nos dan un índice de liquidez de -1.01%. (USD \$253.142,01y USD \$ 158.639,24 respectivamente, nos dan un índice de solvencia de -1.59%. en el año 2008).

PA TRIMONIO

El patrimonio de los socios, al cierre de cada ejercicio fue el siguiente: expresado en dólares de los Estados Unidos de América.

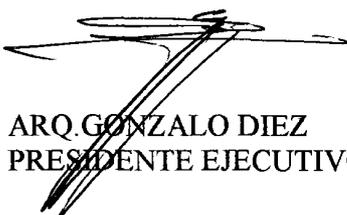
	2009	2008
Capital Social	400,00	400,00
Aporte Futuras Capitalizacion.	28.250,79	28.250,79
Reserva lega	36,41	36,41
Perdidas Acumuladas	19.039,34	17.764,05
Utilidad Acumuladas	691,78	691,78
Perdida del Ejercicio	8.349,03	1.275,29

LA PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS

La Presidencia sugiere a los señores socios, que se proceda a la distribución de resultados de la manera que se expone en el cuadro adjunto.

Por último, debo reiterar mi agradecimiento. a los señores socios y funcionarios, mi gratitud por la confianza depositada en mi persona.

Atentamente,



ARQ. GONZALO DIEZ
PRESIDENTE EJECUTIVO