

VILLA COLONNA BED AND BREAKFAST S.A.

Quito, Abril 1 del año 2009

Señor Presidente y
Señores Accionistas de
Villa Colonna Bed and Breakfast S.A.
Presente



De mis consideraciones:

En calidad de Gerente de la Compañía Villa Colonna Bed and Breakfast S.A., me es grato poner en consideración de ustedes el Informe de Gerencia de la Empresa por el ejercicio económico 2008.

Este año seguimos creciendo en nuestro negocio, teniendo una buena acogida por parte de nuestros clientes, habiendo todo el año atendido a personas extranjeras y nacionales que al partir mostraron gran satisfacción por la atención recibida.

He revisado todos los comprobantes de gastos del presente ejercicio, en la mayoría se encuentra que los pagos se hicieron con cheques del Banco Internacional y con la tarjeta empresarial Visa del Banco del Austro, teniendo cuidado de presentar cada mes las debidas conciliaciones del Banco Internacional y de la tarjeta de crédito.

Las declaraciones al SRI se han hecho todos los meses con relación al IVA y a la retención en la fuente (formularios 104 y 103) respectivamente. Al analizar estos documentos se observa que la Empresa se encuentra al día en sus declaraciones.

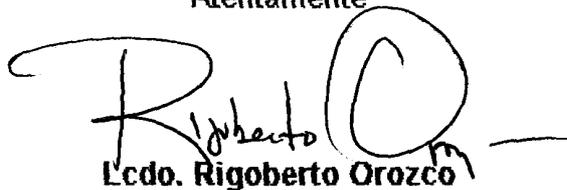
La Empresa muestra una pérdida en el año 2007 por \$ 14.730.83 y el año 2008 por \$ 8.361.16, esto se debe a la depreciación y amortización de activos, razón por la cual nos hemos visto obligados a realizar una aportación de parte de los socios por \$ 20.000.00 para cubrir la pérdida anotada.

El Balance presentado es muy claro y fácil de analizar, sin encontrar ninguna objeción que hacer al respecto.

Los impuestos han sido pagados en forma oportuna al igual que las contribuciones a la Superintendencia de Compañías y a CAPTUR, como las aportaciones al Seguro Social.

Presento a ustedes el Balance General cortado al 31 de diciembre del 2008, para que sea analizado antes de su aprobación.

Atentamente

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Rigoberto Orozco', with a large, stylized 'O' at the end. A horizontal line is drawn to the right of the signature.

Lcdo. Rigoberto Orozco

GERENTE

VILLA COLONNA S.A.
R.U C 1791938968001