



## VILLA COLONNA BED AND BREAKFAST S.A.

Quito, Febrero 12 del año 2010

Señor Presidente y  
Señores Accionistas de  
Villa Colonna Bed and Breakfast S.A.  
Presente

De mis consideraciones:

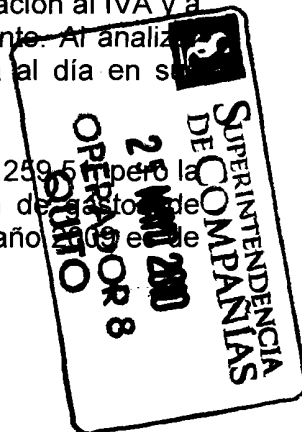
En calidad de Gerente de la Compañía Villa Colonna Bed and Breakfast S.A., me es grato poner en consideración de ustedes el Informe de Gerencia de la Empresa por el ejercicio económico 2009.

Este año hemos tenido un poco de contratiempos, teníamos reservaciones para hospedaje muchas de las cuales fueron canceladas por el problema económico que afectó a Norte America y Europa, por este motivo en este año nuestros ingresos son menores a los del año 2008, este fue el motivo que afectó nuestro negocio. Durante el año se atendió a personas extranjeras y nacionales que al partir mostraron gran satisfacción por la atención recibida.

He revisado todos los comprobantes de gastos del presente ejercicio, en la mayoría se encuentra que los pagos se hicieron con cheques del Banco Internacional y con la tarjeta empresarial Visa del Banco del Austro, teniendo cuidado de presentar cada mes las debidas conciliaciones del Banco Internacional y de la tarjeta de crédito.

Las declaraciones al SRI se han hecho todos los meses con relación al IVA y a la retención en la fuente (formularios 104 y 103) respectivamente. Al analizar estos documentos se observa que la Empresa se encuentra al día en sus declaraciones.

La Empresa muestra una utilidad entre ingresos y gastos de \$ 7.239.50, por la depreciación de activos es de \$ 18.007.39 y la amortización de gastos de constitución es de \$ 6.045.55, por este motivo la pérdida en el año 2009 es de \$ 16.813.24.



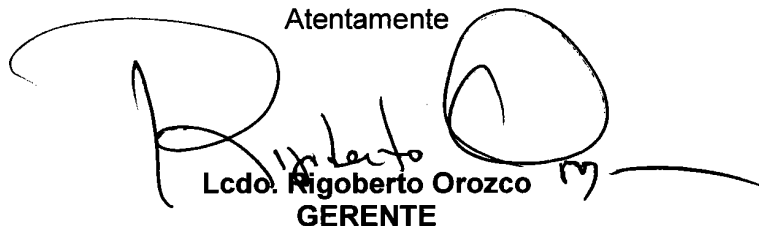
\$ 16.793.47, por este motivo nos hemos visto obligados a realizar una aportación de parte de los socios por \$ 30.000.00 para cubrir la pérdida anotada.

El Balance presentado es muy claro y fácil de analizar, sin encontrar ninguna objeción que hacer al respecto.

Los impuestos han sido pagados en forma oportuna al igual que las contribuciones a la Superintendencia de Compañías y a CAPTUR, como las aportaciones al Seguro Social.

Presento a ustedes el Balance General cortado al 31 de diciembre del 2009, para que sea analizado antes de su aprobación.

Atentamente



Lcdo. Rigoberto Orozco  
GERENTE

**VILLA COLONNA S.A.**  
R.U.C 1791938968001

