

## LIBRO DE ACTAS

### ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA PLUSHOTEL S.A., DEL 30 DE MARZO DE 2017.

En Quito, Avenida Orellana E6-54 y calle Reina Victoria, hoy jueves 30 de marzo del año 2017, a las 16:00, previa mutua convocatoria y estando presentes: La señora Olvia Elvira Hidalgo Barahona, titular de 851 acciones ordinarias y nominativas de USD \$ 100,00 cada una; el Ing. Juan Francisco Hidalgo Barahona, titular de 2.549 acciones ordinarias y nominativas de USD \$ 100,00 cada una; el Ing. Julio Hidalgo Barahona, titular de 800 acciones ordinarias y nominativas de USD \$ 100,00 cada una; y, el Ing. Fernando Hidalgo Barahona, titular de 800 acciones ordinarias y nominativas de USD \$ 100,00 cada una, de la compañía Plushotel S.A., por lo que se encuentra presente la totalidad del capital social suscrito y pagado de dicha compañía que es de USD \$500.000,00, deciden instalarse en Junta General Universal de acuerdo a lo dispuesto por el Art. 238 de la Ley de Compañías y tratar el siguiente Orden del Día propuesto: 1. Conocimiento y resolución sobre los Informes de la Administración y del Comisario. 2. Conocimiento del Informe de Auditoría Externa. 3. Conocimiento y resolución sobre los Estados Financieros. 4. Conocimiento y resolución sobre el destino de las utilidades. 5. Efectuar las designaciones que le compete. 6. Contratación de Auditoría Externa para el ejercicio económico 2017. Actúa como Presidente el Ing. Juan Francisco Hidalgo Barahona, y como Secretaria la Arq. Susana Falconí Ramos.

Aprobado que fuera en forma unánime por parte de los asistentes el Orden del Día propuesto, se pasa a tratar el mismo.

Se procede con el primer punto del Orden del Día, y la Gerente General Arq. Susana Falconí Ramos da lectura al informe de labores que presenta a esta Junta por el año 2016, el cual termina con aplausos de la Sala; puesto a consideración de la Junta dicho informe, éste es aprobado en forma unánime. Seguidamente, se da lectura al informe que el Comisario Sr. Mauricio Carrera presenta a la Junta por dicho ejercicio; puesto a consideración de la Junta, éste es aprobado por unanimidad. Acto seguido, se trata el segundo punto del Orden del Día, y por medio de Secretaría se da lectura al Informe de Auditoría Externa por el ejercicio 2016, presentado por la firma de Auditores Willi Bamberger & Asociados Cia. Ltda.; conocido que ha sido dicho Informe, un ejemplar del mismo se incorpora al expediente. A continuación, se pasa a tratar el tercer punto de Orden del Día, y se ponen en consideración los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico 2016, que estuvieron oportunamente a disposición de los accionistas. La Junta, luego de las deliberaciones del caso, aprueba por unanimidad dichos Estados Financieros. Se deja constancia que los administradores no votaron. Un ejemplar de los documentos aprobados se anexa al expediente de la presente acta. Respecto al cuarto punto del Orden del Día, "Conocimiento y Resolución sobre el destino de las utilidades", y teniendo en cuenta que la utilidad neta de la compañía en el ejercicio económico 2016 asciende a US \$ 853.858,10, la Junta, previa moción presentada por el Ing. Juan Francisco Hidalgo Barahona, y de las deliberaciones del caso, decide por unanimidad destinar la suma de US \$85.385,81 para incrementar la reserva legal, y que el saldo restante, esto es la suma de US \$ 768.472,29 pase a incrementar la reserva facultativa de la compañía.

Inmediatamente se pasa a tratar el quinto punto del Orden del día, esto es "Efectuar las designaciones que le compete", y luego de la moción que en este sentido formula el

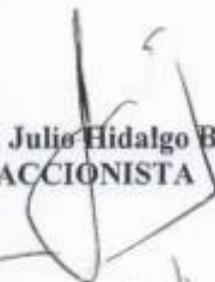
accionista Ing. Julio Hidalgo Barahona y de las respectivas deliberaciones, la Junta resuelve por unanimidad reelegir como Comisario Principal al Sr. Mauricio Carrera, y como Comisaria Suplente a la Lcda. Úrsula Valeria Villafuerte Calderón, para el ejercicio económico 2017. Finalmente, se trata el sexto punto del Orden del Día, y la Junta, previa moción presentada por el Ing. Juan Francisco Hidalgo Barahona y de las deliberaciones del caso, decide por unanimidad la contratación de la firma de Auditores Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda. para que realice la Auditoría Externa de los Estados Financieros de la compañía por el ejercicio económico 2017, facultando a la Gerente General de la compañía a fin de que suscriba el contrato respectivo con dicha empresa.

Se deja constancia que se agrega al expediente los siguientes documentos: a. Listado de asistentes a la presente Junta, debidamente firmada por todos los concurrentes. b. Informes de Administración y del Comisario, así como los Estados Financieros y El Informe de Auditoría Externa; y, c. Fotocopia de la presente acta.

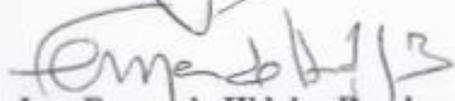
Agotado el orden del día, la Junta entra en receso de 10 minutos, transcurridos los cuales se reinstala, se lee el presente texto y se lo aprueba sin observaciones.

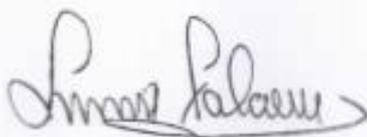
Concluye la sesión siendo las 17:00. Por tratarse de Junta Universal, firman todos los concurrentes.

  
Sra. Olivia Hidalgo Barahona  
ACCIONISTA

  
Ing. Julio Hidalgo Barahona  
ACCIONISTA

  
Ing. Juan Francisco Hidalgo Barahona  
ACCIONISTA  
PRESIDENTE DE LA JUNTA

  
Ing. Fernando Hidalgo Barahona  
ACCIONISTA

  
Arq. Susana Falconi Ramos  
SECRETARIA DE LA JUNTA