

151829

INFORME DE LOS ADMINISTRADORES A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE FINANSAUTO S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2007

Señores Accionistas:

De acuerdo a lo establecido en los estatutos de la Empresa y en las normas de la Superintendencia de Compañías, y dando cumplimiento a la respectiva convocatoria, presento a ustedes el informe relacionado con las actividades y resultados de FINANSAUTO S. A., correspondiente al Ejercicio Económico del año 2007.

I.- ENTORNO

El comportamiento económico durante el año 2007 es de un crecimiento del 4,4% en los sectores no petroleros, si se incluye el petróleo, el crecimiento baja a un 2,6% uno de los más bajos crecimientos de América Latina. Este bajo desempeño obedece en gran parte a la falta de inversión estatal y aun deteriorado clima de inversión para las empresas. El gobierno espera que el crecimiento del año 2008 sea mejor.

Los principales indicadores macroeconómicos con los que cierra el ejercicio 2007 son:

- PIB (US Millones) 44.400 versus 41.402 del año 2006
- PIB per cápita crecimiento de 1,94% versus 2,40% del 2006
- Salario mínimo más remuneraciones complementarias, \$ 198 versus \$ 186.6 del 2006.
- Reserva Monetaria LD (US Millones) 3.618 versus 2.413 del 2006
- Deuda externa total 13.494 versus 13.721
- Balanza Comercial 1.156 versus 1300 del 2006.
- Remesas del exterior (US Millones) 3.140 versus 2.916
- Inversión Extranjera (US Millones) 203 versus 1.001 del 2006

Finalmente el año 2007 el sector del comercio no se desaceleró mucho, de 4.6% del año anterior, pasó a 4.1% en el 2007.

II.- DEL DIRECTORIO Y LA ADMINISTRACION.

Por parte de la administración, se dio cabal cumplimiento a las disposiciones de las Juntas Generales y Directorios.

Así:

- Ratificar a la firma de auditoria externa BDO & Stern, para el ejercicio económico 2007 para todo el grupo de compañías a nivel nacional.
- Apoyo por parte de la Administración central a la inversión de nuevas y adicionales unidades tanto de renta diaria como de flota.

- Seguimiento a los objetivos de planeación estratégica del grupo, alineándose a la Visión y Misión Corporativa.

III.- DEL ESTADO DE GANANCIAS Y PÉRDIDAS

Ingresos

Los Ingresos corrientes del año 2007 crecieron en un 17% con respecto al año 2006. Los servicios que la compañía brindó durante el año estuvieron relacionados con cada una de las actividades propias del negocio como la renta diaria de vehículos y el leasing operativo.

Gastos Operacionales

Este rubro representa el 98% sobre el monto de ventas; el año anterior representó el 87% sobre sus ventas.

Resultados del Ejercicio

Los resultados finales representan una utilidad contable de \$ 37 miles y neta de \$ 24,7 miles después de participación empleados e impuesto renta.

IV.- DEL BALANCE GENERAL

Disponibilidades

Al 31 de Diciembre del 2007 la disponibilidad alcanza la suma de 19,2 miles cantidad que se encuentra disponible.

Activo Corriente

El total del activo corriente es de 577 miles, representa el 29% de la estructura total del balance, sin incluir el parque automotor que es la base de la generación del ingreso operacional.

Otros Activos

Corresponde a gastos preoperativos, saldo pendiente de amortizar por 139,8 miles.

Total Activos

Al 31 de Diciembre del año 2007 el total de los activos de la compañía ascienden a la suma de 2.099 miles, registra un decrecimiento de 13 puntos con respecto al año anterior, el año 2006 registra 2.305 miles.

PASIVOS

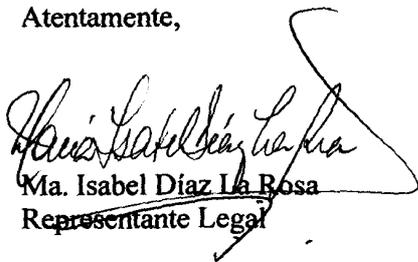
Al 31 de Diciembre de 2007 el total de Pasivos de la empresa es de 1.430 miles, representan el 71% de la inversión total.

PATRIMONIO

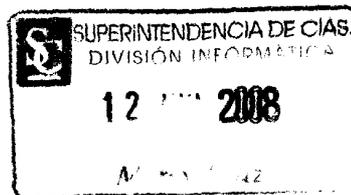
El total del Patrimonio de los Accionistas al 31 de Diciembre del año 2007, alcanza la suma de 578,8 miles; representa el 29% de financiamiento de la operación total y registra un monto casi similar al del año 2006.

Los resultados alcanzados por la administración de la compañía quedan expuestos a consideración de los señores accionistas agradeciendo una vez más la confianza depositada a la administración y a cada uno de sus funcionarios, con la seguridad de que se realizaron los mejores esfuerzos de gestión aprovechando de la mejor forma las oportunidades que la economía del país nos brindó.

Atentamente,


Ma. Isabel Díaz La Rosa
Representante Legal

Quito, Febrero 2 del 2.008



mem