

Quito, marzo del 2010

**INFORME DE GERENCIA
CONSTRUCTORA CALIMS CIA. LTDA.**

ING. LIONEL COURT
PRESIDENTE CONSTRUCTORA CALIMS CIA. LTDA.

CALIMS CIA. LTDA. Termino en el año 2009 la construcción y comercialización de las viviendas del Conjunto LOS CANTAROS III y CANTAROS IV. Estos condominios están ubicados en la calle Paraíso Cantaros III y en la calle la Luna Cantaros IV en el barrio de Pusuqui, parroquia de Pomasqui.

El Ejercicio Económico del 2009 deja utilidad y una vez deducida la utilidad de los trabajadores, el saldo queda a disposición de los socios.

El crédito que mantiene la compañía con Produbank ha sido pagado proporcionalmente ya al 31 de Diciembre queda una deuda de USD \$ 560.000,00 por pagar.

Los Conjuntos, Cantaros III y IV se comercializo en su totalidad. Los pagos por las viviendas comercializadas se encuentran contabilizadas en cuenta anticipo de clientes a la espera de ser facturadas un vez terminada la compraventa de las respectivas viviendas.

En el año 2009 se inicia la construcción en el terreno ubicado en Tumbaco el Conjunto de viviendas se llama "Le Village" que consta de 42 viviendas.

Queda a disposición de los socios el futuro de las actividades de la compañía.

Atentamente,


Ing. Carlos Greene M.
GERENTE CALIMS CIA. LTDA.

