REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

EXTRACTO

CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA RODMONT CIA.LTDA.

La compañía RODMONT CIA.LTDA. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Segundo del Distrito Metropolitano de Quito, el 18 de mayo del 2004, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 04.Q.IJ.2134 de 02 JUN. 2004

1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, Provincia de Pichincha.

2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 600, Número de participaciones: 600, Valor: US\$ 1 cada una.

3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: La fabricación de productos textiles y sus derivados, así como también realizar negocios por Internet para clientes sobre temas de comercio.

Quito, 02 JUN. 2004

Dr. Santiago López Astudillo

0030457 a.s.

- Ubicación del equipamiento urbano y más servicios próximos al inmueble.

- Forma y topografía del terreno.

- Existencia o ausencia de los servicios de infraestructura.

- Precio actual de mercado de los terrenos más cercanos al inmueble en cuestión.

CONCEPTO: CANTIDAD; UNIDAD; P. UNITARIO; P. TOTAL

- Terreno y O. Exter.: 161.16 m²; 950,000.00;

- Construcción "A": 119.95 m²; 400,000.00; 47,980,000.00

- Construcción "B": 11.90 m²; 400,000.00; 4,760,000.00

- Construcción "C": 32.10 m²; 1,200,000.00; 38,520,000.00

- Construcción "D": 10.30 m²; 400,000.00; 4,120,000.00

- Construcción "E": 6.20 m²; 150,000.00; 930,000.00

TOTAL S/. 249,412,000.00

El avalúo de los derechos y acciones (50%), de propiedad de la demanda, es de S/. 124,706,000.00

SON: CIENTO VEINTE Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS SEIS MIL SUCRES.

(*) Según consta del Certificado del Registro de la Propiedad, que obra del proceso

Lo que comunico a usted para los fines de ley. Se aceptarán posturas que cubran las dos terceras partes del avalúo del inmueble, por tratarse del primer señalamiento. En dinero en efectivo o cheque certificado.

Sra. Alicia Guerrón Salazar SECRETARIA DEL JUZGADO 8VO. DE LO CIVIL DE PICHINCHA.

Tiene una firma TI/2034973 a.c.

- Posibilidades de logística del inmueble.

- Disponibilidad de servicios de infraestructura en el inmueble.

- Estado de conservación del inmueble (construcción)

- Estado y calidad de los materiales utilizados en la construcción y sus acabados. Estudio de precios de los precios cercanos al inmueble y su área de influencia.

- Estado de conservación del inmueble (construcción)

- Estado y calidad de los materiales utilizados en la construcción y sus acabados. Estudio de precios de los precios cercanos al inmueble y su área de influencia.

- Estado de conservación del inmueble (construcción)

- Estado y calidad de los materiales utilizados en la construcción y sus acabados. Estudio de precios de los precios cercanos al inmueble y su área de influencia.

- Estado de conservación del inmueble (construcción)

- Estado y calidad de los materiales utilizados en la construcción y sus acabados. Estudio de precios de los precios cercanos al inmueble y su área de influencia.

- Estado de conservación del inmueble (construcción)

- Estado y calidad de los materiales utilizados en la construcción y sus acabados. Estudio de precios de los precios cercanos al inmueble y su área de influencia.

- Estado de conservación del inmueble (construcción)

- Estado y calidad de los materiales utilizados en la construcción y sus acabados. Estudio de precios de los precios cercanos al inmueble y su área de influencia.

- Estado de conservación del inmueble (construcción)

- Estado y calidad de los materiales utilizados en la construcción y sus acabados. Estudio de precios de los precios cercanos al inmueble y su área de influencia.

- Estado de conservación del inmueble (construcción)

- Estado y calidad de los materiales utilizados en la construcción y sus acabados. Estudio de precios de los precios cercanos al inmueble y su área de influencia.

- Estado de conservación del inmueble (construcción)

- Estado y calidad de los materiales utilizados en la construcción y sus acabados. Estudio de precios de los precios cercanos al inmueble y su área de influencia.

- Estado de conservación del inmueble (construcción)

- Estado y calidad de los materiales utilizados en la construcción y sus acabados. Estudio de precios de los precios cercanos al inmueble y su área de influencia.

- Estado de conservación del inmueble (construcción)

- Estado y calidad de los materiales utilizados en la construcción y sus acabados. Estudio de precios de los precios cercanos al inmueble y su área de influencia.

- Estado de conservación del inmueble (construcción)

- Estado y calidad de los materiales utilizados en la construcción y sus acabados. Estudio de precios de los precios cercanos al inmueble y su área de influencia.

- Estado de conservación del inmueble (construcción)

- Estado y calidad de los materiales utilizados en la construcción y sus acabados. Estudio de precios de los precios cercanos al inmueble y su área de influencia.

- Estado de conservación del inmueble (construcción)

- Estado y calidad de los materiales utilizados en la construcción y sus acabados. Estudio de precios de los precios cercanos al inmueble y su área de influencia.

- Estado de conservación del inmueble (construcción)

- Estado y calidad de los materiales utilizados en la construcción y sus acabados. Estudio de precios de los precios cercanos al inmueble y su área de influencia.

- Estado de conservación del inmueble (construcción)

- Estado y calidad de los materiales utilizados en la construcción y sus acabados. Estudio de precios de los precios cercanos al inmueble y su área de influencia.

- Estado de conservación del inmueble (construcción)

- Estado y calidad de los materiales utilizados en la construcción y sus acabados. Estudio de precios de los precios cercanos al inmueble y su área de influencia.

- Estado de conservación del inmueble (construcción)

- Estado y calidad de los materiales utilizados en la construcción y sus acabados. Estudio de precios de los precios cercanos al inmueble y su área de influencia.

- Estado de conservación del inmueble (construcción)

- Estado y calidad de los materiales utilizados en la construcción y sus acabados. Estudio de precios de los precios cercanos al inmueble y su área de influencia.

- Estado de conservación del inmueble (construcción)

- Estado y calidad de los materiales utilizados en la construcción y sus acabados. Estudio de precios de los precios cercanos al inmueble y su área de influencia.