



INFORME ANUAL DEL GERENTE GENERAL

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS:

INGECOMTHSA INGENIEROS CONSTRUCTORES TUQUERRES HEREDIA S.A. cumpliendo con las normas legales vigentes presento a su consideración los estados financieros a diciembre 31 de 2010

Me permito informar a ustedes señores accionistas que la compañía ha tenido una buena operación durante este año, teniendo una utilidad de USD 25.287,57 se ha cumplido con las expectativas que nos habíamos propuesto.

El mercado ha mejorado ya que el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social ha incrementado los créditos hipotecarios a los afiliados para compra de viviendas, lo cual ha mejorado la venta de casas terminadas.

La cartera vencida esta bien manejada ya que de los clientes que realizan sus abonos mensuales están al día en sus pagos, igualmente con nuestros proveedores mantenemos créditos que van desde los quince días hasta los tres meses. Estamos al día con nuestras obligaciones tributarias y municipales.

Pese a la situación difícil por la que estamos pasando a nivel mundial, logramos entregar 8 casas y considero que esto es un buen logro para nuestra compañía.

Finalmente en el primer trimestre del 2010 tuvimos proyectado construir 3 casas lo que nos dio una idea de seguir así y logramos terminar las 8 casas

No obstante la compañía ha cumplido con todas sus obligaciones legales.

Cordialmente.

Ing. Fabián Túquerres
INGECOMTHSA
Gerente General

