INFORME DEL GERENTE PERIODO 2018

Quito, 22 de Abril del 2019

Señores
Socios de la Compañía
CLINERVIP CIA. LTDA.
Presente.

De mis consideraciones.

Por medio de la presente, me permito poner a consideración el informe de labores correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2018

1.- SITUACION DE LA EMPRESA

En este período anual, la empresa Clinervip Cia. Ltda., ha mantenido estables sus actividades económicas y comerciales con proveedores y clientes, a pesar de que los mecanismos de contratación y reformas del Sistema de Contratación pública, cada vez se vuelvan más difíciles en consideración con los mecanismos aplicados; y, que con la ola creciente de las Asociaciones de limpieza y la preferencia a las Mi pymes conformadas para prestar el mismo tipo de limpieza, dificultan aún más la asignación de contratos sumadas a la no visualización de la empresa en Catálogo electrónico.

Con estos antecedentes, esta gerencia, gestionó directamente nuevas estrategias de mercadeo y visitas individuales a entidades privadas para la consecución de los objetivos y promoción de la empresa Clinervip Cia. Ltda.

Los resultados de la Empresa en este período fueron muy satisfactorios, considerando lo anteriormente expuesto así como la inestabilidad del país y las nuevas políticas de contratación que nos afectan directamente.

Es necesario sumar a esta gestión, la metodología para realizar el cobro de cuentas y facturas pendientes, lo que permitió que todo lo presupuestado se cumpla. La empresa ha mantenido su equilibrio, tomando en cuenta que siguen existiendo cuentas por cobrar a las empresas parte del grupo, como lo refleja el Balance General al 31 de Diciembre de 2018.

Luego de la revisión del Estado de Pérdidas y Ganancias presentado por la Gerencia Financiera, analizado por los auditores y por el Contador quien ha realizado, verificado, documentado y soportado los balances, este año la utilidad reflejada al 31 de Diciembre del 2018, fue de **USD $ 87.002,46**

Una vez conocido el resultado económico del presente año y deducido el 15% de participación a los trabajadores, el 22% de Impuesto a la Renta causado y realizadas las respectivas reservas, el porcentaje restante de la utilidad de libre disposición de los socios, se ubicó en una cuenta de Utilidades Retenidas.

2.- ACTIVOS FIJOS

En este período motivo del presente informe, los activos fijos se encuentran considerados en el balance general y luego de las depreciaciones conforme a la ley, ascienden al valor de **USD $ 1'893.392,59**

3.- ASPECTOS FISCALES, LEGALES, LABORALES Y SOCIALES

La Empresa por su necesidad, mejoramiento continuo y política interna emanada de esta Gerencia, mantiene la Infraestructura Administrativa y los controles en cada una de las áreas que la conforman, así como la organización adecuada del trabajo a realizar.

A Diciembre del 2018 objeto de este informe, Clinervip se ha mantenido con 135 empleados en relación de dependencia. Distribuidos de la siguiente manera:

3 Directivos, 3 Administrativos y 129 Operativos

En el aspecto legal, la empresa ha cumplido totalmente y no tiene conflictos y/o juicios pendientes.

Durante el período contemplado entre el 1de Enero al 31 de Diciembre 2018, igual que años anteriores, las obligaciones fiscales, municipales y otras como lo contempla la Ley, se cumplieron en su totalidad, pagándolas en forma oportuna.

Todas las decisiones y políticas que fueron tomadas en su debida oportunidad por esta Gerencia han sido conocidas y debidamente aprobadas mediante Juntas Generales Ordinarias y Extraordinarias de los Socios; así como, directamente coordinadas y puestas en consideración del Presidente Tnte. (sp) Pablo Valdéz, y la Gerente Financiera Sra. Julia Izurieta para los fines pertinentes.

4.- OBJETIVOS Y EXPECTATIVAS PARA EL AÑO 2019

Durante el año 2018, fueron fortalecidos y diversificados los objetivos trazados por la parte gerencial, lo que nos permitió identificar las metas y los fines del servicio prestado; todo esto a su vez, nos permitió cumplir a cabalidad con cada uno de nuestros proveedores de acuerdo a las políticas de pagos previamente convenida con los mismos.

Esta Gerencia mantiene visitas y reuniones permanentes para incrementar el cuadro de clientes y solicita el apoyo correspondiente para fortalecerlos.

Una vez más, agradezco a los accionistas de la empresa CLINERVIP CIA. LTDA. Por la confianza depositada en mi persona; y, aprovecho además esta oportunidad para reiterar mi compromiso fiel para realizar todas las gestiones a mi alcance que permitan mantener la empresa con nuevos contratos y servicios de calidad.

Atentamente,

Jorge Salas C.
GERENTE GENERAL
CLINERVIP CIA LTDA