



CLINERVIP

**INFORME DEL GERENTE DE LA EMPRESA
CLINERVIP CIA. LTDA.
PERIODO 2009**

Quito, 16 de abril del 2010

Señores Socios de
CLINERVIP CIA LTDA
Presente.

De mis consideraciones.

Por medio de la presente, me permito poner a consideración el informe de labores correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2009.

1.- SITUACION DE LA EMPRESA

Cumpliendo con los objetivos y las disposiciones planteadas por la gerencia para el año 2009, se concretaron varias negociaciones, con potenciales clientes.

Los resultados de la empresa son satisfactorios, en este período se registro una utilidad líquida de US\$ 8.976.96 Una vez conocido el resultado económico del presente año, y deducido el 15% de participación a los trabajadores, el 25% de Impuesto a la Renta, realizado las respectivas reservas, el porcentaje restante de la utilidad de libre disposición de los socios, se ubico en una cuenta de Utilidades Retenidas.

2.- ACTIVOS FIJOS

En este período motivo de este informe se realizo adquisiciones de varios activos fijos para la empresa. Los Activos Fijos que constan en los estados financieros están bajo mi custodia.

El valor que se registra en los balances luego de haber aplicado las depreciaciones conforme con lo que dispone las normas y disposiciones legales es de US\$ 8.926,15.

3.- ASPECTOS FISCALES, LEGALES, LABORALES Y SOCIALES

Contamos con una estructura administrativa que permite mantener el control del área de venta de servicios y de personal.





CLINERVIP

En el aspecto laboral la empresa mantiene personal administrativo estable, mientras que en el área de limpieza y mantenimiento se tiene contratado 81 personas.

En el aspecto legal, la empresa no tiene ningún conflicto ni juicio pendiente.

Durante el período motivo de este informe, las obligaciones fiscales, municipales se cumplieron en su totalidad, pagando en forma oportuna estas obligaciones.

Las decisiones que fueron tomadas en su debida oportunidad por esta gerencia han sido conocidas y debidamente aprobadas mediante Juntas Generales Ordinarias y Extraordinarias de Socios.

4.- OBJETIVOS Y EXPECTATIVAS PARA EL 2010

Durante el período del 2010 se tratará de fortalecer los principios y objetivos trazados por la parte gerencial con el fin de culminar con los fines para lo cual fue creada la empresa; todos estos factores nos llevarán a brindar a nuestros clientes servicios de la mejor calidad.

La implementación de la ISO de Calidad 9001-2008, el Certificado BASC, para realizar un mejor servicio a nuestros potenciales clientes, asegurarles y ratificarles el mejor servicio a los clientes que nuestra Empresa ya cuenta.

Continuar con la Capacitación a nuestro personal de limpieza y mantenimiento para así motivarles a cumplir con sus labores diarias con responsabilidad y compromiso hacia la Empresa y el Cliente.

Implementar el Servicio de Limpieza y Mantenimiento domiciliar puerta a puerta, recurriendo a un márketing agresivo para lograr este objetivo.

Agradezco a los accionistas de la empresa por la confianza depositada en mi persona, además aprovecho la oportunidad para desearles éxitos en un futuro mediano.

Atentamente,



Ing. Jorge Salas C.
GERENTE GENERAL
CLINERVIP CIA LTDA



CLINERVIP

CLINERVIP CIA. LTDA.

ESTADO DE PERDIDA Y GANANCIAS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

INGRESOS

310.664,63

VENTAS NETAS CON TARIFA 12%	25.074,28
VENTAS NETAS CON TARIFA 0%	285.535,48
OTROS INGRESOS	54,87
	310.664,63

TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

289.238,54

GASTOS DE VENTAS Y ADMINISTRACION

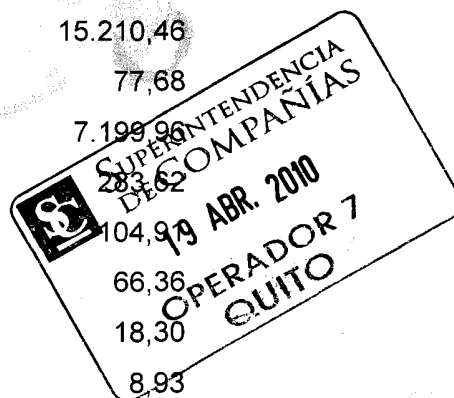
289.238,54

SUELDOS Y SALARIOS	168.161,63
HORAS EXTRAS	246,57
DECIMO TERCER SUELDO	14.013,48
DECIMO CUARTO SUELDO	12.971,00
VACACIONES	7.006,72
APORTES IESS	20.431,63
FONDOS DE RESERVA	6.488,70
BONO NAVIDEÑO PERSONAL	15.210,46
POLIZAS DE SEGUROS	77,68
ALIMENTACION Y TRANSPORTE	7.199,96
GASTOS LEGALES (NOTARIA)	283,62
GESTIONES Y TRAMITES	104,91
CUOTAS Y SUSCRIPCIONES	66,36
MOVILIZACION	18,30
CERTIFICADOS	8,93
SUMINISTROS DE OFICINA	725,00
REGLAMENTO DE SEGURIDAD INTERNA	1.000,00
GASTO DEPRECIACION ACTIVOS	898,70
CAMARA DE COMERCIO Q.	606,50
SERVICIO TELEFONICO	68,21
REPARACIONES Y REPUESTOS	644,76

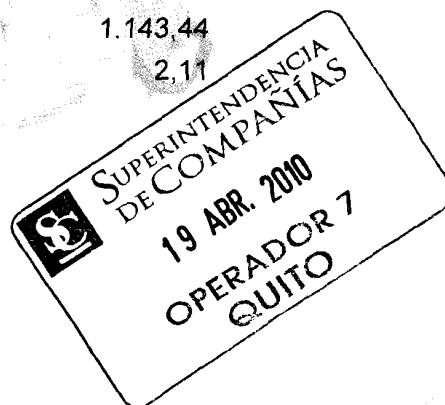
PASA

256.233,12

Toledo N° 23-126 y Madrid. Edificio Munich, 1^{er}. piso.
E-mail: clinervip@hotmail.com • Telfs.: 2527458 / 2552579
Quito - Ecuador



VIENE	256.233,12	
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	403,56	
UNIFORMES	353,50	
IMPLEMENTOS PARA LA LIMPIEZA	24.927,15	
MANTENIMIENTO Y REPARACION DE MAQUINAS	356,23	
MANTENIMIENTO DE COMPUTADORAS	26,79	
MANTENIMIENTO DE OFICINAS	72,00	
GASTOS DE GESTION	436,91	
ACCESORIOS	14,82	
SUMINISTROS DEL PERSONAL	157,46	
CAPACITACION PERSONAL	521,40	
GASTOS AGAZAJOS NAVIDEÑO	1.037,21	
OTROS IMPUESTOS CONTRATO MUNICIPIO	2.830,60	
GASTOS POR ROBO EN INSTALACIONES USUARI	1.556,67	
LIMPIEZA DE CISTERNAS	125,00	
IVA SIN CREDITO TRIBUTARIO	37,29	
SERVICIOS BANCARIOS	145,23	
INTERESES BANCARIOS	3,60	
	289.238,54	
<u>GASTOS NO DEDUCIBLES</u>		2.763,41
MULTAS E INTERESES	1.617,86	
INTERESES POR PRESTAMOS	1.143,44	
RETENCIONES ASUMIDAS	2,11	
UTILIDAD BRUTA DEL EJERCICIO		18.662,68
(-) 15% Participación Trabajadores		2.799,40
(+) Gastos no Deducibles		2.763,41
(-) OTRAS RENTAS EXCENTAS		54,87
BASE IMPONIBLE		18.571,82
25% IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO		4.642,95
(-) 10% RESERVAS LEGAL		1.122,03
(-) 5% RESERVAS ESTATUTARIA		561,02
(-) 5% RESERVAS FACULTATIVA		561,02
(=) UTILIDADES DEL EJERCICIO AL 31-12-2009		8.976,26



JORGE SALAS CARRERA
GERENTE GENERAL
CLINERVIP CIA. LTDA.

JULIO IZURIETA FLORES
CONTADOR

Toledo N° 23-126 y Madrid. Edificio Munich, 1^{er}. piso.
E-mail: clinervip@hotmail.com • Telfs.: 2527458 / 2552579
Quito - Ecuador