

DISMARKLUB S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

(Expresado en dólares estadounidenses)

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1. Constitución y operaciones

Dismarklub S.A. (la “Compañía”) se constituyó en la ciudad de Quito en el mes de mayo del 2003, bajo la denominación de Dismarklubmobil S.A. Mediante escritura pública de diciembre del 2007, cambió su denominación a Dismarklub S.A. Su principal objetivo es la compra y comercialización de combustibles, lubricantes, químicos, dispersantes, aditivos y derivados del petróleo en general.

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, el principal accionista de la Compañía es The WAY Investments LLC, entidad controladora, domiciliada en los Estados Unidos de América. Su controladora final es Corporación-Way S.A. (anteriormente denominada Autoventas Way W Amador Y S.A.) domiciliada en la ciudad de Ibarra.

La Compañía se dedica a la compra y comercialización principalmente de lubricantes de la marca ExxonMobil, que efectúa la Compañía a su principal proveedor local Terpel S.A. (en 2018 se realizó al proveedor del exterior ExxonMobil Lubricants Trading Co.) mediante un contrato de distribución de lubricantes, con base en políticas, precios y condiciones establecidos en dicho acuerdo. Asimismo, tiene como objeto la comercialización de llantas que adquieren a su principal proveedor “Sumimoto del Ecuador S.A.” para este segmento. A partir del año 2018, la Compañía se dedica también a la comercialización de vehículos de la marca Mitsubishi, los cuales son adquiridos al proveedor Mosumi S.A. y a partir del año 2019, la Compañía se dedica también a la comercialización de vehículos de la marca Volkswagen en la ciudad de Ibarra, en base a las políticas, precios y condiciones comerciales establecidas en dichos acuerdos. Nota 26.

Las actividades y resultados de la Compañía dependen fundamentalmente de dichos acuerdos.

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, el personal total de la Compañía alcanzó los 56 empleados, distribuidos en las diferentes áreas de la Compañía.

1.2. Entorno regulatorio

Dismarklub S.A. al ser una empresa que dedica sus actividades a la distribución de lubricantes, presenta regulaciones específicas, tal es el caso de la Agencia de Regulación y Control Hidrocarburífero Técnico y Fiscalización de Refinación e Industrialización de Hidrocarburos (ARCH), entidad que autoriza la comercialización de lubricantes de automotores, diésel y gasolina, la misma que otorga el Certificado de Control Anual, cuyo objetivo es garantizar el aprovechamiento óptimo de los recursos hidrocarburíferos. Dismarklub S.A. presenta una vigencia hasta el 30 de junio del 2020.

Asimismo, la Compañía está regulada por el Ministerio del Medio Ambiente, Municipio de Quito, Instituto Ecuatoriano de Normalización (INEN), Servicio de Rentas Internas, Ley de Contratación Pública Tramo I y II, IESS, Ministerio de Relaciones Laborales, entre otros, las mismas que están definidas por diferentes entes gubernamentales, los cuales vigilan el cumplimiento de normas y procesos determinados en sus distintas localidades.

DISMARKLUB S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

(Expresado en dólares estadounidenses)

1.3. Situación económica del país

En el año 2019 el precio internacional del petróleo se mantuvo en los promedios de los últimos dos años y la balanza comercial no petrolera continúa generando déficit; la deuda pública, interna y externa, se ha incrementado y persiste en este año un déficit fiscal importante. Las protestas y paralizaciones producidas en el mes de octubre produjeron impactos negativos en las operaciones de muchas empresas privadas y públicas y en consecuencia en la economía del país.

Las principales acciones que el Gobierno ha implementado para enfrentar esta situación, han sido: la priorización de la inversión y gasto público; incremento de la inversión extranjera a través de alianzas público-privadas con beneficios tributarios; financiamiento del déficit fiscal mediante la emisión de bonos del Estado, a través de organismos internacionales (Fondo Monetario Internacional) y gobiernos extranjeros (China); reformas tributarias y focalización de subsidios; entre otras medidas.

La Administración de la Compañía considera que la situación antes indicada no ha originado efectos importantes en sus operaciones.

1.4. Composición accionaria

Hasta el año 2018, la Compañía fue accionista de la empresa Way Express Centro de Servicios WS Cía. Ltda., entidad ecuatoriana en la cual tenía el 99.97% de su capital. En septiembre del año 2019, Dismarkclub S.A. efectuó la cesión de la totalidad de participaciones a su compañía relacionada Vallejo Araujo S.A. Ver Nota 10.

1.5. Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2019 han sido emitidos con la autorización del Gerente General con fecha 31 de mayo del 2020 y serán aprobados por la Junta General de Accionistas en una fecha posterior.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2019 y aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos estados financieros.

2.1 Bases de preparación de estados financieros

Los presentes estados financieros de la Compañía están preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

DISMARKLUB S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

(Expresado en dólares estadounidenses)

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas en donde los supuestos y estimaciones son significativos para la elaboración de los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los saldos de las mencionadas estimaciones en los resultados finales pueden diferir de los montos estimados por la Administración al cierre de cada ejercicio.

2.2 Nuevas normas y modificaciones

La Compañía ha aplicado las siguientes normas y modificaciones por primera vez para su período de informe anual que comienza el 1 de enero del 2019:

- NIIF 16 - Arrendamientos.
- Características de pago anticipado con compensación negativa - Modificaciones a la NIIF 9.
- Intereses a largo plazo en asociadas y negocios conjuntos - Modificaciones a la NIC 28.
- Mejoras anuales a las NIIF ciclo 2015 - 2017.
- Modificación, reducción o liquidación del plan: modificaciones a la NIC 19.
- Interpretación 23 - incertidumbre frente a los Tratamientos de Impuesto a las Ganancias.

Con relación con la CINIIF 23, en base a su revisión y análisis, no se han observado impactos en la aplicación de la mencionada interpretación debido a que la Administración de la Compañía en conjunto con sus asesores tributarios no han identificado tratamientos fiscales que podrían no ser aceptados en los próximos años fiscales sujetos a revisión por parte de las autoridades tributarias.

La mayoría de las otras modificaciones no tuvieron impacto material en los importes reconocidos en periodos anteriores y no se espera que afecten significativamente los periodos actuales o futuros.

Al 31 de diciembre de 2019, se han publicado nuevas normas, así como también enmiendas y mejoras a las NIIF existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación. Estas son de aplicación obligatoria en la preparación de los estados financieros de la compañía a partir de las fechas indicadas a continuación:

Norma	Tema	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIC 1 y NIC 8	Modificaciones para aclarar el concepto de materialidad y alinearlo con otras modificaciones	1 de enero 2020
NIIF 3	Aclaración sobre la definición de negocio	1 de enero 2020
NIIF 9, NIC 39 e IFRS 7	Cambios a las consideraciones a las tasas de interés (referenciales).	1 de enero 2020
NIIF 17	Norma que reemplazará a la NIIF 4 "Contratos de Seguros".	1 de enero 2021

La Compañía estima que la adopción de las nuevas normas, enmiendas a las NIIF y las nuevas interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial, pues gran parte de estas normas no son aplicables a sus operaciones.

DISMARKLUB S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

(Expresado en dólares estadounidenses)

2.3 Traducción de moneda extranjera

(a) Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía. Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

(b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera, principalmente con algunos proveedores del exterior, se traducen a la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones. Las ganancias y pérdidas por diferencias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales.

2.4 Efectivo y equivalentes de efectivo

Incluye el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses. Los sobregiros bancarios contratados, de existir, son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

2.5 Activos financieros

2.5.1 Clasificación

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

- Valor razonable con cambios en resultados
- Valor razonable con cambios en otro resultado integral; o
- Costo amortizado

La clasificación de un activo financiero depende del propósito para el cual se adquirió. La Gerencia determina la clasificación de sus activos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial y tomando en consideración el modelo de negocio utilizado para la administración de estos instrumentos, así como los términos contractuales de flujo de efectivo.

2.5.2 Medición

Al momento del reconocimiento inicial, los activos financieros se miden a su valor razonable, sin embargo, en el caso de un activo financiero que no sea a valor razonable a través de resultados (VR-resultados), se reconocen los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de activos financieros a valor razonable a través de resultados se registran en resultados del ejercicio.

DISMARKLUB S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

(Expresado en dólares estadounidenses)

2.5.3 Instrumentos de deuda

Los instrumentos de deuda son aquellos instrumentos que cumplen con la definición de un pasivo financiero desde la perspectiva del emisor, tales como préstamos o bonos gubernamentales y corporativos.

La medición subsecuente de los instrumentos de deuda depende del modelo de negocios de la Compañía a administrar el activo y las características de flujo de efectivo del activo. Hay tres categorías de medición de acuerdo a las cuales la Compañía clasifica sus instrumentos de deuda:

- **Costo amortizado:** Los activos que se mantienen para el cobro de flujos de efectivo contractuales cuando dichos flujos de efectivo representan únicamente pagos de principal e intereses se miden a costo amortizado. Los ingresos recibidos de estos activos financieros se incluyen en los ingresos financieros utilizando el método de tasa de interés efectiva. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la baja del activo, se reconoce directamente en resultados y se presenta en otras ganancias/(pérdidas) junto con las ganancias y pérdidas cambiarias. Las pérdidas por deterioro se presentan como una partida separada en el estado de resultados.
- **Valor razonable con cambios en otro resultado integral:** Los activos que se mantienen para el cobro de flujos de efectivo contractuales y para la venta de los activos financieros, cuando los flujos de efectivo de los activos representan únicamente pagos de principal e intereses, se miden a valor razonable a través de otros resultados integrales (VR-ORI). Los movimientos en el valor en libros se reconocen a través de ORI, excepto por el reconocimiento de las ganancias o pérdidas por deterioro, los ingresos por intereses y las ganancias y pérdidas por tipo de cambio que se reconocen en resultados. Cuando se produce la baja del activo financiero, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en ORI se reclasifica del patrimonio a resultados y se reconocen en otras ganancias/(pérdidas). Los ingresos por intereses de estos activos financieros se incluyen en ingresos financieros utilizando el método de tasa de interés efectiva. Las ganancias y pérdidas cambiarias se presentan en otras ganancias/(pérdidas) y los gastos por deterioro se presentan como una partida separada en el estado de resultados.
- **Valor razonable con cambios en resultados:** Los activos que no cumplen con los criterios de costo amortizado o VR-ORI se miden a valor razonable a través de resultados. Una ganancia o pérdida en un instrumento de deuda que subsecuentemente se mide a su valor razonable a través de resultados se reconoce en resultados y se presenta en términos netos en otras ganancias/(pérdidas) en el período en el que surgen.

2.5.5 Clasificación de la Compañía

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, la Compañía sólo mantiene activos financieros clasificados en la categoría de activos financieros medidos al costo amortizado. Los activos financieros a costo amortizado son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo, estos activos financieros se mantienen con la finalidad de cobrar sus flujos contractuales. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera. Estos últimos se clasifican como activos no corrientes.

DISMARKLUB S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

(Expresado en dólares estadounidenses)

Los activos financieros a costo amortizado de la Compañía comprenden el “Efectivo y equivalentes de efectivo”, “cuentas por cobrar comerciales”, cuentas por cobrar a entidades relacionadas” y “otras cuentas por cobrar”, en el estado de situación financiera. Los activos financieros a costo amortizado representan únicamente los pagos de principal e intereses, se reconocen inicialmente a su valor razonable y, posteriormente se miden a su costo amortizado por el método de interés efectivo menos la estimación por deterioro (Nota 2.5.7).

Cuentas por cobrar comerciales

Corresponden a los montos adeudados por clientes por la venta de productos (lubricantes, vehículos entre otros) en el curso normal de los negocios. Las cuentas por cobrar comerciales cuentan con un promedio de cobro de 90 días. No existen montos significativos de ventas que se aparten de las condiciones de crédito habituales. Si se esperan cobrar en un año o menos se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se presentan como activos no corrientes.

Cuentas por cobrar a compañías relacionadas

Corresponde a los montos adeudados por las entidades relacionadas principalmente por la venta de inventarios, éstas cuentas tienen un promedio de cobro de 90 días. Además, se incluyen préstamos otorgados a compañías relacionadas, los cuales se miden al costo amortizado a tasas de interés vigentes de mercado. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera.

Otras cuentas por cobrar

Corresponden principalmente cuentas por cobrar a empleados y a terceros, que se liquidan en el corto plazo. Se registran su valor nominal, que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son exigibles en el corto plazo.

2.5.6 Reconocimiento y baja de activos financieros

Las transacciones de compra/venta de activos financieros se reconocen en el momento que dichas transacciones ocurren, es decir, la fecha en la que la Compañía se compromete a comprar/vender el activo.

2.5.7 Deterioro de activos financieros

La Compañía evalúa prospectivamente la pérdida de crédito esperada para los instrumentos de deuda medidos a costo amortizado y a valor razonable con cambios en otro resultado integral. La metodología de deterioro aplicada está sujeta a incrementos significativos en el riesgo de crédito.

Para las cuentas por cobrar comerciales y a partes relacionadas, la Compañía aplica el método simplificado permitido por la NIIF 9, que requiere que la pérdida esperada durante la vida del activo financiero sea reconocida en la medición inicial de la cuenta por cobrar.

DISMARKLUB S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

(Expresado en dólares estadounidenses)

La Compañía establece una provisión para pérdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar comerciales en base a: i) las dificultades financieras significativas por parte del deudor, ii) la falta de pago por parte de éstos, y iii) en base a pérdidas crediticias esperadas, estimando la pérdida que se incurriría si ocurriera un incumplimiento, utilizando ratios en base a el análisis histórico de recaudos de los clientes. Debido a que todas las cuentas por cobrar tienen, al menos, alguna probabilidad de incumplimiento en el futuro, cada cuenta por cobrar tiene una pérdida crediticia esperada desde el momento de su adquisición. Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, se han registrado provisiones por deterioro, que se presentan como menor valor de las cuentas por cobrar comerciales (Ver Nota 7).

2.6 Pasivos financieros

2.6.1 Clasificación, reconocimiento y medición

De acuerdo con lo que prescribe la NIIF 9 - "Instrumentos Financieros" los pasivos financieros se clasifican, según corresponda como: (i) pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas y (ii) pasivos financieros al costo amortizado. La Compañía determina la clasificación de sus pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial. La clasificación depende del propósito para el cual se contrataron los pasivos.

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, la Compañía sólo mantiene pasivos financieros clasificados en la categoría de pasivos financieros al costo amortizado. Los pasivos financieros incluyen: "obligaciones financieras", "proveedores y otras cuentas por pagar" y "cuentas por pagar a entidades relacionadas". Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se miden a su costo amortizado. El costo amortizado incorpora los costos directamente atribuibles a la transacción.

Obligaciones financieras:

Se miden al costo amortizado utilizando tasas de interés pactadas vigentes en el mercado. No existen costos de transacciones significativas incurridos al momento de su contratación. Los intereses devengados se presentan en el estado de resultados integrales, bajo el rubro "Gastos financieros, neto" y los intereses pendientes de pago al cierre del año se presentan en el estado de situación financiera como parte del saldo de esta cuenta. Si se esperan cancelar en un año o menos se clasifican como pasivos corrientes, de lo contrario se presentan como pasivos no corrientes.

Proveedores y otras cuentas por pagar:

Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores locales o del exterior en el curso normal de los negocios. Los proveedores y otras cuentas por pagar no generan intereses y son pagaderas en promedio de 90 días, se clasifican como pasivos corrientes si el pago se debe realizar dentro de un año o menos, de lo contrario se presentan como pasivos no corrientes.

Cuentas por pagar a entidades relacionadas:

Son obligaciones de pago principalmente por la compra de inventarios o servicios. Las operaciones comerciales se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado, pues son exigibles por parte del acreedor en el corto, por lo que no generan intereses.

DISMARKLUB S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

(Expresado en dólares estadounidenses)

Las cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente en la medida que el efecto de su descuento a su valor presente sea importante, se remide al costo amortizado usando el método de interés efectivo, de lo contrario se muestran a su valor nominal.

2.7 Inventarios

Los inventarios se registran al costo o a su valor neto de realización el que resulte menor. El costo de los inventarios está compuesto por los costos de adquisición y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su uso o posterior venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios. El costo de los inventarios se determina usando el método promedio ponderado. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización, distribución y otros relacionados directamente con la venta.

Las importaciones en tránsito se presentan al costo de las facturas más otros cargos relacionados con la importación.

La estimación para inventarios obsoletos y de lento movimiento (si hubiere) determinada por la Administración de la Compañía, en base a una evaluación de la antigüedad de los inventarios y si se encuentran aptos para la utilización y comercialización. En dicha estimación de deterioro se considera también los montos relacionados a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado. La Compañía estima que la mayor parte de los inventarios tienen una rotación menor a un año. Las pérdidas relacionadas con inventarios (si hubiere) se cargan a los resultados integrales en el período en que se causan.

2.8 Impuestos por recuperar

Corresponden básicamente crédito tributario por Impuesto a la renta y retenciones en la fuente de Impuesto en la renta que le han efectuado. Cuando la Administración haya agotado todas las instancias para la recuperación de dichos saldos y las mismas hayan sido rechazadas por el organismo competente, se cargan a los resultados del año como gasto no deducible.

2.9 Inversiones en acciones

2.9.1 Inversiones en subsidiarias

Una subsidiaria es una entidad que es controlada por la Compañía, por lo cual ésta última está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre aquella.

Al 31 de diciembre de 2019, la Compañía ya no tiene inversiones en subsidiarias.

2.9.2 Inversiones en asociadas

Una asociada es una entidad sobre la cual la Compañía tiene influencia significativa, sin llegar a tener el control ni el control conjunto de la misma; es decir, poder de intervenir en las decisiones de las políticas financieras y operacionales.

DISMARKLUB S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

(Expresado en dólares estadounidenses)

Las inversiones en asociadas se reconocen por el método del costo.

2.10 Propiedades, equipos y vehículos

Las propiedades, equipos y vehículos son registrados al costo, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición solo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimiento y son registrados en los resultados integrales cuando son incurridos.

Los programas de computación adquiridos, los cuales están integrados a la funcionabilidad de los equipos relacionados, son capitalizados como parte de esos equipos.

Los terrenos y las construcciones en curso no se deprecian. La depreciación de otras propiedades, equipos y vehículos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes y considerando su valor residual. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de estos activos son revisadas y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades y equipos y vehículos son las siguientes:

<u>Tipo de bienes</u>	<u>Vida útil</u>
Edificaciones	20
Maquinaria, muebles y equipos	10
Vehículos	5
Equipo de computación	3

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales en el rubro "Otros ingresos".

Cuando el valor en libros de un activo de las propiedades y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

2.11 Pérdida por deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a depreciación (Propiedades, equipos y vehículos) se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendrá de su venta o su valor en uso. Para efectos de la evaluación por deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que generen flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo). Los saldos en libros de activos no financieros se revisan a cada fecha de cierre de los estados financieros para verificar posibles reversiones del deterioro.

DISMARKLUB S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

(Expresado en dólares estadounidenses)

En el caso que el monto del valor libros del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio. Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, no se ha identificado la necesidad de calcular pérdidas por deterioro de activos no financieros, debido a que la Administración considera que no existen indicios de deterioro en las operaciones de la Compañía.

2.12 Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por Impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

2.12.1 Impuesto a la renta corriente

El cargo por Impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 25% de las utilidades gravables, la cual se incrementa al 28% si los accionistas finales de la Compañías están domiciliados en paraísos fiscales y se reduce en 10 puntos (15% o 18%) si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

Las normas vigentes exigen el pago de un “Anticipo mínimo de Impuesto a la renta”, cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos.

En caso de que el Impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en Impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

Al 31 de diciembre de 2018, la Compañía registró como gasto por Impuesto a la renta, el anticipo mínimo, debido a que es mayor que el impuesto causado. En el año 2019, en base a las nuevas disposiciones tributarias, la Compañía no causó Impuesto a la renta corriente.

2.12.2 Impuesto a la renta diferido

El Impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros.

El Impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el Impuesto a la renta pasivo se pague.

Los Impuestos a la renta diferidos activos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

DISMARKLUB S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

(Expresado en dólares estadounidenses)

Los saldos de impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se compensan cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se relacionen con la misma autoridad tributaria.

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018 no se generaron diferencias temporales importantes entre las bases tributarias y financieras, por lo que no se registró Impuesto a la renta diferido.

2.13 Beneficios sociales

2.13.1 Corrientes: Corresponden principalmente a:

- (i) Participación de los trabajadores en las utilidades: Calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Se registra con cargo a resultados y se presenta como parte del costo de ventas, gastos de venta y gastos de administración en función de la labor de la persona beneficiaria de este beneficio.
- (ii) Vacaciones: Se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.
- (iii) Décimo tercer y décimo cuarto sueldos: Se provisionan y pagan de acuerdo con la legislación vigente en el Ecuador.
- (iv) Otros beneficios: corresponde a aportes personales y patronales al IESS (Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social), fondos de reserva, descuentos por préstamos a empleados.

2.13.2 No corrientes (provisiones de jubilación patronal y desahucio no fondeadas):

La Compañía tiene un plan de beneficio definido para jubilación patronal, normado por las leyes laborales ecuatorianas. Adicionalmente de acuerdo con las leyes vigentes, en los casos determinación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma Compañía o empleador, este beneficio se denomina desahucio.

La Compañía determina anualmente las provisiones para jubilación patronal y desahucio con base en estudios actuariales practicados por un profesional independiente y se reconocen con cargo a los gastos (resultados) del año aplicando el método de Costeo de Crédito Unitario Proyectado y representa el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera, el cual es obtenido descontando los flujos de salida de efectivo a una tasa de 8.21% (2018: 7.72%), anual equivalente a la tasa promedio de los bonos del gobierno ecuatoriano y el promedio de la tasa pasiva publicada por el Banco Central del Ecuador; dicha tasa se encuentra denominada en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los de las obligaciones por pensiones hasta su vencimiento.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicios, remuneraciones, incremento futuro de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras. Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la

DISMARKLUB S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

(Expresado en dólares estadounidenses)

experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan a otros resultados integrales en el período en el que surgen.

Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados del año. Al cierre del año las provisiones cubren a todos los trabajadores que se encontraban trabajando para la Compañía.

A partir del 1 de enero del 2016 entró en vigencia una mejora a la NIC 19 - Beneficios a empleados que clasifica el modo de determinar la tasa de descuento para las obligaciones post empleo; dicha mejora establece lo siguiente:

“La tasa utilizada para descontar las obligaciones de beneficios post-empleo (tanto dotadas como no dotadas) se determinará utilizando como referencia los rendimientos del mercado, al final del periodo sobre el que se informa, correspondientes a las emisiones de bonos u obligaciones empresariales de alta calidad. En monedas para las cuales no exista un mercado amplio para estos títulos, se utilizará el rendimiento (al final del periodo sobre el que se informa) de los bonos emitidos por el gobierno denominados en esta moneda. La moneda y el plazo de los bonos empresariales o gubernamentales serán congruentes con la moneda y el plazo estimado de pago de las obligaciones por beneficios post-empleo.”

Sin embargo, la Compañía no adoptó dicha mejora debido a que el cambio de esta hipótesis actuarial no generó cambios significativos en la provisión asociada.

Al cierre del año las provisiones cubren a todos los trabajadores que han venido prestando sus servicios a la Compañía.

2.14 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos comprenden el valor razonable de la venta de bienes o servicios realizada en el curso ordinario de las operaciones de la Compañía. Los ingresos por ventas se basan en el precio especificado en los acuerdos de venta, neto de devoluciones, rebajas y descuentos. No se considera presente ningún elemento de financiamiento dado que las ventas se realizan con plazo de crédito de 90 días a clientes, lo cual es considerado consistente con las prácticas del mercado.

La Compañía reconoce ingresos cuando el monto puede ser medido confiablemente, es probable que beneficios económicos futuros fluirán hacia la Compañía y se cumpla con los criterios específicos por cada tipo de ingreso como se describe más adelante. El monto de los ingresos no puede ser medido confiablemente hasta que todas las contingencias relacionadas con la venta hayan sido resueltas. La Compañía basa sus estimados en resultados históricos, considerando el tipo de cliente, de transacción y condiciones específicas de cada acuerdo.

Los ingresos son reconocidos de la siguiente forma:

2.14.1 Venta de bienes

Los ingresos son por principalmente por la venta de lubricantes, llantas y vehículos y se reconocen cuando la Compañía ha transferido el control de los mismos al cliente, el cliente tiene discreción sobre los mercados y los precios para vender los productos y no existe ninguna obligación incumplida que

DISMARKLUB S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

(Expresado en dólares estadounidenses)

puede afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. La entrega al cliente no se da hasta que los productos han sido transferidos, los riesgos de obsolescencia y pérdida han sido transferidos al cliente y éste ha aceptado los productos de acuerdo con el contrato y la condición de venta pactada y la cobranza de las cuentas por cobrar está razonablemente asegurada.

Asimismo, se requiere que el cliente acepte los productos de acuerdo al contrato de venta y que la Compañía tenga evidencia objetiva que se han satisfecho los criterios de aceptación. Con la entrega de los productos se consideran transferidos los riesgos de obsolescencia y beneficios asociados a esos bienes.

2.14.2 Venta de servicios

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen inmediatamente cuando el servicio ha sido prestado. Entre estos servicios están servicios de publicidad y otros.

2.15 Costos y gastos

Los costos y gastos se reconocen y registran a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago.

3. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- (a) Provisión por deterioro de cuentas por cobrar comerciales: La Compañía aplica el enfoque simplificado de la NIIF 9 para medir las pérdidas crediticias esperadas, el cual utiliza una provisión de pérdida esperada sobre la vida del instrumento para todas cuentas por cobrar, la Nota 7 proporciona más detalle. La Compañía reconoce una reserva para pérdidas para dichas pérdidas en cada fecha de presentación.
- (b) Vida útil de las propiedades y equipos: Los cambios en circunstancias, tales como avances tecnológicos, cambios en el uso planificado, podrían hacer que la vida útil fuera diferente de las estimaciones realizadas. Las estimaciones se basan principalmente en las proyecciones de uso futuro de los activos. La determinación de las vidas útiles se evalúa al cierre de cada año. Ver Nota 2.10.

DISMARKLUB S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

(Expresado en dólares estadounidenses)

- (c) Obligaciones por beneficios definidos: El valor presente de las provisiones para obligaciones por beneficios definidos depende de varios factores que son determinados en función a un cálculo actuarial basados en varios supuestos. Estos supuestos utilizados en determinar el valor neto del costo para los beneficios incluyen una tasa de descuento. Cualquier cambio en los supuestos impacta en el valor en libros de las provisiones de estos beneficios.

El actuario contratado por la Compañía para realizar el cálculo actuarial utiliza la tasa de descuento, la tasa de mortalidad y de rotación al final de cada año reportado por la Administración de la Compañía. La tasa de descuento es la tasa de interés que debe ser utilizada para determinar el valor presente de los flujos futuros de caja estimados que se espera van a ser requeridos para cumplir con la obligación de estos beneficios. Ver Nota 2.14 b.

- (d) Provisiones por obsolescencia: La estimación para inventarios obsoletos y de lento movimiento determinada por la Administración de la Compañía, en base a una evaluación de la antigüedad de los inventarios y si se encuentran aptos para la utilización y comercialización.

4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

4.1 Factores de riesgo financiero

Las actividades de Dismarkclub S.A. la exponen a diversos riesgos financieros como son los riesgos de mercado, (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo de precio y riesgo de tasa de interés), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. La estrategia de gestión de riesgo de la Compañía se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre la rentabilidad financiera de la operación.

La gestión de riesgo está controlada por Gerencia General y la Gerencia Financiera siguiendo las políticas y procedimientos establecidas, a efectos de minimizar cualquier impacto significativo. A continuación, se presenta los riesgos financieros a los que está expuesta la Compañía.

(a) Riesgos de mercado

El objetivo de la Administración es controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad o mantenerla en rangos apropiados a sus operaciones.

(i) Riesgo cambiario:

Vallejo Araujo S.A. opera en el ámbito nacional por lo que no está expuesto a riesgo de tipo de cambio por operaciones con monedas extranjeras, por cuanto la mayoría de sus transacciones comerciales actuales y futuras, activos y pasivos, están en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda oficial del país. Las operaciones de la Compañía en moneda extranjera surgen de ciertas transacciones comerciales asociadas con ciertos proveedores del exterior.

DISMARKLUB S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

(Expresado en dólares estadounidenses)

(ii) Riesgo de precios:

La principal exposición a la variación de precios y concentración de la Compañía está relacionada con la compra y comercialización principalmente de lubricantes de la marca ExxonMobil, que efectúa la Compañía a su principal proveedor (ExxonMobil Lubricants Trading Co.). Así como la compra y la comercialización de llantas Sumimoto y vehículos Mitsubishi. Ver Nota 25.

Las operaciones de la Compañía se pueden ver afectadas por las fluctuaciones en los precios de sus productos. Los precios de venta de los productos al consumidor en Ecuador han variado en los últimos años, influenciados por la estrategia del Gobierno de reducir importaciones a través de cupos de importación o incrementando la carga impositiva y arancelaria a los vehículos que la Compañía adquiere para comercializar.

No obstante, debido a factores competitivos como precios adecuados, calidad de los productos ofrecidos, servicio y tener el respaldo de marcas comerciales muy reconocida en Ecuador y el mundo, así como un servicio de postventa certificado con altos estándares a nivel nacional han mitigado el riesgo de mercado en precio.

Los precios se determinan en función de los costos de compra más el margen sugerido por los proveedores, este precio de venta es monitoreado por el área de Marketing de la Compañía para saber si es aceptado o no por el mercado objetivo de ser el caso, se comercializa el producto, caso contrario se negocia con los proveedores descuentos y promociones.

En base a lo mencionado anteriormente, en el año 2019 la Compañía muestra un nivel de ventas similar con el año 2018, debido principalmente a la diversificación de las ventas en vehículos.

(iii) Riesgo de tasa de interés:

Los instrumentos financieros que generan intereses corresponden a los depósitos en instituciones financieras mantenido substancialmente con bancos e instituciones financieras que están calificadas AAA- y AA-, según agencias calificadoras registradas en la Superintendencia de Bancos del Ecuador.

Si bien la Gerencia trata de colocar sus excedentes de efectivo en instituciones que ofrezcan mejores rendimientos, tomando en consideración la calificación de la institución financiera o del mercado activo, los flujos operativos de la Compañía no dependen del rendimiento de estos depósitos.

De igual manera se analiza el riesgo de tasa de interés para la Compañía que surge de su endeudamiento a largo plazo. Este riesgo está asociado a las tasas de interés variable contraídas por la Compañía y que por lo mismo generan incertidumbre respecto a los cargos a resultados por concepto de intereses y por la cuantía de los flujos futuros.

DISMARKLUB S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

(Expresado en dólares estadounidenses)

La Administración de la Compañía analiza su exposición al riesgo de tasa de interés de manera dinámica. Se simulan varias situaciones hipotéticas tomando en cuenta las posiciones respecto de refinanciamientos, renovación de las posiciones existentes, financiamiento alternativo y cobertura. Sobre la base de estos escenarios, la Compañía calcula el impacto sobre la utilidad o pérdida de un movimiento definido en las tasas de interés.

La tasa activa referencial comercial prioritario empresarial es determinada de acuerdo con lo previsto por el Banco Central del Ecuador en 9.84% (2018: 9.49%). Debido a lo expuesto, no se realiza un análisis de sensibilidad.

(b) Riesgo de crédito

La Compañía genera sus ingresos principalmente por la venta de lubricantes y vehículos. La Compañía administra estas exposiciones mediante la revisión y evaluación permanente de la capacidad de pago de sus clientes.

La exposición de la Compañía al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales de cada cliente. Excluyendo los valores con las compañías relacionadas que representan aproximadamente el 6% de los ingresos de la Compañía, existen solo 1 cliente que tienen un peso mayor al 5%, si tomamos en cuenta los 10 clientes con el mayor peso de la cartera estos suman el 29% los cuales tienen garantías reales; en consecuencia, el riesgo está controlado. La cartera está diversificada. La Administración ha establecido, al 31 de diciembre del 2019 y 2018, que, desde un punto de vista geográfico o demográfico, no existe concentración de riesgo de crédito.

La Administración ha establecido una política de crédito bajo la cual se analiza a cada cliente nuevo individualmente para evaluar su solvencia, antes de autorizar ventas a crédito. La revisión de la Compañía incluye análisis de resultados de calificaciones de riesgo, niveles de solvencia que garanticen estabilidad, respaldo de garantías reales (cheques y/o letras de cambio); y, para el caso de personas jurídicas se analizan los estados financieros y resultados en el ambiente en que desarrollan sus operaciones comerciales cuando están disponibles, y en algunos casos, basados en referencias bancarias. Se establecen límites de crédito para cada cliente, los cuales se revisan cada periódicamente y se hacen revisiones de la posición de cartera de la Compañía y de los clientes atrasados.

Adicionalmente, la Compañía minimiza el riesgo de pérdidas por incobrabilidad mediante un estricto seguimiento de recuperación de cartera, adicionalmente, las ventas futuras se realizan solo si el cliente no está con cartera vencida. En casos puntuales se venden bajo autorización de las gerencias en caso de presentarse eventualmente un retraso en la recuperación de cartera de determinados clientes siempre y cuando el valor no sea importante y sea previamente acordado el plan de pagos con el cliente. Los clientes que no cumplen con los requerimientos de solvencia exigidos por la Compañía sólo pueden efectuar compras de contado y/o mediante un acuerdo de cumplimiento de cartera y/o mediante el otorgamiento de garantías reales adecuadas.

Al monitorear el riesgo de crédito de los clientes, éstos se agrupan según sus características de crédito, incluyendo si corresponden a un individuo o a una entidad legal, si son ventas al por mayor

DISMARKLUB S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

(Expresado en dólares estadounidenses)

o a clientes finales, su ubicación geográfica, industria, perfil de antigüedad, vencimiento y existencia de dificultades financieras previas. Los clientes que se clasifican como “de alto riesgo” se incluyen en una lista de clientes restringidos y son monitoreados por la Administración, y las ventas futuras a esos clientes, se realizan con pagos adecuadamente garantizados.

En base a una evaluación específica respecto de exposiciones de riesgo individual de clientes, historial crediticio, nivel de garantías, manejo de las políticas y el riesgo en las cuentas por cobrar en los clientes considerados de alto riesgo por su exposición sin garantía, la Compañía ha concluido que no es necesario una provisión para deterioro en relación con los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

En la actualidad, la Compañía cuenta con una variedad de clientes divididos por canales de comercialización, los cuales están enfocados tipos específicos de clientes, con el objetivo fundamental de minimizar el riesgo de cartera vencida. Los plazos considerados por la Administración de la Compañía son:

<u>Línea de negocio</u>	<u>Tipo de clientes</u>	<u>Plazo</u>
Lubricantes	Enfocado a consumidor final	30 a 60 días
Lubricantes	Enfocado a la industria	60 a 90 días
Llantas	Enfocado a la industria	Máximo a 120 días.
Vehículos	Enfocado a consumidor final	Máximo a 365 días

La Administración de la Compañía, ha evaluado y considera que los saldos por cobrar a entidades relacionadas no requieren una estimación por deterioro.

(c) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía no pueda cumplir con sus obligaciones de pago relacionadas con pasivos financieros al vencimiento y reemplazar los fondos cuando sean retirados. La consecuencia sería el incumplimiento en el pago de sus obligaciones frente a terceros. La liquidez se controla a través de la correlación de los vencimientos de sus activos y pasivos, de la obtención de líneas de crédito y/o manteniendo los excedentes de liquidez, lo cual le permite a la Compañía desarrollar sus actividades normalmente.

La administración del riesgo de liquidez implica mantener suficiente efectivo y disponibilidad de financiamiento, a través de una adecuada cantidad de fuentes de crédito comprometidas, y la capacidad de liquidar transacciones principalmente de endeudamiento.

La principal fuente de liquidez de Dismarkclub S.A. son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades comerciales. Para administrar la liquidez de corto plazo, la Compañía se basa en los flujos de caja proyectados para un período de doce meses, de igual manera la Gerencia de la Compañía orienta sus esfuerzos a mantener fuentes de financiamiento a través de la disponibilidad de líneas de crédito.

El cuadro siguiente analiza los pasivos financieros de la Compañía agrupados sobre la base del período remanente a la fecha del estado de situación hasta la fecha de su vencimiento.

DISMARKLUB S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

(Expresado en dólares estadounidenses)

	Menos de un año	Más de un año
<u>31 de diciembre del 2019</u>		
Obligaciones financieras	3,121,967	1,881,825
Proveedores y otras cuentas por pagar	2,146,951	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	6,050	-
	<u>5,274,968</u>	<u>1,881,825</u>
<u>31 de diciembre del 2018</u>		
Obligaciones financieras	1,919,007	2,887,802
Proveedores y otras cuentas por pagar	2,019,968	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	19,920	142,187
	<u>3,958,895</u>	<u>3,029,989</u>

Los principales indicadores financieros de la Compañía se detallan a continuación:

<u>Descripción</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Índice de liquidez	1.39	2.01
Capital de trabajo	2,200,191	4,377,941

(d) Riesgo de capital

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son el salvaguardar su capacidad de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

La Compañía hace seguimiento al capital, utilizando el índice deuda neta - patrimonio ajustado. Para este propósito, deuda neta ajustada es definida como el total de pasivos, más dividendos propuestos y no acumulados, de haberlos y menos efectivo y equivalentes de efectivo; y el patrimonio ajustado incluye todos los componentes del patrimonio menos los dividendos propuestos no acumulados, de haberlos.

Los ratios de apalancamiento de la Compañía al término del período del estado de situación financiera es el siguiente:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Obligaciones financieras	5,003,792	4,806,809
Proveedores y otras cuentas por pagar	2,146,951	2,019,968
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	6,050	162,107
Menos: Efectivo y equivalentes de efectivo	<u>(143,753)</u>	<u>(399,948)</u>
Deuda neta	7,013,040	6,588,936
Total patrimonio	<u>4,735,037</u>	<u>4,617,445</u>
Capital total	<u>11,748,076</u>	<u>11,206,381</u>
Ratio de apalancamiento	<u>60%</u>	<u>59%</u>

DISMARKLUB S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**
(Expresado en dólares estadounidenses)**5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

A continuación, se presentan los valores en libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

	2019		2018	
	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
<u>Activos financieros medidos al costo amortizado:</u>				
Efectivo y equivalentes de efectivo	143,753	-	399,948	-
Cuentas por cobrar comerciales	3,419,215	-	3,625,401	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	1,124,420	4,177,715	783,677	-
Otras cuentas por cobrar	292,442	-	393,774	-
Total activos financieros	<u>4,979,830</u>	<u>4,177,715</u>	<u>5,202,800</u>	<u>-</u>
<u>Pasivos financieros medidos al costo amortizado:</u>				
Obligaciones financieras	3,121,967	1,881,825	1,919,007	2,887,802
Proveedores y otras cuentas por pagar	2,146,951	-	2,019,968	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	6,050	-	19,920	142,187
Total pasivos financieros	<u>5,274,968</u>	<u>1,881,825</u>	<u>3,958,895</u>	<u>3,029,989</u>

El valor en libros de los instrumentos financieros se aproxima a su valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos. En relación con las obligaciones financieras el valor razonable es equivalente al valor en libros, debido a que los préstamos están contratados considerando una tasa de interés efectiva de mercado.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Composición:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Caja chica	1,054	553
Bancos locales (1)	<u>142,699</u>	<u>399,395</u>
	<u>143,753</u>	<u>399,948</u>

(1) Corresponden a depósitos en bancos locales, con calificación de riesgo entre AAA- y AAA.

DISMARKLUB S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

(Expresado en dólares estadounidenses)

7. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Deudores comerciales	3,555,923	3,667,122
(-) Provisión por deterioro	<u>(136,708)</u>	<u>(41,721)</u>
	<u><u>3,419,215</u></u>	<u><u>3,625,401</u></u>

La Administración de la Compañía considera bajo el riesgo de crédito de sus cuentas por cobrar a clientes. A continuación, se muestra un análisis de antigüedad de los saldos al cierre de cada año:

A continuación, se muestra un análisis de antigüedad de los saldos de deudores comerciales al cierre de cada año:

	<u>2019</u>		<u>2018</u>	
Por vencer	<u>3,028,329</u>	<u>85%</u>	<u>3,072,286</u>	<u>84%</u>
Vencidas				
31 a 60 días	151,920	4%	192,253	5%
61 a 180 días	169,779	5%	147,750	4%
181 a 360 días	33,538	1%	31,986	1%
Mas de 360 días	<u>172,357</u>	<u>5%</u>	<u>222,847</u>	<u>6%</u>
Total	<u><u>3,555,923</u></u>	<u><u>100%</u></u>	<u><u>3,667,122</u></u>	<u><u>100%</u></u>

La calidad crediticia de los clientes de cuentas por cobrar comerciales se evalúa bajo la categoría de clientes locales, que representan el 100% de sus clientes.

La Compañía aplica el método simplificado establecido en la NIIF 9, "Instrumentos Financieros" para la determinación de las pérdidas crediticias esperadas de su cartera de clientes. Para medir las pérdidas crediticias esperadas la cartera de clientes ha sido agrupada con base en las características de riesgos y en su historial de vencimiento para los cuales se han determinado ratios de pérdida crediticia esperada.

DISMARKLUB S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

(Expresado en dólares estadounidenses)

Las ratios de pérdidas crediticias esperadas se basan en el análisis histórico de los recaudos de los clientes. Este ratio aplica a la cartera por vencer y cartera vencida. Con base en lo indicado anteriormente, la Compañía ha establecido la siguiente pérdida crediticia esperada para su cartera de clientes:

	Deudores comerciales	Estimación para cobranza dudosa	
		Al 31 de diciembre de 2019	Ratio %
Por vencer	3,028,329	1,367	0.0%
Vencidas			
31 a 60 días	151,920	2,734	2%
61 a 180 días	169,779	25,435	15%
181 a 360 días	33,538	13,080	39%
Mas de 360 días	172,357	94,092	55%
Total	3,555,923	136,708	4%

	Deudores comerciales	Estimación para cobranza dudosa	
		Al 31 de diciembre de 2018	Ratio %
Por vencer	3,072,286	2,677	0.1%
Vencidas			
31 a 60 días	192,253	903	0.5%
61 a 180 días	147,750	1,069	1%
181 a 360 días	31,986	9,592	30%
Mas de 360 días	222,857	27,480	12%
Total	3,667,132	41,721	1%

El movimiento de la provisión por deterioro es como sigue:

	2019	2018
Saldo inicial al 1 de enero	41,721	37,028
Incrementos	94,987	4,693
Saldo final al 31 de diciembre	136,708	41,721

DISMARKLUB S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

(Expresado en dólares estadounidenses)

8. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Provisión por política comercial - BDF (1)	-	145,206
Cartera legal (2)	179,138	79,096
Cuentas por cobrar empleados	10,455	20,410
Gastos pagados por anticipado	7,349	10,140
Garantías por recuperar	2,962	2,963
Otras cuentas por cobrar	92,538	135,959
	<u>292,442</u>	<u>393,774</u>

- (1) En el año 2018 corresponde principalmente a la provisión de BDF política Comercial por rebates que mantiene la Compañía con su proveedor principal Exxon Mobil. En el año 2019, el mencionado proveedor fue absorbido por Terpel S.A., por lo que existieron cambios en las políticas comerciales del mismo y al no existir la confirmación de estos descuentos al cierre del año, la Compañía no constituyó provisión alguna.
- (2) Al 31 de diciembre del año 2019, la Compañía ha efectuado un análisis de su cartera y ha iniciado nuevos procesos en conjunto con sus asesores legales. En base a la probabilidad de recuperación establecida por la Compañía se estima una incobrabilidad de US\$37,081, valor que no han sido provisionados.

9. INVENTARIOS

Composición:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Lubricantes	1,738,598	1,865,263
Llantas	96,158	398,270
Baterías	284,989	329,874
Importaciones en tránsito (1)	19,030	308,592
Vehículos	430,285	103,852
Otros	28,357	139,685
	<u>2,597,417</u>	<u>3,145,536</u>
(-) Estimación por obsolescencia	<u>(26,562)</u>	<u>(26,562)</u>
	<u>2,570,855</u>	<u>3,118,974</u>

- (1) Al 31 de diciembre del 2019, corresponde a la importación de llantas.

DISMARKLUB S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**
(Expresado en dólares estadounidenses)

10. PROPIEDADES, EQUIPOS Y VEHÍCULOS

Composición y movimiento:

<u>Descripción</u>	<u>Terrenos</u>	<u>Edificios</u>	<u>Maquinaria y equipos</u>	<u>Muebles y enseres</u>	<u>Equipo de computación</u>	<u>Vehículos</u>	<u>Total</u>
Al 1 de enero del 2018							
Costo	1,233,486	1,787,211	162,250	193,469	75,343	172,094	3,623,853
Depreciación acumulada	-	(373,960)	(98,389)	(125,231)	(74,429)	(160,503)	(832,512)
Valor en libros	<u>1,233,486</u>	<u>1,413,251</u>	<u>63,861</u>	<u>68,238</u>	<u>914</u>	<u>11,591</u>	<u>2,791,341</u>
Movimiento 2018							
Adiciones	-	26,712	-	-	1,137	-	27,849
Ventas	-	-	-	-	(950)	(27,418)	(28,368)
Depreciación ventas	-	-	-	-	950	23,391	24,341
Gasto depreciación	-	(61,357)	(13,626)	(17,392)	(554)	(7,564)	(100,493)
Valor en libros	<u>1,233,486</u>	<u>1,378,606</u>	<u>50,235</u>	<u>50,846</u>	<u>1,497</u>	<u>-</u>	<u>2,714,671</u>
Al 31 de diciembre del 2018							
Costo	1,233,486	1,813,923	162,250	193,469	75,530	144,676	3,623,334
Depreciación acumulada	-	(435,317)	(112,015)	(142,623)	(74,033)	(144,676)	(908,663)
Valor en libros	<u>1,233,486</u>	<u>1,378,606</u>	<u>50,235</u>	<u>50,846</u>	<u>1,497</u>	<u>-</u>	<u>2,714,671</u>
Movimiento 2019							
Adiciones (1)	-	229,550	15,271	4,401	3,972	2,499	255,693
Ventas (2)	(1,233,486)	(1,780,526)	-	-	-	(26,785)	(3,040,797)
Depreciación ventas (2)	-	470,505	-	-	-	26,785	497,290
Reclasificaciones	-	8,861	-	-	-	-	8,861
Gasto depreciación	-	(57,965)	(14,104)	(16,334)	(1,550)	(292)	(90,245)
Valor en libros	<u>-</u>	<u>249,031</u>	<u>51,402</u>	<u>38,913</u>	<u>3,919</u>	<u>2,207</u>	<u>345,473</u>
Al 31 de diciembre del 2019							
Costo	-	262,947	177,521	197,870	79,502	120,390	838,230
Depreciación acumulada	-	(13,916)	(126,119)	(158,957)	(75,583)	(118,183)	(492,757)
Valor en libros	<u>-</u>	<u>249,031</u>	<u>51,402</u>	<u>38,913</u>	<u>3,919</u>	<u>2,207</u>	<u>345,473</u>

DISMARKLUB S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

(Expresado en dólares estadounidenses)

- (1) Corresponde a las adecuaciones efectuadas en las instalaciones del edificio de propiedad de su compañía relacionada La Plazashopp S.A., para la distribución de la marca de autos Volkswagen según las características determinadas por la Concesionaria. Nota 25.
- (2) En el año 2019, la Compañía efectuó la venta de un terreno e instalaciones a su relacionada La Plazashopp S.A. El precio de venta fue de US\$4,500,000. Ver Nota 24.2.

11. INVERSIONES EN ACCIONES

Composición:

<u>Entidad</u>	<u>Porcentaje de participación %</u>		<u>2019</u>	<u>2018</u>
	<u>2019</u>	<u>2018</u>		
Way Express Centro de Servicios WS Cia. Ltda. (1)	-	99%	-	658,733
Otras menores (2)	49%	-	17,036	-
			<u>17,036</u>	<u>658,733</u>

- (1) En septiembre del año 2019, se efectuó la cesión de la totalidad de participaciones a favor de la Compañía Vallejo Araujo S.A. por el valor de US\$100,000, generándose una pérdida para la Compañía de US\$558,733 registrado en el rubro "Otros ingresos, neto". Notas 22 y 24.2
- (2) El derecho a voto de la Compañía es igual al porcentaje de participación que posee. Las inversiones están registradas al costo en los estados financieros. Estas acciones no son cotizadas públicamente y, en consecuencia, no se dispone de precios de cotización publicados.

12. OBLIGACIONES FINANCIERAS

Composición:

<u>Institución financiera</u>	<u>Tasa de interés anual</u>	<u>Año Vencimiento</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
2019				
Banco del Pacífico S.A.	8.50%	2022	2,105,497	1,102,902
Banco de Guayaquil S.A.	8.95%	2022	531,506	778,923
Banco Pichincha C.A.	8.92%	2020	460,015	-
Sobregiro bancario			24,949	-
			<u>3,121,967</u>	<u>1,881,825</u>
2018				
Banco del Pacífico S.A.	8.50%	2022	899,441	1,577,373
Banco de Guayaquil S.A.	8.95%	2022	490,759	1,310,429
Banco Pichincha C.A.	8.92%	2019	500,000	-
Sobregiro bancario			13,743	-
Interés por pagar			15,064	-
			<u>1,919,007</u>	<u>2,887,802</u>

DISMARKLUB S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

(Expresado en dólares estadounidenses)

13. PROVEEDORES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Composición:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Proveedores locales (1)	1,930,661	234,981
Facturas por recibir (2)	116,745	518,199
Proveedores del exterior (1)	61,688	1,179,164
Otras cuentas por pagar	37,857	87,624
	<u>2,146,951</u>	<u>2,019,968</u>

- (1) Al 31 de diciembre de 2018, corresponde a cuentas por pagar generadas en las importaciones de inventarios a su principal proveedor Exxon Mobil. En el año 2019, el mencionado proveedor fue absorbido por Terpel S.A. (compañía local), por lo que el nivel de importaciones disminuyó significativamente respecto al año anterior, incrementado a su vez las obligaciones por pagar a los proveedores locales de la Compañía.
- (2) Incluye conceptos de provisión de importaciones en tránsito y valores de aquellos bienes o servicios que fueron recibidos sin embargo aún no se han recibido las facturas.

14. IMPUESTOS POR RECUPERAR Y POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018 la composición de los activos y pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Impuestos por recuperar:</u>		
Retenciones en la fuente de Impuesto a la renta	89,854	96,938
Crédito tributario de Impuesto a la renta	51,814	37,027
Anticipo Impuesto a la Renta	21,442	24,837
Impuesto al Valor Agregado - IVA y retenciones	58,609	-
	<u>221,719</u>	<u>158,802</u>
<u>Impuestos por pagar:</u>		
Impuesto al Valor Agregado - IVA	191,856	152,527
Retenciones de Impuesto al Valor Agregado - IVA	23,255	8,127
Retenciones de Impuesto a la renta	13,739	7,547
	<u>228,851</u>	<u>168,201</u>

DISMARKLUB S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

(Expresado en dólares estadounidenses)

15. IMPUESTO A LA RENTA**(a) Gasto de Impuesto a la renta**

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Impuesto a la renta corriente:	<u>-</u>	<u>106.988</u>

(b) Situación fiscal

A la fecha de emisión de los estados financieros, la Compañía no ha sido fiscalizada por las autoridades tributarias, por lo que en la actualidad no tiene impuestos pendientes de pago. Los años del 2016 al 2019 inclusive, se encuentran abiertos a fiscalización por parte de las autoridades tributarias.

(c) Conciliación contable tributaria del Impuesto a la renta corriente -

A continuación, se detalla la determinación del Impuesto a la renta corriente sobre los años terminados al 31 de diciembre del 2019 y 2018:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Utilidad del año antes de participación laboral e Impuesto a la renta	136,115	150,970
Menos - Participación a los trabajadores	<u>(20,418)</u>	<u>(22,645)</u>
Utilidad antes del Impuesto a la renta	115,697	128,325
Más - Gastos no deducibles (1)	891,689	41,491
Menos - Otras rentas exentas (2)	<u>(1,956,494)</u>	<u>-</u>
Más Gastos incurridos para generar Ingresos Exentos	192,212	-
Más Participación Trabajadores Atribuibles a Ingresos Exentos	<u>264,642</u>	<u>-</u>
Base tributaria	<u>(492,254)</u>	<u>169,816</u>
Tasa impositiva	<u>28%</u>	<u>28%</u>
Impuesto a la renta causado	<u>-</u>	<u>47,548</u>
Anticipo mínimo y gasto de impuesto a la renta (3)	<u>-</u>	<u>106,988</u>

- (1) Al 31 de diciembre de 2019, incluye: i) US\$558,733 por pérdida en la venta de acciones, ii) US\$302,719 por gastos sin soportes tributarios y iii) otros menores por US\$30,237.
- (2) Al 31 de diciembre de 2019, corresponde a la ganancia obtenida por la venta ocasional de bienes inmuebles.
- (3) Debido a que el anticipo de impuesto calculado por el año 2018 por US\$106,988, fue mayor al monto de Impuesto a la renta determinado en la conciliación contable tributaria, dicho anticipo constituye el pago definitivo del Impuesto a la renta corriente. En el año 2019, la Compañía no causó Impuesto a la renta y debido a la eliminación del concepto de impuesto

DISMARKLUB S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

(Expresado en dólares estadounidenses)

mínimo el anticipo cancelado constituye un crédito tributario a compensarse en períodos futuros o sujeto a devolución.

La relación entre el gasto por Impuesto a la renta y la utilidad antes de impuestos de los años 2019 y 2018 se muestra a continuación:

	2019	2018
Utilidad del año antes de Impuesto a la renta	115,697	128,325
Tasa vigente	28%	28%
Impuesto a la renta generado	32,395	35,931
Más - Gastos no deducibles	249,673	11,617
Menos Otras Rentas Exentas	(547,818)	-
Más Gastos incurridos para generar Ingresos Exentos	53,819	-
Más Participación Trabajadores Atribuibles a Ingresos Exentos	74,100	-
	(137,831)	47,548
Anticipo mínimo y gasto Impuesto a la renta	-	106,988
Tasa de Impuesto a la renta efectivo	0%	83%

(d) Legislación sobre Precios de transferencia

Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Por su parte el Servicio de Rentas Internas solicita se prepare y remita por parte de la empresa un Anexo de operaciones con partes relacionadas siempre y cuando se hayan efectuado operaciones con sus compañías relacionadas domiciliadas en el exterior o locales en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$3 millones, y un informe de precios de transferencia, si tal monto es superior a US\$15 millones. Se incluye como partes relacionadas a las empresas domiciliadas en paraísos fiscales. El indicado estudio debe ser remitido hasta el mes de junio del 2019 conforme el noveno dígito del RUC. Adicionalmente, exige que en su declaración de Impuesto a la Renta anual declare las operaciones de activos, pasivos, ingresos y egresos.

Para el año 2019, la Compañía no está alcanzada para la presentación del informe, sin embargo, la Administración para su análisis interno, considerando que las transacciones son similares a las de años anteriores, considera que no habrá impacto sobre la provisión de Impuesto a la renta del año 2019.

(e) Otros asuntos - reformas tributarias

El 31 de diciembre del 2019 se publicó la “Ley Orgánica de Simplificación y Progresividad Tributaria” en el Primer Suplemento del Registro Oficial No. 111. Las principales reformas que introdujo el mencionado cuerpo legal son las siguientes:

- Se elimina el anticipo obligatorio de impuesto a la Renta, este podrá anticiparse de forma voluntaria, y será equivalente al 50% del impuesto a la Renta causado del ejercicio fiscal anterior, menos las retenciones en la fuente efectuadas en dicho ejercicio fiscal.

DISMARKLUB S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

(Expresado en dólares estadounidenses)

- Se crea una contribución única y temporal (2020, 2021 y 2022) para sociedades que hayan generado ingresos brutos superiores a 1 millón de dólares en el año 2018 de acuerdo con los siguientes niveles de ingresos: entre 1 y 5 millones impuesto del 0,10%; entre 5. y 10 millones impuesto del 0,15%; y, más de 10 millones impuesto del 0,20%. Esta contribución no puede ser utilizada como crédito tributario, ni como gasto deducible para la determinación y liquidación de otros tributos durante los años 2020, 2021 y 2022.
- Para que sean deducibles los intereses provenientes de créditos otorgados directa o indirectamente por partes relacionadas para sociedades que no sean bancos, compañías aseguradoras y entidades de la Economía popular y solidaria el monto total de interés neto no deberá ser mayor al 20% de la utilidad antes de la participación laboral, más intereses, depreciaciones y amortizaciones correspondientes al respectivo ejercicio fiscal.
- Se incluye un nuevo tratamiento tributario para la distribución de dividendos. Se considera como ingreso gravado el 40% del monto distribuido. Solo estarán exonerados los dividendos distribuidos a sociedades residentes en Ecuador.
- Los ingresos provenientes de actividades agropecuarias en la etapa de producción y/o comercialización local o que se exporten, podrán acogerse a un impuesto a la renta único en base a una tarifa progresiva del 0% al 1.8% para productores y venta local y del 1.3% al 2% para exportadores.
- Se considera ingreso de fuente ecuatoriana las provisiones efectuadas para atender el pago de jubilación patronales o desahucio que hayan sido utilizadas como gasto deducible conforme lo dispuesto en esta Ley y que no hayan sido efectivamente pagados a favor de los beneficiarios de tal provisión.
- Se entiende por domicilio de las personas jurídicas y de las sociedades nacionales y extranjeras que son sujetos pasivos del Impuesto de patentes municipales y metropolitanas, y del 1.5 por mil sobre los activos totales, al señalado en la escritura de constitución de la compañía, sus respectivos estatutos o documentos constitutivos, y para establecimiento, aquel o aquellos que se encuentren registrados como sucursales, agencias y/o establecimientos permanentes en el Registro Único de Contribuyentes, conforme la información reportada por el Servicio de Rentas Internas.

La Administración de la Compañía considera que las mencionadas reformas no tendrán un impacto en los estados financieros del año 2019.

DISMARKLUB S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

(Expresado en dólares estadounidenses)

16. BENEFICIOS SOCIALES CORRIENTES

Composición:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Beneficios sociales (1)	88,320	44,561
Participación de los trabajadores en las utilidades (2)	20,418	22,645
	<u>108,738</u>	<u>67,206</u>

(1) Incluyen las obligaciones por pagar a empleados por décimo tercero y cuarto sueldos, aporte patronal y fondo de reserva; los mismos que son cancelados y/o depositados en las fechas establecidas en la normativa vigente.

(2) De acuerdo con lo previsto en las leyes laborales de la República del Ecuador, la Compañía está obligada a distribuir entre sus empleados el 15% de la utilidad antes de impuesto a la renta.

17. BENEFICIOS SOCIALES NO CORRIENTES

Composición:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Jubilación patronal	75,466	63,837
Indemnización por desahucio	48,087	40,073
	<u>123,553</u>	<u>103,910</u>

El saldo de la provisión para jubilación patronal y desahucio al 31 de diciembre del 2019 y 2018, corresponde al 100% del valor actual de la reserva matemática calculada actuariamente por un profesional independiente para todos los trabajadores, que, en dichas fechas, se encontraban prestando servicios para la Compañía.

El movimiento de la provisión para la jubilación patronal y desahucio en el pasivo ha sido el siguiente:

	Jubilación patronal		Desahucio		Total	
	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Al 1 de enero	63,837	46,406	40,073	29,580	103,910	75,986
Costos por servicios corrientes	10,175	9,601	6,093	5,305	16,268	14,906
Costo por intereses	4,928	4,676	3,024	2,695	7,952	7,371
Ganancia (pérdida) actuarial	(3,474)	3,154	1,579	7,234	(1,895)	10,388
Beneficios pagados	-	-	(2,682)	-	(2,682)	-
Reducciones y liquidaciones	-	-	-	(4,741)	-	(4,741)
Al 31 de diciembre	<u>75,466</u>	<u>63,837</u>	<u>48,087</u>	<u>40,073</u>	<u>123,553</u>	<u>103,910</u>

DISMARKLUB S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

(Expresado en dólares estadounidenses)

Los importes reconocidos en las cuentas de resultados son los siguientes:

	Jubilación patronal		Desahucio		Total	
	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Costos por servicios corrientes	10,175	9,601	6,093	5,305	16,268	14,906
Costo por intereses	4,928	4,676	3,024	2,695	7,952	7,371
Reducciones y liquidaciones	-	-	-	(4,741)	-	(4,741)
Al 31 de diciembre	<u>15,103</u>	<u>14,277</u>	<u>9,117</u>	<u>3,259</u>	<u>24,220</u>	<u>17,536</u>

Los importes reconocidos en otros resultados integrales son:

	Jubilación patronal		Desahucio		Total	
	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Ganancia (pérdida) actuarial	<u>(3,474)</u>	<u>3,154</u>	<u>1,579</u>	<u>7,234</u>	<u>(1,895)</u>	<u>10,388</u>

Las principales hipótesis actuariales usadas para la constitución de las provisiones fueron:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Tasa de descuento	8.21%	7.72%
Tasa de incremento salarial corto plazo	3.00%	3.00%
Tasa de incremento salarial largo plazo	1.50%	1.50%
Tasa de rotación	19.90%	11.80%
Tablas de mortalidad (1)	TM IESS 2002	TM IESS 2002

- (1) Corresponden a las Tablas de mortalidad publicadas por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social en el año 2002.

Análisis de sensibilidad

	<u>Jubilación patronal</u>	<u>Desahucio</u>
Tasa de descuento		
Variación OBD (tasa de descuento + 0.5%)	(11,038)	(2,877)
Impacto % en el OBD (tasa de descuento + 0.5%)	-7%	-4%
Variación OBD (tasa de descuento - 0.5%)	11,932	3,105
Impacto % en el OBD (tasa de descuento - 0.5%)	7%	5%
Tasa de incremento salarial		
Variación OBD (tasa de incremento salarial + 0.5%)	12,200	3,267
Impacto % en el OBD (tasa de incremento salarial + 0.5%)	8%	5%
Variación OBD (tasa de incremento salarial - 0.5%)	(11,375)	(3,056)
Impacto % en el OBD (tasa de incremento salarial - 0.5%)	-7%	-5%
Tasa de rotación		
Variación OBD (Rotación + 5%)	(5,903)	2,353
Impacto % en el OBD (Rotación + 5%)	-4%	4%
Variación OBD (Rotación - 5%)	6,118	(2,256)
Impacto % en el OBD (Rotación - 5%)	4%	-3%

DISMARKLUB S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

(Expresado en dólares estadounidenses)

Los análisis de sensibilidad anteriores se basan en un cambio en la hipótesis mientras mantiene todas las demás hipótesis constantes. Los métodos y tipos de hipótesis utilizados en la preparación del análisis de sensibilidad no cambiaron en comparación con el período anterior.

18. CAPITAL SOCIAL

Las acciones comunes se clasifican en el patrimonio. El capital suscrito y pagado al 31 de diciembre del 2019 y 2018 comprende 25,116 acciones ordinarias de valor nominal de US\$100 cada una respectivamente.

19. RESERVAS Y RESULTADOS ACUMULADOS

Legal

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas. La apropiación de la reserva legal de las utilidades del año 2017 será efectuada en el año 2018, previa la respectiva aprobación por parte de la Junta General de Accionistas.

Resultados acumulados de aplicación inicial de NIIF

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados acumulados, subcuenta "Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF, que generaron un saldo acreedor, sólo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren, utilizado en absorber pérdidas o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

Resultados acumulados

Los resultados (utilidades o pérdidas) de cada ejercicio son incluidos en este rubro, manteniendo registros que permiten identificar su ejercicio de origen. Con la aprobación de la Junta General de Accionistas y cumpliendo las disposiciones normativas aplicables, las utilidades son distribuidas o destinadas a reservas, mientras que las pérdidas se mantienen en Resultados acumulados o se compensan con la Reserva legal, Reserva de capital u otras reservas y cuentas patrimoniales de libre disposición de los accionistas.

DISMARKLUB S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

(Expresado en dólares estadounidenses)

20. INGRESOS POR VENTAS

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Venta de lubricantes	10,176,594	11,161,707
Venta de vehículos	1,945,048	730,947
Venta de llantas	243,224	646,718
Venta de baterías	71,207	21,014
Venta de repuestos	18,795	4,026
Venta de mecánica	4,347	2,556
Otras ventas	942	279
	<u>12,460,157</u>	<u>12,567,247</u>

Los ingresos se reconocen en un punto en el tiempo. la Compañía tiene una única obligación de desempeño por la venta de bienes a medida que se satisface cada obligación de desempeño. No existen costos de contratos asociados a los ingresos.

21. COSTO DE VENTAS Y GASTOS POR NATURALEZA

Los costos y gastos operacionales agrupados de acuerdo a su naturaleza son los siguientes:

<u>Año 2019</u>	<u>Costo de ventas</u>	<u>Gastos de venta</u>	<u>Gastos administrativos</u>	<u>Total</u>
Consumos de inventarios	9,755,615	-	-	9,755,615
Gastos de personal	-	382,119	643,647	1,025,766
Baja de inventarios	-	-	411,574	411,574
Publicidad y propaganda	-	338,615	-	338,615
Corporativos (1)	-	-	287,337	287,337
Honorarios y asesorías	-	-	200,741	200,741
Impuestos y contribuciones (2)	-	857	248,631	249,488
Movilización	-	147,356	-	147,356
Depreciación	-	-	90,245	90,245
Servicios básicos	-	74,789	-	74,789
Alquiler de bienes	-	85,077	-	85,077
Gastos de gestión	-	71,130	-	71,130
Seguros	-	-	52,093	52,093
Mantenimiento y reparaciones	-	-	24,591	24,591
Suministros y materiales	-	-	16,147	16,147
Provisión por deterioro (Nota 7)	-	-	94,987	94,987
Otros gastos	-	111,315	346,372	457,687
	<u>9,755,615</u>	<u>1,211,258</u>	<u>2,416,365</u>	<u>13,383,238</u>

(1) Incluye principalmente el valor de US\$140,760 por servicios administrativos del Presidente y Gerente General de la Compañía. Ver Nota 24.3.

(2) Incluye principalmente el valor de US\$192,212 correspondiente a impuestos municipales incurridos para la venta de activos a su compañía relacionada. Ver Vota 24.2.

DISMARKLUB S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

(Expresado en dólares estadounidenses)

<u>Año 2018</u>	<u>Costo de ventas</u>	<u>Gastos de venta</u>	<u>Gastos administrativos</u>	<u>Total</u>
Consumos de inventarios	9,494,969	-	-	9,494,969
Gastos de personal	-	403,924	649,446	1,053,370
Publicidad y propaganda	-	499,124	-	499,124
Corporativos	-	-	279,030	279,030
Honorarios y asesorías	-	-	234,849	234,849
Movilización	-	156,868	-	156,868
Depreciación	-	-	100,493	100,493
Servicios básicos	-	76,731	-	76,731
Impuestos y contribuciones	-	1,092	57,332	58,424
Seguros	-	-	37,248	37,248
Mantenimiento y reparaciones	-	-	20,916	20,916
Suministros y materiales	-	-	17,895	17,895
Provisión por deterioro (Nota 7)	-	-	4,693	4,693
Otros gastos	-	176,961	99,348	276,309
	<u>9,494,969</u>	<u>1,314,700</u>	<u>1,501,250</u>	<u>12,310,919</u>

22. OTROS INGRESOS, NETO

Composición:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Utilidad en venta de activos fijos (1)	1,983,278	17,946
Pérdida en la venta de inversiones en acciones (2)	(558,733)	-
Servicios administrativos (3)	6,122	261,956
Otros ingresos	<u>79,255</u>	<u>56,016</u>
	<u>1,509,922</u>	<u>335,918</u>

- (1) Al 31 de diciembre de 2019, corresponde a la utilidad por la venta de bienes inmuebles a la compañía relacionada La Plazashopp S.A. Ver Notas 10 y 24.2.
- (2) Al 31 de diciembre de 2019, corresponde a la pérdida en la venta de inversiones de las acciones de la Compañía Way Express Centro de Servicios WS Cía. Ltda. Ver Notas 11 y 24.2
- (3) Al 31 de diciembre de 2018, incluye principalmente los servicios prestados de alianza de promoción y publicidad prestados a su compañía relacionada La Plazashopp S.A., contrato que suscribió en el año 2018. Ver Nota 24.2. Durante el año 2019 no se prestaron los mencionados servicios.

DISMARKLUB S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

(Expresado en dólares estadounidenses)

23. GASTOS FINANCIEROS, NETO

Composición:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Intereses de préstamos y obligaciones financieras	(418,652)	(379,432)
Comisiones bancarias	(70,576)	(120,078)
Otros gastos financieros	(13,182)	(29,438)
Otros ingresos financieros	31,266	65,027
	<u>(471,144)</u>	<u>(463,921)</u>

24. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS**24.1. Saldos con entidades relacionadas**

La composición al 31 de diciembre de los principales saldos con compañías y partes relacionadas es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Cuentas por cobrar compañías relacionadas:</u>		
La Plazashopp S.A. (1)	4,500,000	175,119
Vallejo Araujo S.A. (2)	573,743	343,842
Way Express Centro de Servicios WS Cia. Ltda.	96,161	99,305
Amador Villalba Damián	70,000	-
Inka's Rent a Car S.A. Grupo WAY	43,046	248
Imbauto S.A.	17,784	164,407
Amador Yopez Wilson	1,401	756
	<u>5,302,135</u>	<u>783,677</u>
<u>Clasificación cuentas por cobrar:</u>		
Corto plazo	1,124,420	783,677
Largo plazo	4,177,715	-
	<u>5,302,135</u>	<u>783,677</u>
 <u>Cuentas por pagar compañías relacionadas:</u>		
Imbauto S.A.	3,553	160,364
Way Express Centro de Servicios WS Cia. Ltda.	1,813	-
Inka's Rent a Car S.A. Grupo WAY	684	546
Vallejo Araujo S.A.	-	1,197
	<u>6,050</u>	<u>162,107</u>
<u>Clasificación cuentas por pagar:</u>		
Corto plazo	6,050	19,920
Largo plazo	-	142,187
	<u>6,050</u>	<u>162,107</u>

DISMARKLUB S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

(Expresado en dólares estadounidenses)

- (1) Corresponde a cuentas por cobrar por la venta de bienes inmuebles, la misma que genera un 9% de interés y tiene un vencimiento en junio de 2020. Ver Nota 24.2
- (2) Corresponde a cuentas por cobrar por venta de inventario y saldo del préstamo entregado. Nota 24.2.

24.2. Transacciones con entidades relacionadas

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante los años 2019 y 2018 con compañías y partes relacionadas.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Venta de bienes:</u>		
Vallejo Araujo S.A.	310,910	355,621
Imbauto S.A.	183,457	231,911
Inka's Rent a Car S.A.	175,736	3,458
Way Express Centro de Servicios WS Cia. Ltda.	37,085	55,877
	<u>707,188</u>	<u>646,867</u>
<u>Venta de servicios:</u>		
Vallejo Araujo S.A.	23,435	60,887
La Plazashopp S.A.	-	162,750
Imbauto S.A.	-	40,026
Inka's Rent a Car S.A. Grupo WAY	-	1,747
Way Express Centro de Servicios WS Cia. Ltda	-	1,297
	<u>23,435</u>	<u>266,707</u>
<u>Venta de activos:</u>		
La Plazashopp S.A. (1)	4,500,000	-
Vallejo Araujo S.A. (2)	100,000	-
	<u>4,600,000</u>	<u>-</u>
<u>Compras de bienes y servicios:</u>		
Imbauto S.A.	7,293	17,187
Inka's Rent a Car S.A.	1,581	3,195
Vallejo Araujo S.A.	913	1,112
Way Express Centro de Servicios WS Cia. Ltda	-	30
	<u>9,787</u>	<u>21,524</u>
<u>Préstamos entregados:</u>		
Vallejo Araujo S.A. (3)	<u>600,000</u>	<u>750,000</u>
<u>Fondos entregados:</u>		
Vallejo Araujo S.A. (4)	1,588,000	220,000
Imbauto S.A. (4)	60,000	-
	<u>1,648,000</u>	<u>220,000</u>
<u>Fondos recibidos:</u>		
Vallejo Araujo S.A. (4)	<u>21,000</u>	<u>21,000</u>
<u>Intereses pagados:</u>		
Imbauto S.A.	<u>9,797</u>	<u>13,144</u>

DISMARKLUB S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

(Expresado en dólares estadounidenses)

- (1) Mediante la Junta Universal de Accionistas de fecha 16 de octubre de 2019, se autorizó la venta del terreno e instalaciones comerciales e industriales ubicado en el cantón Quito, el cual fue formalizado mediante escritura de compraventa de fecha 24 de diciembre de 2019. El precio de venta fue de US\$4,500,000, siendo su costo neto de US\$2,543,507 dio como resultado utilidad en venta de activos de US\$1,956,493 registrados en el rubro "otros ingresos, neto". El precio de venta fue determinado en base al valor razonable de los mencionados bienes, determinados por un perito independiente.
- (2) El 25 de septiembre de 2019, mediante Acta de Junta Universal de Accionistas, se autorizó la venta de 658,643 participaciones de la Compañía Way Express Centro de Servicios WS Cía. Ltda., cuya cesión de participaciones fue formalizada a través de la respectiva escritura de fecha 27 de septiembre de 2019. El precio de venta fue de US\$100,000, siendo su costo de US\$658,733 dio como resultado pérdida en venta de activos de US\$558,733 registrados en el rubro "otros ingresos, neto".
- (3) El 9 de julio de 2019, la Compañía entregó un préstamo a su compañía relacionada Vallejo Araujo S.A. por un valor de US\$600,000 a una tasa del 8,95% anual con vencimiento al 30 de diciembre de 2020.
- (4) Corresponden a flujos de dinero recibidos y entregados a corto plazo a sus relacionadas, los cuales no generan ningún tipo de interés.

En términos generales los productos y servicios se compran y venden a precios y condiciones similares a los de mercado, con plazos que no exceden los 360 días.

24.3. Remuneraciones al personal clave de la gerencia

El personal clave de la Administración de la Compañía incluye el Presidente y Gerente General.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Honorarios administrativos	<u>140,760</u>	<u>172,050</u>

DISMARKLUB S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

(Expresado en dólares estadounidenses)

25. GARANTÍAS

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, la Compañía mantiene garantías constituidas por las obligaciones financieras vigentes, un detalle se muestra a continuación:

<u>Institución bancaria</u>	<u>Monto</u>	<u>Garantía</u>
<u>2019</u>		
Banco del Pacífico S.A.	4,949,847	Lote de terreno y edificaciones de la compañía relacionada La Plazashopp S.A. Prenda comercial de inventarios.
Banco del Pichincha C.A.	753,361	
	<u>5,703,208</u>	
<u>2018</u>		
Banco del Pacífico S.A.	<u>4,949,847</u>	Local comercial en propiedad horizontal.

26. COMPROMISOS

Acuerdo del concesionario para la venta y el servicio de vehículos Volkswagen

El 9 de enero de 2019, se firma el contrato entre Dismarklub S. A. e Importaciones Ventura IMPOVENTURA C.A. cuyo vencimiento es el 31 de diciembre de 2021. Mediante dicho contrato se transfiere a la Compañía los derechos y responsabilidades de comercializar los vehículos detallados en el contrato, así como también garantizar la implementación de los servicios de mantenimiento y reparación. La Compañía como miembro de la organización de ventas no está autorizado a vender los productos a revendedores no autorizados. Así mismo, se acordarán anualmente objetivos de ventas, posventa y valores de satisfacción del cliente vinculantes para los periodos futuros. El proveedor puede cambiar los precios de los productos contractuales en cualquier momento y hacer que los cambios sean efectivos inmediatamente después del anuncio al Compañía.

Encargo Fiduciario Dismarklub - FDV

El 19 de marzo de 2019, se constituye el presente encargo fiduciario entre Dismarklub S.A. y FIDEVAL S.A. Administradora de Fondos y Fideicomisos con el objeto principal de que la Fiduciaria realice el manejo, gestión e instrumentación operativa de los Contratos en Garantía, entendiéndose como tal la gestión de efectuar los procesos notariales, registrales y legales que se requiera para la correcta instrumentación del Contrato de Garantía, así como también para llevar el control y detalle completo de cada contrato suscrito con los clientes y vehículos; además de registrar los cambios relevantes y novedades que pudieran presentarse en esta etapa hasta la implementación total de la garantía, y de ser el caso su posterior cesión de derechos.

De manera posterior los clientes encargarán mediante la suscripción del respectivo contrato de adhesión a la Fiduciaria para que en su nombre y representación celebre, suscriba, implemente e inscriba los contratos de garantía o sus contratos accesorios a efectos de garantizar las obligaciones de los acreedores, conforme a los términos y condiciones impartidos por el acreedor que se deberán incluir en los contratos de garantía con cada constituyente adherente /deudor.

DISMARKLUB S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

(Expresado en dólares estadounidenses)

27. EVENTOS SUBSECUENTES

A finales del 2019, surgieron noticias sobre un brote de una nueva enfermedad en una región específica de China, sobre la cual se tenía únicamente información de un número limitado de casos reportados y la Organización Mundial de la Salud se encontraba evaluando esta situación. En los primeros meses de 2020, el virus se propagó a nivel mundial y la nueva enfermedad fue declarada pandemia, razón por la cual, a mediados de marzo de 2020 el Gobierno ecuatoriano decretó el estado de emergencia sanitaria.

Actualmente, la Compañía ha activado sus planes de contingencia y se encuentran analizando el potencial impacto que esta situación podría generar en su posición financiera y los resultados en sus operaciones a futuro, junto con la estrategia para minimizar los mismos, de presentarse; por lo tanto, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Compañía considera que este brote es un evento posterior que no genera ajuste a los estados financieros al 31 de diciembre del 2019; sin embargo, dependiendo de los desarrollos futuros, puede tener un impacto negativo en la Compañía.

* * * *