

## **INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS**

Señores Accionistas:

En cumplimiento de lo que establece la Ley y los Estatutos de **Soluciones de Almacenaje y Archivo Metrosolution S.A.**, presento a continuación el Informe de los resultados obtenidos en el ejercicio correspondiente al año 2019.

De acuerdo con las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, se ha presentado el Balance General de la Compañía al 31 de diciembre del 2019 y el correspondiente Estado de Resultados, mismos que se han elaborado conforme a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's) y acatando a la resolución No. SC.Q.ICI.CPAIFRS.11.01 de 12 de enero de 2011, que resuelve establecer normas para el registro y preparación de estados financieros de las empresas que califican como Pequeñas y Medianas Empresas (PYMES).

En concordancia con lo antes mencionado, **SOLUCIONES DE ALMACENAJE Y ARCHIVO METROSOLUTION S.A.**, preparó los Estados financieros al 31 de diciembre del 2019, elaborados de acuerdo con las Normas y Disposiciones antes referidas, según NIIF's, para PYMES.

Los ingresos anuales ascendieron a **USD 935.900**, sus costos y gastos operacionales fueron de **USD. 605.131**, y luego de deducir sus costos y gastos resulta una utilidad antes de impuesto a la renta de **USD. 330.769**. La caída en los ingresos anuales, respecto del año 2018, en **USD 73.303** (7,26% del total de ingresos), se debió a que durante este año no se pudo conseguir clientes, tanto para una bodega de 1.401 m<sup>2</sup> como tampoco para una oficina de 198 m<sup>2</sup>, ambas, en el mismo Completo de Bodegas, que estuvieron desocupadas todo el año, por la poca actividad económica en el país los últimos años.

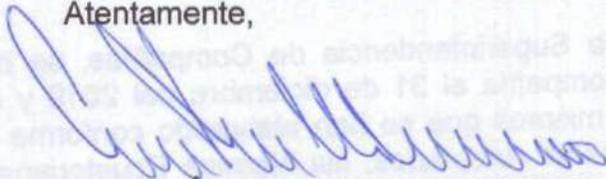
El monto total de los Activos de la Compañía asciende a **USD. 2'794.168**, el valor de los pasivos fue de **USD. 1'360.050**, con una reducción tanto de pasivos corrientes como de pasivos no corrientes y, por tanto, el patrimonio alcanzó la cifra de **USD. 1'434.118**, dentro del cual se registra una utilidad luego de la participación laboral e impuesto a la renta, por un valor de **USD. 219.266**, misma que la Junta General Extraordinaria de Accionistas, resolverá sobre su destino.

Importante mencionar que, a la fecha de elaboración del presente informe, tanto el Ecuador, como el mundo entero se encuentra paralizados en un altísimo porcentaje, debido a la cuarentena impuesta por las Autoridades, en razón de la Pandemia provocada por el Coronavirus Covid-19, que necesariamente tendrá implicaciones aún impredecibles en la economía global, en la economía ecuatoriana y por ende en

los resultados futuros y situación financiera de la Compañía al cierre del año 2020 y muy posiblemente en años posteriores.

Agradezco a los señores accionistas por la confianza depositada y esperamos, que dentro de la circunstancia excepcional antes mencionada, que nos está tocando enfrentar a inicios del año 2020, podamos enfrentar con éxito todos los retos y dificultades que se avecinan.

Atentamente,



**Econ. CÉSAR JAVIER MANCHENO CH.**  
**Gerente General**