

# **CITY PARKING ECUADOR S.A.**

**AV. AMAZONAS N20-45 Y JORGE WASHINGTON  
TELF: 2501-301**

## **INFORME DEL GERENTE GENERAL A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA CITY PARKING S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2019**

En mi calidad de Gerente General de la Compañía CITY PARKING S.A., pongo en consideración de la junta el informe anual sobre la actividad de la compañía por el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2019.

### **ASPECTOS GENERALES**

La compañía se constituyó el 27 de mayo del 2.004, fue inscrita en el registro mercantil el 3 junio del 2.004, registrando como su actividad principal de alquiler para parqueaderos.

### **ASPECTOS FINANCIEROS**

#### **ACTIVO US\$ 77.144,70**

El activo total de la empresa al 31 de diciembre de 2019, está conformado de la siguiente manera:

Activo Corriente. US\$ 77.144,70 que se desglosa en: Efectivo y equivalentes de efectivo US\$ 940.19; Cuentas por Cobrar US\$ 40.378,24; Impuestos anticipados US\$ 35.826,27.

#### **PASIVO US\$ 73.029,87**

El pasivo total de la empresa al 31 de diciembre de 2019, está conformado de la siguiente manera:

Pasivo Corriente: US\$ 73.029,87 se desglosa es: Proveedores US\$ 68.623,42; Anticipo de Clientes US\$ 78,40; Pasivos Diferidos US\$ 4.219,74; Multas y Sobrantes; US\$ 108,31.

#### **PATRIMONIO US\$ 4114.83**

El patrimonio total de la empresa al 31 de diciembre de 2019, está conformado de la siguiente manera:

Capital social US\$ 18,000.00; Reserva Legal US\$ 1.040,80; Reserva Facultativa US\$ 5.619,88; Resultados de Ejercicios anteriores US\$ -25,123.59; Resultados Acumulados NIIFS US\$ -163.45; y Utilidad del ejercicio US\$ 4.741,19

### **ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**

El movimiento de Compañía, en el ejercicio económico del 2019, es el siguiente:

#### **INGRESOS US\$ 113.378,98**

# CITY PARKING ECUADOR S.A.

AV. AMAZONAS N20-45 Y JORGE WASHINGTON  
TELF: 2501-301

Ventas Generales US\$ 83.851,28y otros ingresos US\$ 29.527,70

**GASTOS US\$ 108.637,79**

El total de gastos de la compañía está conformado por:

Honorarios US\$ 10.216,32; Cuotas y Contribuciones US\$ 622,48; Arriendo Parquaderos US\$ 26.728,08; Suministros US\$ 27.557,33; Mantenimientos US\$ 478,67 Amortización Equipos US\$ 200,86; Servicios Básicos US\$ 149,03; Otros Gastos US\$ 41.466,28; Impuesto a la Renta US\$ 1.180,69; Gastos Bancarios US\$ 38,05

**RESULTADOS US\$ 4741.19**

El resultado del ejercicio 2019 es una Utilidad de US\$ 4741.19 como diferencia de los ingresos totales menos los gastos totales e impuestos.

## PROYECCION AÑO 2020

Para el año 2020, la compañía continuará realizando actividades propias del objeto social.



**Pablo Burbano de Lara Correa**  
**GERENTE GENERAL**